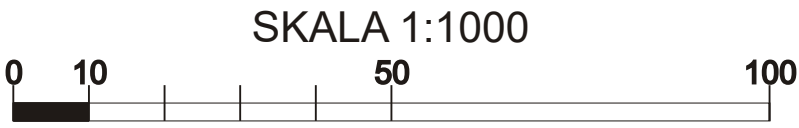
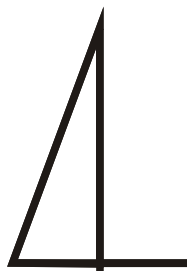


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE” W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WĘGORZEWO

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO MPZP

Legenda

Stan istniejący

- tereny usługowe

Infrastruktura techniczna

- aglomeracja Węgorzewo
- schemat sieci kanalizacji sanitarnej
- schemat sieci elektroenergetycznej wysokiego napięcia

Komunikacja

- układ nadrzędny
- układ podstawowy
- układ uzupełniający



LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	nieprzekraczalna linia zabudowy
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	tereny zabudowy usługowej

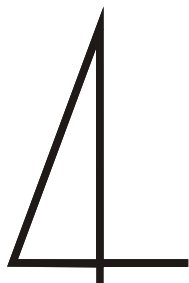
Załącznik nr 1a
do uchwały Nr XIV/114/2019
Rady Miejskiej w Węgorzewie
z dnia 30 października 2019 r.
opublikowany w Dzienniku Urzędowym
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
pod poz. 5945 z dnia 06 grudnia 2019 r.

PAWEŁ JABŁOŃSKI
URBANISTA
pracownia@spatium.com.pl - tel. 695-202-134
planowanie przestrzenne - urbanistyka - ruralistyka - architektura krajobrazu - kształtowanie, ochrona i projektowanie przestrzeni

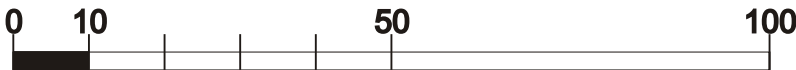
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE”
W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO

Główny projektant
Paweł Jabłoński
POIU G-313/2014

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE” W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO



SKALA 1:1000



ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENU OBJĘTEGO MPZP

- Legenda**
- Stan istniejący**
- tereny wielofunkcyjne o wysokiej intensywności
- Zasady realizacji polityki przestrzennej**
- obowiązujące plany miejscowe
 - tereny zabudowy śródmiejskiej
- Infrastruktura techniczna**
- aglomeracja Węgorzewo
 - schemat sieci kanalizacji sanitarnej
 - schemat sieci wodociągowej
- Komunikacja**
- układ nadrzędny
 - układ podstawowy
 - układ uzupełniający
- Ochrona zabytków**
- obszar wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków

N

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obowiązująca linia zabudowy
	granica układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych oraz obszaru stanowiska archeologicznego ujętego w systemie AZP - objętych ochroną konserwatorską
	obszar przestrzeni publicznej
	teren przestrzeni wspólnej
	wiata istniejąca
PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	tereny zabudowy usługowej
	tereny zieleni urządzonej



Załącznik nr 1b
do uchwały Nr XIV/114/2019
Rady Miejskiej w Węgorzewie
z dnia 30 października 2019 r.
opublikowany w Dzienniku Urzędowym
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
pod poz. 5945 z dnia 06 grudnia 2019 r.



PAWEŁ JABŁOŃSKI
URBANISTA
pracownia@spatium.com.pl - tel. 695-202-134
planowanie przestrzenne - urbanistyka - ruralistyka - architektura krajobrazu
kształtowanie, ochrona i projektowanie przestrzeni

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE”
W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO

Główny projektant <i>Paweł Jabłoński</i> POIU G-313/2014	
--	--

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE”
W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO

4

WYKRYŚ ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WĘGORZEWO

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENÓW OBJĘTYCH MPZP

Legenda

Stan istniejący

tereny wielofunkcyjne o wysokiej intensywności

Infrastruktura techniczna

aglomeracja Węgorzewo

schemat sieci kanalizacji sanitarnej

schemat sieci wodociągowej

Komunikacja

układ nadrzędny

układ podstawowy

układ uzupełniający

Ochrona zabytków

obszar wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków

Oznaczenia pozostałe

obszar szczególnego zagrożenia powodzią

N

SKALA 1:1000

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	granica zasięgu wielkiej wody o prawdopodobieństwie wystąpienia 1% wyznaczająca obszary szczególnego zagrożenia powodzią
	granica układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych oraz obszaru stanowiska archeologicznego ujętego w systemie AZP - objętych ochroną konserwatorską
	linia wyznaczająca odległość 50 m od cmentarza
	obszar przestrzeni publicznej

PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
	tereny garaży
	tereny parkingów publicznych

Załącznik nr 1c
do uchwały Nr XIV/114/2019
Rady Miejskiej w Węgorzewie
z dnia 30 października 2019 r.
opublikowany w Dzienniku Urzędowym
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
pod poz. 5945 z dnia 06 grudnia 2019 r.

PAWEŁ JABŁOŃSKI

URBANISTA

pracownia@spatium.pl - tel. 695-202-134

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE”
W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO

Główny projektant

Paweł Jabłoński

POIU G-313/2014

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE”
W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO

4

WYKRS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY WĘGORZEWO

09

ORIENTACYJNA LOKALIZACJA TERENÓW OBJĘTYCH MPZP

Legenda

Stan istniejący

tereny wielofunkcyjne o wysokiej intensywności

Zasady realizacji polityki przestrzennej

obowiązujące plany miejscowe

tereny zabudowy (śródmiejskiej)

Infrastruktura techniczna

aglomeracja Węgorzewo

schemat sieci kanalizacji sanitarnej

schemat sieci wodociągowej

Komunikacja

układ nadszereżny

układ podstawowy

układ uzupełniający

szlaki rowerowe

Ochrona zabytków

obszar wpisany do wojewódzkiego rejestru zabytków

Oznaczenia pozostałe

obszar szczególnego zagrożenia powodzią

N

SKALA 1:1000

LEGENDA:

OZNACZENIA OGÓLNE	
	granice planu
	linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania - obowiązujące
	linia wewnętrznego podziału
	nieprzekraczalna linia zabudowy
	obowiązująca linia zabudowy
	granica układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków nieruchomych oraz obszaru stanowiska archeologicznego ujętego w systemie AZP - objętych ochroną konserwatorską
	granica obszaru rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej
	obszar przestrzeni publicznej
	teren przestrzeni wspólnej

PRZEZNACZENIE TERENÓW	
	tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usługowej
	tereny zieleni urządzonej
	tereny parkingów publicznych
	tereny ciągów pieszo-jezdnych
	tereny ciągów pieszo-rowerowych

Załącznik nr 1d
do uchwały Nr XIV/114/2019
Rady Miejskiej w Węgorzewie
z dnia 30 października 2019 r.
opublikowany w Dzienniku Urzędowym
Województwa Warmińsko-Mazurskiego
pod poz. 5945 z dnia 06 grudnia 2019 r.

PAWEŁ JABŁOŃSKI

URBANISTA

pracownia@spatium.com.pl - tel. 695-202-134

planowanie przestrzenne - urbanistyka - ruralistyka - architektura krajobrazu

kształtowanie, ochrona i projektowanie przestrzeni

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO „WĘGORZEWO - ŚRÓDMIEŚCIE”
W OBRĘBIE 01 MIASTA WĘGORZEWO GMINA WĘGORZEWO

Główny projektant

Paweł Jabłoński

POIU G-313/2014