

UCHWAŁA NR VIII/76/99.....

RADY MIEJSKIEJ WRONEK

z dnia ..26.marca.1999.roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wronki we wsi Popowo działka nr 111/2

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. Nr 15 z 1999 r. poz. 139) Rada Miejska Wroniek uchwala co następuje :

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wronki we wsi Popowo.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, zwanym dalej rysunkiem, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Na obszarze objętym zmianą planu ustala się przeznaczenie terenów pod budownictwo jednorodzinne, oznaczenie na rysunku Mj.

§ 3

Dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (Mj) ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) prawo do realizacji jednego budynku mieszkalnego o maksymalnej wysokości II kondygnacji, w tym poddasze użytkowe
- 2) dach dwuspadowy lub wielospadowy o nachyleniu połaci 20-40°,
- 3) prawo do realizacji maksymalnie 2 budynków garażowo-gospodarczych, o wysokości jednej kondygnacji

§ 4

Ustala się następujące warunki infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną z istniejących sieci wiejskich na warunkach określonych przez dostawcę,
- 2) odprowadzenie ścieków do szczelnego zbiornika bezodpływowego, skąd wywożone będą do oczyszczalni ścieków, lub do przydomowej indywidualnej oczyszczalni ścieków.

§ 5

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową stawkę w wysokości 10....% dla terenu objętego zmianą planu z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wronek.

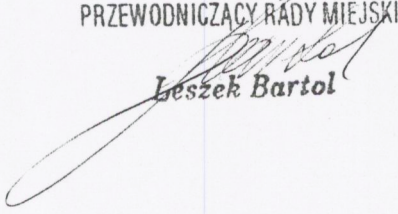
§ 7

Tracą moc ustalenia uchwały Nr IV/23/94 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28.10.1994 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Wronki na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie czternastu dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

PRZEWODNICZĄCY RĄDY MIEJSKIEJ


Leszek Bartol