

UCHWAŁA NR XXXI/245/97

RADY MIEJSKIEJ WRONEK

z dnia 8 sierpnia 1997r

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Kłodzisko.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (j.t. Dz. U. Nr 13 z 1996 r. poz.74 z późniejszymi zmianami), art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Wroniek uchwała co następuje :

§ 1

Uchwała się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki we wsi Kłodzisko na obszarze oznaczonym na rysunku zmiany planu w skali 1:1000, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Na obszarze objętym zmianą planu wyznacza się tereny ośrodka produkcji zwierzęcej, oznaczone na rysunku zmiany planu RZ-O.

§ 3

Na obszarze objętym zmianą planu ustala się następujące warunki zabudowy i zagospodarowania terenu:

- 1) prawo do lokalizacji budynków przeznaczonych do hodowli zwierząt i gospodarczo-garażowych na terenie ograniczonym nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 2) łączna powierzchnia zabudowy wszystkich obiektów nie może przekroczyć 50% obszaru ograniczonego nieprzekraczalnymi liniami zabudowy,
- 3) wysokość budynku na 1 kondygnację z dachem dwuspadowym o nachyleniu połaci dachu 20-30°,
- 4) obowiązek gromadzenia ścieków (gnojowicy) w zbiornikach bezodpływowych, a obornika na płycie obornikowej,
- 5) doprowadzenie energii elektrycznej i wody z sieci wiejskich na warunkach określonych przez dostawcę,

6) wielkość hodowli zwierząt w liczbie nieprzekraczającej 100 dużych jednostek przeliczeniowych w systemie chowu ściółkowego.

§ 4

Zgodnie z art. 10 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową stawkę w wysokości ...10.....% dla terenu objętego zmianą planu, z tytułu wzrostu wartości nieruchomości.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Wronek.

§ 6

Tracą moc ustalenia uchwały Nr IV/23/94 Rady Miasta i Gminy Wronki z dnia 28.10.1994 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Wronki na obszarze objętym niniejszą uchwałą.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Piłskiego.

**Przewodniczący
Rady Miejskiej Wronek**

Ireneusz Jabłoński