

UCHWAŁA NR *XXV/225/2001*

RADY MIEJSKIEJ GMINY NEKLA

z dnia *27 kwietnia* 2001

**w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla na obszarze wsi PODSTOLICE.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.) Rada Miejska Gminy Nekla uchwala co następuje.

#### § 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Nekla zatwierdzonego uchwałą nr VI/29 Rady Gminy w Nekli z dnia 14.12.1994 r. (Dz.Urz. Woj. Pozn. Nr 23 poz. 279 z dnia 15.12.1994 r.) obejmującą ustalenia zawarte w niniejszej uchwale oraz rysunek zmiany planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla na obszarze wsi Podstolice.

#### Przepisy ogólne

#### § 2

1. Zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Nekla o której mowa w § 1 i obejmuje działki nr ewid. 83/1 oraz działki od 90 – 99 opracowana jest na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:10 000.
2. Zasięg opracowania zmiany planu o której mowa w ust. 1 oznaczono na rysunku planu. Obszar opracowania zmiany obejmuje teren o powierzchni 6,0 ha.

### § 3

1. Przedmiotem ustaleń zmiany planu są tereny przeznaczone pod uprawy polowe, oznaczone na rysunku planu symbolem RP.
2. Obowiązującymi ustaleniami planu są linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania.
3. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:10 000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

### Przepisy szczegółowe

#### § 4

Ustala się zmianę przeznaczenia terenów w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego Gminy Nekla z terenów mieszkaniowych i ogródów przydomowych oznaczonych na rysunku planu ogólnego symbolem M na tereny upraw polowych bez prawa zabudowy oznaczone na rysunku projektu zmiany planu symbolem RP

#### § 5

Traci moc Uchwała Nr VI/29 Rady Gminy w Nekli z dnia 14.12.1994 r. w sprawie zatwierdzenia planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Nekla, ogłoszona w Dz.Urz. Woj.Pozn. Nr 23 poz. 279 z dnia 15.12.1994 r. w części sprzecznej z ustaleniami planu uchwalonymi niniejszą uchwałą.

#### § 6

Odstępuje się od określania stawki jednorazowych opłat o jakich mowa w art. 36 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym z uwagi na zmianę użytkowania z terenów budowlanych wyznaczonych w planie o którym mowa w § 5 na tereny rolne.

#### § 7

Wykonanie Uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Nekla.

§ 8

Uchwała w sprawie niniejszego planu zagospodarowania przestrzennego wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY

*mgr Roman Kuszak*