

Uchwała Nr XV/159/2008

Data utworzenia	2008-05-29
Numer aktu	159
Kadencja	Kadencja 2002 - 2006

Uchwała Nr XV/159/2008 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 29 maja 2008 roku

w sprawie zmiany „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Przytkowice”

Działając na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust 1, art. 4 ust.1, art. 14 ust 1, art.15, art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 10.05.2003, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej stwierdzając zgodność z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska” uchwalonego Uchwałą Nr XXI/162/2000 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 30 października 2000 roku ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXIV/255/2006 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 8 czerwca 2006 roku **uchwała zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Przytkowice** uchwalonego Uchwałą Nr XXI/172/2005 z dnia 17 lutego 2005 roku (Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 287 poz. 2099 z dnia 25 maja 2005 roku z późniejszymi zmianami) w zakresie określonym Uchwałą Nr VIII/81/2007 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 5 lipca 2007 roku (ze zmianą - Uchwała Nr XIII/125/2008 z dnia 6 marca 2008 roku) w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przytkowice.

USTALENIA FORMALNE

§ 1

1. „Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Przytkowice” wyrażona jest w postaci niniejszej uchwały wraz z załącznikami.
2. Wprowadza się w przepisach zawartych w Rozdziałach I - III Planu Dotychczasowego zmiany określone w §4 - §6. niniejszej uchwały.
3. Pozostałe przepisy zawarte w Planie Dotychczasowym obowiązują również dla obszarów objętych Zmianą Planu.
4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:
1/ Integralne części planu:
Załączniki nr 1- 7 – Rysunki planu nr Z5 - Z10 w skali 1 : 2000 wraz z legendą

2/ Dokumenty nie stanowiące ustaleń planu:

Załącznik nr 8 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Przytkowice, nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta.

Załącznik nr 9 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej dotyczące realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.

5. Ustaleniami obowiązującymi na Rysunkach planu są następujące oznaczenia graficzne:

1/ granice obszaru objętego zmianą planu,

2/ linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,

3/ nieprzekraczalne linie zabudowy,

4/ symbole i numery identyfikujące tereny.

6. Pozostałe oznaczenia na rysunkach planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny.

7. Uchyla się Plan Dotychczasowy w granicach terenów, o których mowa w § 1 ustęp 4 punkt 1

§ 2

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. „Planie Dotychczasowym” – rozumie się przez to Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Przytkowice uchwalony Uchwałą Nr XXI/172/2005 z dnia 17 lutego 2005 roku (Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 287 poz. 2099 z dnia 25 maja 2005 roku z późniejszymi zmianami).

2. „Zmianie Planu” – rozumie się przez to zmiany w Planie Dotychczasowym wyrażone w postaci niniejszej uchwały wraz z załącznikami, obejmujące tereny określone w części graficznej (Rysunki planu Z5 - Z 10) i wydzielone „granicą obszaru opracowania” oraz zmiany tekstu wyrażone w §4 - §6.

3. „Studium” – rozumie się przez to Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska uchwalone Uchwałą Nr XXI/162/2000 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 30 października 2000 roku ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXIV/255/2006 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 8 czerwca 2006 roku.

4. „Rysunku planu” – rozumie się przez to rysunki wymienione w §1 ustęp 4 punkt 1 stanowiące integralne części uchwały z uwidocznionymi granicami zmian planu, sporządzone na wycinkach z rysunków Planu Dotychczasowego sporządzonego na mapie w skali 1 : 2 000 zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

§ 3

Tereny objęte zmianą planu nie wymagają zgody na wyłączenie z użytkowania rolniczego i leśnego wg ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 12 z 2004 roku z późniejszymi zmianami).

USTALENIA OGÓLNE

§ 4

W przepisach zawartych w Planie Dotychczasowym: Rozdział I - Przepisy ogólne i formalne, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ustęp 1 punkt „c” otrzymuje brzmienie:

„c) dla obszarów objętych zmianą planu wprowadzoną Uchwałą Nr VII/51/2007 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 31 maja 2007 roku integralną częścią ustaleń są załączniki nr 1 - 5 do przedmiotowej uchwały.”

2. W § 2 ustęp 1 wprowadza się punkt "d" o brzmieniu:

"d) dla obszarów objętych niniejszą zmianą planu integralną częścią ustaleń są załączniki nr 1 - 7 do uchwały.

3. W § 3 ustęp 2 otrzymuje brzmienie:

"Rysunku planu - rozumie się przez to rysunek wymieniony w § 2 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr XXI/172/2005 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 17 lutego 2005 roku, rysunki wymienione w § 2 ust. 1b Uchwały Nr VII/51/2007 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 31 maja 2007 roku oraz dla obszarów objętych niniejszą zmianą planu rysunki nr Z5 do Z10"

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

W przepisach zawartych w Planie Dotychczasowym: Rozdział III - Przepisy dotyczące poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi oraz na rysunku planu, wprowadza się następujące zmiany:

§ 5

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej i nieuciążliwej działalności gospodarczej oznaczone na rysunkach planu symbolami:

Rysunek planu nr Z5

MNr 43 - obejmujący działki ewidencyjne nr: 219/1, 219/2, 219/8 i 219/9,

Rysunek planu nr Z6

MNr 44 - obejmujący działkę ewidencyjną nr 1424/2,

Rysunek planu nr Z7

MNr 45 - obejmujący działki ewidencyjne nr: 552/2 i 1909.

2. Dla terenów jak wyżej obowiązują ustalenia Planu Dotychczasowego zawarte w § 18, a ponadto:

3. W § 18 ustęp 1 zmienia się numerację terenów na „ MNr1 - MNr45 ”

§ 6

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy zagrodowej w gospodarstwach rolnych oznaczone na rysunkach planu symbolami:

Rysunek planu nr Z8

RMm 23 - obejmujący działkę ewidencyjną nr 373/2,

Rysunek planu nr Z9

RMm 24 - obejmujący działkę ewidencyjną nr 1426/2,

Rysunek planu nr Z10

RMm 25 - obejmujący działkę ewidencyjną nr 60/3.

2. Dla terenów jak wyżej obowiązują ustalenia Planu Dotychczasowego zawarte w § 19, a ponadto:

3. W § 19 ustęp 1 zmienia się numerację terenów na „ RMm1 - RMm25 ”

USTALENIA KOŃCOWE

§ 7

Pozostałe ustalenia Planu Dotychczasowego pozostają bez zmian.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwaria Zebrzydowska

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

» Załączniki

[Załącznik nr 1.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:48:38 Rozmiar: 1.1M

[Załącznik nr 2.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:49:02 Rozmiar: 725.86k

[Załącznik nr 3.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:49:31 Rozmiar: 935.49k

[Załącznik nr 4.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:49:56 Rozmiar: 793.83k

[Załącznik nr 5.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:50:20 Rozmiar: 760.34k

[Załącznik nr 6.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:50:50 Rozmiar: 663.44k

[Załącznik nr 7.jpg](#)

Data: 2008-06-12 08:51:09 Rozmiar: 351.87k

[Załącznik nr 8.pdf](#)

Data: 2008-06-12 08:51:25 Rozmiar: 20.08k

[Załącznik nr 9.pdf](#)

Data: 2008-06-12 08:51:37 Rozmiar: 20.74k

[Uzasadnienie.pdf](#)

Data: 2008-06-12 08:51:52 Rozmiar: 17.24k

Liczba odwiedzin:	50
Podmiot udostępniający informację:	Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej
Osoba wprowadzająca informację:	Marcin Ochman
Osoba odpowiedzialna za informację:	
Czas wytworzenia:	2008-06-12 08:54:12
Czas publikacji:	2008-06-12 08:54:12
Data przeniesienia do archiwum:	Brak