

UCHWAŁA NR XLIII/325/2010
RADY MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 30 czerwca 2010 r.

**w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania
przestrzennego Miasta i Gminy Wronki**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), uchwala się, co następuje:

§ 1. Uchwala się studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wronki, zwane dalej „Studium”.

§ 2. Załącznikami do niniejszej uchwały są:

- 1) część I – opisowa: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wronki. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.”- stanowiąca załącznik Nr 1.
- 2) część II – opisowa: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wronki. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.” - stanowiąca załącznik Nr 2.
- 3) rysunek w skali 1 : 25 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.” - stanowiący załącznik Nr 3.
- 4) rysunek w skali 1 : 5 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki wraz z przyległymi terenami. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego.”- stanowiący załącznik Nr 4.
- 5) rysunek w skali 1 : 25 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.” - stanowiący załącznik Nr 5.
- 6) rysunek w skali 1 : 5 000: „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki wraz z przyległymi terenami. Kierunki zagospodarowania przestrzennego.”- stanowiący załącznik Nr 6.
- 7) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag, stanowiące załącznik Nr 7.

§ 3. Traci moc uchwała Rady Miasta i Gminy Wronki Nr XXVII/214/02000 z dnia 28 grudnia 2000 r.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Wronki.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


PRZEWODNICZĄCY RADY
Ryszard Firlet

UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY XLIII/225/2010
RADY MIASTA I GMINY WRONKI
z dnia 30 czerwca 2010 r.

w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Wronki

Uchwałą Nr X/57/2007 z dnia 28 czerwca 2007 r. Rada Miasta i Gminy Wronki uznała za zasadne przystąpienie do aktualizacji Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki, przyjętego uchwałą Rady Miasta i Gminy Wronki Nr XXVII/214/02000 z dnia 28 grudnia 2000 r.

Procedura formalno - prawna sporządzenia Studium została przeprowadzona zgodnie z art. 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80; poz. 717 ze zmianami). Uzyskane zostały wszelkie niezbędne opinie i uzgodnienia. Projekt Studium został wyłożony do publicznego wglądu, w trakcie którego zorganizowano dyskusję publiczną nad przyjętymi w nim rozwiązaniami. Wniesione do Studium uwagi zostały rozpatrzone i częściowo uwzględnione.

Ze względu na uwzględnione uwagi dotyczące energetyki wiatrowej ponowiono uzgodnienia i opinie wynikające z wymogów przepisów ochrony przyrody i środowiska. W celu większego upublicznienia wniesionych zmian powtórnie wyłożono projekt Studium do publicznego wglądu oraz ponownie przeprowadzono dyskusję publiczną nad przyjętymi w nim rozwiązaniami.

Wniesione do Studium uwagi zostały rozpatrzone i częściowo uwzględnione, a zestawienie nieuwzględnionych uwag stanowi załącznik nr 7 do niniejszej uchwały.

W procedurze sporządzenia *studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Wronki* zapewniono udział społeczeństwa zgodnie z przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199, poz. 1227 z późn. zmianami). Projekt Studium przewiduje szereg ustaleń dotyczących ochrony środowiska i przyrody, w szczególności stosownie do Rozdziału 2 Kierunków zagospodarowania przestrzennego tekstu Studium.

Nie zostały wniesione uwagi i wnioski w zakresie odpowiadającym art. 40 w/w ustawy dotyczących merytorycznej treści projektu planu, w tym zagadnień dotyczących ochrony środowiska.

W związku z brakiem w/w uwag i wniosków nie zaistniała konieczność ich rozpatrzenia i uwzględnienia stosownie do art. 42 w/w ustawy.

W opracowaniu Studium zweryfikowano uwarunkowania rozwoju miasta i gminy, a przyjęte kierunki rozwoju stanowią uporządkowanie i uzupełnienie istniejących struktur funkcjonalno-przestrzennych. Wprowadzone nowe kierunki zagospodarowania przestrzennego wynikają z potrzeby optymalnego wykorzystania uwarunkowań przyrodniczych, społecznych i gospodarczych miasta i gminy Wronki.

Przyjęta w projekcie Studium koncepcja polega na osiągnięciu zrównoważonego, zharmonizowanego ze środowiskiem naturalnym rozwoju społeczno - gospodarczego miasta i gminy Wronki, poprzez aktywizację przedsiębiorczości lokalnej i podniesienie jakości życia społeczności lokalnej oraz optymalne wykorzystanie uwarunkowań przyrodniczych, społecznych jak również gospodarczych miasta i gminy, co zapewni komfort i bezpieczeństwo mieszkańcom z jednoczesną ochroną najcenniejszych walorów środowiska przyrodniczego. Wprowadzone zapisy dotyczące kierunków rozwoju infrastruktury technicznej, w szczególności w zakresie gospodarki wodno - ściekowej, gospodarki odpadami i hałasu, pozwolą na zachowanie właściwych standardów jakości środowiska.

Ze względu na powyższe podjęcie uchwały jest uzasadnione.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Ryszard Firlet