



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 29 września 2023 r.

Poz. 5136

UCHWAŁA NR LXIV/583/2023 RADY MIASTA SZCZECINEK

z dnia 21 września 2023 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkolna-2” w Szczecinku

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek uchwala, co następuje:

Rozdział 1. PRZEPISY OGÓLNE

§ 1. 1. Zgodnie z uchwałą Nr LV/487/2022 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 listopada 2022 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkolna-2” w Szczecinku, po stwierdzeniu nienaruszalności ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek, przyjętego uchwałą Nr XXVIII/257/2016 Rady Miasta Szczecinek z dnia 29 sierpnia 2016 roku, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Szkolna-2” w Szczecinku, obejmujący obszar o powierzchni 0,80 ha, który stanowią działki ewidencyjne nr: 73/3, 178/4, 992/4, 993, 994 obręb 0013, oznaczony na rysunku planu w skali 1 : 1 000.

2. Przedmiotem planu są tereny: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, komunikacji drogowej wewnętrznej.

3. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu - stanowiący załącznik nr 1;
- 2) wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinek - stanowiący załącznik nr 2;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu - stanowiące załącznik nr 3;
- 4) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - stanowiące załącznik nr 4;
- 5) dane przestrzenne - stanowiące załącznik nr 5.

4. Na rysunku planu ustalono następujące elementy:

- 1) granicę obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego;
- 2) przeznaczenie terenów i linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy;
- 4) część terenu MW, na której obowiązuje zakaz lokalizacji naziemnych stanowisk postojowych poza budynkami.

5. Ustala się podział obszaru, o którym mowa w ust. 1, na następujące tereny:

- 1) zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, oznaczony symbolem MW, o powierzchni 0,71 ha;
- 2) komunikacji drogowej wewnętrznej, oznaczony symbolem KR, o powierzchni 0,09 ha.

§ 2. Pojęcia i określenia użyte w uchwale, a niezdefiniowane, należy rozumieć zgodnie z przepisami obowiązującymi w dniu uchwalenia planu.

Rozdział 2.

SZCZEGÓŁOWE ZASADY I WARUNKI KSZTAŁTOWANIA PRZESTRZENI

§ 3. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem MW:

- 1) przeznaczenie - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- 2) zasady podziału geodezyjnego:
 - a) dopuszcza się podział na działki budowlane o powierzchni nie mniejszej niż 0,30 ha, z zastrzeżeniem lit. b,
 - b) dopuszcza się wydzielenie działek budowlanych o łącznej powierzchni nie większej niż 0,02 ha, przeznaczonych na potrzeby lokalizacji obiektów infrastruktury technicznej lub obiektów i urządzeń, o których mowa w pkt 4 lit. c;
- 3) ustalenia w zakresie zasad scalania, podziału i parametrów nieruchomości:
 - a) nie wyznacza się obszarów wymagających przeprowadzenia postępowania scalania i podziału nieruchomości,
 - b) dopuszcza się przeprowadzenie, zgodnie z przepisami odrębnymi, postępowania scalania i podziału nieruchomości przy zapewnieniu:
 - parametrów wielkościowych działki odpowiadających wielkościom działek budowlanych, określonych w pkt 2,
 - minimalnej szerokości frontu działki - 40 m lub mniejszej - w przypadkach działek przeznaczonych na potrzeby lokalizacji infrastruktury technicznej lub na cele, o których mowa w pkt 4 lit. c,
 - wartości kąta zawartego pomiędzy frontem działki a jej boczną granicą, mieszczącej się w przedziale 60° - 120°;
- 4) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) budynki mieszkalne wielorodzinne, budynki mieszkalne wielorodzinne z lokalami usługowymi w pierwszej kondygnacji nadziemnej lub kondygnacji podziemnej,
 - b) dopuszcza się stanowiące uzupełnienie lub wzbogacające zagospodarowanie terenu, albo służące obsłudze innych terenów: wiaty, altany, obiekty infrastruktury technicznej, miejsca gromadzenia odpadów itp., dla których możliwe jest kształtowanie parametrów w sposób dowolny, jednakże obiekty takie nie mogą mieć charakteru dominującego, chyba że w pozostałych ustaleniach określono inaczej,
 - c) dopuszcza się wszelkie obiekty i urządzenia niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania miasta, w tym między innymi służące: obronie cywilnej, ratownictwu, bezpieczeństwu, gospodarce komunalnej itp., dla których możliwe jest kształtowanie parametrów zabudowy i zagospodarowania w sposób dowolny, przy czym lokalizacja tego typu obiektów nie może uniemożliwiać zabudowy lub zagospodarowania terenu zgodnie z jego przeznaczeniem;
 - d) wysokość budynków:
 - do 15 m, z zastrzeżeniem tiret drugie,
 - do 3 m - w przypadku budynków infrastruktury technicznej,
 - e) wysokość altan i wiat - do 4 m,
 - f) liczba kondygnacji nadziemnych:
 - od dwóch do czterech, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- jedna - w przypadku budynków infrastruktury technicznej,

g) geometria dachów budynków:

- dachy o nachyleniu połaci pod kątem 45° lub mniejszym - w przypadku budynków o liczbie kondygnacji nadziemnych nie większej niż trzy,

- dachy o nachyleniu połaci pod kątem 20° lub mniejszym - w przypadku budynków o liczbie czterech kondygnacji nadziemnych,

h) dopuszcza się dowolną geometrię zadaszeń drzwi wejściowych, wykuszy, tarasów, balkonów itp. oraz dachów lub przekryć obiektów, o których mowa w lit. b i c,

i) powierzchnia zabudowy:

- do 65% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- do 100% powierzchni działki budowlanej, o której mowa w pkt 2 lit. b,

j) powierzchnia zabudowy altan - do 35 m^2 , przy czym łączna liczba tych obiektów nie może przekroczyć dwóch na każde 500 m^2 powierzchni działki budowlanej,

k) powierzchnia zabudowy wiat - do 50 m^2 , przy czym łączna liczba tych obiektów nie może przekroczyć dwóch na każde 1000 m^2 powierzchni działki budowlanej,

l) maksymalna intensywność zabudowy:

- 3,25, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- 1,00 - w przypadku działek budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,

m) minimalna intensywność zabudowy:

- 0,75, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- 0,00 - w przypadku działek budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,

n) powierzchnia biologicznie czynna:

- co najmniej 15% powierzchni działki budowlanej, z zastrzeżeniem tiret drugie,

- nie wymaga się - w przypadku działek budowlanych, o których mowa w pkt 2 lit. b,

o) nieprzekraczalne linie zabudowy - rozumiane jako linie wyznaczające najmniejszą dopuszczalną odległość budynków od linii rozgraniczających, przy czym mogą być usytuowane przed linią zabudowy takie elementy architektoniczne jak: taras, balkon, schody wejściowe, gzyms, okap dachu, rynna, ocieplenie oraz inne elementy o wysięgu nie większym niż 1,5 m - zgodnie z rysunkiem planu,

p) dopuszcza się, z uwzględnieniem linii zabudowy, lokalizację budynków ścianą bez otworów okiennych i drzwiowych bezpośrednio przy granicy działki budowlanej lub w odległości 1,5 m,

q) dopuszcza się stosowanie warunków zabudowy jak dla zabudowy śródmiejskiej;

5) ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

a) zakaz prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem:

- inwestycji celu publicznego,

- parkingów samochodowych lub zespołów parkingów, będących wynikiem realizacji wymogów, o których mowa w pkt 8 lit. j i k,

b) zakaz przekraczania dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku, jak dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej w rozumieniu przepisów odrębnych,

c) nakaz stosowania w celach grzewczych technologii zapewniających obniżenie emisji substancji szkodliwych, w tym między innymi: benzo(a)pirenu, pyłu PM10;

6) ustalenia w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczeń w użytkowaniu:

a) zakaz lokalizacji:

- usług handlu hurtowego,
 - stacji: obsługi lub remontowych sprzętu budowlanego, rolniczego albo środków transportu, w tym myjni i stacji kontroli pojazdów,
 - stacji paliw gazu płynnego lub sprężonego,
- b) zakaz składowania lub ekspozycji wszelkich materiałów związanych z działalnością usługową poza budynkami,
- c) zakaz lokalizacji naziemnych stanowisk postojowych poza budynkami na części terenu wskazanej na rysunku planu,
- d) zakaz lokalizacji napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
- e) obiekty budowlane takie jak: maszty, anteny itp., montowane na dachach budynków, nie mogą być wyższe niż 5 m, z zastrzeżeniem lit. f,
- f) ograniczenia, o których mowa w lit. e i pkt 4 lit. b, nie dotyczą inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej,
- g) należy uwzględnić wszelkie inne ograniczenia w zabudowie i zagospodarowaniu, w tym między innymi związane z lokalizacją sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 7) ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu - zakaz tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu;
- 8) ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
- a) obsługa komunikacyjna:
- dostęp do dróg publicznych poprzez dojścia - do ulic: Szkolnej i Jana Pawła II (położonych poza granicami planu),
 - dostęp do dróg publicznych poprzez dojazdy - do ulicy Szkolnej (położonej poza granicami planu) - bezpośrednio lub pośrednio poprzez teren KR,
- b) zaopatrzenie w wodę z sieci wodociągowej,
- c) odprowadzenie ścieków systemem kanalizacji sanitarnej,
- d) odprowadzenie wód opadowych lub roztopowych powierzchniowo lub systemem kanalizacji deszczowej,
- e) zaopatrzenie w energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej średniego lub niskiego napięcia; dopuszcza się wytwarzanie energii z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych, których montaż dopuszcza się wyłącznie na dachach budynków,
- f) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej średniego lub niskiego ciśnienia, lub ze źródeł indywidualnych,
- g) zaopatrzenie w ciepło z sieci ciepłych albo ze źródeł indywidualnych, w technologiach minimalizujących emisje gazów i pyłów, opartych o paliwa lub inne źródła energii, w tym odnawialne,
- h) zaopatrzenie w łącza telefoniczne, telewizji kablowej i inne, w zależności od potrzeb,
- i) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej, jak i dowolne kształtowanie jej parametrów, chyba że ustalono inaczej, a także budowę, przebudowę, rozbudowę i zmiany kierunków obsługi,
- j) na potrzeby budynków mieszkalnych i lokali usługowych oraz w przypadku nadbudowy i rozbudowy takich budynków, o ile prowadzi to do wyodrębnienia nowych lokali mieszkalnych, usługowych, lub powiększenia powierzchni usług, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe:
- na lokal mieszkalny,
 - na każde rozpoczęte 30 m² powierzchni usług handlu,
 - na każde rozpoczęte 50 m² powierzchni usług innych niż handel,

k) na potrzeby budynków mieszkalnych i lokali usługowych lub w przypadku podjęcia robót budowlanych, o których mowa w lit. j, należy zagwarantować co najmniej jedno stanowisko postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w karty parkingowe:

- na każde rozpoczęte 30 lokali mieszkalnych,
- na każde rozpoczęte 500 m² powierzchni usług w budynkach o powierzchni usług większej niż 300 m²,

l) stanowiska postojowe, o których mowa w lit. k, należy sytuować w sposób zapewniający optymalny dostęp do nieruchomości,

m) dopuszcza się:

- sytuowanie stanowisk postojowych w budynkach mieszkalnych, z uwzględnieniem lit. n,
- na terenie działek budowlanych poza budynkami mieszkalnymi, z zastrzeżeniem pkt 6 lit. c,

n) miejsca postojowe w budynkach mieszkalnych winny znajdować się w poziomach kondygnacji podziemnych lub pierwszych kondygnacjach nadziemnych;

9) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - 30%.

§ 4. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KR:

- 1) przeznaczenie - komunikacja drogowa wewnętrzna;
- 2) ustalenia w zakresie zasad scalania, podziału i parametrów nieruchomości - obowiązują ustalenia, o których mowa w § 3 pkt 3;
- 3) zasady i warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:
 - a) droga jednojezdniowa, w obrębie której dopuszcza się niewyodrębnianie jezdni i chodników; droga dla rowerów, albo droga dla pieszych i rowerów,
 - b) powierzchnia biologicznie czynna - nie wymaga się;
- 4) ustalenia w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu - zakaz prowadzenia lub lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze lub potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w przepisach odrębnych, z wyłączeniem inwestycji celu publicznego;
- 5) ustalenia w zakresie szczególnych warunków zagospodarowania oraz ograniczeń w użytkowaniu:
 - a) zakaz lokalizacji napowietrznych sieci infrastruktury technicznej,
 - b) należy uwzględnić wszelkie ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym między innymi związane z lokalizacją sieci i obiektów infrastruktury technicznej;
- 6) ustalenia w zakresie sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu - zakaz tymczasowego zagospodarowania i urządzania terenu;
- 7) ustalenia w zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
 - a) obsługa komunikacyjna:
 - powiązania z terenami komunikacji - z ulicami położonymi poza granicami planu: z ulicą Szkolną, a także, wyłącznie w formie ciągu pieszego lub drogi dla pieszych i rowerów, albo drogi dla rowerów
 - z ulicą Jana Pawła II,
 - należy zapewnić dostęp do dróg publicznych - do ulic, o których mowa w tiret pierwsze, dla sąsiednich nieruchomości,
 - b) dopuszcza się prowadzenie sieci infrastruktury technicznej, jak i dowolne kształtowanie jej parametrów, chyba że ustalono inaczej, a także budowę, przebudowę, rozbudowę i zmiany kierunków obsługi,
 - c) dopuszcza się wyposażenie w sieci infrastruktury technicznej w zależności od potrzeb, zgodnie z ustaleniami, o których mowa w § 3 pkt 8;

- 8) stawka procentowa jednorazowej opłaty za wzrost wartości nieruchomości - nie ustala się stawki procentowej do określenia opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) z uwagi na brak wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu.

Rozdział 3. USTALENIA KOŃCOWE

§ 5. Nie podejmuje się, poza wymienionymi w rozdziale 2, ustaleń w zakresie, o którym mowa w art. 15 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) z uwagi na ich niewystępowanie.

§ 6. W granicach planu traci moc uchwała Nr XLI/430/09 Rady Miasta Szczecinek z dnia 21 grudnia 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkolna” w Szczecinku (Dz. Urz. Woj. Zachodniopomorskiego z 2015 r. poz. 1415).

§ 7. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Szczecinek.

§ 8. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodnicząca Rady Miasta

Katarzyna Dudź

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXIV/583/2023

Rady Miasta Szczecinek

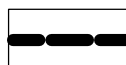
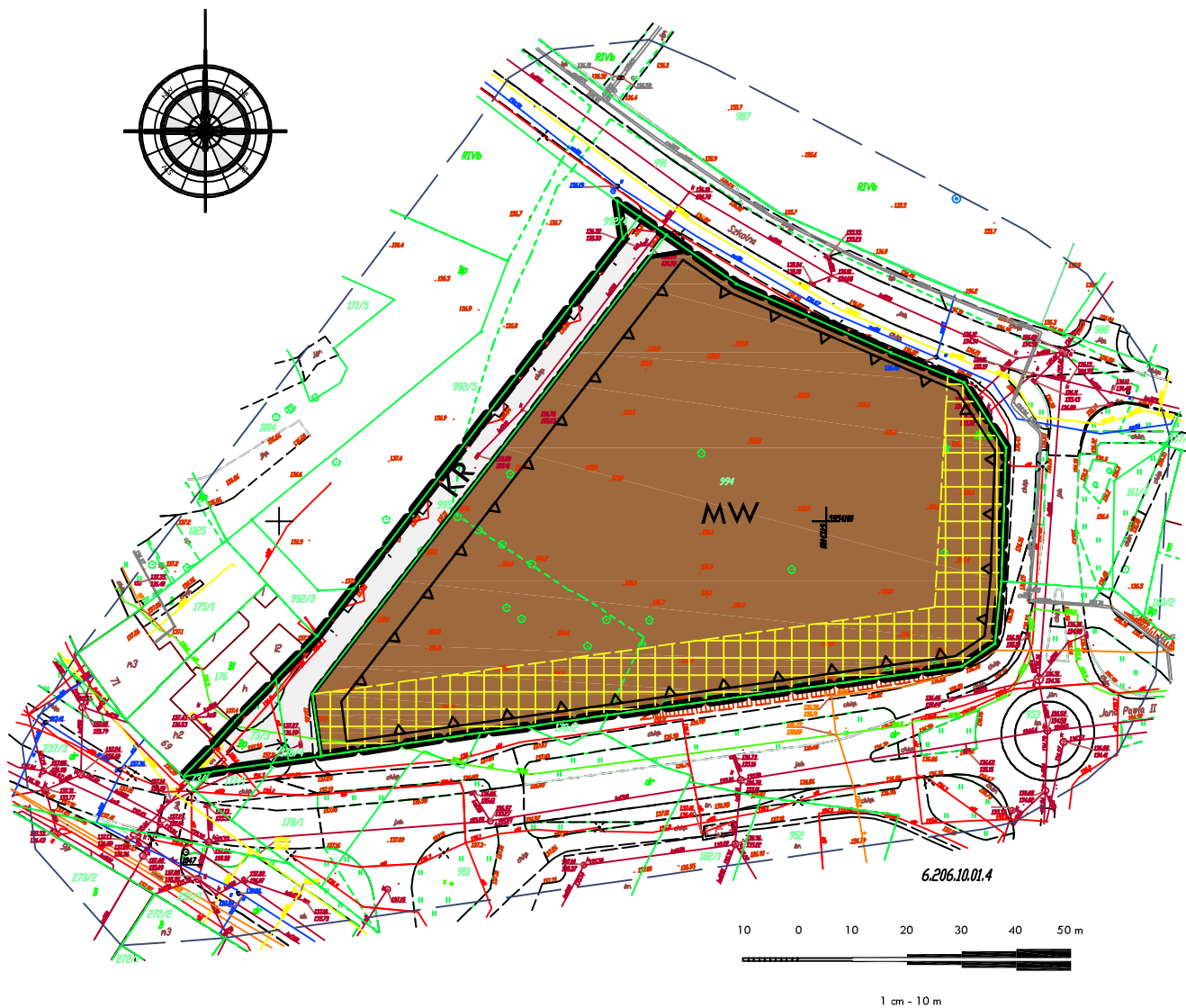
z dnia 21 września 2023 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZYNNEGO

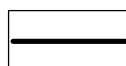
„Szkolna-2”

W SZCZECINKU

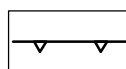
1 : 1 000



granica obszaru objętego miejscowym planem
zagospodarowania przestrzennego



linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu
lub różnych zasadach zagospodarowania



nieprzekraczalne linie zabudowy



teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej



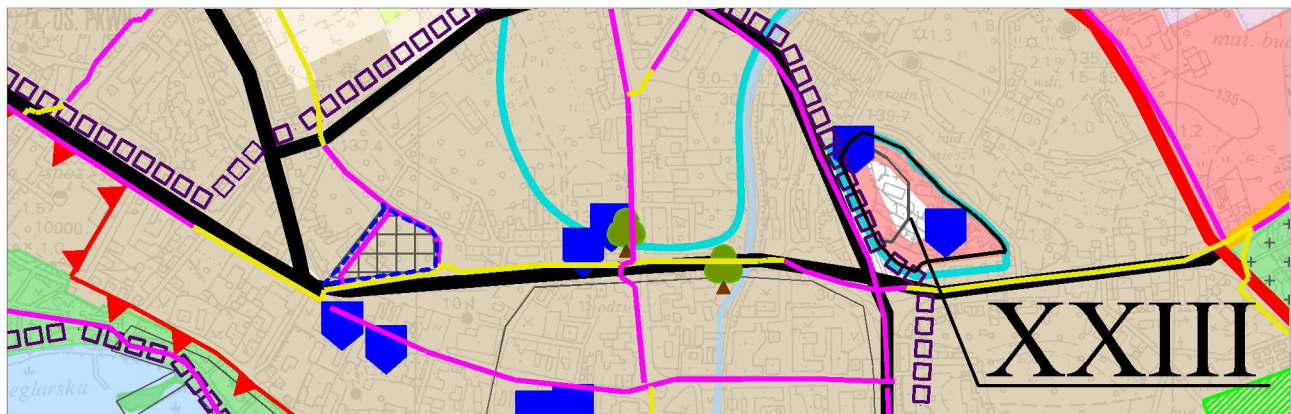
teren komunikacji drogowej wewnętrznej



część terenu MW, na której obowiązuje zakaz
lokalizacji naziemnych stanowisk postojowych
poza budynkami

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXIV/583/2023
Rady Miasta Szczecinek
z dnia 21 września 2023 r.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Plansza kierunków zagospodarowania przestrzennego 1:10 000



TERENY ZAGOSPODAROWANE:		OBSZARY POTENCJALNEGO ROZWOJU MIASTA:		GŁÓWNE ELEMENTY UKŁADU KOMUNIKACYJNEGO I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:	
	Tereny o dominacji zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą		Tereny określone w punkcie 3.2 części II opracowania		Obwodnica w ciągu drogi ekspresowej S11 - klasa ekspresowa (S)
	Tereny o dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą		Tereny wskazane do dominacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami towarzyszącymi i zielenią towarzyszącą		Drogi klasy głównej ruchu przyspieszonego (GP)
	Tereny o dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią towarzyszącą		Tereny wskazane do dominacji zabudowy usługowej wraz z zielenią towarzyszącą		Drogi klasy głównej (G)
	Tereny o dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej		Tereny wskazane do dominacji zabudowy produkcyjno-usługowej		Drogi klasy zbiorczej (Z)
	Tereny zieleni urządzonej, usług turystycznych i sportowo-rekreacyjnych		Tereny wskazane do zieleni urządzonej, usług turystycznych i sportowo-rekreacyjnych		Tereny zamknięte (kolejowe)
	Tereny zieleni urządzonej		Tereny wskazane pod cmentarz		Ścieżki rowerowe
	Tereny obsługi produkcji gospodarki leśnej		Tereny wskazane pod lokalizację inwestycji celu publicznego		Projektowane ścieżki rowerowe
	Tereny obsługi produkcji gospodarki rolno - hodowlanej		Tereny wskazane do zakładu		Ciepłownia miejska
	Tereny ogrodów działkowych		Tereny otwarte i niezabudowane		Miejskie ujęcie wody
	Tereny cmentarzy		Tereny rozwojowy obsługi produkcji gospodarki rolno-hodowlanej		Miejska oczyszczalnia ściełów
	Lasy		Strefy lokalizacji wielkopowierzchniowych obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m ²		Składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne
	Wody otwarte		Strefy dopuszczalnej lokalizacji zabudowy na terenach o innym kierunku rozwoju		Główne Punkty Zasilania
OBSZARY I OBIEKTY CHRONIONE NA PODSTAWIE PRZEPISÓW ODREBNYCH:		POZOSTAŁE:			Linie elektroenergetyczne wysokiego napięcia 110 KV
	Granica OCHK "Jeziora Szczedniekie"		Granice administracyjne miasta		Stacje redukcyjne gazu i ciepła
	Granica OCHK "Pojezierze Drawskie"		Granica strefy środowiskowej		Sieci gazowe wysokiego ciśnienia
	Uzyski ekologiczne		Proponowane granice obszaru cennego przyrodniczo wskazanego do objęcia formą ochrony przyrody		Obszary rozwoju sieci infrastruktury technicznej
	Pomniki przyrody		Ważniejsze ciekł wodne		
	Lasy ochronne		Orientacyjna lokalizacja węzłów drogi ekspresowej S11		
	Tereny ochrony bezpośredniego ujęcia wody				
	Udokumentowane złoża kopalin				
	Obszary wpisane do rejestru zabytków, objęte strefami ochrony konserwatorskiej				
	Obiekty wpisane do rejestru zabytków				
	Cmentarze chronione na mocy umów międzynarodowych				
	Strefy ochrony konserwatorskiej dla zabytków archeologicznych				
	Tereny zamknięte (wojskowe)				

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXIV/583/2023

Rady Miasta Szczecinek

z dnia 21 września 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Na podstawie oświadczenia Burmistrza Miasta Szczecinek w sprawie braku uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkolna-2” w Szczecinku, wyłożonego do publicznego wglądu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 21 czerwca 2023 r. do 12 lipca 2023 r., nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXIV/583/2023

Rady Miasta Szczecinek

z dnia 21 września 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) Rada Miasta Szczecinek rozstrzyga, co następuje:

Z ustaleń zawartych w uchwale w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkolna-2” w Szczecinku oraz z przeprowadzonej analizy wynika, iż miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie wymaga ponoszenia kosztów z budżetu Miasta Szczecinek na wykonanie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które są zadaniami własnymi gminy.

Załącznik Nr 5 do uchwały Nr LXIV/583/2023

Rady Miasta Szczecinek

z dnia 21 września 2023 r.

Zalacznik5.gml

Dane przestrzenne

Na podstawie art. 67a ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) utworzony został w postaci elektronicznej zbiór danych przestrzennych do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Szkolna-2” w Szczecinku. Ww. zbiór w postaci cyfrowej stanowi załącznik do uchwały i został ponadto umieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Szczecinek pod adresem <https://bip.szczecinek.pl/arttykul/371/2043/miejscowy-plan-zagospodarowania-przestrzennego-szkolna-2-w-szczecinku>.