RADA MIASTA i GMINY
LUBNIEWICE

UCHWAŁA NR IV/11/98

RADY MIASTA I GMINY W LUBNIEWICACH z dnia 30 grudnia 1998 r.

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice w obrębie Rogi.

Na podstawie, art.18 ust.2, pkt.5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. samorządzie terytorialnym (jednolity tekst Dz.U. Nr 13 z 1996 r. poz. 74 z późniejszymi zmianami), oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o agospodarowaniu przestrzennym (Dz.U.Nr 89, poz.415 z późniejszymi zmianami) chwala się co następuje:

§ 1

chwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miny Lubniewice w obrębie Rogi w zakresie ustaleń zawartych w treści uchwały az na rysunku, stanowiących załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

stala się przeznaczenie terenów o różnych funkcjach i zasadach agospodarowania określone liniami rozgraniczającymi i symbolami w uchwale i a rysunku.

§ 3

stala się teren o symbolu UŁ wg rysunku przeznaczony dla stacji bazowej telefonii órkowej:

1) linie rozgraniczenia z terenami o innych funkcjach i zasadach zagospodarowania wg rysunku,
2) dojazd z drogi krajowej nr 133 wg zasad rysunku,
3) zabudowa kontenerowa o gabarytach 1 kondygnacji,
4) maszt antenowy - wieża stalowa o wysokości około 70 m,
5) zaopatrzenie w wodę z ujęcia własnego,
6) odprowadzenie ścieków do osadnika bezodpływowego,
7) opatrzenie w energię elektryczną zgodnie z warunkami Zakładu nergetycznego,

§ 4

stala się tereny dróg wg rysunku:
drogi krajowej o symbolu KDK:
a) linie rozgraniczenia wg rysunku,
b) jezdnia o szerokości min. 7 m,
drogi dojazdowej o symbolu KD:
a) linie rozgraniczenia wg rysunku,
b) jezdnia o szerokości min. 4,5 m,
c) dopuszcza się nawierzchnie gruntową

§ 5

tala się utrzymanie dotychczasowego przeznaczenia terenów wg rysunku:
upraw polowych o symbolu RP, z zakazem wszelkiej zabudowy,
zieleni leśnej o symbolu RL, z zakazem wszelkiej zabudowy.

§ 6

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości 0%.

§ 7

Uchyla się uchwałę nr VIII/31/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy Lubniewice z dnia 21. 12. 1990 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Lubniewice z późniejszymi zmianami, w części dotyczącej obszaru określonego granicami opracowania niniejszego planu.

§ 8

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Lubniewice.

§ 9

Uchwała wchodzi w życie z dniem jej ogłoszenia z mocą obowiązującą po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Lubuskiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miasta i Gminy Lubniewice
mgr inż. Jan Rydzanicz