Rada Miasta, po przeprowadzeniu postępowania mediacyjnego.

§ 33

Zmiany niniejszego statutu dokonywane są przez Radę Miasta.

§ 34

W sprawach nie uregulowanych niniejszym Statutem zastosowanie mają przepisy załącznika nr 9 do Statutu Miasta Gdyni.

§ 35

Statut wchodzi w życie z dniem ogłoszenia przez Radę Miasta uchwały o jego nadaniu.

1028

UCHWAŁA Nr 274/XXXIV/2001
Rady Gminy Gniewino
z dnia 31 sierpnia 2001 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dot. elektrowni wiatrowych wraz ze strefą oddziaływania hałasu we wsi Gniewino i Tadzino gmina Gniewino.

Na podstawie art. 7, art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz. 261, Nr 106, poz. 296, Nr 132, poz. 622, z 1997 r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz. 734, Nr 123, poz. 775, z 1998 r. Nr 155, poz. 1014, Nr 162, poz. 1126, z 2000 r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009, Nr 95, poz. 1041 z 2001 r. Nr 45, poz. 497) Rada Gminy Gniewino uchwala, co następuje:

§ 1

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dot. elektrowni wiatrowych usytuowanych na terenie wsi Gniewino cz. działki 394 oraz wsi Tadzino cz. działek 115/5 i 118/5 wraz ze strefą oddziaływania hałasu obejmującą działki położone we wsi Gniewino o nr: cz. 394, cz. 202/2, cz. 328, cz. 327, cz. 330/2, cz. 392, cz. 393, 395, 404/2, 403/2, cz. 416, cz. 418 oraz działki położone we wsi Tadzino o nr: cz. 115/5, cz. 118/5, cz. 402, nr 108, 115/1/2, 116/3, 117, 118/1, 118/8, 120, 121/2/3/4/5/6, 414, 415, gm. Gniewino.

Plan ten stanowi jednocześnie zmianę miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Gniewino Nr XXIII/153/92 z dnia 10 września 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. z 1992 r. Nr 21, poz. 121 z późn. zm.).

§ 2

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:4000 stanowiący załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Ustala się podział obszaru objętego planem na tereny wydzielone liniami rozgraniczającymi oraz ich przeznaczenie na funkcje oznaczone symbolami:
   EE – tereny urządzeń elektroenergetycznych (1-17),
   KWD – droga dojazdowa,
   RP – tereny rolne.
3. Następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami planu:
   — linie rozgraniczające tereny o różnym sposobie użytkowania,
   — strefa ochronna techniczna od elektrowni wiatrowej,
   — strefa oddziaływania hałasu.

§ 3

Ustalenia dla terenu objętego planem są następujące:
1. Wieś Gniewino i Tadzino
2. Położenie terenu i powierzchnia.
   Część działki nr 394 położonej we wsi Gniewino oraz cz. działki nr 115/5 i 118/5 położonej we wsi Tadzino przeznaczone są pod lokalizację elektrowni wiatrowych usytuowanych na terenie gminy Gniewino oraz działki położone we wsi Gniewino o nr: cz. 394, cz. 202/2, cz. 328, cz. 327, cz. 330/2, cz. 392, cz. 393, 395, 404/2, 403/2, cz. 416, cz. 418 i działki położone we wsi Tadzino o nr: cz. 115/5, cz. 118/5, cz. 402, nr 108, 115/1/2, 116/3, 117, 118/1, 118/8, 120, 121/2/3/4/5/6, 414, 415 pod strefę oddziaływania hałasu.
   Powierzchnia opracowania ca 300 ha.
3. Funkcja:
   — EE – tereny urządzeń elektromagnetycznych wraz ze strefą oddziaływania hałasu,
   — RP – tereny upraw polowych,
   — KWD – drogi dojazdowe,
   — KWG – drogi gminne
   — Ls – tereny lasu istniejącego,
   — W – tereny wód otwartych istniejące,
   — 1EE – elektrownia wiatrowa istniejąca,
   — 2.Ł – stacja telefonii komórkowej istniejąca.
4. Warunki urbanistyczne.
   — istniejąca zabudowa – w granicach opracowania istnieje stacja telefonii komórkowej (2Ł) oraz elektrownia wiatrowa (1EE),
   — projektowana zabudowa – 14 elektrowni wiatrowych o mocy 600 kW każda wraz z urządzeniami towarzyszącymi oraz 3 elektrownie usytuowane warunkowo,
   — ilość działek – pod elektrownie 17 o powierzchni 2500 m^2 każda,
   — wysokość wieży 65 m w szczycie plus.
5. Zasady obsługi infrastruktury:
   — komunikacja – dojazd do stacji istniejącymi drogami gminnymi oraz projektowanymi drogami dojazdowymi szerokości 3,5 m.
6. Parkingi:
   — nie występują
7. Warunki konserwatorskie:
   — nie występują.
8. Warunki wynikające z ochrony środowiska:
   — zachować strefę oddziaływania hałasu obejmującą działki we wsi Gniewino o nr: cz. 394, cz. 202/2, cz. 328, cz. 327, cz. 330/2, cz. 392, cz. 393, 395, 404/2, 403/2, cz. 416, cz. 418 i we wsi Tadzino o nr: cz. 115/5, cz. 118/5, cz. 402, oraz działki nr 108, 115/1/2, 116/3, 117, 118/1, 118/8, 120, 121/2/3/4/5/6, 414, 415;
   — nie zmienia się dotychczasowego użytkowania terenu objętego strefą oddziaływania hałasu; zakaz lokalizowania zabudowy mieszkaniowej.
9. Inne warunki.
   — lokalizacja trzech elektrowni wiatrowych Nr 15, 16 i

17 na południu opracowania uzależniona jest od pozytywnej rzeczywistej oceny oddziaływania hałasu na środowisko.

§ 4

Ustala się stawkę procentową służącą do naliczania z tytułu wzrostu nieruchomości na 30%.

§ 5

Zobowiązuje się Zarząd Gminy do:
1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Gniewinie.
3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydawania z tych dokumentów na wniosek zainteresowanych potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29, ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym.
4) należytego uwidocznienia na rysunku obowiązującego planu ogólnego granic obszaru objętego ustaleniami planu.

§ 6

Tracą moc ustalenia miejscowego ogólnego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Gniewino zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Gniewino Nr XXIII/153/92 z dnia 10 września 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 21, poz. 121 z 1992 r. z późn. zm.) we fragmencie objętym granicami niniejszego planu.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, z wyjątkiem § 5 pkt 1 i 2, które wchodzą w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodnicząca
Rady Gminy
M. Korkosz

1029

UCHWAŁA Nr XXVIII/269/01
Rady Miejskiej w Brusach
z dnia 13 września 2001 r.

w sprawie ustalenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania miejsc sprzedaży napojów alkoholowych i warunków sprzedaży tych napojów.

Na podstawie art. 12 ust. 1, 2 i 4 oraz art. 14 ust. 6 ustawy z dnia 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (Dz. U. Nr 35, poz. 230 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży w ilości 43.

§ 2

Ustala się liczbę punktów sprzedaży napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do spożycia w miejscu sprzedaży w ilości 12.

§ 3

Ustala się następujące zasady usytuowania na terenie miasta i gminy miejsc sprzedaży napojów alkoholowych, zasady wydawania zezwoleń i warunki sprzedaży tych napojów:
1) punkty sprzedaży i podawania napojów alkoholowych mogą być usytuowane w każdym wyznaczonym miejscu na terenie miasta i gminy z wyjątkiem miejsc określonych w art. 14 ust. 1 ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi,
2) zezwolenia na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych wydaje się po zasięgnięciu opinii właściwego terytorialnie samorządu lokalnego, skonsultowanej z mieszkańcami posesji przyległych do punktu sprzedaży oraz opinii Zarządu Miejskiego,
3) zezwolenia na sprzedaż i podawanie napojów zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa) wydaje się w granicach liczby punktów,
4) podczas imprez okolicznościowych w miejscach wskazanych przez organizatora, zgodnych z zasadami usytuowania, sprzedaż, podawanie i spożywanie napojów alkoholowych może odbyć się tylko za jednorazowym zezwoleniem,
5) sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych może odbywać się w godzinach określonych w uchwale Nr XVII/185/2000 Rady Miejskiej w Brusach z dnia 24 sierpnia 2000 r. w sprawie czasu otwierania i zamykania placówek handlowych, usługowych i gastronomicznych zlokalizowanych na terenie gminy Brusy.

§ 4

Traci moc uchwała Nr XXXI/170/97 Rady Miejskiej z dnia 24 lipca 1997 r. oraz uchwała Nr XXXIII/182/97 Rady Miejskiej z dnia 14 listopada 1997 r. w sprawie programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych, liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych, zasad usytuowania miejsc ich sprzedaży, szczegółowych zasad wydawania i cofania zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady
Z. Łącki