

NR 1

Zmiana

miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Bełzec, w obrębie działek nr 59 i 59, położonych w miejscowości Bełzec, zatwierdzonego uchwałą **Nr XXIII/106/2001** Rady Gminy Bełzec z dnia 28 sierpnia 2001 r. – publikacja w Dz. Urz. Woj. Lub. z 2001 r. Nr 86, poz. 1287.

**RADA GMINY  
w BEŁŻCU**

**Uchwała Nr XXIII/106/01  
Rady Gminy  
w Bełżcu  
z dnia 28 sierpnia 2001 r.**

w sprawie uchwalenia „Zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełżec, w obrębie działek nr 58 i 59, położonych w miejscowości Bełżec”.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74; zm. Dz.U. Nr 58, poz. 261; Nr 106, poz. 496; Nr 132, poz. 622; z 1997 r. Nr 9, poz. 43; Nr 106, poz. 679; Nr 107, poz. 686; Nr 113, poz. 734; Nr 123, poz. 775; z 1998 r. Nr 155, poz. 1014; Nr 162, poz. 1126; z 2000 r. Nr 26, poz. 306; Nr 48, poz. 552; Nr 62, poz. 718; Nr 88, poz. 985; Nr 91, poz. 1009; Nr 95, poz. 1041; z 2001 r. Nr 45, poz. 497/, oraz art. 10, ust. 3; art. 26 i 28 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139; Nr 41, poz. 412; Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136; Nr 109, poz. 1157; Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 14, poz. 124/ Rada Gminy w Bełżcu uchwała co następuje:

§ 1

1. Uchwała się „Zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełżec” uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/89/93 Rady Gminy w Bełżcu z dnia 29 grudnia 1993 r.
2. Ustalenia zmiany planu:
  - a) MNn – tereny budownictwa jednorodzinnego, UH – tereny usług hotelarstwa, UG – tereny usług gastronomii, UT – tereny usług rekreacji i UI – tereny usług innych o łącznej powierzchni 0,88 ha.
  - b) Tereny komunikacji:  
Odcinek drogi wojewódzkiej 865 Bełżec – Cieszanów – Oleszyce – Jarosław, minimalna szerokość w liniach rozgraniczających 25 m, nieprzekraczalna linia zabudowy 8 m od krawędzi jezdni.
3. Uzbrojenie terenu:
  - a) woda – z własnego ujęcia,
  - b) odprowadzanie ścieków bytowych do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
  - c) ogrzewanie z indywidualnej kotłowni olejowej, docelowo opalanej gazem ziemnym,
  - d) zaopatrzenie w energię elektryczną wg warunków ZE,
  - e) gromadzenie odpadów stałych do szczelnych pojemników okresowo wywożonych na wysypisko śmieci.
4. Stawka procentowa z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30%.
5. Plan, o którym mowa w ust. 1 obejmuje:
  - a) Elaborat: „Zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełżec, w obrębie działek nr 58 i 59, położonych w miejscowości Bełżec”,
  - b) Mapa: „Zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełżec, w obrębie działek nr 58 i 59, położonych w miejscowości Bełżec” (załącznik nr 1 do niniejszej uchwały).

§ 2

Na obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia „Miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Bełżec” uchwalonego Uchwałą Nr XVIII/89/93 Rady Gminy Bełżec z dnia 29 grudnia 1993 r,

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Bełżcu.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubelskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY GMINY

*Kazimierz MARYNICZ*