

Uchwała Nr XII/126/99
Rady Miejskiej Pniewy
z dnia 28 października 1999 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
obszaru usług turystyki i obsługi podróżnych
w obrębie Pniewy–Zamek.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40. ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 1996 r. Dz.U. Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 10, ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst z 1999 r. Dz.U. Nr 15, poz. 139 z późniejszymi zmianami) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru usług turystyki i obsługi podróżnych w obrębie Pniewy–Zamek, będący zmianą miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, uchwalonego przez Radę Miasta i Gminy Pniewy uchwałą Nr XXXIX/241/94 z dnia 27 maja 1994 r. (opubl. w Dz.Urz. Woj. Pozn. Nr 15/94, poz. 149), w części nieruchomości oznaczonej ewidencyjnym numerem 156/3.
2. Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1, są ustalenia będące treścią niniejszej uchwały.
3. Integralną częścią planu jest rysunek, stanowiący załączniki Nr 1 do niniejszej uchwały.

Rozdział 1
Ustalenia ogólne

§ 2

Ileć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1, ust. 2 uchwały, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 2) **uchwale** – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej Pniewy, o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
- 3) **przepisach szczególnych i odrębnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z przepisami wykonawczymi,
- 4) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:1000 stanowiące załączniki Nr 1 do niniejszej uchwały,
- 5) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć takie przeznaczenie, które powinno przeważać na danym obszarze, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi,
- 6) **funkcji terenu** – synonim przeznaczenia podstawowego,
- 7) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które uzupełniają lub wzbogacają przeznaczenie podstawowe,
- 8) **teren** – należy przez to rozumieć obszar o określonym rodzaju przeznaczenia podstawowego, wyznaczony na rysunku planu liniami rozgraniczającymi,
- 9) **linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię jaką tworzą lica ścian budynków,
- 10) **działalności gospodarczej** – należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, usługową i handlową, określoną w przepisach odrębnych i szczególnych,
- 11) **uciążliwości dla środowiska** – należy przez to rozumieć zjawiska fizyczne lub stany utrudniające życie albo dokuczliwe dla otaczającego środowiska, a zwłaszcza hałas, wibracje, zanieczyszczenie powietrza, gleby, wody i zanieczyszczenie odpadami.

§ 3

Użyte w planie określenia i nazewnictwo zostało zdefiniowane między innymi w następujących przepisach szczególnych i odrębnych:

- 1) ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (Dz.U. z 1985 r. Nr 14, poz. 60, z późn. zm.),
- 2) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. (Dz.U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414, z późn. zm.),
- 3) rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 14 grudnia 1994 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. (Dz.U. z 1995 r. Nr 10, poz. 46, z późn. zm.),
- 4) ustawa z dnia 31 stycznia 1980 r. o ochronie i kształtowaniu środowiska (jednolity tekst z dnia 21 marca 1994 r. Dz.U. z 1994 r. Nr 49, poz. 19, z późn. zm.),
- 5) ustawa z dnia 29 sierpnia 1997 r. o zmianie ustawy o ochronie i kształtowaniu środowiska oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz.U. z 1997 r. Nr 133, poz. 885),
- 6) ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93, z późn. zm.),
- 7) ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995 r. Nr 16, poz. 78, z późn. zm.),
- 8) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji. (Dz.U. z 1998r. Nr 93, poz. 589),
- 9) rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska, Zasobów Naturalnych i Leśnictwa z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko inwestycji nie zaliczonych do inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska, obiektów oraz robót zmieniających stosunki wodne. (Dz.U. z 1998r. Nr 93, poz. 590),
- 10) zarządzenie Ministra Przemysłu i Handlu z dnia 30 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi

dalekosiężne do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 122, poz. 576),

- 11) ustawa z dnia 27 czerwca 1997 r. o odpadach (Dz.U. Nr 96, poz. 592, z późn. zm.),
- 12) rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie. (Dz. U. Nr 43, poz. 430).

§ 4

Przedmiot planu.

1. Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu na obszarze objętym planem.
2. Zakres planu wynika z uchwały Nr XXXVIII/309/98 z dnia 10 marca 1998 r. Rady Miejskiej Pniewy o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Pniewy, w części nieruchomości oznaczonej numerem ewidencyjnym 156/3 w Pniewy-Zamek.

Zgodnie z wyżej wymienioną uchwałą planem ustala się:

- 1) Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.
- 2) Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne.
- 3) Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.
- 4) Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu.
- 5) Szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy, wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.

Rozdział 2 Ustalenia szczegółowe planu

§ 5

1. Obszar objęty planem.

- 1) Planem objęto obszar o całkowitej powierzchni 4,5447 ha.
- 2) Obszar, o którym mowa w pkt. 1, jest położony w gminie Pniewy, w obrębie Pniewy-Zamek, po południowej stronie obwodnicy miasta, będącej fragmentem drogi krajowej nr 2.

2. Granice obszaru objętego planem.

Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, odpowiadają granicom nieruchomości oznaczonej ewidencyjnym numerem 156/3.

§ 6

1. Ustalenie przeznaczenia terenu na obszarze objętym planem.

- 1) Na obszarze objętym planem ustala się przeznaczenie podstawowe:

- a) teren stacji paliw, oznaczony na rysunku symbolem **KS1**;
 - b) teren zaplecza związanego z parkingami dla samochodów ciężarowych, oznaczony na rysunku symbolem **KS2**;
 - c) teren parkingów dla samochodów ciężarowych, oznaczony na rysunku planu symbolem **KP1**;
 - d) teren parkingów dla samochodów osobowych, oznaczony na rysunku symbolem **KP2**;
 - e) teren usług hotelarskich, oznaczony na rysunku symbolem **UH**;
 - f) teren strefy bezpieczeństwa ropociągu, oznaczony na rysunku symbolem **PO**;
 - g) teren zieleni izolacyjnej, oznaczony na rysunku planu symbolem **ZI**;
 - h) teren urządzeń związanych z unieszkodliwianiem wód deszczowych, oznaczony na rysunku symbolem **NO**;
 - i) teren urządzeń elektroenergetycznych, oznaczony na rysunku symbolem **EE**.
- 2) Na obszarze objętym planem ustala się przeznaczenie dopuszczalne rozumiane zgodnie z § 2 pkt. 7, przy zachowaniu przepisów szczególnych i odrębnych oraz ustaleń planu.

2. Ustalenie zasad zagospodarowania na obszarze planu.

- 1) Zakazuje się wyznaczania zjazdów bezpośrednio z drogi krajowej nr 2.
- 2) Ustala się obsługę komunikacyjną obszaru usług turystyki i obsługi podróżnych z drogi oznaczonej na rysunku planu symbolem 03KL1/2, znajdującej się poza granicami planu.
- 3) Ustala się, że dostęp do drogi publicznej, określonej w pkt-cie 2, będzie za pomocą dwóch, jednokierunkowych, publicznych zjazdów, zlokalizowanych zgodnie z rysunkiem. Równocześnie ustala się, że zjazdy muszą spełniać następujące warunki:
 - a) włączenie zjazdów do drogi musi być prowadzone pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego;
 - a) minimalna szerokość utwardzonego zjazdu: **6,0 m**;
 - a) musi być zapewniona ciągłość odwodnienia zjazdu wzdłuż drogi publicznej;
 - a) rowy pod zjazdami w przepustach o średnicy określonej na podstawie przepisów odrębnych i szczególnych;
 - a) zachowanie przewidzianych przepisami warunków widoczności oraz podstawowych parametrów zjazdów;
 - a) w obrębie zjazdów wskazane jest zastosować osłony przeciwoślśniowe.

- 4) Dla terenu oznaczonego symbolem **KS1** – stacji paliw, ustala się lokalizację następujących obiektów i urządzeń:
- a) pawilonu stacji ze sklepem,
 - b) zadaszego stanowiska z dwustronnymi dystrybutorami, osobno dla samochodów osobowych i ciężarowych,
 - c) dwu płaszczyznowych zbiorników na paliwo, w ilości 6 sztuk, o łącznej pojemności do **300 m³**,
 - d) podziemnego zbiornika na gaz płynny o pojemności do **20 m³** wraz ze stanowiskiem do tankowania,
 - e) obiektu gastronomicznego,
 - f) automatycznej myjni samochodów osobowych,
 - g) jednokierunkowych jezdni o szerokościach przewidzianych w przepisach odrębnych i szczególnych oraz Polskich Norm, a także zgodnie z ust. 6 lit. b–f uchwały;
 - h) stanowisk postojowych dla samochodów osobowych i autokarów.
- 5) Dla terenu oznaczonego symbolem **KS2** – zaplecza związanego z parkingami dla samochodów ciężarowych, ustala się lokalizację:
- a) myjni samochodów ciężarowych;
 - b) obiektu sanitarnego dla kierowców;
 - c) jezdni, które należy zaprojektować i wykonać zgodnie z ust. 6 lit. od b do f.
- 6) Dla terenu oznaczonego symbolem **KP1** – parkingów dla samochodów ciężarowych, ustala się:
- a) około **70** stanowisk dla samochodów ciężarowych; plan dopuszcza lokalizację stanowisk dla samochodów ciężarowych na terenie **KS1**;
 - b) realizację jednokierunkowych jezdni o szerokościach przewidzianych w przepisach odrębnych i szczególnych oraz Polskich Normach, jednak nie mniej niż **4,50 m** bez krawężników lub **5,0 m**, jeżeli mają być krawężniki;
 - c) konstrukcja nawierzchni jezdni musi charakteryzować się odpowiednią nośnością, trwałością, równością i odpornością na powstawanie kolein; przy projektowaniu nawierzchni należy przyjąć obciążenia od pojedynczej osi napędowej pojazdu niemniejsze niż **100 kN**;
 - d) minimalne promienie wewnętrzne krawędzi jezdni: **10 m**, pozostałe parametry jezdni zgodnie z przepisami i Polskimi Normami;
 - e) stanowiska postojowe zaprojektować w zależności od usytuowania w stosunku do krawędzi jezdni, w sposób określony w przepisach szczególnych i odrębnych oraz Polskich Normach; konstrukcja nawierzchni

- stanowisk postojowych musi być odporna na deformacje spowodowane punktowymi obciążeniami statycznymi;
- f) dla pozostałych parametrów stanowiska postojowe zaprojektować i wykonać zgodnie z wymogami przewidzianymi w przepisach odrębnych i szczególnych oraz Polskich Normach.
- 7) Dla terenu oznaczonego symbolem **KP2** ustala się lokalizację dojazdu do motelu i parkingów samochodów osobowych:
- a) liczbę miejsc postojowych dla samochodów osobowych około **200** (należy wliczyć stanowiska na terenie KS1);
- b) ustala się realizację dojazdu oraz jezdni wewnętrznych na parkingu o parametrach przewidzianych w przepisach szczególnych i odrębnych, a także Polskich Normach.
- 8) Dla terenu oznaczonego symbolem **UH** – usług hotelarskich, ustala się lokalizację motelu na ok. **50** miejsc noclegowych.
- 9) Dla terenu oznaczonego symbolem **PO**, strefy bezpieczeństwa ropociągu, ustala się:
- a) zagospodarowanie terenu zielenią niską;
- b) zakaz prowadzenia trwałych nasadzeń;
- c) zakaz prowadzenia prac ziemnych.
- 10) Dla terenu oznaczonego symbolem **ZI** – zieleni izolacyjnej, stanowiącej obudowę biologiczną rowów, ustala się wykonanie nasadzenia w trzech piętach.
- 11) Dla terenu oznaczonego symbolem **NO** – urządzeń związanych z unieszkodliwianiem wód deszczowych, dopuszcza się, o ile będzie to wynikało z potrzeb oraz warunków technicznych, realizację urządzeń w innym miejscu w pobliżu rowu; dopuszcza się lokalizację dwóch terenów NO, jednego obsługującego teren usług hotelarskich i parkingów samochodów osobowych, a drugiego obsługującego pozostałe tereny.
- 12) Dla terenu oznaczonego symbolem **EE** – urządzeń elektroenergetycznych ustala się realizację kontenerowej stacji transformatorowej; dopuszcza się zmianę lokalizacji stacji o ile będzie to wynikało z warunków określonych przez energetykę.

§ 7

1. Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania.

Linia ciągła na rysunkach planu stanowi linię rozgraniczającą tereny o różnych funkcjach i różnych zasadach zagospodarowania, określonych w niniejszej uchwale.

2. Linie rozgraniczające ulice, place oraz drogi publiczne.

Na obszarze objętym planem, określonym w § 5, nie ustala się linii rozgraniczających ulic, placów oraz dróg publicznych.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej oraz linie rozgraniczające tereny tej infrastruktury.

Ustala się, że realizacja infrastruktury technicznej będzie prowadzona przy zachowaniu przepisów odrębnych i szczególnych, Polskich Norm oraz następujących warunków:

- a) kanalizacja sanitarna: na terenie objętym opracowaniem będzie to kanalizacja grawitacyjna, a poprzez przepompownię zlokalizowaną na trawniku przy zjeździe do stacji paliwowej do miejskiej sieci kanalizacyjnej;
- b) kanalizacja deszczowa:
 - z wewnętrznych, utwardzonych terenów komunikacyjnych poprzez wpusty uliczne, odстойniki szlamowe i separatory do pobliskiego rowu; plan dopuszcza odprowadzenie wód deszczowych do miejskiej kanalizacji deszczowej, po wstępnym podczyszczeniu w wymienionych wyżej urządzeniach;
 - z powierzchni dachów do rowu;
- c) ścieki z myjni samochodowych: poprzez odстойniki szlamowe i separatory do rowu lub do miejskiej sieci; plan dopuszcza realizację myjni, która będzie pracować w układzie zamkniętym, dla tego rozwiązania należy zastosować separator i zbiornik zamknięty jako osobny układ, jedynie nadmiar wody będzie usuwany w sposób określony wyżej;
- d) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę;
- e) zaopatrzenie w wodę do celów przeciwpożarowych: z sieci wodociągowej z wykorzystaniem istniejących komunalnych urządzeń zaopatrzenia w wodę; plan dopuszcza realizację jednego lub dwóch zbiorników ppoż. (odkrytych zlokalizowanych na terenach zieleni lub zakrytych);
- f) urządzenia elektroenergetyczne: z napowietrznej linii energetycznej 15 kV do stacji transformatorowej, zrealizowanej na terenie **EE**, plan dopuszcza realizację stacji w innym miejscu, o ile będzie to podyktowane warunkami technicznymi i uzgodnieniami z energetyką,
- g) środki łączności: z włączeniem do istniejącej kanalizacji telekomunikacyjnej,

- h) inne elementy uzbrojenia: na warunkach określonych w przepisach odrębnych i szczególnych.

4. Lokalne warunki, zasady i standardy kształtowania zabudowy oraz urządzania terenu.

- 1) Na obszarze planu ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy **15 m** od krawędzi jezdni drogi 03KL1/2 oraz **40 m** od krawędzi jezdni drogi krajowej nr 2.
- 2) Na obszarze planu zabudowę należy kształtować w sposób zapewniający zachowanie przepisów odrębnych i szczególnych oraz następujących warunków:
 - a) wysokość zabudowy motelu – do 3 kondygnacji, z dachem stromym dwuspadowym;
 - b) wysokość zabudowy budynków parterowych – do 7 m.
- 3) Na obszarze planu nie dopuszcza się podziału nieruchomości.

5. Szczególne warunki zagospodarowania terenu, w tym zakaz zabudowy, wynikający z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych.

Na obszarze objętym planem, o którym mowa w § 4 ust. 1, ustala się następujące szczególne zasady zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenu:

- 1) Należy zapobiegać i przeciwdziałać zmianom powierzchni ziemi. W tym celu należy nie dopuszczać do niszczenia lub uszkodzenia powierzchni ziemi, gleby i rzeźby terenu, przez niekorzystne przekształcanie ich budowy oraz niewłaściwe składowanie odpadów i odprowadzanie ścieków.
- 2) Na obszarze planu dopuszcza się wykonanie nasypów budowlanych, przy zachowaniu ustaleń planu, szczególnie pkt. 1 i 3 lit. a , a także przepisów odrębnych i szczególnych.
- 3) Zakazuje się:
 - a) prowadzenia prac naruszających w sposób trwały panujące na obszarze objętym planem i w jego sąsiedztwie stosunki gruntowo-wodne;
 - b) lokalizacji inwestycji i obiektów szkodliwych dla środowiska oraz inwestycji zaliczanych do mogących pogorszyć stan środowiska, wymienianych w przepisach szczególnych i odrębnych poza wymienionymi w planie;
 - c) lokalizacji zabudowy mieszkaniowej;

- d) realizacji dróg i urządzeń związanych z komunikacją w bezpośrednim sąsiedztwie sieci telekomunikacyjnej, muszą być zachowane, przewidziane przepisami, minimalne odległości od sieci do urządzeń;
 - e) ustawiania ogrodzeń oraz innych działań uniemożliwiających lub ograniczających swobodny dostęp do rowów.
- 4) Stacja paliw powinna posiadać instalacje i urządzenia zabezpieczające przed:
- a) przenikaniem produktów naftowych do gruntu i wód gruntowych oraz pobliskich rowów,
 - b) emisją par produktów naftowych I klasy niebezpieczeństwa pożarowego do powietrza atmosferycznego w procesach napełniania zbiorników magazynowych stacji paliw oraz wydawania tych produktów do zbiorników pojazdów samochodowych.
- 5) Ustala się wyposażenie obszaru objętego planem w:
- a) oznakowane pojemniki na nie segregowane odpady podobne do komunalnych;
 - b) oznakowane, szczelne i zamykane pojemniki na odpady, które podlegają utylizacji; odpady te muszą być gromadzone selektywnie.
- 6) Plan zakazuje dokonywania podziału nieruchomości nim objętej. Dopuszcza się jednak podziały, które mają na celu poszerzenie dróg publicznych.
- 7) Na obszarze objętym planem ustala się:
- a) zakaz ustawiania reklam i tablic informacyjnych w miejscach i w sposób utrudniający czytelność informacji drogowiskazowej, a w szczególności zakazuje się ustawiania ich w pobliżu: znaków, sygnalizatorów drogowych i skrzyżowań (w trójkątach widoczności);
 - b) zakaz ustawiania reklam i tablic informacyjnych świetlnych stałych i pulsujących rozpraszających uwagę uczestników ruchu drogowego, powodujących dezorientację na drodze lub olśnienie;
 - c) treść reklam i tablic informacyjnych ustawianych na obszarze objętym planem powinna być widoczna i czytelna tylko z tego obszaru;
 - d) oświetlenie stacji paliw oraz pozostałych obiektów zrealizowanych na obszarze planu nie może wpływać ujemnie na bezpieczeństwo ruchu na drodze krajowej, a także na pozostałych drogach, a w szczególności nie powinno powodować olśnienia lub dezorientacji użytkowników ruchu.

Rozdział 3 Przepisy końcowe

§ 8

Plan zachowuje ważność, jeśli:

1. Nastąpi zmiana lub nowelizacja któregośkolwiek z wymienionych w § 3 przepisów odrębnych lub szczególnych chyba, że z ich treści będzie wynikał obowiązek dokonania zmiany planu.
2. Nastąpi zmiana wymienionych w planie numerów ewidencyjnych działek.

§ 9

Z dniem wejścia w życie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru usług turystyki i obsługi podróżnych w obrębie Pniewy–Zamek traci moc miejscowy plan ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy, uchwalony przez Radę Miasta i Gminy Pniewy uchwałą Nr XXXIX/241/94 z dnia 27 maja 1994 r. (opubl. w Dz.Urz. Woj. Pozn. Nr 15/94, poz. 149).

§ 10

Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30 %.

§ 11

Zgodnie z art. 7 ustawy, o której mowa w § 3 pkt. 6, niniejszym planem zmienia się przeznaczenie gruntów rolnych:

- klasy IV b	–	o powierzchni	1,9406 ha,
- klasy V	–	o powierzchni	2,2601 ha,
- klasy VI	–	o powierzchni	0,1640 ha,
- nieużytki	–	o powierzchni	0,1800 ha

na cele określone w uchwale.

§ 12

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu Pniewy.

§ 13

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru usług turystyki i obsługi podróżnych w obrębie Pniewy–Zamek wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.