

UCHWAŁA NRXXXVII/289/98

RADY MIEJSKIEJ WRONEK

z dnia30 stycznia 1998 roku

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego
zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Popowo
—dz. Nr 151/4.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wronek uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Popowo na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1: 500 stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego, oznaczenie na rysunku zmiany planu Mj.

§ 3

Na obszarze objętym zmianą planu ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) prawo do realizacji 1 budynku mieszkalnego o maksymalnej wysokości 2 kondygnacji,
- 2) w przypadku budowy dachu skośnego, dach dwuspadowy o kącie nachylenia 30-40° i kierunku kalenicy równoległym do drogi,
- 3) prawo do realizacji 1 budynku garażowego i gospodarczego o wysokości 1 kondygnacji,
- 4) określone na rysunku zmiany planu obowiązująca i nieprzekraczalne linie zabudowy.

§ 4

Ustala się następujące warunki infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę i energię elektryczną z istniejących sieci wiejskich na warunkach określonych przez dostawcę,
- 2) odprowadzenie ścieków sanitarnych do zbiorników bezodpływowych, a docelowo do miejskiej oczyszczalni ścieków.

§ 5

Zgodnie z art.10 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową stawkę w wysokości .20....% dla terenu objętego zmianą planu z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wroniek.

§ 7

Tracą moc ustalenia uchwały Nr IV/23?94 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28.10.1994 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piłskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej Wroniek

Ireneusz Jabłoński