

Uchwała Nr XV/155/2008

Data utworzenia	2008-05-29
Numer aktu	155
Kadencja	Kadencja 2002 - 2006

Uchwała Nr XV/155/2008 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 29 maja 2008 roku

w sprawie zmiany „Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Brody”

Działając na podstawie przepisów: art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust 1, art. 4 ust.1, art. 14 ust 1, art.15, art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 10.05.2003, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Miejska w Kalwarii Zebrzydowskiej stwierdzając zgodność z ustaleniami „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska” uchwalonego Uchwałą Nr XXI/162/2000 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 30 października 2000 roku ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXIV/255/2006 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 8 czerwca 2006 roku uchwała **zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Brody** uchwalonego Uchwałą Nr XXI/166/2005 z dnia 17 lutego 2005 roku (Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 289 poz. 2105 z dnia 25 maja 2005 roku z późniejszymi zmianami) w zakresie określonym Uchwałą Nr VIII/77/2007 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 5 lipca 2007 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brody

USTALENIA FORMALNE

§ 1

1. „Zmiana Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego wsi Brody” wyrażona jest w postaci niniejszej uchwały wraz z załącznikami.
2. Wprowadza się w przepisach zawartych w Rozdziałach I - III Planu Dotychczasowego zmiany określone w §4 - §6 niniejszej uchwały.
3. Pozostałe przepisy zawarte w Planie Dotychczasowym obowiązują również dla obszarów objętych Zmianą Planu.
4. Integralnymi częściami niniejszej uchwały są:
 - 1/ Integralne części planu:
Załączniki nr 1- 4 – Rysunki planu nr Z11 - Z13 w skali 1 : 2000 wraz z legendą
 - 2/ Dokumenty nie stanowiące ustaleń planu:
Załącznik nr 5 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej dotyczące rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Brody, nieuwzględnionych przez Burmistrza Miasta.
Załącznik nr 6 – Rozstrzygnięcie Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej dotyczące realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych gminy oraz zasady ich finansowania.
5. Ustaleniami obowiązującymi na Rysunkach planu są następujące oznaczenia graficzne:
 - 1/ granice obszaru objętego zmianą planu,
 - 2/ linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach,

3/ nieprzekraczalne linie zabudowy,
4/ symbole i numery identyfikujące tereny.

6. Pozostałe oznaczenia na rysunkach planu nie stanowią jego ustaleń i mają charakter informacyjny.

7. Uchyła się Plan Dotychczasowy w granicach terenów, o których mowa w § 1 ustęp 4 punkt 1

§ 2

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

1. „Planie Dotychczasowym” – rozumie się przez to Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego wsi Brody uchwalony Uchwałą Nr XXI/166/2005 z dnia 17 lutego 2005 roku (Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 289 poz. 2105 z dnia 25 maja 2005 roku z późniejszymi zmianami).

2. „Zmianie Planu” – rozumie się przez to zmiany w Planie Dotychczasowym wyrażone w postaci niniejszej uchwały wraz z załącznikami, obejmujące tereny określone w części graficznej (Rysunki planu Z11 - Z13) i wydzielone „granicą obszaru opracowania” oraz zmiany tekstu wyrażone w §4 - §6.

3. „Studium” – rozumie się przez to Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Kalwaria Zebrzydowska uchwalone Uchwałą Nr XXI/162/2000 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 30 października 2000 roku ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr XXXIV/255/2006 Rady Miasta w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 8 czerwca 2006 roku.

4. „Rysunku planu” – rozumie się przez to rysunki wymienione w §1 ustęp 4 punkt 1 stanowiące integralne części uchwały z uwidocznionymi granicami zmian planu, sporządzone na wycinkach z rysunków Planu Dotychczasowego sporządzonego na mapie w skali 1 : 2 000 zarejestrowanej w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.

§ 3

Tereny objęte zmianą planu nie wymagają zgody na wyłączenie z użytkowania rolniczego i leśnego wg ustawy z dnia 3 lutego 1995 roku o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. Nr 12 z 2004 roku z późniejszymi zmianami).

USTALENIA OGÓLNE

§ 4

W przepisach zawartych w Planie Dotychczasowym: Rozdział I - Przepisy ogólne i formalne, wprowadza się następujące zmiany:

1. W § 2 ustęp 1 punkt „c” otrzymuje brzmienie:

„c) dla obszarów objętych zmianą planu wprowadzoną Uchwałą Nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 31 maja 2007 roku integralną częścią ustaleń są załączniki nr 1 - 10 do przedmiotowej uchwały.”

2. W § 2 ustęp 1 wprowadza się punkt "d" o brzmieniu:

"d) dla obszarów objętych niniejszą zmianą planu integralną częścią ustaleń są załączniki nr 1 - 4 do uchwały.

3. W § 3 ustęp 2 otrzymuje brzmienie:

"Rysunku planu - rozumie się przez to rysunek wymieniony w § 2 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr XXI/166/2005 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 17 lutego 2005 roku, rysunek wymieniony w § 2 ust. 1b Uchwały Nr VII/47/2007 Rady Miejskiej w Kalwarii Zebrzydowskiej z dnia 31 maja 2007 roku oraz dla obszarów objętych niniejszą zmianą planu rysunki nr Z11 do Z13"

USTALENIA SZCZEGÓŁOWE

W przepisach zawartych w Planie Dotychczasowym: Rozdział III - Przepisy dotyczące

poszczególnych terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi oraz na rysunku planu, wprowadza się następujące zmiany:

§ 5

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej i nieuciążliwej działalności gospodarczej oznaczone na rysunkach planu symbolami:

Rysunek planu nr Z11

MNr 45 - obejmujący działki ewidencyjne nr: 1416/5 i 1416/6,

Rysunek planu nr Z12

MNr 46 - obejmujący działkę ewidencyjną nr 1194/1,

Rysunek planu nr Z13

MNr 47 - obejmujący działkę ewidencyjną nr 1514/9.

2. Dla terenów jak wyżej obowiązują ustalenia Planu Dotychczasowego zawarte w § 18, a ponadto:

3. W § 18 ustęp 1 zmienia się numerację terenów na „ MNr1 - MNr47 ”

§ 6

1. Wyznacza się tereny z podstawowym przeznaczeniem dla zabudowy techniczno-produkcyjnej oznaczone na rysunkach planu symbolami:

Rysunek planu nr Z13

P4 - obejmujący działki ewidencyjne nr: 1375/2, 1375/6, 1376/3, 1376/5, 1437/3, 1437/5, 1438/1, 1438/4, 1438/6, 1439/3, 1439/5, 1440/1, 1449 i 1450/3

2. Dla terenów jak wyżej obowiązują ustalenia Planu Dotychczasowego zawarte w § 27, a ponadto:

3. W § 27 ustęp 1 zmienia się numerację terenów na „ P1 - P4 ”

USTALENIA KOŃCOWE

§ 7

Pozostałe ustalenia Planu Dotychczasowego pozostają bez zmian.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kalwaria Zebrzydowska

§ 9

Uchwała podlega ogłoszeniu, publikacji na stronie internetowej gminy i wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty jej publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

» Załączniki

Załącznik nr 1.jpg

Data: 2008-06-12 06:43:00 Rozmiar: 1.51M

Załącznik nr 2.jpg

Data: 2008-06-12 06:43:31 Rozmiar: 777.91k

Załącznik nr 3.jpg

Data: 2008-06-12 06:44:12 Rozmiar: 751.52k

Załącznik nr 4.jpg

Data: 2008-06-12 06:44:44 Rozmiar: 365.57k

Załącznik nr 5.pdf

Data: 2008-06-12 06:44:57 Rozmiar: 20.06k

Załącznik nr 6.pdf

Data: 2008-06-12 06:45:11 Rozmiar: 20.73k

Uzasadnienie.pdf

Data: 2008-06-12 06:45:42 Rozmiar: 17.88k

Liczba odwiedzin:	40
Podmiot udostępniający informację:	Urząd Miasta Kalwarii Zebrzydowskiej
Osoba wprowadzająca informację:	Marcin Ochman
Osoba odpowiedzialna za informację:	
Czas wytworzenia:	2008-06-12 07:03:55
Czas publikacji:	2008-06-12 07:03:55
Data przeniesienia do archiwum:	Brak