DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

Wrocław, dnia 19 grudnia 2022 r.

Poz. 6438

UCHWAŁA NR LII/300/22
RADY GMINY DOBROMIERZ

z dnia 29 listopada 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szymanów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.) oraz w nawiązaniu do uchwały Rady Gminy Dobromierz nr XXXII/194/21 z dnia 04 maja 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szymanów, po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Dobromierz, uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zmienia się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obrębu Szymanów, uchwalony uchwałą nr XXX/186/17 z dnia 26 kwietnia 2017 r. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z 8 maja 2017 r. poz. 2288 w granicach określonych na załącznikach graficznych do niniejszej uchwały.

2. Rysunek planu oznaczony nr 1 w skali 1:1000, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały zastępuje w określonym zakresie rysunek stanowiący załącznik nr 1 do uchwały nr XXX/186/17 z dnia 26 kwietnia 2017 r.

3. Rozstrzygnięcie w sprawie uwag wniesionych do projektu planu stanowi załącznik nr 2.

4. Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania stanowi załącznik nr 3.

5. Załącznik nr 4, dane przestrzenne - GML.

§ 2. Ustala się stawkę procentową, dla wszystkich terenów objętych niniejszą zmianą o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 30%.

§ 3. W uchwale Rady Gminy Dobromierz nr XXX/186/17 z dnia 26 kwietnia 2017 r. wprowadza się zmianę o następującej treści: w § 17 ust. 1 po słowie „MN/U25” dodaje się słowo „oraz MN/U14a”.

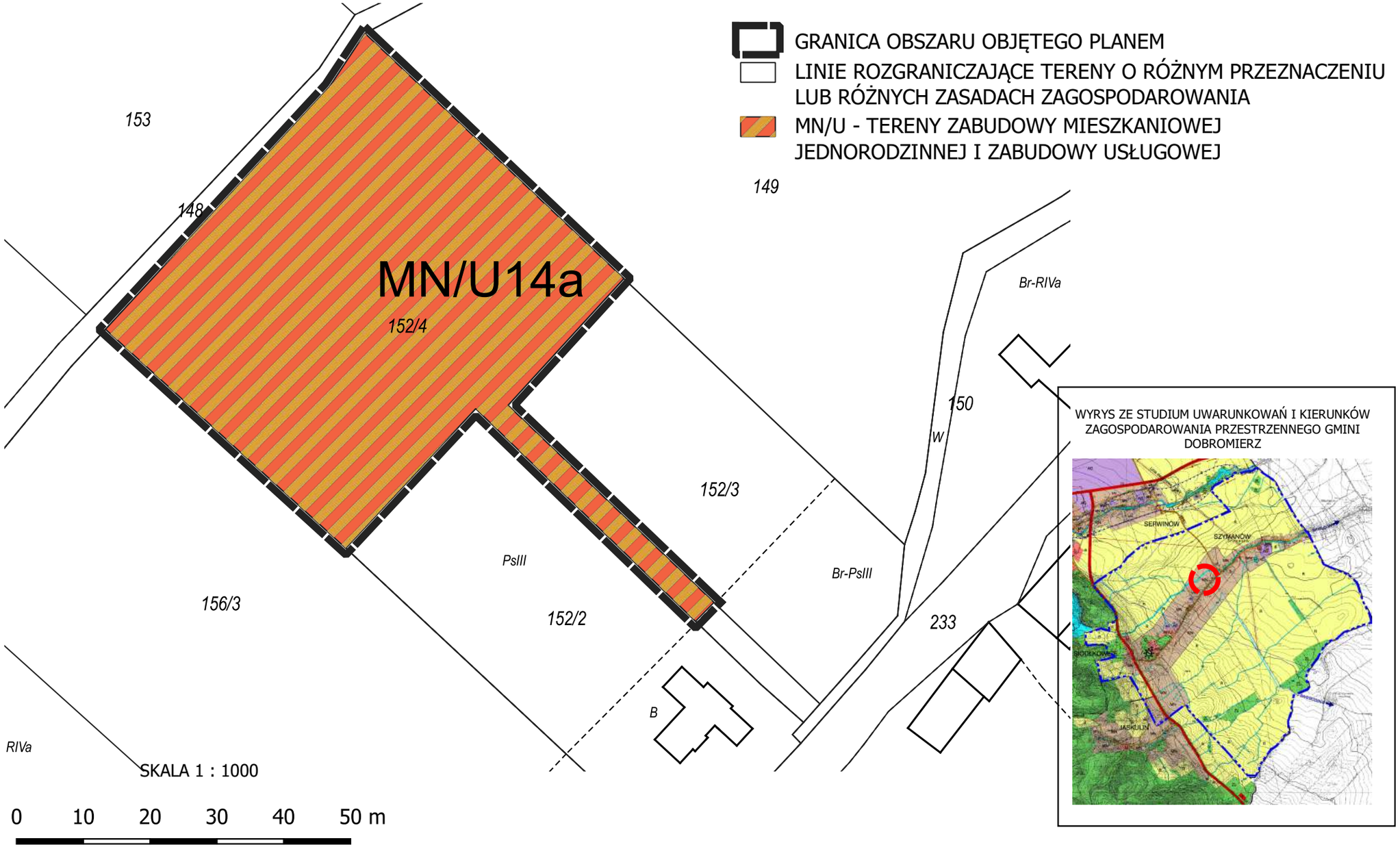
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobromierz.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady:
Piotr Rusek

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBRĘBU SZYMANÓW

Załącznik nr 1 do uchwały nr LII/300/22
Rdy Gminy Dobromierz
z dnia 29 listopada 2022 r.



Załącznik nr 2 do uchwały nr LII/300/22
Rady Gminy Dobromierz
z dnia 29 listopada 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE UWAG WNIESIONYCH DO PROJEKTU zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szymanów

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Gminy Dobromierz nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.).

Załącznik nr 3 do uchwały nr LII/300/22
Rady Gminy Dobromierz
z dnia 29 listopada 2022 r.

ROZSTRZYGNIĘCIE W SPRAWIE SPOSOBU REALIZACJI INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ O ZASADACH ICH FINANSOWANIA

W związku z uchwaleniem zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu Szymanów nie wystąpią inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej stanowiące zadania własne gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LII/300/22
Rady Gminy Dobromierz
z dnia 29 listopada 2022 r.
Zalacznik4.xml