

U C H W A Ł A N r X L / 3 2 4 / 9 8
Rady Miejskiej W r o n e k
z dnia 10 czerwca 1998 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz.U.Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89 poz.415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wroniek uchwala co następuje :

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki obejmującą działkę nr 707 i część działki nr 708.
2. Zmiana planu obejmuje obszar oznaczony na rysunku zmiany planu w skali 1:500 stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Na obszarze objętym zmianą planu ustala się funkcję mieszkaniową jednorodzinną z dopuszczeniem działalności usługowej nieszkodliwej dla ludzi i nie pogarszającej stan środowiska przyrodniczego- oznaczenie na rysunku zmiany planu symbolem Mj.

§ 3

Dla obszaru, o którym mowa w § 2, ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania :

- 1) wydziela się jedną działkę zabudowy jednorodzinnej obejmującą istniejący budynek mieszkalny i garażowy,
- 2) dopuszcza się rozbudowę poziomą i nadbudowę istniejącego budynku mieszkalnego z zastosowaniem dachu skośnego o nachyleniu połaci w granicach 30° - 45°,
- 3) dopuszcza się rozbudowę poziomą garażu o max.jeden segment ze wskazaniem zastosowania dachu jak dla budynku mieszkalnego
- 4) ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy oznaczoną na rysunku zmiany planu.

§ 4

Dla obszaru, o którym mowa w § 2, ustala się następujące warunki dla infrastruktury technicznej :

- 1) zaopatrzenie w wodę z miejscowej sieci wodociągowej,
- 2) odprowadzanie ścieków sanitarnych do kanalizacji miejskiej,
- 3) zaopatrzenie w energię elektryczną wg warunków uzgodnionych z dostawcą.

§ 5

Ustala się 10 % stawkę służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 6

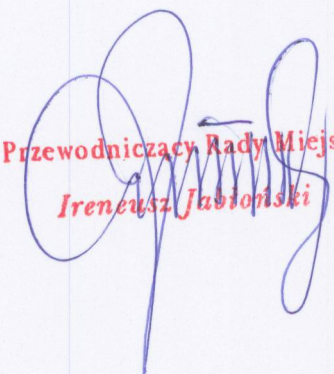
Na obszarze objętym zmianą planu tracą moc ustalenia uchwały Rady Miasta i Gminy we Wronkach Nr XXIII/139/92 z dnia 30.IV.92 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Wronki.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wronek.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piłskiego.


Przewodniczący Rady Miejskiej
Ireneusz Jablonski