

ZARZĄD GMINY BAKAŁARZEWO



NR EWID.DZIAŁ.GOSP. 3916/92
NIP 844-101-82-46
REGON 790054886
Nie Jestem płatnikiem podatku
VAT

USŁUGI
URBANISTYCZNO-ARCHITEKTONICZNE
AGNIESZKA WOJTYCH-KOWALEWSKA

UL. KOWALSKIEGO 5/79 16-400 SUWAŁKI
TEL.(0-87) 567-09-43, 605-958-567
e-mail: uuaagawk@su.onet.pl

rachunek nr 61 10204711 100200555 PKO BP S.A. oddz. SUWAŁKI

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ LETNISKOWĄ OBEJMUJĄCY DZIAŁKI NR 203 I 204 W NOWEJ WSI GMINA BAKAŁARZEWO

Opracowanie:

mgr inż. arch. Agnieszka Wojtych – Kowalewska
upr. urb. Nr 1131/91
mgr inż. arch. Beata Płatosz

Bakałarzewo – Suwałki – 2000/2001

UCHWAŁA Nr XIX/137/2001
RADY GMINY w BAKALARZEWIE
z dnia 23 lipca 2001 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Nowa Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 1996r. Nr 13, poz. 74, Nr 58, poz.261, Nr 106, poz. 496 i Nr 132, poz 622, z1997r. Nr 9, poz. 43, Nr 106, poz. 679, Nr 107, poz. 686, Nr 113, poz734 i Nr 123, poz.775, z 1998r. Nr 155, poz. 1014 i Nr 162, poz. 1126 orazz 2000r. Nr 26, poz. 306, Nr 48, poz. 552, Nr 62, poz. 718, Nr 88, poz. 985, Nr 91, poz. 1009 i Nr 95, poz. 1041), art. 10 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 1999r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000r. Nr 12, poz 136, Nr 109, poz. 1157 i Nr 120, poz. 1268, z 2001r. Nr 14, poz. 124) oraz art. 7 ust.1 ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. Nr 16, poz. 78, z 1997r. Nr 60, poz. 370, Nr 80, poz.505 i Nr 160, poz. 1079, z 1998r. Nr 106, poz. 668, z 2000r. Nr 12, poz 136 i Nr 120, poz. 1268) - Rada Gminy w Bakalarzewie uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne.

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części wsi Nowa Wieś, położonej w gminie Bakalarzewo, obejmujący obszar w granicach określonych na rysunku planu, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Przeznacza się na cele nierolnicze **1,6556 ha** gruntów omych pochodzenia mineralnego, stanowiących część działek o numerach geodezyjnych 203 i 204 a po podziale dokonanym dnia 13 stycznia 2000r - działki o numerach geodezyjnych 203/1, 203/2, 203/3, 203/4, 203/5, 203/6, 203/7, część działki 203/8, 204/1, 204/2, 204/3, 204/4, 204/5, 204/6 i część działki nr 204/7 (w tym: gruntów rolnych klasy **RIVa-0,7892 ha**, gruntów rolnych klasy **RIVb-0,1559 ha**, gruntów rolnych klasy **RVI-0,7115 ha**) niniejszą Uchwałą Rady Gminy w Bakalarzewie.

§ 3.

Celem regulacji prawnych zawartych w ustaleniach planu jest:

- 1/ przeznaczenie terenów rolnych na potrzeby budownictwa letniskowego wraz z obsługującą komunikacją,
- 2/ ustalenie zasad zagospodarowania terenów z uwzględnieniem wymogów ochrony środowiska przyrodniczego.

§ 4.

1. Przedmiotem ustaleń planu są:
 - 1/ tereny komunikacji wewnętrznej oznaczone na rysunku planu symbolem **KW**
 - 2/ tereny komunikacji wewnętrznej pieszo – jezdnej oznaczone na rysunku planu symbolem **K**,
 - 3/ tereny zabudowy letniskowej oznaczone na rysunku planu symbolem **ML**
2. Na terenach, o których mowa w ust.1 ustala się przeznaczenie podstawowe jedynie dopuszczalne oraz warunki jego dopuszczenia.
3. Tereny, o których mowa w ust. 2 mogą być w całości wykorzystane na cele zgodne z ich podstawowym przeznaczeniem, lub częściowo na cele przeznaczenia podstawowego i dopuszczalnego, na zasadach ustalonych w dalszych przepisach.

§ 5.

1. Integralną częścią planu jest rysunek planu w skali 1:500 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
2. Następujące oznaczenia graficzne na rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:
 - 1/ granice terenu objętego planem,
 - 2/ linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania – ściśle określone,
 - 3/ linie rozgraniczające tereny o tych samych funkcjach i zasadach zagospodarowania – ściśle określone,
 - 4/ nieprzekraczalna linia zabudowy.

Rozdział 3.**Ustalenia w zakresie komunikacji i urządzeń infrastruktury technicznej.****§ 9.**

Ustala się następujące zasady zaopatrzenia w wodę:

- 1/ Zaopatrzenie w wodę przewiduje się z sieci wodociągowej zasilanej istniejącym w pobliżu ujęciem wody,
- 2/ Dopuszcza się lokalizację indywidualnych studni kopanych ujmujących wody z głębokości 2,5 – 11,0m.
- 3/ Ujęcia wód podziemnych o poborze wody przekraczającym 0,5m³/dobę lub wydajności eksploatacyjnej przekraczającej 0,5m³/h, wymagają uzyskania pozwolenia wodno – prawnego właściwych organów.

§ 10.

Ustala się następujące zasady usuwania odpadów komunalnych:

- 1/ Należy stosować tylko szczelne, najlepiej atestowane zbiorniki ścieków, umieszczone pod ziemią, opróżniane okresowo przez wozy asenizacyjne, wywożące ich zawartość do oczyszczalni ścieków;
- 2/ We wszystkich lokalizacjach, gdzie występują odpowiednie warunki geologiczne i hydrogeologiczne a powierzchnia i kształt działki inwestora umożliwiają zachowanie przepisowych odległości między budynkami, studniami i urządzeniami oczyszczalni, należy stosować przydomowe oczyszczalnie ścieków;
- 3/ Docelowo nie wyklucza się uporządkowania gospodarki wodno – ściekowej w formie zorganizowanej, przez realizację systemu kanalizacji sanitarnej i lokalnej oczyszczalni ścieków.
- 4/ Gromadzenie i usuwanie odpadów stałych należy organizować na warunkach określonych przez władze gminne.
- 5/ Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na tereny nieutwardzone.

§ 11.

Zaopatrzenie w energię elektryczną przewiduje się:

- 1/ z projektowanej linii kablowej o przekroju wg obliczeń, nie mniej niż YAKY 4x70mm² jako przedłużenie istniejącej linii YAKY 4x70mm² z istniejącej słupowej stacji transformatorowej 20/0,4kV Nowa Wieś Fabryka Mebli, od istniejącego złącza kablowego zintegrowanego z układami pomiarowymi ZKP nr 1 przelotowo przez projektowane złącza kablowe zintegrowane z układami pomiarowymi zlokalizowanymi na granicy działek;
- 2/ stację transformatorową przystosować do zwiększonego obciążenia (wymiana transformatora, zabezpieczeń i przekroju przewodów), wyposażyć pole w rozdzielnicę nN;
- 3/ w przypadku kolizji projektowanych obiektów z urządzeniami elektroenergetycznymi (istniejąca linia napowietrzna 15 kV do stacji transformatorowej 20/0,4kV Nowa Wieś Fabryka Mebli) należy dostosować je do projektowanego zagospodarowania przestrzennego zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami; przebudowa dotyczy powinna nie tylko zmian tras linii elektroenergetycznych lecz również wykonania odpowiednich uzemień i obostrzeń; dla obiektów kolidujących z urządzeniami SN i nN o warunki przebudowy należy wystąpić do Rejonu Energetycznego w Suwałkach.
- 4/ zasilanie poszczególnych odbiorców odbywać się będzie na warunkach określonych przez Zakład Energetyczny.
- 5/ jako rezerwowe źródło zasilania proponuje się zastosowanie agregatów prądotwórczych.

§ 12.

Dojazd do działek budowlanych zapewnia się przez istniejącą drogę wewnętrzną po jej poszerzeniu i urządzeniu.

§ 13.

Obsługę telekomunikacyjną należy rozwiązać w oparciu o istniejące sieci zlokalizowane poza granicami opracowania niniejszego planu. Sieci telefoniczne tworzyć w oparciu o linie kanalizacji telefonicznej i kable doziemne.

Rozdział 4.**Ustalenia dotyczące terenów wyróżnionych w planie.****§ 14.**

1. **Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi wewnętrznej** o szerokości minimum 8,0m., zapewniającej dojazd do wyznaczonych działek budowlanych, oznaczonej na rysunku planu symbolem **1KW**.
2. Szerokość pasa drogowego umożliwia realizację:
 - 1/ utwardzonego ciągu pieszo – jezdnego o szerokości minimum 5,0m.,
 - 2/ jednostronnego chodniki o szerokości 1,5m,
 - 3/ trawiastych poboczy,
 - 4/ kablowych przyłączy energetycznych,
 - 5/ docelowych sieci wodno – kanalizacyjnych.

§ 15.

1. **Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pas drogi wewnętrznej** – adaptowana droga gruntowa o szerokości 6,0m., zapewniającej dojazd do działki nr 204/3, oznaczonej na rysunku planu symbolem **2KW**.
2. Szerokość pasa drogowego umożliwia realizację:
 - 1/ utwardzonego ciągu pieszo – jezdnego o szerokości minimum 5,0m.,
 - 3/ trawiastych poboczy,
 - 4/ kablowych przyłączy energetycznych,
 - 5/ docelowych sieci wodno – kanalizacyjnych.

§ 16.

1. **Ustala się linie rozgraniczające wyznaczające pas ciągu pieszo - jezdnego** o szerokości minimum 5,0m., zakończonych placem do zawracania, oznaczonego na rysunku planu symbolem **3K**.
2. Szerokość pasa drogowego umożliwia realizację:
 - 1/ żwirowego ciągu pieszo – jezdnego o szerokości minimum 5,0m., obsługującego obszar 4ML i 5ML
 - 2/ kablowych przyłączy energetycznych,
 - 3/ docelowych sieci wodno – kanalizacyjnych.

§ 17.

1. **Ustala się teren zabudowy letniskowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **4ML**.
2. Na obszarze 4ML ustala się przeznaczenie podstawowe i jedynie dopuszczalne pod budynki związane z indywidualnym wypoczynkiem letnim lub całorocznym.
3. Zasadę podziału obszaru 4 ML na działki budowlane obrazuje rysunek planu. Adaptuje się istniejące działki o numerach geodezyjnych 203/1, 203/3, 203/6. Działkę o numerze 203/6 pomniejsza się w celu poszerzenia pasa drogowego 1KW, zgodnie z rysunkiem planu.
4. Ustala się następujące linie zabudowy w obszarze 3 ML:
 - 1/ nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 8,0m od linii rozgraniczających drogi 1KW;
 - 2/ nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 8,0m od linii rozgraniczających drogi 3K.

§ 18.

1. **Ustala się teren zabudowy letniskowej** oznaczony na rysunku planu symbolem **5ML**.
2. Na obszarze 5ML ustala się przeznaczenie podstawowe i jedynie dopuszczalne pod budynki związane z indywidualnym wypoczynkiem letnim lub całorocznym.
3. Zasadę podziału obszaru 5ML na działki budowlane obrazuje rysunek planu. Adaptuje się istniejące działki o numerach geodezyjnych: 204/1 i 204/3. Łączy się w całość następujące działki: 203/2 i 204/2, 203/4 i 204/4, 203/5 i 204/5.
4. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości minimum 8,0m od linii rozgraniczających drogi 3K.

§ 19.

Ustala się następujące zasady zagospodarowania i zabudowy na obszarach 4 ML i 5 ML:

1. Należy dążyć do łączenia istniejących i projektowanych elementów zieleni w jeden system w celu zapewnienia równowagi ekologicznej i wzmocnienia potencjału biologicznego tych obszarów a w konsekwencji do poprawy warunków wypoczynku.
2. Tereny działek budowlanych należy zadrzewiać i zakrzewiać rodzimymi gatunkami przystosowanymi do lokalnych warunków klimatycznych.

3. Budynki projektowane na działkach budowlanych powinny spełniać następujące wymagania:
- 1/ należy stosować zasadę aby na jednej działce lokalizować tylko jeden budynek o powierzchni zabudowy nie przekraczającej $80,0 \text{ m}^2$, zawierający funkcje niezbędne do realizacji indywidualnych potrzeb wypoczynkowych z niżej wymienionego zakresu:
 - a/ mieszkalna, w tym również pomieszczenia higieniczno – sanitarne, zadaszenia, tarasy,
 - b/ gospodarczo – magazynowa, w tym również zadaszenia,
 - c/ garażowa, w tym również przechowywanie sprzętu wodnego i sportowego;
 - 2/ budynki muszą mieć formę i gabaryty nawiązujące do tradycyjnych wiejskich zabudowań gminy Bakalarzewo, a w szczególności:
 - a/ kształt bryły budynku - horyzontalny,
 - b/ rzut poziomy – prostokątny, z dopuszczeniem ryzalitów, ganków, werand,
 - c/ wysokość budynków nie powinna przekraczać jednej i pół kondygnacji nadziemnych, licząc od poziomu terenu do okapu dachu,
 - d/ dach dwuspadowy, symetryczny o kącie nachylenia połaci nie mniejszym niż 45° i nie większym niż 50° , ewentualnie z naczółkami, z okapami wzdłuż dłuższej elewacji, wypuszczony poza ściany szczytowe, z wiatrownicą w płaszczyznach równoległych do tych ścian; ganek lub weranda nakryte daszkiem o podobnym spadku, kalenica daszku poniżej kalenicy głównych połaci dachowych;
 - e/ forma nowych budynków powinna być kształtowana bez ograniczeń w zakresie materiałów konstrukcyjnych, przy zastosowaniu tradycyjnych i naturalnych materiałów wykończeniowych, jak tynki gładkie w gamie zgaszonych kolorów naturalnych – należy unikać czystej bieli w dużych płaszczyznach i ostrych kontrastów, wykładziny drewniane bądź ceramiczne;
 - f/ kolor pokrycia dachowego ceglasto – czerwony, zbliżony do koloru dachówki ceramicznej lub ciemno brązowy; materiał pokrycia dachowego powinien być barwiony strukturalnie lub powlekany fabrycznie,
 - g/ zakazuje się stosowania na pokrycia dachowe blachy stalowej ocynkowanej,
 - h/ układ kalenic powinien być zgodny z rysunkiem planu;
 - i/ w przypadku potrzeby doświetlenia poddasza – lukarny nakryte dwuspadowymi daszkami, dopuszcza się stosowanie okien połaciowych,
 - j/ stosowanie dachów czterospadowych dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych proporcjami bryły budynku oraz koniecznością zharmonizowania nowego obiektu z architekturą otaczającą; kąt nachylenia połaci głównych nie mniejszy niż 45° i nie większy niż 50° ,
 - k/ detal architektoniczny nawiązywać powinien do regionalnych form detalizacji;
 - l/ architektura obiektów nie może powodować w krajobrazie silnie eksponowanych dominant.
 - 3/ zakazuje się lokalizowania wiat i budynków gospodarczych oraz powstawania tymczasowych obiektów budowlanych;
 - 4/ zakazuje się wznoszenia budynków, których forma obca jest architekturze regionalnej.
4. Mała architektura na działkach budowlanych powinna spełniać następujące wymagania:
- 1/ dopuszcza się lokalizację altan ogrodowych o ażurowej konstrukcji i powierzchni zabudowy nie przekraczającej 10 m^2 ,
 - 2/ ogrodzenia o wysokości max 1,5m wykonane z materiałów naturalnych na cokole kamiennym nie wyższym niż 0,5m., zaleca się podsadzanie ogrodzenia żywopłotem,
 - 3/ dopuszcza się sztuczne ciek i oczka wodne o głębokości do 60 cm i powierzchni do $20,0 \text{ m}^2$.
5. Projektowane na działkach o nr geod. 203/1, 203/3, 203/4 i 203/5 obiekty nie będą łącznie zajmowały więcej niż 25% powierzchni działki.
6. Projektowane na działkach o nr geod. 203/6, 204/2, 204/1 i 204/3 obiekty nie będą łącznie zajmowały więcej niż 15% powierzchni działki.

§ 20.

1. Tereny przeznaczone pod zabudowę letniskową oraz drogi obsługujące i urządzenia związane z komunikacją, należy do czasu zagospodarowania ich zgodnie z planem użytkować w sposób dotychczasowy.
2. Przed wykonaniem projektów planów zagospodarowania dla poszczególnych działek należy przeprowadzić badania AZP.

**Rozdział 5.
Przepisy końcowe.**

§ 21.

W stosunku do terenu objętego niniejszym planem traci moc uchwała Rady Gminy w Bakalarzewie nr XXXI/153/93 z dnia 22lipca 1993r, ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Suwalskiego nr 23 z dnia 30.07.93, poz.154

§ 22.

Oryginał niniejszego planu przechowywany jest w Urzędzie Gminy w Bakalarzewie, a jego kopie Wójt Gminy Bakalarzewo przekazuje Wojewodzie Podlaskiemu, Marszałkowi Województwa Podlaskiego i Staroście Powiatu Suwalskiego.

§ 23.

Zgodnie z art. 10 ust.3, w związku z art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym, ustala się stawkę procentową, stanowiącą podstawę ustalenia jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości%
.....%


§ 24.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Bakalarzewo

§ 25.

Uchwała podlega publicznemu ogłoszeniu przez wywieszenie na tablicach informacyjnych w siedzibie Urzędu Gminy w Bakalarzewie i wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady Gminy


PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY

mgr Adam Szymański

ZAŁĄCZNIK NR 1

WYKAZ WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO ZŁOŻONYCH PO OGŁOSZENIU W PRASIE INFORMACJI O PRZYSTĄPIENIU DO SPORZĄDZANIA PLANU

WYKAZ DOTYCZY: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego położonych we wsi Nowa Wieś, obejmujących działki nr 203 i 204

Lp.	Data wpływu wniosku	Zgłaszający		Treść wniosku	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy wniosek	Uwagi
		Nazwisko i imię lub nazwa jednostki organizacyjnej	Adres			
1	2	3	4	5	6	7
1	28.06.1999r.	Rejon Energetyczny	Suwałki ul. Piaskowa 1	Zarezerwować teren pod budowę sieci energetycznej	cały obszar opracowania	uwzględniono wniosek
2	02.07.1999r.	Powiatowy Inspektor Sanitarny	16-400 Suwałki ul. Kościuszki 15	Gospodarka wodno - ściekowa	cały obszar opracowania	uwzględniono wniosek

Integralną częścią wykazu są kopie złożonych wniosków

Bakałarzewo, 23.07.2001r

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu

W O T

Czesław Staniszewski

ZAŁĄCZNIK NR 2

WYKAZ UZGODNIENÍ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WYKAZ DOTYCZY: *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego położonych we wsi Nowa Wieś, obejmujących działki nr 203 i 204*

Lp.	Uzgadniający	Adres	Data udostępnienia projektu planu do uzgodnienia	Uzgodnienie			Uwagi
				Pozytywne (data)	Negatywne (data)	Ponowne (data)	
1	2	3	4	5	6	7	8
<i>I.</i>	Organ właściwy do uzgadniania na podstawie przepisów szczególnych:						
	Wojewódzki Oddział Służby Ochrony Zabytków w Białymstoku, Delegatura w Suwałkach	16 – 400 Suwałki, ul. Kościuszki 7	13.02.2001r.	22.03.2001r.	-	-	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Podlaski Wojewódzki Inspektor Sanitarny w Białymstoku	15 – 099 Białystok, ul. Legionowa 8	13.03.2001r.	29.03.2001r.	-	-	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Powiatowy Inspektor Sanitarny w Suwałkach	16 – 400 Suwałki, ul. Kościuszki 15	28.02.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Rejon Energetyczny Suwałki	16 – 400 Suwałki, ul. Piaskowa 1	13.03.2001r.	26.04.2001r.	-	-	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Zakład Energetyczny Białystok S.A.	15 – 080 Białystok, ul. Elektryczna 13	13.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Zarząd Dróg Powiatowych	16 – 400 Suwałki, ul. Ogrodowa 57	13.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Podlaski Zarząd Dróg Wojewódzkich	15-872 Białystok ul. Dąbrowskiego 22	22.02.2001r.	12.03.2001r.	-	-	Nie zgłoszono uwag
	Telekomunikacja Polska S.A. Pion Sieci Obszar Suwałki	16 – 400 Suwałki, ul. Pułaskiego 65 A	13.03.2001r.	30.04.2001r.	-	-	Nie zgłoszono uwag
	Zarząd Powiatu Suwalskiego	16 – 400 Suwałki, ul. Noniewiczza 10	13.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające

II.	Wojewoda:						
	Wojewoda Podlaski	15 – 213 Białystok, ul. Mickiewicza 3	22.02.2001r.	28.02.2001r.	-	02.04.2001r.	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Podlaski Urząd Wojewódzki Wydział Zagospodarowania Przemysłowego i Nadzoru Budowlanego	15 – 213 Białystok, ul. Mickiewicza 3	16.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Podlaski Urząd Wojewódzki Wydział Rolnictwa i Ochrony Środowiska	15 – 213 Białystok, ul. Mickiewicza 3	16.03.2001r.	18.04.2001r.	-	-	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Podlaski Urząd Wojewódzki Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości	15 – 213 Białystok, ul. Mickiewicza 3	16.03.2001r.	-	02.04.2001r.	07.06.2001r.	W projekcie uwzględniono uwagi podane przez WGKKiN.
	Podlaski Urząd Wojewódzki Wydział Zarządzania Kryzysowego, Ochrony Ludności i Spraw Obronnych	15 – 213 Białystok, ul. Mickiewicza 3	16.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
III.	Zarząd Województwa						
	Zarząd Województwa Podlaskiego	15 – 404 Białystok, ul. Sienkiewicza 79 A	26.02.2001r.	14.03.2001r.	-	-	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Urząd Marszałkowski	15 – 404 Białystok, ul. Sienkiewicza 79 A	13.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
IV.	Właściwy terytorialnie organ wojskowy, ochrony granic, bezpieczeństwa państwa:						brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Urząd Ochrony Państwa, Delegatura w Białymstoku, Oddział Zamiejscowy w Suwałkach	16 – 400 Suwałki, ul. Świerkowa 60	13.03.2001r.	19.03.2001r.	-	-	W projekcie uwzględniono zgłoszone uwagi
	Wojewódzki Sztab Wojskowy w Białymstoku	15 – 325 Białystok, ul. Kawaleryjska 70	28.02.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Komenda Miejska Policji w Suwałkach	16-400 Suwałki ul. Pułaskiego 26	26.02.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Podlaski Oddział Straży Granicznej w Białymstoku	15 – 382 Białystok, ul. Bema 100	13.03.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające
	Komenda Powiatowa Państwowej Straży Pożarnej	16 – 400 Suwałki, ul. Pułaskiego 73	26.02.2001r.	-	-	-	brak odpowiedzi na pismo zawiadamiające

V.	Gminy sąsiednie						
	Zarząd Miejski Olecko	Olecko	26.02.2001r.	14.03.2001r.	-	-	Brak uwag
	Zarząd Gminy Przerośl	Przerośl	26.02.2001r.	27.03.2001r.	-	-	Brak uwag
	Zarząd Gminy Suwałki	Suwałki	26.02.2001r.	26.03.2001r.	-	-	Brak uwag
	Zarząd Gminy Raczki	Raczki	26.02.2001r.	27.03.2001r.	-	-	Brak uwag
	Zarząd Gminy Filipów	Filipów	26.02.2001r.	13.03.2001r.	-	-	Brak uwag

Bakałarzewo, 23.07.2001r.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu

WÓJT
Czesław Stąpiszewski

ZAŁĄCZNIK NR 3**WYKAZ ZAWIERAJĄCY KOMUNIKATY, OBWIESZCZENIA I ZAWIADOMIENIA**

WYKAZ DOTYCZY: *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa lotniskowego położonych we wsi Nowa Wieś, obejmujących działki nr 203 i 204*

L.P.	RODZAJ KOMUNIKATU	DATA OGŁOSZENIA	OKRES CZYNNOŚCI ZAWARTY W KOMUNIKACIE, OBWIESZCZENIU, ZAWIADOMIENIU		UWAGI
			OD	DO	
1.	Komunikat Zarządu Gminy w Bakalarzewie zawiadamiający o przystąpieniu do sporządzania m.p.z.p.	14.07.1999r.	14.07.1999r.	9.08.1999r	„Gazeta Współczesna” Nr ogłoszenia 201510
2.	Obwieszczenie Zarządu Gminy w Bakalarzewie o przystąpieniu do sporządzania m.p.z.p.	07.07.1999r.	07.07.1999r.	31.08.1999r.	na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bakalarzewie
3	Zawiadomienie o przystąpieniu do sporządzania m.p.z.p.	07.07.1999r.	15.07.1999r.	31.08.1999r.	zawiadomienie wraz z załącznikiem graficznym - zwrotne potwierdzenia odbioru w załączeniu
4.	Komunikat Zarządu Gminy w Bakalarzewie zawiadamiający o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą do publicznego wglądu	23.05.2001r.	01.06.2001r.	02.07.2001r.	„Gazeta Współczesna” Nr .99 (14762)
5	Obwieszczenie Zarządu Gminy w Bakalarzewie o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą do publicznego wglądu	21.05.2001r.	01.06.2001r.	02.07.2001r.	na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bakalarzewie
6	Zawiadomienie o wyłożeniu projektu planu wraz z prognozą do publicznego wglądu	21.05.2001r.	01.06.2001r.	02.07.2001r.	właściciel terenu - zwrotne potwierdzenie odbioru w załączeniu
7	Komunikat Zarządu Gminy w Bakalarzewie o terminie i miejscu sesji Rady Gminy Bakalarzewo uchwalającej plan	18.07.2001r.	23.07.2001r.	23.07.2001r.	Gazeta Współczesna” Nr 138 (14801)
8	Obwieszczenie Zarządu Gminy o terminie i miejscu sesji Rady Gminy Bakalarzewo uchwalającej plan	18.07.2001r.	23.07.2001r.	23.07.2001r.	na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Bakalarzewie

Bakalarzewo, 23.07.2001r.

Za Zarząd

Przewodniczący Zarządu

Czesław Staniszewski

ZAŁĄCZNIK NR 6

WYKAZ PODJĘTYCH UCHWAŁ PRZEZ RADĘ GMINY W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WYKAZ DOTYCZY: *miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego położonych we wsi Nowa Wieś, obejmujących działki nr 203 i 204*

Lp.	Nr uchwały i data jej podjęcia	Przedmiot i zakres	Określenie granic obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	Data ogłoszenia w prasie lokalnej	Uwagi
1	2	3		5	6
1.	uchwała Nr III/26/98 Rady Gminy W Bakalarzewie z dnia 30 grudnia 1998r.	uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzania zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Bakalarzewo	Wieś Nowa Wieś, działki nr 203 i 204 gm. Bakalarzewo	17.05.1999r.	„Gazeta Współczesna” nr 94
	uchwała Nr VII/60/99 Rady Gminy W Bakalarzewie z dnia 30 czerwca 1999r.	uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr III/26/98 w sprawie potrzeby zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Bakalarzewo	Wieś Nowa Wieś, działki nr 203 i 204 gm. Bakalarzewo	14.07.1999r.	„Gazeta Współczesna” nr 201510 ogłoszenie
2	uchwała Nr XIX/137/2001 Rady Gminy Bakalarzewo z dnia 23 lipca 2001r.	uchwała w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa letniskowego położonych Nowa Wieś, obejmujących działki nr 203 i 204 gm. Bakalarzewo	Wieś Nowa Wieś, działki nr 203 i 204 gm. Bakalarzewo		

Bakalarzewo, dnia 23.07.2001r.

Za Zarząd
Przewodniczący Zarządu

W O J T
Czesław Staniszewski