ZARZĄD GMINY ŁAGÓW

GMINA ŁAGÓW

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO w zakresie przebiegu projektowanej autostrady A-2 (Świecko - Warszawa)

Plan uchwalony Uchwałą nr VIII/37/89 Gminnej Rady Narodowej w Łagowie z dnia 15 grudnia 1989 r., zmieniony Uchwałą nr XVI/112/96 Rady Gminy w Łagowie z dnia 29 lutego 1996 r.

Zmiana planu uchwalona przez Radę Gminy w Łagowie Uchwałą nr .XXV.I./.175./.97..... z dnia ...25.kwietnia..1997.r..... i opublikowana w Dz. Urz. Woj. Ziel. nr .....9..... poz. ..77.....
r. 1997 roku

Przewodniczący Zarządu
HENRYK CZAJKOWSKI

Przewodniczący Rady Gminy
mgr inż. Mariusz Zieliński

RADA GMINY
W ŁAGOWIE

U C H W A Ł A NR XXVI / 175 / 97

RADY GMINY W ŁAGOWIE

z dnia 25 kwietnia 1997 roku

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów, dotyczącej przebiegu autostrady A 2 / Świecko - Warszawa /.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / tekst jednolity Dz.U. Nr 13, poz. 74 z 1996 r. z późniejszymi zmianami / oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz. U. Nr 89, poz. 415 / Rada Gminy w Łagowie uchwala :

§ 1

Zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łagów zatwierdzonego uchwałą nr VIII /37 / 89 Gminnej Rady Narodowej w Łagowie z dnia 15 grudnia 1989 r. / Dz.U. Woj. Zielonogórskiego Nr 7 poz. 177 z 1990 r./ zmienionego uchwałą nr XVI /112 / 96 Rady Gminy w Łagowie z dnia 29 lutego 1996 r. /Dz. Urz.Woj. Zielonogórskiego Nr 5, poz. 45 /, dotyczącą przebiegu przez teren gminy Łagów projektowanej autostrady A 2.

§ 2

Ustala się teren przeznaczony pod projektowaną autostradę.
Zmiana obejmuje tereny przeznaczone pod projektowaną autostradę A 2 i infrastrukturę towarzyszącą w obrębach miejscowości Pożrzadło, Gronów i Żelechów o łącznej powierzchni ok. 120,6 ha.
Integralną częścią zmiany planu jest rysunek w skali 1 : 10000 w 4 sekcjach, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

./..

§ 3

Ustalenia dotyczące realizacji inwestycji na obszarze gminy :

- realizacja autostrady wg wariantu „ Pożrzadło "
- budowa odcinka autostrady o długości ok. 12,62 km wraz z wiaduktem i mostem autostradowym
- budowa węzła autostradowego „ Łagów " ze stacją poboru opłat
- budowa wiaduktu kolejowego i wiaduktów drogowych nad autostradą
- korekta przebiegu drogi krajowej nr 2 na odcinku przecięcia z autostradą
- budowa dróg zbiorczych i dojazdowych odtwarzających zerwany system połączeń komunikacyjnych
- regulacja przebiegu rzeki Łagowej
- budowa przepustów melioracyjnych i przepustów dla płazów
- realizacja odwodnienia autostrady
- przebudowa kolidującego uzbrojenia
- budowa ogrodzenia autostrady
- realizacja systemu zabezpieczeń gwarantujących pełną ochronę środowiska przed ujemnym wpływem inwestycji.

§ 4

Zgodnie z art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0 %.

§ 5

Tracą moc ustalenia miejscowego planu ogólnego gminy zatwierdzonego uchwałą nr VIII / 37 /89 Gminnej Rady Narodowej w Łagowie z dnia 15 grudnia 1989 r. / Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego Nr 7 , poz. 177 z 1990 r./ zmienionego uchwałą nr XVI / 112 / 96 Rady Gminy w Łagowie z dnia 29 lutego 1996 r. / Dz. Urz. Woj. Zielonogórskiego Nr 5, poz. 45 /, w zakresie objętym niniejszą zmianą planu.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Łagów.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zielonogórskiego.

Z-ca Wójta Gminy
Zgodność odpisu-wyciągu-kserokopii z oryginałem
stwierdzam ... Mirosława Popek
Łagów, dnia 1997-04-25

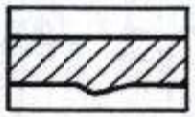
Przewodniczący Rady Gminy
mgr inż. Mariusz Zieliński

ŁAGÓW

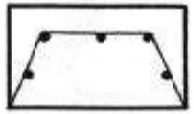
WY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
RZENNEGO

SKALA 1:10000

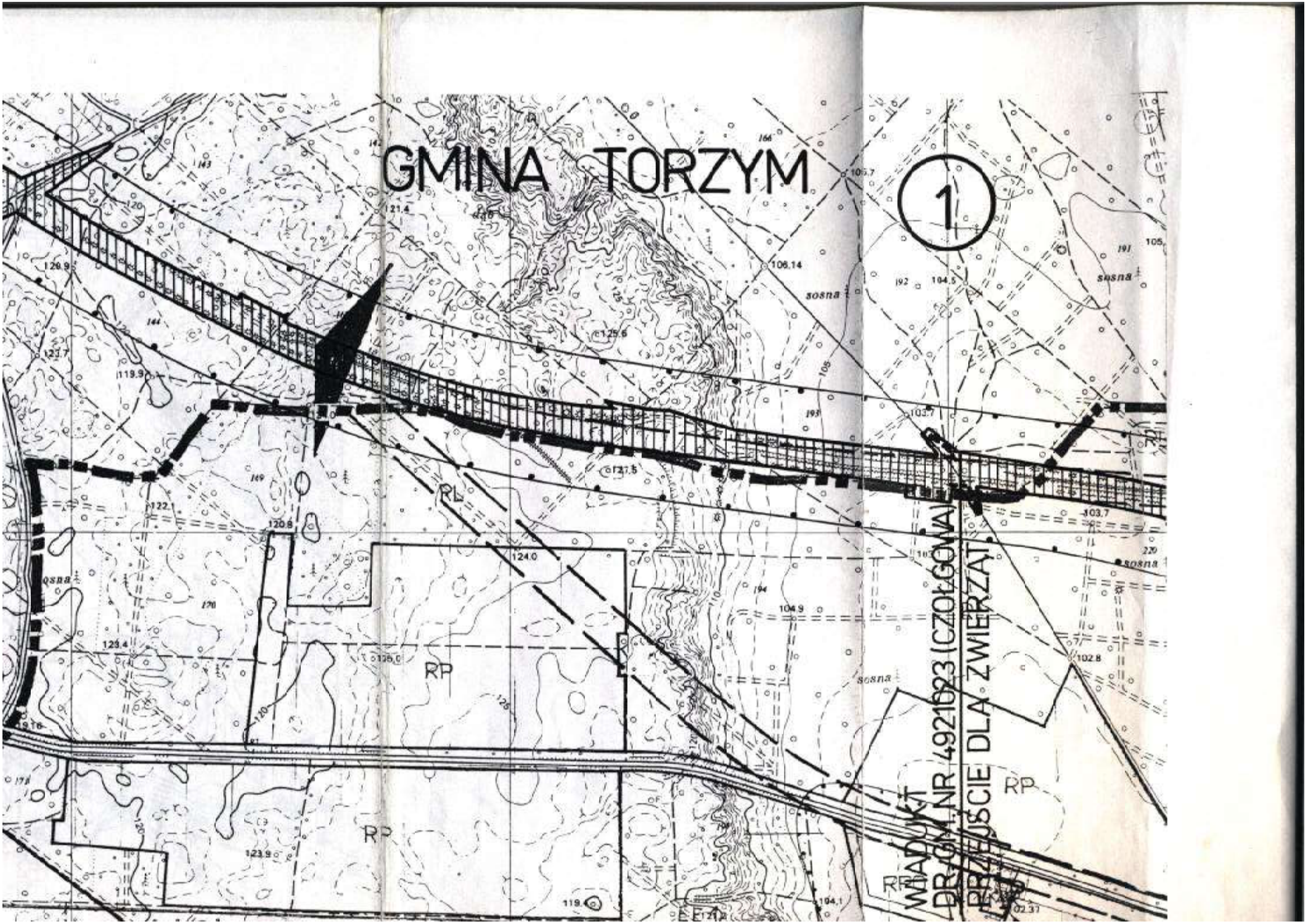
A PLANU /AUTOSTRADA A-2/

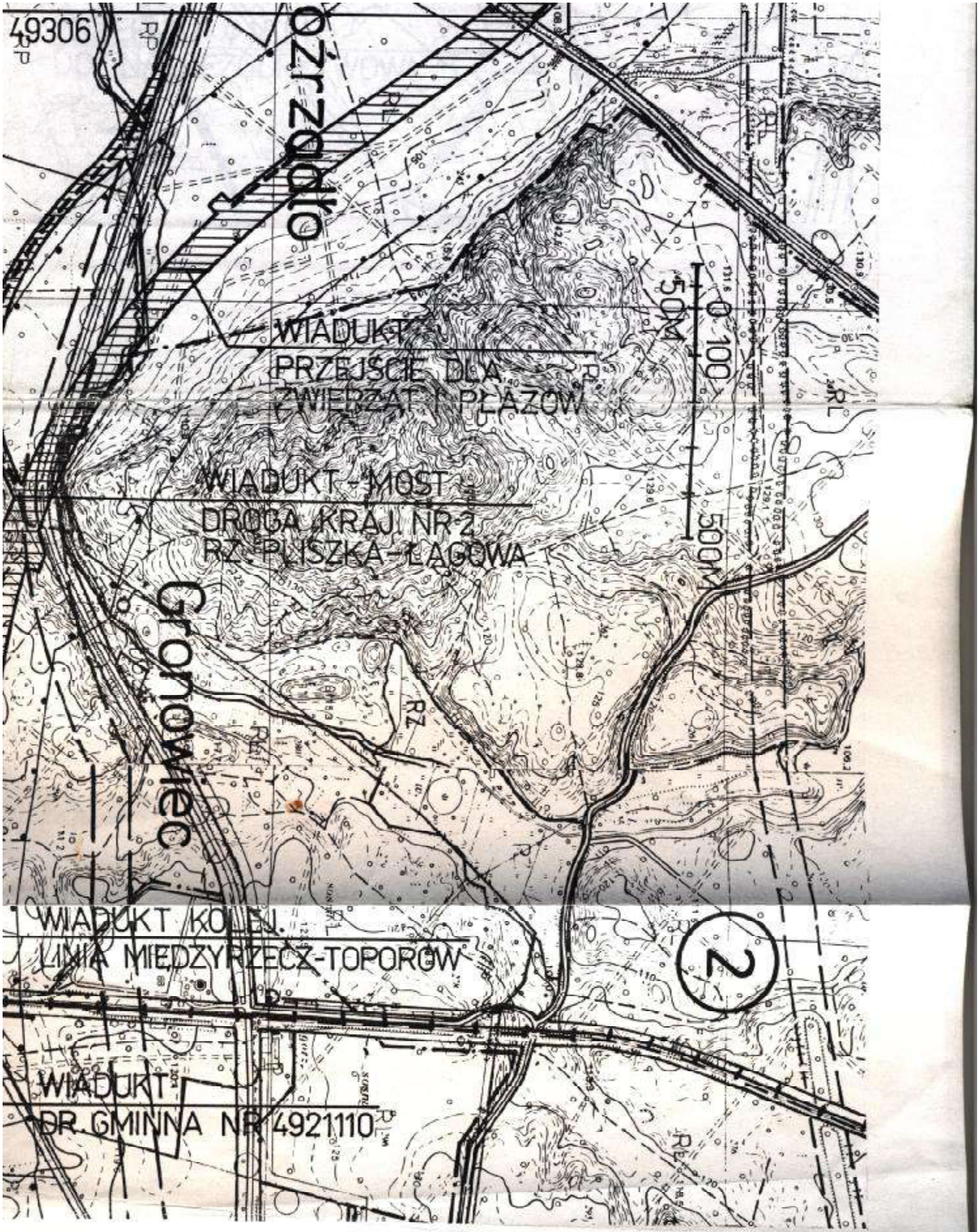


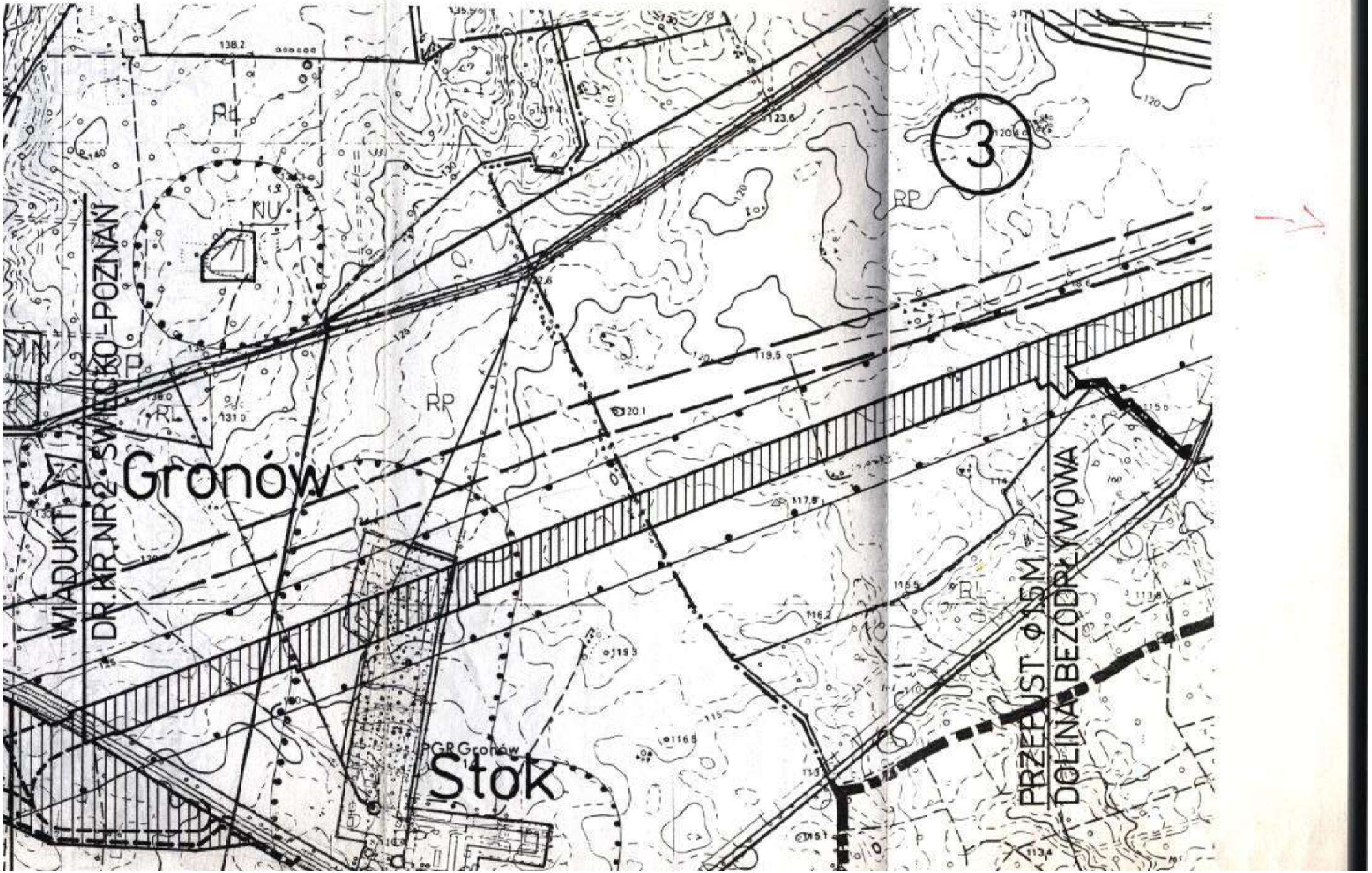
LINIE ROZGRANICZAJĄCE
TEREN AUTOSTRADY

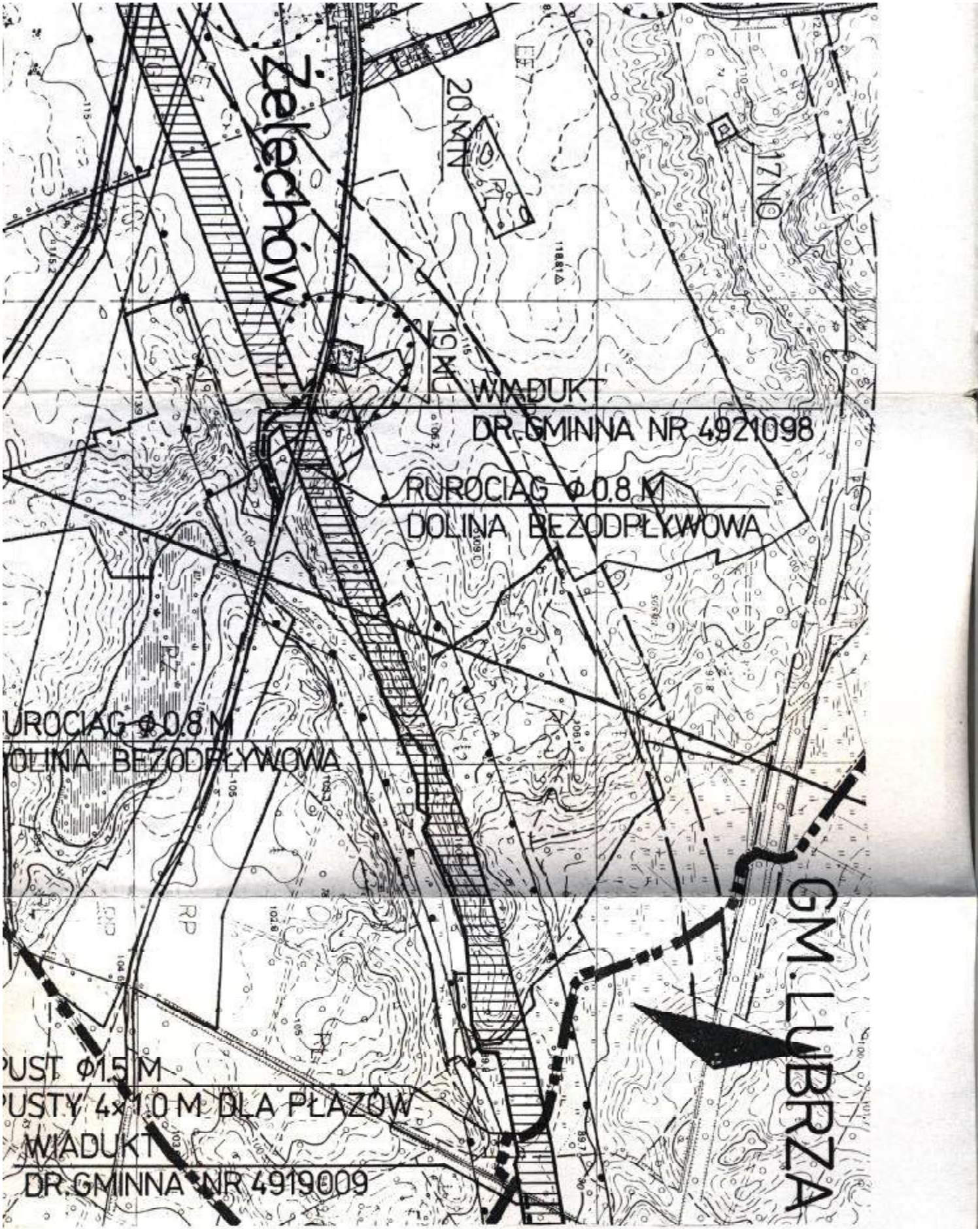


STREFA UJEMNEGO
ODDZIAŁYWANIA AUTOSTRADY


GMINA TORZYM
1
WIADUKT
DR.GM.NR 492023 (CZOŁGOWA)
PRZEJŚCIE DLA ZWIERZĄT
RP
RL
sosna


49306
Ożrzodło
WIADUKT
PRZEJŚCIE DLA ZWIERZĄT I PŁAZÓW
WIADUKT - MOST
DROGA KRAJ. NR 2
RZ. PLISZKA-ŁĄGOWA
Gronowiec
WIADUKT KOL. EL.
LINIA MIĘDZYRZECZ-TOPORÓW
WIADUKT
DR. GMINNA NR 4921110
50kV
0
100
500
2


3
Gronów
WIADUKT
DR.KR.NR2 ŚWIECKO-POZNAŃ
PRZEJUST Φ1,5M
DOLINA BEZODRZYWOWA
PGR Gronów
Stok
RP
RL
NU
P


Zelechów
20MN
17NO
19MN
WIADUKT
DR.GMINNA NR 4921098
RUROCIĄG Φ0.8 M
DOLINA BEZODPŁYWOWA
UROCIĄG Φ0.8 M
OLINA BEZODPŁYWOWA
GM.LUBRZA
PUST Φ1.5 M
PUSTY 4×1.0 M DLA PŁAZÓW
WIADUKT
DR.GMINNA NR 4919009