



DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA LESZCZYŃSKIEGO

ISSN – 0239 – 8214

Leszno, dnia 11 maja 1998 r.

Nr 16

poz. 80 – 85

Treść:
poz.:

str.:

Uchwały rad gmin:

- | | | |
|---------------------|---|-----|
| 80/ | Uchwała nr XXXII/336/98 Rady Gminy Kościan z dnia 25 marca 1998 r. w sprawie przystąpienia do zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Kościan, | 330 |
| 81/ | Uchwała nr XXXII/338/98 Rady Gminy Kościan z dnia 25 marca 1998 r. zmieniająca uchwałę nr XXXI/317/97 Rady Gminy Kościan z dnia 19 grudnia 1997 r. w sprawie ustalenia wysokości podatków i opłat lokalnych na rok 1998, | 332 |
| 82/ | Uchwała nr XXXIV/186/98 Rady Gminy Lipno z dnia 25 marca 1998 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lipno, | 332 |
| 83/ | Uchwała nr XXXIX/258/98 Rady Gminy Przemęt z dnia 26 marca 1998 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dotychczasowy obszar ośrodka wypoczynkowego Świdnickiej Fabryki Urządzeń Przemysłowych i przyległych terenów komunikacyjnych w Wieleniu, | 340 |
| 84/ | Uchwała nr XLVII/363/98 Rady Miejskiej Leszna z dnia 31 marca 1998 r. w sprawie ustalenia zmiany części planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Leszna zatwierdzonego uchwałą nr XXXIX/297/93 Rady Miejskiej Leszna z dnia 7 września 1993 r. oraz miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie Al. Z. Krasieńskiego i Nowego Rynku w Lesznie. | 348 |
| <u>Inne:</u> | | |
| 85/ | Porozumienie zawarte w dniu 23 kwietnia 1998 r. pomiędzy Zarządem Miasta Kościana a Wojewodą Leszczyńskim w sprawie realizacji zadań na drogach wojewódzkich w granicach administracyjnych miasta Kościana w 1998 r. | 353 |

83.

Uchwała nr XXXIX/258/98

Rady Gminy Przemęt

z dnia 26 marca 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego dotychczasowy obszar ośrodka wypoczynkowego Świdnickiej Fabryki Urządzeń Przemysłowych i przyległych terenów komunikacyjnych w Wieleniu.

Na podstawie art 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 i Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 496, Nr 132, poz. 622, Dz. U. z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 89, poz. 415, Dz. U. z 1996 r. Nr 106, poz. 496, Dz. U. z 1997 r. Nr 111, poz. 726, Nr 133, poz. 885) uchwała się "Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obejmującego dotychczasowy obszar ośrodka wypoczynkowego Świdnickiej Fabryki Urządzeń Przemysłowych i przyległych terenów komunikacyjnych w Wieleniu", zwany dalej planem.

Rozdział I

Ustalenia ogólne.

§ 1

1. Plan obejmuje obszar położony w obrębie Wieleni, w granicach działek geodezyjnych o numerach: 160/3, 160/4, 160/5, 160/6, 160/7, 161, 163/1, 173/2, 174/2 oraz części działki nr 152 (dr).

2. W wyżej określonych granicach niniejszy plan stanowi zmianę następujących planów, które w jego granicach tracą moc:

1/ miejscowego planu ogólnego gminy

Przemęt, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Przemęt nr XXXIV/183/94 z dnia 8 marca 1994 r. (ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Leszczyńskiego Nr 3, poz. 22 z dnia 10 maja 1994 r.),
2/ miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ścieżki spacerowej w miejscowościach Ostonin – Wieleni, zatwierdzonego uchwałą nr XXII/143/96 Rady Gminy Przemęt z dnia 4 czerwca 1996 r. (ogłoszonego w Dzienniku Urzędowym Województwa Leszczyńskiego Nr 30, poz. 108 z dnia 26 sierpnia 1996 r.).

§ 2

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

2. Na rysunku planu obowiązującymi ustaleniami planu są:

1/ ściśle określone linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania. Linie rozgraniczające wyznaczają granice obszarów zwanych w dalszej części jednostkami terenowymi. Jednostkami terenowymi są również tereny dróg w liniach rozgraniczających. Szczegółowe ustalenia dla jednostek terenowych zawarto w rozdziale II. Linie rozgraniczające stanowią równocześnie granice działek.

Przebieg tych linii nie podlega korektom dokonywanym w trakcie wydzielen geodezyjnych,

2/ orientacyjne linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania. Linie rozgraniczające wyznaczają granice obszarów zwanych w dalszej części jednostkami terenowymi. Jednostkami terenowymi są również tereny dróg w liniach rozgraniczających. Szczegółowe ustalenia dla jednostek terenowych zawarto w rozdziale II. Linie rozgraniczające stanowią równocześnie granice działek. Dopuszcza się łączenie działek na sąsiadujących jednostkach terenowych rozdzielonych orientacyjnymi liniami rozgraniczającymi, pod warunkiem zachowania obowiązujących na obszarze tych jednostek zasad zagospodarowania. Przy dokonywaniu wydzielen geodezyjnych dopuszcza się dokonanie korekt przebiegu tych linii do 2 m w każdą stronę (w stosunku do śladu określonego na rysunku), jeżeli będzie za tym przemawiać usytuowanie drzew, infrastruktury technicznej lub innych elementów trwałego zainwestowania. Korekty te nie mogą spowodować zwężenia pasa drogowego dla ulic oznaczonych symbolem KD_L poniżej 8 m, ani doprowadzić do dysfunkcyjności sąsiadujących terenów,

3/ nieprzekraczalne linie zabudowy dla nowo wznoszonych obiektów,

4/ orientacyjna lokalizacja stanowiska archeologicznego, dla którego obowiązujące ustalenia określono w § 3,

5/ nowo wyznaczane granice działek,

6/ nieprzekraczalna linia grodzienia, poza którą w kierunku brzegu jeziora zakazuje się stawianie ogrodzeń.

3. Ustaleniami planu są również symbole jednostek terenowych i innych elementów rysunku planu (w tym numery nowo wyznaczonych działek) służące lokalizacji ustaleń niniejszej uchwały.

4. Pozostałe nie wymienione w ust. 2 i 3 elementy rysunku planu mają charakter informacyjny.

§ 3

1. Obszar objęty zmianą znajduje się w strefie "W" ochrony archeologicznej. Wszelka działalność inwestycyjna na tym obszarze, na etapie projektowania, wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków, który określi warunki dopuszczające do realizacji inwestycji (nadzory archeologiczne, a w przypadku zagrożenia obiektów archeologicznych ratownicze badania wykopaliskowe).

2. Na stanowisku archeologicznym w przypadku zagrożenia należy przeprowadzić ratownicze badania wykopaliskowe. Koszty nadzorów archeologicznych oraz badań wykopaliskowych ponosi inwestor.

§ 4

Obszar objęty planem znajduje się w granicach Przemęckiego Parku Krajobrazowego. Dla tego obszaru obowiązują zakazy, nakazy i zalecenia zawarte w § 2 rozporządzenia nr 115a/91 Wojewody Leszczyńskiego z dnia 25 listopada 1991 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 12, poz. 108) oraz zmiany w rozporządzeniu Nr 3/96 Wojewody Leszczyńskiego z dnia 10 kwietnia 1996 r. (Dziennik Urzędowy Województwa Leszczyńskiego Nr 12, poz. 115).

§ 5

Na całym obszarze objętym planem obowiązują w szczególności następujące zasady zagospodarowania:

1/ dopuszcza się scalanie dotychczasowych i nowo wyznaczonych działek geodezyjnych,

- 2/ istniejącą zabudowę o charakterze substandardowym należy sukcesywnie likwidować lub modernizować nadając jej charakter określony w niniejszej uchwale,
- 3/ dopuszcza się organizowanie wjazdów z drogi wojewódzkiej jedynie do posesji (nowo wyznaczonych działek) o numerach: 7, 32, 33, 34, 35 i 39 i w sposób minimalizujący kolizję z funkcją ścieżki spacerowej oraz z maksymalnym zachowaniem istniejących zadrzewień,
- 4/ wysokość ogrodzeń posesji od strony przestrzeni publicznych winna wynosić 1,5 m, w tym wysokość cokołu co najwyżej 60 cm od poziomu terenu. Ogrodzenia mogą być wykonane wyłącznie z materiałów ażurowych (nie dotyczy cokołu),
- 5/ na terenach, o których dalej mowa w §§ 8, 9, 10, 11 i 12 dopuszcza się przeprowadzanie liniowych elementów oraz lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
- 6/ wycinkę drzew ograniczyć do niezbędnego minimum, wynikające z racjonalnego zagospodarowania terenu,
- 7/ wszelkie powierzchnie nie zabudowane i nie utwardzone powinny być pokryte zielenią.

§ 6

1. Wszelkie nowo realizowane liniowe elementy infrastruktury technicznej (wraz z towarzyszącymi urządzeniami), z wyjątkiem trafostacji, dla której wyznaczono odrębną jednostkę terenową, mają być usytuowane pod ziemią (linie energetyczne i telefoniczne wyłącznie kablowe) oraz (poza przyłączami do poszczególnych obiektów) przebiegać / znajdować się w liniach rozgraniczających ulic. W uzasadnionych względami technicznymi (bądź bezpieczeństwa) przypadkach,

dopuszcza się przeprowadzenie / usytuowanie wybranych elementów tych sieci poza układem ulic oraz lokalizację naziemnych kubaturowych urządzeń infrastruktury technicznej, w sposób określony w § 5 ust. 5 oraz § 13.

2. W przypadku kolizji projektowanego zagospodarowania z istniejącymi elementami infrastruktury technicznej dopuszcza się ich odpowiednią modyfikację.

3. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej określa się następująco:

- 1/ zaopatrzenie w wodę poszczególnych terenów, obiektów i posesji może być realizowane z wodociągu komunalnego, lokalnego systemu wodociągowego lub z ujęć indywidualnych,
- 2/ oddanie do użytku obiektów, z których wymagane jest odprowadzenie ścieków, jest dopuszczalne dopiero po podłączeniu ich do kanalizacji sanitarnej. Zrzut ścieków sanitarnych na oczyszczalnię ścieków w Wieleniu,
- 3/ zrzut ścieków deszczowych, po ich odpowiednim podczyszczeniu, do gruntu na tereny zielone lub poprzez system drenażu rozsączającego,
- 4/ dopuszcza się jedynie systemy ogrzewania oparte na ekologicznych nośnikach energii; ponadto dopuszcza się też zasilanie ciepłem z kotłowni istniejącej na obszarze objętym planem; kotłownia docelowo winna bazować na energii elektrycznej, gazie lub oleju,
- 5/ zasilanie w energię elektryczną poprzez trafostację na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem EE. Zasilanie trafostacji podziemną linią średniego napięcia,
- 6/ telefonizacja poprzez podłączenie do dostępnych systemów kablowych,
- 7/ gromadzenie odpadów bytowych z każdej posesji w indywidualnych

pojemnikach; odprowadzenie odpadów stałych zgodne z systemem gospodarki odpadowej w gminie.

Rozdział II

Ustalenia szczegółowe.

§ 7

Wprowadza się podział obszaru objętego planem na jednostki terenowe, dla których w dalszej części uchwały określa się funkcje i zasady zagospodarowania.

§ 8

1. Wyznacza się tereny dla lokalizacji wolnostojącej zabudowy letniskowej oznaczone na rysunku planu symbolem ML.

2. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 określa się następujące warunki zabudowy kształtowania zabudowy:

- 1/ sytuowanie budynków nie może wykraczać poza wyznaczoną na rysunku planu nieprzekraczalną linię zabudowy, w której mowa w § 2 ust. 2 pkt 3,
- 2/ dopuszczalna wysokość budynków do 2,5 kondygnacji nadziemnych (2 pełne kondygnacje + użytkowe poddasze pod stromym dachem), nie więcej jednak niż 9 m od powierzchni terenu do kalenicy,
- 3/ dachy nowo budowanych obiektów winny mieć równe nachylenie połaci, spadek od 35° do 50°, wspólną kalenicę dla obu połaci; dopuszcza się możliwość pokrycia do 20% powierzchni każdego budynku w inny sposób.

§ 9

1. Wyznacza się tereny lokalizacji wolnostojącej zabudowy usługowo-letniskowej oznaczone na rysunku planu symbolem UM.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 dopuszcza się:

- 1/ zabudowę usługową,
- 2/ wolnostojącą zabudowę letniskową.

3. Usługi, o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 pkt 1, swoją uciążliwością w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, substancji złowonnych, hałasu, wibracji i niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie mogą wykraczać poza granice pojedynczej działki.

4. Wjazdy na działki należy zrealizować z dróg lokalnych KD_L, z wyjątkiem działek wymienionych poniżej, na teren których wjazdy należy organizować w następujący sposób:

- 1/ działka nr 7: z drogi wojewódzkiej KD^w, a w przypadku połączenia z działką nr 8 lub sąsiadującą od zachodu działką (poza granicami planu) obsługę drogową należy realizować przez tę działkę,
- 2/ działki nr 32 i 33: z drogi wojewódzkiej KD_w; dopuszcza się tylko jeden wjazd dla obsługi obu tych działek,
- 3/ działka nr 34: poprzez teren UT (działka nr 35), na zasadzie służebności drogowej, z drogi wojewódzkiej KD_w,
- 4/ działka nr 39: z drogi wojewódzkiej KD_w.

5. Dla terenów, o których mowa w ust. 1 i 2 określa się warunki kształtowania zabudowy jak w § 8 ust. 2.

§ 10

1. Wyznacza się teren dla lokalizacji ośrodka turystycznego i / lub wypoczynkowego (wraz z obiektami i urządzeniami towarzyszącymi oraz domkami rekreacyjnymi), oznaczony na rysunku planu symbolem UT.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto:

- 1/ usługi nieuciążliwe (w szczególności handlu, gastronomii i rzemiosła usługowego), które mogą być związane lub nie z ośrodkiem,
- 2/ mieszkania służbowe (jako funkcja towarzysząca),
- 3/ organizowanie parkingów, głównie na potrzeby ośrodka,
- 4/ przeprowadzanie dróg lokalnych nie związanych z obsługą wewnętrzną jednostki terenowej (ośrodka turystycznego).

3. Dla terenu, o którym mowa w ust. 1 określa się następujące warunki kształtowania zabudowy:

- 1/ dopuszczalna maksymalna wysokość nowo realizowanej zabudowy wynosi 2,5 kondygnacji nadziemnych, nie więcej jednak niż 9 m od powierzchni terenu do kalenicy dachu,
- 3/ dachy nowo budowanych obiektów winny mieć równe nachylenie połaci, spadek od 35° do 50°, wspólną kalenicę dla obu połaci; dopuszcza się możliwość pokrycia do 20% powierzchni każdego budynku w inny sposób.

4. Usługi, o których mowa w ust. 1 oraz w ust. 2 pkt 1, swoją uciążliwością w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych, hałasu, wibracji i niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie mogą wykraczać poza granice pojedynczej działki.

5. Obowiązują ustalenia służebności drogowej, o której mowa w §§ 9 i 11.

§ 11

1. Wyznacza się teren dla lokalizacji obiektów usługowych – handlu, gastronomii, rzemiosła usługowego – stałych i / lub sezonowych, oznaczony na rysunku planu symbolem U.

2. Dopuszcza się dokonanie nowych

wydzieleń geodezyjnych, przy czym minimalna wielkość działki nie może być mniejsza niż 100 m².

3. Szerokość zabudowy (liczona od linii rozgraniczającej z drogą wojewódzką – KD_w) ustala się na 10 m.

4. Maksymalna wysokość nie powinna przekraczać 1,5 kondygnacji nadziemnej, nie więcej jednak niż 7 m od powierzchni terenu do kalenicy dachu.

5. Dachy nowo budowanych obiektów winny mieć równe nachylenie połaci, spadek od 35° do 50°, wspólną kalenicę dla obu połaci; dopuszcza się możliwość pokrycia do 20% powierzchni każdego budynku w inny sposób.

6. Dojazd do działek poprzez jednostkę terenową UT (działka nr 35), na obszarze której należy ustalić służebność drogową dla obsługi tych działek.

7. Dopuszcza się włączenie całego lub części terenu, o którym mowa w ust. 1 do jednostki terenowej ośrodka turystycznego / wypoczynkowego, o którym mowa w § 10 ust. 1 i zagospodarowanie zgodnie z potrzebami tego ośrodka.

8. Usługi, o których mowa w ust. 1 swoją uciążliwością w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych, hałasu, wibracji i niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie mogą wykraczać poza granice pojedynczej działki.

§ 12

1. Wyznacza się teren dla zorganizowania plaży (piaszczystej i/ lub trawiastej) oraz lokalizacji obiektów i urządzeń przyplażowych (w tym sportowych i rekreacyjnych), oznaczony na rysunku planu symbolem PL.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto:

- 1/ lokalizację przystani jednostek pływających (łodzi, kajaków, rowerów wodnych, żaglówek itp.) oraz obiektów towarzyszących (np. hangaru dla łodzi),
- 2/ urządzoną zielenią wysoką i niską oraz elementy małej architektury,
- 3/ organizację stanowisk / pomostów dla wędkarzy.

3. Obiekty, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2 nie mogą zajmować – w pasie o szerokości 20 m przy południowej granicy jednostki – więcej niż 10% długości odcinka linii brzegowej jeziora sąsiadującego z obszarem objętym planem.

4. Usługi, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 2, swoją uciążliwością w zakresie emisji zanieczyszczeń powietrza, substancji złośliwych, hałasu, wibracji i niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego, nie mogą wykraczać poza granice pojedynczej działki.

§ 13

1. Wyznacza się teren dla trafostacji, oznaczony na rysunku planu symbolem EE.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1, w sposób nie kolidujący z podstawowym przeznaczeniem terenu, dopuszcza się:

- 1/ prowadzenie sieci i lokalizację urządzeń infrastruktury technicznej,
- 2/ wprowadzenie zieleni i elementów małej architektury.

3. Teren jednostki służy realizacji celów publicznych.

§ 14

1. Wyznacza się teren dla drogi wojewódzkiej wraz ze ścieżkami spacerowymi i rowerowymi, oznaczony na rysunku planu symbolem KD_w.

2. Na terenie, o którym mowa w ust. 1 dopuszcza się ponadto, w sposób nie

kolidujący z funkcją komunikacyjną drogi:

- 1/ organizowanie parkingów / miejsc postojowych dla samochodów w pasie pomiędzy krawędzią jezdni a ciągiem ścieżki spacerowej; przy wytyczaniu parkingów / miejsc postojowych należy zachować istniejące zadrzewienia,
- 2/ organizowanie parkingów dla rowerów,
- 3/ ustawianie, w pasie pomiędzy krawędzią ścieżki spacerowej a elewacją zabudowy usługowej, przestawnych elementów związanych z usługami (np. ogródków kawiarnianych) lokalizowanymi na terenach UM i U, o którym mowa w § 9 i § 11,
- 4/ przeprowadzanie podziemnych elementów liniowych oraz lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej,
- 5/ adaptowanie istniejącej i wprowadzanie nowej zieleni wysokiej, średniej i niskiej oraz elementów drobnej architektury.

3. Docelowo minimalną szerokość pasa jezdni drogi wojewódzkiej, o której mowa w ust. 1 ustala się na 6 m.

4. Dla ścieżek spacerowych, o których mowa w ust. 1 ustala się:

- 1/ szerokość co najmniej 2,0 m, lokalnie dopuszcza się przewężenia,
 - 2/ pokrycie utwardzoną nawierzchnią,
 - 3/ przy wytyczaniu ścieżki należy dążyć do maksymalnego zachowania istniejącego drzewostanu; dopuszcza się w związku z tym poszerzenia i rozwidlenia ścieżki.
5. Teren drogi służy realizacji celów publicznych.

6. Przy wykonywaniu wjazdów na działki, które dopuszcza § 9 ust. 4, należy zachować istniejące zadrzewienia oraz odpowiednio wzmocnić ścieżkę spacerową, której orientacyjny przebieg przedstawiono na rysunku planu. Koszty tych prac winni ponosić użytkownicy działek.

§ 15

1. Wyznacza się tereny dla przeprowadzenia dróg lokalnych, oznaczone na rysunku planu symbolem KDL.

2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 – pod warunkiem nie kolidowania z funkcją komunikacyjną drogi – dopuszcza się:

- 1/ przeprowadzenie podziemnych liniowych elementów oraz lokalizowanie urządzeń infrastruktury technicznej,
- 2/ wprowadzenie zieleni i drobnej architektury,
- 3/ organizowanie miejsc (zatok postojowych) dla samochodów.

3. Dla dróg, o których mowa w ust. 1, dopuszcza się nie wydzielanie pasa jezdni.

4. Teren dróg lokalnych służy realizacji celów publicznych.

Rozdział III**Przepisy końcowe.****§ 16**

Ustala się wysokość stawki procentowej, o jakiej mowa w art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 %. Dopuszcza się zwolnienie z poniesienia jednorazowej opłaty od

wzrostu wartości nieruchomości w przypadku uczestnictwa właściciela działki w kosztach wykonania podkładów mapowych i sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie części gruntu o wielkości niezbędnej dla realizacji określonych w planie celów publicznych.

§ 17

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym i stanowi podstawę ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

§ 18

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Przemęt.

§ 19

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Leszczyńskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy
Marek Lorenc

Załącznik
do uchwały nr XXXIX/258/98
Rady Gminy Przemęt

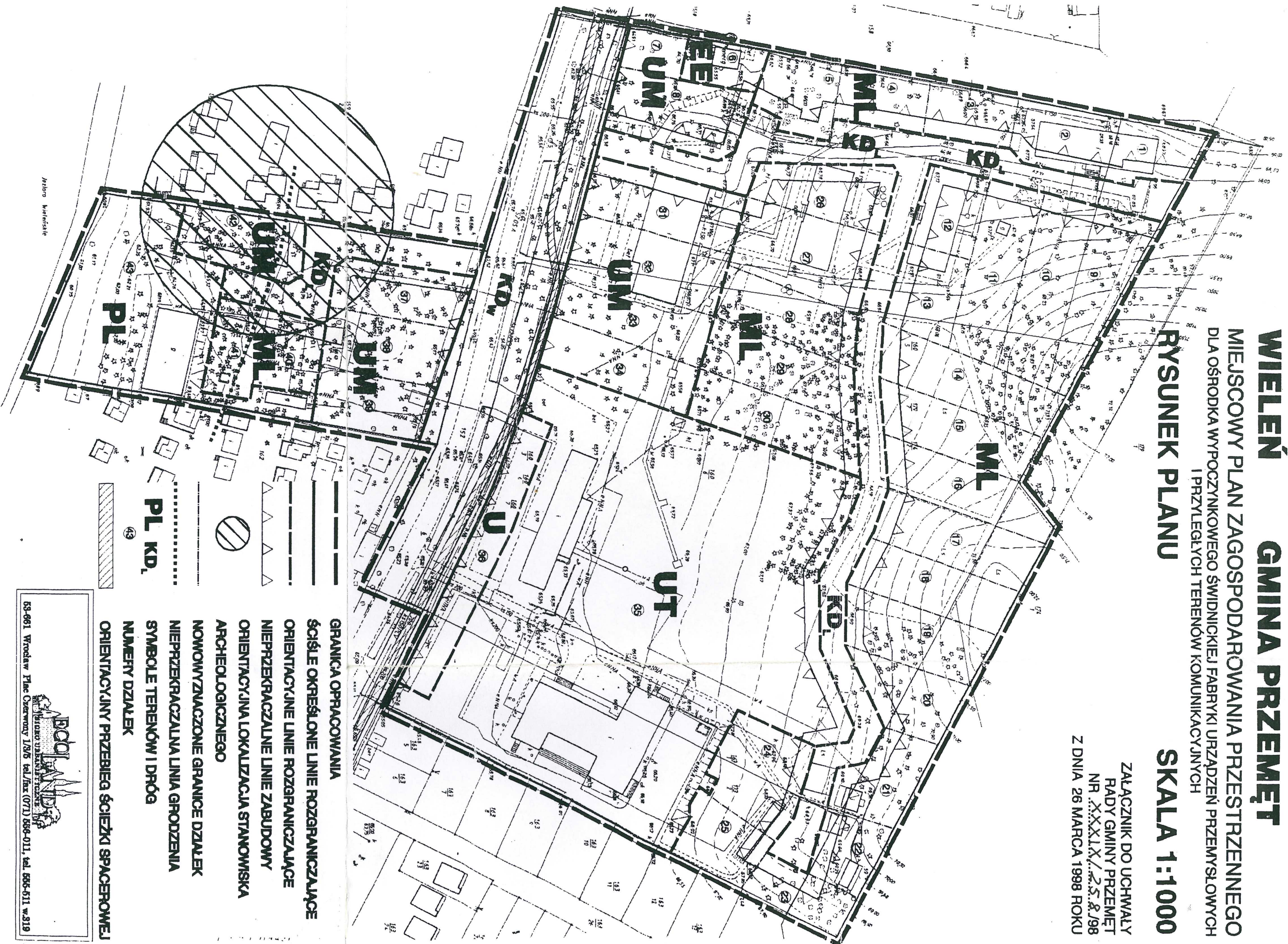
WIELEŃ GMINA PRZEMĘT

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OŚRODKA WYPOCZYNKOWEGO ŚWIDNICKIEJ FABRYKI URZĄDZEŃ PRZEMYSŁOWYCH
I PRZYLEGŁYCH TERENÓW KOMUNIKACYJNYCH

RYSUNEK PLANU

SKALA 1:1000

ZALĄCZNIK DO UCHWAŁY
RADY GMINY PRZEMĘT
NR .XXXIX./...2.5.8./98
Z DNIA 26 MARCA 1998 ROKU



- GRANICA OPRACOWANIA
- ŚCISŁE OKREŚLONE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- ORIENTACYJNE LINIE ROZGRANICZAJĄCE
- NIEPRZERWISTE LINIE ZABUDOWY
- ORIENTACYJNA LOKALIZACJA STANOWISKA ARCHEOLOGICZNEGO
- NOWOWYZNACZONE GRANICE DZIAŁEK
- NIEPRZERWISTE LINIE GRODZENIA
- SYMBOLE TERENÓW I DRÓG
- NUMERY DZIAŁEK
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG ŚCIEŻKI SPACEROWEJ