

UCHWAŁA NR XXXIV/268/97

RADY MIEJSKIEJ WRONEK

z dnia 28.11.1997 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Chojno.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wronek uchwala co następuje:

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Chojno na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1:1000 stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się tereny ośrodka produkcji zwierzęcej, oznaczenie na rysunku zmiany planu RZ-O.

§ 3

Na obszarze objętym zmianą planu ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) prawo do realizacji na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy budynków przeznaczonych do hodowli zwierząt i gospodarczo-magazynowego z pomieszczeniem socjalnym,
- 2) wysokość budynków - 1 kondygnacja z dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci dachu 20-30°,
- 3) doprowadzenie energii elektrycznej i wody z sieci wiejskich na warunkach określonych przez dostawcę lub z własnego ujęcia wody,

- 4) odprowadzenie ścieków do zbiornika bezodpływowego
- 5) nasadzenie wzdłuż ogrodzenia pasa zieleni izolacyjnej z drzew i krzewów liściastych i iglastych.

§ 4

Zgodnie z art.20 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową stawkę w wysokości¹⁰% dla terenu objętego zmianą planu, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wronek.

§ 6

Tracą moc ustalenia uchwały NrIV/23/94 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28.10.1994 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piłskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Wronek**

Ireneusz Jabłonski