

UCHWAŁA NR XV/114/08
RADY GMINY PŁUŻNICA
z dnia 18 sierpnia 2008 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Ostrowo, Płużnica i Bartoszewice.

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717, z 2004 r. Nr 6, poz. 41 i Nr 141, poz. 1492, z 2005 r. Nr 113, poz. 954 i Nr 130, poz. 1087, z 2006 r. Nr 45, poz. 319 i Nr 225, poz. 1635, z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 123, poz. 880), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337 oraz z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173 poz. 1218), po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Płużnica”, przyjętego uchwałą Nr XV/121/2000 Rady Gminy Płużnica z dnia 28 lutego 2000 r. uchwała co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Ostrowo, Płużnica i Bartoszewice, gmina Płużnica – Ośrodek Wypoczynkowy Ostrowo, zwany dalej planem.

2. Granice obszaru objętego przedstawiono na rysunku planu – załącznik Nr 1.

3. Integralną częścią uchwały, o której mowa w ust. 1 jest:

- 1) rysunek planu na kopii mapy zasadniczej w skali 1:2000 - załącznik Nr 1;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu - załącznik Nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 3.

§ 2. Przedmiotem ustaleń planu jest zakres obowiązkowy wynikający z art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Na obszarze objętym planem nie występuje potrzeba ustalania:

- 1) terenów górniczych, oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych;
- 2) obszarów i zasad ochrony zabytków oraz dóbr kultury współczesnej;
- 3) obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy.

§ 4. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

- 1) granice obszaru objętego planem;
- 2) przeznaczenie terenów oznaczone symbolem literowym i numerem porządkowym;
- 3) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu obowiązujące i projektowane;
- 4) linie rozgraniczające tereny o jednakowym przeznaczeniu obowiązujące;
- 5) linie zabudowy obowiązujące;
- 6) linie zabudowy nieprzekraczalne;
- 7) stanowiska archeologiczne;
- 8) granice strefy ochrony konserwatorskiej;
- 9) granice obszaru chronionego krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 10) granice strefy ochronnej jeziora Wieczno;
- 11) granice terenu wymagającego przeprowadzenia scalania;
- 12) wymiarowanie elementów zagospodarowania terenu.

§ 5. 1. Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) „przeznaczeniu podstawowym” - należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które winno przeważać na danym terenie określonym liniami rozgraniczającymi;
- 2) „przeznaczeniu dopuszczalnym” - należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, uzupełniające lub wzbogacające przeznaczenie podstawowe;
- 3) „obowiązującej linii rozgraniczającej” - należy przez to rozumieć linię wyznaczającą podziały terenu opracowania na obszary o różnym przeznaczeniu, a także ustalone podziały wewnętrzne, w obrębie jednego przeznaczenia;
- 4) „postulowanej linii rozgraniczającej” - należy przez to rozumieć przybliżony podział terenu na różne przeznaczenia, a także przybliżony podział w obrębie jednego przeznaczenia, który należy uściślić w projekcie zagospodarowania terenu;
- 5) „obowiązującej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć odsunięcie od drogi łoża budynku na odległość określoną w uchwale, linia zabudowy dot. głównej bryły budynku z wyłączeniem ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, garaży i podcieni;
- 6) „nieprzekraczalnej linii zabudowy” - należy przez to rozumieć odsunięcie od drogi łoża budynku najmniej na odległość określoną w uchwale, linia zabudowy dot. głównej bryły budynku z wyłączeniem ryzalitów, balkonów, wykuszy, krużganków, garaży i podcieni;
- 7) „szczególne wymagania architektoniczne” - należy przez to rozumieć obowiązek ukształtowania budynków i budowli w sposób wyróżniający się oraz odznaczający się estetyką rozwiązań architektonicznych;
- 8) „drogach wewnętrznych” - należy przez to rozumieć wydzielone działki geodezyjne, umożliwiające skomunikowanie terenów i działek z drogą publiczną, stanowiące własność lub współwłasność osób fizycznych lub prawnych - umożliwiające dostęp do drogi publicznej;

- 9) „zieleni urządzonej” - należy przez to rozumieć różnorodne kompozycje roślin ozdobnych w tym: nasadzenia stałe (drzewa, krzewy) i sezonowe (rabaty, kwietniki i trawniki);
- 10) „dachach wysokich” - należy przez to rozumieć formę dachu dwu lub wielospadowego (z ewentualnymi naczółkami) o nachyleniu połaci dachowych 20°-45°.

2. Pojęcia występujące w niniejszej uchwale, nie wyjaśnione w ust. 1, należy interpretować zgodnie z definicjami przyjętymi w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z 27 marca 2003r., oraz z definicjami wynikającymi z Polskich Norm i przepisów odrębnych, obowiązującymi w dniu podjęcia niniejszej uchwały.

Rozdział 2

Ustalenia dotyczące całego obszaru objętego planem

§ 6. 1. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) uwzględnić zakazy wynikające z położenia części terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie, w tym m.in.: granice strefy ochronnej jeziora Wieczno, w obszarze której obowiązuje zakaz lokalizacji obiektów budowlanych w pasie szer. 100,0m od linii brzegu jeziora Wieczno z wyjątkiem urządzeń wodnych, oraz urządzeń służących prowadzeniu racjonalnej gospodarki rolnej, leśnej lub rybackiej;
- 2) zakaz lokalizacji przedsięwzięć wymagających decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, z wyjątkiem dróg i sieci infrastruktury technicznej;
- 3) zakaz przekształceń terenu w zakresie makroniwelacji z wyjątkiem prac związanych z budową układu komunikacyjnego i infrastruktury technicznej;
- 4) należy zachować i wzbogacić o elementy przyrodnicze istniejące ciągi ekologiczne w strefie ochronnej jeziora Wieczno;
- 5) obowiązek kształtowania panoramy od strony jeziora Wieczno, pod kątem zachowania walorów przyrodniczych krajobrazu.

2. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego: stanowiska archeologiczne nie eksponowane w terenie, objęte są ochroną konserwatorską (OW), teren przez nie zajmowany jest dostępny do celów inwestycyjnych pod warunkiem przeprowadzenia niezbędnego zakresu prac archeologicznych, zapewniających odpowiednie warunki ochrony konserwatorskiej. Zakres prac archeologicznych oraz prace ziemne należy prowadzić w uzgodnieniu i pod nadzorem odpowiednich służb konserwatorskich.

3. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:

- 1) zasadę harmonijnego wkomponowania nowej zabudowy w istniejący krajobraz kulturowo-przyrodniczy;

- 2) ustala się obowiązujące i nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z oznaczeniami graficznymi na rysunku planu;
- 3) do czasu docelowego przeznaczenia terenów dopuszcza się dotychczasowy sposób zagospodarowania i użytkowania terenów;
- 4) dopuszcza się łączenia nieruchomości gruntowych w celu scalenia w jedną działkę budowlaną przy zachowaniu zasady realizacji jednego budynku przeznaczenia podstawowego na każdej działce budowlanej.
- 5) ustala się zasady podziału nieruchomości na działki budowlane:
 - a) zabudowa mieszkaniowa pensjonatowa wolnostojąca: szerokość frontu działki min. 30,0m, powierzchnia min. 1.500,0m² lub wg rysunku planu,
 - b) zabudowa mieszkaniowa letniskowa wolnostojąca: szerokość frontu działki min. 20,0m, powierzchnia min. 1.000,0m² lub wg rysunku planu.

4. Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów i infrastruktury technicznej ustala się następująco:

- 1) zaopatrzenie w wodę: rozbudowa istniejącego systemu gminnej sieci wodociągowej, który należy dostosować dla celów p.poż.;
- 2) odprowadzanie ścieków sanitarnych: systemem istniejących i projektowanych przepompowni ścieków do istniejącej oczyszczalni ścieków w Wąbrzeźnie;
- 3) odprowadzenie wód opadowych i roztopowych z utwardzonych powierzchni drogowych lokalnie do projektowanej kanalizacji deszczowej, zrzuty winny posiadać urządzenia podczyszczające;
- 4) zasilanie w energię elektryczną: rozbudowa istniejącego systemu elektroenergetycznego;
- 5) urządzenia infrastruktury technicznej projektować wyłącznie jako podziemne, w liniach rozgraniczających istniejących i projektowanych dróg, zgodnie z wymogami określonymi w przepisach szczególnych, w uzgodnieniu z dysponentami poszczególnych sieci, za zgodą i na warunkach określonych przez zarządcę lub właściciela drogi;
- 6) ustala się orientacyjną lokalizację projektowanej stacji „trafo”, jak na rysunku planu, szczegółowe usytuowanie i wydzielanie działki dopuszcza się na etapie projektu budowlanego;
- 7) telekomunikacja: rozbudowa istniejącej sieci telekomunikacyjnej.

Rozdział 3

Ustalenia dotyczące poszczególnych terenów

§ 7. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem MP, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: mieszkalnictwo pensjonatowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 3) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań ochrony konserwatorskiej wynikającej z występowania stanowiska archeologicznego;

- 4) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 5) wysokość zabudowy max. 2 kondygnacje w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie;
- 6) poziom posadzki parteru max. 60,0 cm powyżej projektowanego poziomu terenu;
- 7) na każdej z projektowanych działek pensjonatowych dopuszcza się możliwość realizacji jednego budynku pensjonatowego w tym jednego mieszkania;
- 8) szczególne wymagania architektoniczne w zakresie kształtowania formy i detalu architektonicznego projektowanych obiektów, oddające charakter zabudowy rekreacyjnej, w formie ciągu elewacyjnego oglądanego od strony jeziora;
- 9) zakaz realizacji zabudowy gospodarczej;
- 10) ustala się obowiązek pozostawienia min. 70% powierzchni każdej z działek jako biologicznie czynnej;
- 11) obowiązek wprowadzenia elementów małej architektury i zieleni urządzonej.

§ 8. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami UTL1+2, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa letniskowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 3) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań ochrony konserwatorskiej wynikającej z występowania stanowisk archeologicznych;
- 4) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 5) wysokość zabudowy projektowanej max. 10,0m (2-kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie, dwu lub wielospadowe), poziom posadzki parteru 0,40-0,60m powyżej poziomu terenu od strony frontowej budynku;
- 6) zakaz realizacji ogrodzeń pełnych na rzecz ogrodzeń lekkich, ażurowych, wysokość ogrodzenia od strony drogi max. 1,5m;
- 7) na każdej z projektowanych działek letniskowych dopuszcza się możliwość realizacji jednego budynku letniskowego lub mieszkalnego;
- 8) zakaz realizacji zabudowy gospodarczej;
- 9) obowiązek pozostawienia min. 70% powierzchni każdej z projektowanych działek jako biologicznie czynnej;
- 10) wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni urządzonej.

§ 9. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami UT1÷3, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: rekreacja i wypoczynek;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleń rekreacyjna, podziemne urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) na terenie UT3 obowiązek uwzględnienia uwarunkowań ochrony konserwatorskiej wynikającej z występowania stanowiska archeologicznego;
- 4) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 5) powiązanie funkcjonalnie i użytkowe terenów UT1; UT2 i UT3 oraz Kx1;

- 6) tereny UT2 i UT3 wymagają dokonania scalenia gruntów;
- 7) na terenie UT2 dopuszcza się lokalizację urządzeń rekreacyjnych /m.in. szatnie, przebieralnie, natryski/ i gastronomicznych związanych z obsługą kąpieliska, wysokość zabudowy max. 10,0m;
- 8) szczególne wymagania architektoniczne w zakresie kształtowania formy i detalu architektonicznego projektowanych obiektów oddających charakter zabudowy rekreacyjnej, oglądanych od strony jeziora;
- 9) obowiązek pozostawienia min. 50% powierzchni każdej z projektowanych działek jako biologicznie czynnej;
- 10) wprowadzenie zieleni urządzonej od strony terenów przestrzeni publicznej.

§ 10. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami UT4÷7, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa letniskowa, kempingi i pola namiotowe;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zieleni rekreacyjna, podziemne urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) na terenie UT7 obowiązek uwzględnienia uwarunkowań ochrony konserwatorskiej wynikającej z występowania stanowiska archeologicznego;
- 4) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 5) wysokość zabudowy projektowanej: max. 10,0m;
- 6) szczególne wymagania architektoniczne w zakresie kształtowania formy i detalu architektonicznego projektowanych obiektów oddających charakter zabudowy rekreacyjnej;
- 7) obowiązek zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc postojowych na samochody osobowe;
- 8) obowiązek pozostawienia min. 50% powierzchni każdej z projektowanych działek jako biologicznie czynnej;
- 9) wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni urządzonej.

§ 11. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem US, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: usługi sportu – ośrodek sportów wodnych;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: przystań wodna, hangary na łodzie, zieleni rekreacyjna, podziemne urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 4) wysokość zabudowy: max. 6,0m;
- 5) szczególne wymagania architektoniczne w zakresie kształtowania formy i detalu architektonicznego projektowanych obiektów oddających charakter ośrodka sportów wodnych;
- 6) wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni urządzonej.

§ 12. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami R1+6, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: agroturystyka wraz z urządzeniami towarzyszącymi;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zielen rekreacyjna, podziemne urządzenia infrastruktury technicznej;
- 3) na terenie R6 uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 4) wysokość zabudowy projektowanej max. 9,0m (2-kondygnacje, w tym poddasze użytkowe, dachy wysokie, dwu lub wielospadowe), poziom posadzki parteru 0,40-0,60m powyżej poziomu terenu od strony frontowej budynku;
- 5) na terenach R3+4 dopuszcza się lokalizację kempingu oraz pola namiotowego;
- 6) szczególne wymagania architektoniczne w zakresie kształtowania formy i detalu architektonicznego projektowanych obiektów oddających charakter zabudowy rekreacyjnej;
- 7) wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni urządzonej.

§ 13. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami ZP1+2, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zielen parkowa rekreacyjna ogólnodostępna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej, w tym przepompownia ścieków;
- 3) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenu w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 4) obowiązek urządzenia ciągu pieszego wzdłuż brzegów jeziora, jak na rysunku planu;
- 5) lokalizację miejsca palenia ogniska;
- 6) wprowadzenie obiektów małej architektury i zieleni urządzonej.

§ 14. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami ZN1+3, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: zielen nieurządzona;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: ciągi piesze spacerowe, pomosty wędkarskie;
- 3) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 4) na terenie ZN1 obowiązek urządzenia ciągu pieszego wzdłuż brzegu jeziora, jak na rysunku planu.

§ 15. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami ZL1+5, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: las;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: rekreacja ogólnodostępna (ciągi piesze, ścieżki rowerowe);
- 3) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań ochrony konserwatorskiej wynikającej z występowania stanowiska archeologicznego na terenie ZL1 i ZL4;

- 4) uwzględnić zakazy wynikające z położenia terenów w Obszarze Chronionego Krajobrazu Zgniłka – Wieczno - Wronie;
- 5) adaptację istniejących lasów, postuluje się przekształcenie terenów ZL1+3 w lasy ochronne.

§ 16. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem ZCz, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: cmentarz nieczynny, zamknięty;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: zielen parkowa;
- 3) zachowanie istniejącego nieczynnego cmentarza ewangelickiego z 2 poł. XIXw., wraz ze strefą ochrony konserwatorskiej terenu cmentarza. Teren należy ogrodzić i wyłączyć spod zabudowy i zachować jako miejsce kultu i pomnik historii. Obowiązuje zakaz przemieszczania, usuwania nagrobków i wycinania drzew, oraz nakaz użytkowania cmentarza w sposób zgodny z dotychczasowym przeznaczeniem terenu. Konserwację zniszczonych nagrobków, prace porządkowo-pielegnacyjne drzewostanu oraz prace polegające na ucytelnieniu układu przestrzennego cmentarza należy uzgodnić z Konserwatorem Zabytków.

§ 17. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KD-L, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja drogowa publiczna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej;
- 3) adaptacja istniejącego torowiska na ulicę lokalną klasy L, o szerokości w liniach rozgraniczających jak w stanie istniejącym, wg rysunku planu;
- 4) po stronie wschodniej urządzić szlak turystyczny rowerowy.

§ 18. Teren oznaczony na rysunku planu symbolem KD-L, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja drogowa publiczna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej;
- 3) adaptacja istniejącej drogi na ulicę lokalną klasy L, o szerokości w liniach rozgraniczających min. 15,0m, wg rysunku planu.

§ 19. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KD1+4-D, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja drogowa publiczna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej;
- 3) projektowane ulice dojazdowe, klasy D, o szerokości w liniach rozgraniczających 10,0+12,0m, wg rysunku planu;
- 4) obowiązek uwzględnienia uwarunkowań ochrony konserwatorskiej wynikającej z występowania stanowiska archeologicznego na terenie KD2-D.

§ 20. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KDW1÷5, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja drogowa wewnętrzna;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej;
- 3) projektowane ulice wewnętrzne, o szerokości w liniach rozgraniczających min. 6,0m, wg rysunku planu.

§ 21. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami KDx1÷3, dla których ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: komunikacja publiczna piesza i rowerowa;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne: lokalizacja liniowych urządzeń podziemnych infrastruktury technicznej;
- 3) projektowane ciągi piesze i rowerowe, o szerokości w liniach rozgraniczających 6,0÷15,0m, wg rysunku planu.

Rozdział 4 **Przepisy końcowe**

§ 22. Na podstawie art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.) ustala się następujące stawki procentowe służące naliczeniu opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości:

- 1) dla terenów przeznaczonych na cele publiczne w wysokości: 0 %;
- 2) dla terenów pozostałych w wysokości: 20 %.

§ 23. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Płużnica.

§ 24. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego oraz obwieszczeniu na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Urzędu Gminy.

§ 25. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego.



Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Rożyńska