UCHWAŁA NR IX/66/99
RADY GMINY W ŁAGOWIE
Z DNIA 27.VIII.99r

w sprawie zmiany nr IV miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów, dotyczącej modernizacji linii kolejowej E – 20 (Warszawa – Kunowice).

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 13, poz. 74 z 1996 roku z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1999 roku Nr 15, poz. 139),
uchwala się co następuje :

§ 1

Uchwala się zmianę nr IV miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów, uchwalonego uchwałą Nr VIII/37/89 Gminnej Rady Narodowej w Łagowie z dnia 15 grudnia 1989 roku, zmienionego uchwałą Nr XVI/112/96 Rady Gminy w Łagowie z dnia 29 lutego 1996 roku i uchwałą Nr XXVI/175/97 Rady Gminy w Łagowie z dnia 25 kwietnia 1997 roku.

§ 2

Zmiana planu obejmuje tereny przeznaczone pod modernizację linii kolejowej E – 20 Warszawa – Kunowice w obrębach : Toporów, Kłodnica – Troszki i Niedźwiedź.
Integralną częścią zmiany planu jest rysunek w skali 1 : 10 000 (3arkusze), które stanowią załączniki do niniejszej uchwały.

§ 3

Ustalenia terenów objętych zmianą planu

1. Obręb Toporów – tereny oznaczone symbolem KK-1, arkusz nr 1, nr 2 i nr 3.
2. Obręb Kłodnica – Troszki – tereny oznaczone symbolem KK-2, arkusz nr 1.
3. Obręb Niedźwiedź – tereny oznaczone symbolem KK – 3, arkusz nr 2.

Funkcja terenów – tereny przeznaczone na cele komunikacji kolejowej związane z modernizacją linii E – 20.
Modernizacja obejmuje :

- wymianę nawierzchni torowej,
- odtworzenie rowów bocznych,
- odwodnienie torów i stacji kolejowej,
- realizację kablowych i napowietrznych linii elektroenergetycznych, telekomunikacyjnych i łączności,
- modernizację i rozbudowę budynku stacyjnego; wysokość budynku do 2 kondygnacji ze stromym dachem dwuspadowym, wraz z wykonaniem instalacji sanitarnej, elektroenergetycznej i łączności – teren o symbolu KK – 4, arkusz nr 2,
- modernizację i rozbudowę budynków stacji kolejowej w Toporowie uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Prace ziemne należy prowadzić pod nadzorem archeologicznym w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

§ 4

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów, uchwalonego uchwałą Nr VIII/37/89 Gminnej Rady Narodowej w Łagowie z dnia 15 grudnia 1989 roku ogłoszonej w Dzienniku Urzędowym Wojewódzkiej Rady Narodowej w Zielonej Górze Nr 7 poz. 177 z 1990 roku, z wprowadzonymi później zmianami, w zakresie ustaleń objętych niniejszą uchwałą.

§ 5

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 30 %.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Łagów.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

Zgodność odpisu-wyciągu-kserokopii z oryginałem stwierdzam
Łagów, dnia 27.08.1999 Z-ca Wójta Gminy
Mirosław Popek

Przewodniczący Rady Gminy
mgr inż. Dariusz Świerkowski