Uchwała Nr VI / 31 / 99
Rady Gminy w Świdnicy
z dnia 1 października 1999r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.Nr 13, poz.74 z 1996r. z póź.zm.) oraz art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 15, poz.139 z 1999r.z póź zm.), uchwala się co następuje :

**§1.**

Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica, uchwalonego uchwałą GRN w Świdnicy Nr V/34/89 z dnia 10 lipca 1989r., opublikowanego w Dz.Urz.Woj.Ziel. Nr 3 poz. 70 z 1990r., zmienionego uchwałami RG Nr 1/I/93 z dnia 28 stycznia 1993r. (Dz.Urz.Woj.Ziel. Nr 13 poz. 127 z 1993r.), Nr 42/VIII/2/95 z dnia 30 grudnia 1995r. (Dz.Urz.Woj.Ziel. Nr 1 poz.3 z 1996r.) oraz Nr VIII/40/97 z dnia27 sierpnia 1997r. (Dz.Urz.Woj.Ziel.Nr 15, poz 147). Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rysunek zmiany planu w skali 1:500.

**§2.**

**Ustalenia zmiany planu:**

1. Z obszaru o symbolu RL wydziela się teren :

**Si** - pow.ok. 0,12 ha - urządzenia specjalne – maszt antenowy stacji radiowo-telewizyjnej oraz urządzenią towarzyszące,

1.1. Wysokość masztu nie większa niż 110m, licząc do najwyższego punktu inwestycji; wysokość obiektów budowlanych z urządzeniami towarzyszącymi nie większa niż 8m, licząc od najniżej położonego narożnika budynku do najwyższego punktu kalenicy. Dopuszcza się stosowanie dachu płaskiego.

1.2. Przy lokalizacji obiektów zachować odległości pożarowe od granicy wyznaczonego terenu z lasem.

1.3. Linie rozgraniczające przedmiotowy teren i przyległe tereny leśne przedstawiono na rysunku zmiany planu.

1.4. Dojazd istniejącą drogą leśną, zjazd na teren w miejscu wskazanym przez właściciela drogi – Nadleśnictwo Zielona Góra. W trakcie realizacji inwestycji zabezpieczyć drogę przed rozjeżdżaniem poprzez jej utwardzenie w sposób uzgodniony z właścicielem drogi i służbami ochrony środowiska.

1.5. Po realizacji inwestycji teren zabezpieczyć przed ingerencją osób niepowołanych oraz zwierzyny leśnej.

1.6. Zasięg pól elektromagnetycznych – elektromagnetycznego promieniowania niejonizującego określi ocena oddziaływania inwestycji na środowisko i zdrowie ludzi, z założeniem, że nie może on pokrywać się z terenami przeznaczonymi pod zabudowę związaną z pobytem człowieka.

1.7. Realizacja inwestycji nie może powodować ograniczeń i uciążliwości dla terenów sąsiednich ze względu na zagrożenie bezpieczeństwa ludzi, naruszenie dóbr kultury, pogorszenie warunków zdrowotno-sanitarnych, wprowadzenie ograniczeń lub uciążliwości dla sąsiadujących terenów leśnych.

**§3.**

Ustala się 0%-ową stawkę, służącą naliczeniu opłaty, o której mowa w art.36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym .

**§4.**

Tracą moc ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Świdnica, wskazanego w par.1 w zakresie objętym niniejszą uchwałą.

**§5.**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Świdnica.

**§6.**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

RADA GMINY W ŚWIDNICY

Przewodniczący Rady Gminy

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
mgr Zbigniew Niemiński