

Uchwała Nr XXX VII / 166 / 02

Rady Gminy Obrzycko

z dnia 28 września 2002 roku

w sprawie: przyjęcia „ Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko ”

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 1 i art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r, Nr 142, poz.1591) oraz art.6 ust.6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r, Nr 15, poz.139 z późn. zmianami) Rada Gminy Obrzycko uchwala, co następuje:

§ 1.

Określa się zasady polityki przestrzennej gminy Obrzycko zawarte w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko” zwanym dalej „Studium”, stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2.

Studium składa się z części graficznej zawierającej syntezę wyników prac na planszy w skali 1 : 10 000 oraz części opisowej zawierającej materiał analityczny i studialny oraz materiał wynikowy określający w formie tekstu kierunki ochrony i zagospodarowania przestrzennego terenu gminy Obrzycko.

§ 3.

Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego nie mogą być sprzeczne z uwarunkowaniami i ustaleniami Studium.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Obrzycko.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega opublikowaniu na tablicy ogłoszeń Rady Gminy Obrzycko.

Przewodniczący Rady

Przewodniczący
RADY GMINY

.....Przemysław Nowak.....

UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXXVII/166/02
Rady Gminy Obrzycko

z dnia 28 września 2002 r.

Projekt Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Obrzycko opracowany został zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999 r, Nr 15, poz.139 z późn. zmianami).

Prace nad studium rozpoczęto po podjęciu przez Radę Gminy Obrzycko w dniu 29 maja 1998 roku uchwały nr XXX/115/98 o przystąpieniu do jego sporządzenia.

Pismem nr 7332/23/99 z dnia 8 czerwca 1999 roku Zarząd Gminy Obrzycko w imieniu Zarządu Miasta Obrzycko i swoim zwrócił się do jednostek opiniujących i uzgadniających oraz pismem nr 7332/24/99 do Zarządów gmin sąsiednich o nadesłanie uwag, wniosków i postulatów.

Zgodnie z art. 6 ust.3 ustawy projekt studium został udostępniony do uzgodnień i zaopiniowania w dniach od 25 marca do 15 kwietnia 2002 roku. Stosowne zawiadomienia nr 7322/6/2002 wysłane zostały do jednostek opiniujących oraz do Zarządów gmin sąsiednich w dniu 18 marca 2000 roku.

Obwieszczenie o terminie sesji Rady Gminy, której przedmiotem będzie rozpatrzenie uchwały o przyjęciu studium zostało wywieszone na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w dniu

Po uchwaleniu, studium winno służyć Zarządowi Gminy do kreowania polityki przestrzennej gminy, rozpatrywania wniosków i przygotowywania uchwał dotyczących opracowywania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ich zmian oraz do programowania rozwoju gminy.

Przewodniczący Zarządu