



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 14.08.2023 r.

Poz. 3838

UCHWAŁA NR LXVII/470/2023 RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH

z dnia 27 lipca 2023 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Obozin, dla terenu położonego pomiędzy jeziorem Mergiel a jeziorem Godziszewskim

Na podstawie art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977), art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Po stwierdzeniu, że plan nie narusza ustaleń „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skarszewy” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Skarszewach Nr L/377/2022 z dnia 7 października 2022 roku, uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego **fragmentu wsi Obozin, dla terenu położonego pomiędzy jeziorem Mergiel a jeziorem Godziszewskim** zwany dalej „planem”, obejmujący teren zabudowy letniskowej usytuowany pomiędzy jeziorami Mergiel i Godziszewskim.

§ 2. Wyjaśnienie pojęć użytych w niniejszym planie:

- 1) **teren** – obszar wydzielony liniami rozgraniczającymi o jednakowym przeznaczeniu zdefiniowanym w odpowiedniej karcie terenu, przeznaczony także pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej (w tym stacje bazowe telefonii komórkowej) oraz zieleń;
- 2) **maksymalna nieprzekraczalna linia zabudowy** - linia ograniczająca obszar, na którym dopuszcza się wznoszenie budynków;
- 3) **powierzchnia biologicznie czynna** – teren biologicznie czynny, w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie;
- 4) **miejsce postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową** – miejsce postojowe spełniające wszystkie wymogi przepisów odrębnych dotyczących miejsca postojowego dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowane w częściach wspólnych nieruchomości na poziomie terenu lub w budynku na kondygnacjach dostępnych dla osób niepełnosprawnych. Miejsca na poziomie terenu należy lokalizować w sposób umożliwiający osobom niepełnosprawnym najdogodniejszy dostęp do budynku: na styku z utwardzonym dojściem (o odpowiednim pochyleniu) lub dojazdem do wejścia zapewniającego osobom niepełnosprawnym dostęp do budynku, w miejscu zapewniającym najkrótszą drogę do tego wejścia;
- 5) **dach stromy** – dach, który spełnia równocześnie następujące warunki:
 - a) połacie dachowe są nachylone do poziomu pod kątem większym niż 30⁰,
 - b) powierzchnia rzutu lukarn przykrytych połaciami o mniejszym nachyleniu, zlokalizowanych na każdej połaci dachu (o wymaganym nachyleniu) nie przekracza 30% całej powierzchni rzutu tej połaci.
- 6) **układ odwadniający** – układ obejmujący szczelne, otwarte lub zamknięte systemy kanalizacji deszczowej, ciekły naturalne, kanały, rowy i drenaże;

- 7) **zagospodarowanie tymczasowe** – zagospodarowanie nowe, niezgodne z ustaleniami planu w zakresie przeznaczenia terenu lub określonych w nim warunków, standardów i parametrów, które po terminie na jaki zostało dopuszczone powinno ulec likwidacji. Obiekty tymczasowe zgodne z ustaleniami planu nie są zagospodarowaniem tymczasowym;
- 8) **makroniwelacja** – zmiana naturalnej rzeźby i nachylenia stoku (wykop, nasyp, wyrównanie powierzchni) o wysokość względną większą niż 1 m. Nie uważa się za makroniwelację wkopanie jednej kondygnacji pojedynczego budynku wolnostojącego.

§ 3. Symbole przeznaczeń terenu.

1. ML teren zabudowy lotniskowej lub rekreacji indywidualnej.
2. KR teren komunikacji drogowej wewnętrznej.

§ 4. 1. Ustalone w planie zasady podziału terenów na działki nie dotyczą wydzielen geodezyjnych pod drogi, sieci i urządzenia sieciowe infrastruktury technicznej.

2. Ustalone w planie parametry: wielkość powierzchni zabudowy, minimalna powierzchnia biologicznie czynna oraz intensywność zabudowy nie dotyczą działek budowlanych wydzielanych wyłącznie dla urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej.

3. Wody opadowe i roztopowe pochodzące z zanieczyszczonych powierzchni szczelnych wymagają oczyszczenia, zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. Na całym terenie objętym planem dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń sieciowych infrastruktury technicznej (w tym dróg, ciągów pieszych i ścieżek rowerowych) oraz zieleni urządzonej.

5. Dopuszcza się na terenie zabudowanym wydzielenie mniejszej działki niż przewiduje uchwała, na poprawę warunków mieszkaniowych, uregulowanie stanów prawnych lub na poszerzenie drogi, zgodnie z przepisami szczególnymi.

6. Obowiązuje zakaz wydzielania jako odrębnych działek, terenów pod budynkami po obrysie tych budynków, bez wydzielania terenu przynależnego, niezbędnego do racjonalnego korzystania z budynku.

7. Na terenie objętym planem nie ustala się granic terenów wymagających przeprowadzenia procedury scalania i wtórnego podziału nieruchomości.

8. Wszelkie istniejące urządzenia i sieci infrastruktury inżynierskiej kolidujące z projektowaną zabudową należy przebudować zgodnie z warunkami wydanymi przez gestora sieci.

9. Ustala się następujący minimalny udział miejsc postojowych przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ogólnej liczbie miejsc postojowych dla samochodów osobowych:

- a) od 1 do 3 miejsc postojowych - dopuszcza się miejsca postojowe dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową,
- b) od 4 do 50 miejsc postojowych - procentowy udział miejsc postojowych przeznaczonych do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową – 3%, lecz nie mniej niż 1 miejsce postojowe.

10. Dopuszcza się zabudowę towarzyszącą nawiązującą charakterem i skalą do istniejącej zabudowy. Obiekty małej architektury (np. ogrodzenia) dostosowane kolorystyką i materiałem do istniejącej zabudowy. Zakaz stosowania prefabrykowanych ogrodzeń betonowych, betonowo-gipsowych i gipsowych.

11. Na całym obszarze planu obowiązuje zakaz makroniwelacji za wyjątkiem inwestycji związanych z niezbędną obsługą komunikacyjną i realizacją obiektów kubaturowych

§ 5. 1. Ustala się w obszarze objętym planem trzy tereny oznaczone numerami od 01 do 03.

2. Dla każdego z ww. terenów określa się ustalenia szczegółowe ujęte w kartach terenów.

§ 6. KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 01-ML MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU WSI OBOZIN, DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY JEZIOREM MERGIEL A JEZIOREM GODZISZEWSKIM

1. **Numer terenu:** 01.

2. **Powierzchnia terenu:** 0,51 ha.

3. Przeznaczenie terenu: ML zabudowa rekreacji indywidualnej.

4. Funkcje wyłączone: nie ustala się.

5. Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem: nie ustala się.

6. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego: stosuje się zasady o których mowa ust. 7, 10, 11.

7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:

1) linie zabudowy:

a) maksymalne nieprzekraczalne w odległości 6 m od linii rozgraniczających teren od strony działki nr ewid. 90/16 (poza granicami opracowania) - jak na rysunku planu,

b) maksymalne nieprzekraczalne w odległości 5 m od linii rozgraniczających teren od strony terenu 03-KR - jak na rysunku planu,

c) maksymalne nieprzekraczalne w odległości 12 m od linii rozgraniczających teren od strony działki nr ewid. 2/2 (poza granicami opracowania) - jak na rysunku planu;

2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: nie ustala się, maksymalna: 20%;

3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej objętej inwestycją: 60%;

4) intensywność zabudowy dla działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: 0, maksymalna: 0,3;

5) wysokość zabudowy w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

a) dla zabudowy rekreacji indywidualnej: minimalna - dowolna, maksymalna - 8 m,

b) dla zabudowy towarzyszącej: minimalna - dowolna, maksymalna - 4 m,

c) wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami: minimalna - dowolna, maksymalna - 12 m;

6) inne gabaryty obiektów i parametry zabudowy: dowolne;

7) formy zabudowy: wolnostojące;

8) kształt dachu: dwuspadowy o nachyleniu połąci od 25 do 40 stopni i symetrycznym układzie połąci;

9) poziom posadowienia parteru: maksymalnie 0.6 m npt;

10) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych: 1000 m².

8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości: nie ustala się.

9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1) dostępność drogowa: z ulicy 03-KR;

2) parkingi:

a) co najmniej dwa miejsca postojowe na własnym terenie dla zabudowy rekreacji indywidualnej,

b) do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: zgodnie z § 4 ust. 9 uchwały;

3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;

4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej;

5) odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo lub do układu odwadniającego zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;

7) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy;

8) zaopatrzenie w ciepło: z niskoemisyjnych źródeł lokalnych lub z wykorzystaniem źródeł odnawialnych;

9) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej;

- 10) gospodarowanie odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 11) planowane urządzenia i sieci magistralne: nie ustala się.

10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) teren częściowo położony na terenie historycznego układu ruralistycznego ujętego w ewidencji zabytków, jak na rysunku planu. Ochronie podlega historyczny układ ruralistyczny wsi, zespoły zabudowy historycznej oraz forma nowoprojektowanej zabudowy, podział działek, układ dróg, placów, zieleni kompozycyjnej: starodrzewia, alei, szpalerów oraz zieleń izolacyjno-krajobrazowa, obsadzenia graniczne wokół siedlisk, historyczne zagospodarowania terenu w tym nawierzchnie;
- 2) wszelkie zamierzenia w inwestycyjne w układzie chronionym podlegają przepisom odrębnym dotyczącym ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- 3) nowoprojektowana zabudowa powinna nawiązywać do zabudowy historycznej wsi w zakresie:
 - a) skali,
 - b) bryły budynku,
 - c) kształtu dachu – dwuspadowy symetryczny,
 - d) pokrycia dachu – dachówka ceramiczna matowa w odcieniach czerwieni, pokrycie w odcieniach szarości w nawiązaniu do pokrycia strzechą, papą, łupkiem
 - e) układu kalenicy w stosunku do drogi – kalenicowy,
 - f) materiałów elewacyjnych – w nawiązaniu do tradycji budowlanej regionu – jasne tynki w odcieniach bieli, beżu, cegła ceramiczna lub licówka ceglana, drewno w szczytach, kamień w partii cokołowej.

11. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) lokalizowanie zieleni w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi;
- 2) obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

12. Zasady kształtowania krajobrazu:

- 1) obowiązują zasady, o których mowa w ust. 7 i 11;
- 2) części naziemne i nadziemne infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować w sposób zamaskowany (przykładowo: formie latarni, małej architektury itp.).

13. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.

14. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

15. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie dotyczy.

16. Stawka procentowa: 15%.

17. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów: teren położony na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

18. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: istniejące podziały na działki o powierzchni mniejszej niż 1000 m² uznaje się za zgodne z planem.

19. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się.

§ 7. KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 02-ML MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU WSI OBOZIN, DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY JEZIOREM MERGIEL A JEZIOREM GODZISZEWSKIM

1. Numer terenu: 02.

2. Powierzchnia terenu: 0,81 ha.

3. Przeznaczenie terenu: ML zabudowa rekreacji indywidualnej.**4. Funkcje wyłączone:** nie ustala się.**5. Istniejące przeznaczenie lub sposób zagospodarowania uznany za zgodny z planem:** nie ustala się.**6. Zasady ochrony i kształtowania ład przestrzennego:** stosuje się zasady o których mowa ust. 7, 10, 11.**7. Zasady kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu:**

1) linie zabudowy:

a) maksymalne nieprzekraczalne w odległości 6 m od linii rozgraniczających teren od strony działki nr ewid. 84 (poza granicami opracowania) - jak na rysunku planu,

b) maksymalne nieprzekraczalne w odległości 6 m od linii rozgraniczających teren od strony terenu 03-KR - jak na rysunku planu;

2) wielkość powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: nie ustala się, maksymalna: 20%;

3) minimalny procent powierzchni biologicznie czynnej dla działki budowlanej objętej inwestycją: 60%;

4) intensywność zabudowy dla działki budowlanej objętej inwestycją: minimalna: 0, maksymalna: 0,3;

5) wysokość zabudowy w rozumieniu rozporządzenia w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

a) dla zabudowy rekreacji indywidualnej: minimalna - dowolna, maksymalna - 8 m,

b) dla zabudowy towarzyszącej: minimalna - dowolna, maksymalna - 4 m,

c) wysokość obiektów budowlanych nie będących budynkami: minimalna - dowolna, maksymalna - 12 m,

6) inne gabaryty obiektów i parametry zabudowy: dowolne;

7) formy zabudowy: wolnostojące;

8) kształt dachu: dwuspadowy o nachyleniu połaci od 25 do 40 stopni i symetrycznym układzie połaci;

9) poziom posadowienia parteru: maksymalnie 0.6 m npt;

10) minimalna powierzchnia nowo wydzielonych działek budowlanych: 1000 m².**8. Zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:** nie ustala się.**9. Zasady dotyczące systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

1) dostępność drogowa: z ulicy 03-KR;

2) parkingi:

a) co najmniej dwa miejsca postojowe na własnym terenie dla zabudowy rekreacji indywidualnej,

b) do parkowania pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową: zgodnie z § 4 ust. 9 uchwały;

3) zaopatrzenie w wodę: z sieci wodociągowej;

4) odprowadzenie ścieków: do kanalizacji sanitarnej;

5) odprowadzenie wód opadowych: powierzchniowo lub do układu odwadniającego zgodnie z przepisami odrębnymi;

6) zaopatrzenie w energię elektryczną: z sieci elektroenergetycznej;

7) zaopatrzenie w gaz: z sieci gazowej lub gaz bezprzewodowy;

8) zaopatrzenie w ciepło: z niskoemisyjnych źródeł lokalnych lub z wykorzystaniem źródeł odnawialnych;

9) telekomunikacja: z sieci przewodowej lub bezprzewodowej;

10) gospodarowanie odpadami: zgodnie z przepisami odrębnymi;

11) planowane urządzenia i sieci magistralne: nie ustala się.

10. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) teren częściowo położony na terenie historycznego układu ruralistycznego ujętego w ewidencji zabytków, jak na rysunku planu. Ochronie podlega historyczny układ ruralistyczny wsi, zespoły zabudowy historycznej oraz forma nowoprojektowanej zabudowy, podział działek, układ dróg, placów, zieleni kompozycyjnej: starodrzewia, alei, szpalerów oraz zieleń izolacyjno-krajobrazowa, obsadzenia graniczne wokół siedlisk, historyczne zagospodarowania terenu w tym nawierzchnie;
- 2) wszelkie zamierzenia inwestycyjne w układzie chronionym podlegają przepisom odrębnym dotyczącym ochrony zabytków i opieki nad zabytkami;
- 3) nowoprojektowana zabudowa powinna nawiązywać do zabudowy historycznej wsi w zakresie:
 - a) skali,
 - b) bryły budynku,
 - c) kształtu dachu – dwuspadowy symetryczny,
 - d) pokrycia dachu – dachówka ceramiczna matowa w odcieniach czerwieni, pokrycie w odcieniach szarości w nawiązaniu do pokrycia strzechą, papą, łupkiem
 - e) układu kalenicy w stosunku do drogi – kalenicowy,
 - f) materiałów elewacyjnych – w nawiązaniu do tradycji budowlanej regionu – jasne tynki w odcieniach bieli, beżu, cegła ceramiczna lub licówka ceglana, drewno w szczytach, kamień w partii cokołowej.

11. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) lokalizowanie zieleni w formie grup drzew i krzewów zgodnych z miejscowymi warunkami siedliskowymi;
- 2) obowiązuje dopuszczalny poziom hałasu w środowisku jak dla terenów rekreacyjno-wypoczynkowych.

12. Zasady kształtowania krajobrazu:

- 1) obowiązują zasady, o których mowa w ust. 7 i 11;
- 2) części naziemne i nadziemne infrastruktury telekomunikacyjnej należy realizować w sposób zamaskowany, (przykładowo: formie latarni, małej architektury itp.).

13. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.

14. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

15. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie dotyczy.

16. Stawka procentowa: 15%.

17. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów: teren położony na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzycy.

18. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: nie dotyczy.

19. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się.

§ 8. KARTA TERENU OZNACZONEGO SYMBOLEM 03-KR MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO FRAGMENTU WSI OBOZIN, DLA TERENU POŁOŻONEGO POMIĘDZY JEZIOREM MERGIEL A JEZIOREM GODZISZEWSKIM

1. Numer terenu: 03.

2. Powierzchnia terenu: 0,18 ha.

3. Klasa i nazwa ulicy: KR teren drogi wewnętrznej.

4. Parametry i wyposażenie:

- 1) szerokość w liniach rozgraniczających: od 6 m do 10 m;
- 2) przekrój: jedna jezdnia, dwa pasy ruchu;
- 3) dostępność do terenów przyległych: bez ograniczeń;
- 4) wyposażenie minimalne: nie ustala się.

5. Powiązania z układem zewnętrznym: poprzez skrzyżowanie (poza granicami opracowania) z publiczną ulicą gminną 197171G.

6. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków, krajobrazu kulturowego oraz dóbr kultury współczesnej:

- 1) teren częściowo położony na terenie historycznego układu ruralistycznego ujętego w ewidencji zabytków, jak na rysunku planu. Ochronie podlega historyczny układ ruralistyczny wsi, zespoły zabudowy historycznej oraz forma nowoprojektowanej zabudowy, podział działek, układ dróg, placów, zieleni kompozycyjnej: starodrzewia, alei, szpalerów oraz zieleni izolacyjno-krajobrazowa, obsadzenia graniczne wokół siedlisk, historyczne zagospodarowania terenu w tym nawierzchnie,
- 2) wszelkie zamierzenia w inwestycyjne w układzie chronionym podlegają przepisom odrębnym dotyczącym ochrony zabytków i opieki nad zabytkami

7. Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu: stosuje się zasady ogólne.

8. Zasady kształtowania krajobrazu: stosuje się zasady, o których mowa w ust. 7, 10, 14.

9. Ustalenia dotyczące obszarów rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury technicznej oraz obszarów wymagających przekształceń lub rekultywacji: nie dotyczy.

10. Sposoby i terminy tymczasowego zagospodarowania terenu: zakaz tymczasowego zagospodarowania.

11. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych: nie dotyczy.

12. Stawka procentowa: 15%.

13. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów: teren położony na terenie Obszaru Chronionego Krajobrazu Doliny Wierzyicy.

14. Szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu: dopuszcza się przekrój ulicy bez wyodrębnionej jezdni i chodników.

15. Zalecenia i informacje nie będące podstawą wydawania decyzji administracyjnych: nie ustala się.

§ 9. Załącznikami do niniejszej uchwały, stanowiącymi jej integralne części są:

- 1) część graficzna - rysunek planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1);
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu (załącznik nr 2);
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania (załącznik nr 3).
- 4) dane przestrzenne dla planu (załącznik nr 4).

§ 10. Traci moc we fragmencie objętym granicami niniejszego planu miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi: Bożepole Królewskie dz. nr 38/4, dz. nr 130/12 (część), dz. nr 131/2, dz. nr 151/6 (część), 151/7 (część), dz. nr 269, 136 (część), Demlin dz. nr 24/3, 24/4 (część), dz. nr 219/8 (część), dz. nr 229/2 (część), Godziszewo dz. nr 15, dz. nr 215/4 (część), Kamierowskie Piece dz. nr 120/14-120/19, 120/22, 120/23, Koźmin dz. nr 355, 357, 358/1, 362/1, 362/2, 405/4, 405/5, 405/6, Mirowo dz. nr 16/12, 18/9, Nowy Wiec dz. nr 303, 305, 306, 308-325, 329-336, Obozin dz. nr 36/5 (część), 40 (część), 90/1 (część), 90/4 (część), Pogódki dz. nr 142/1 (część), 248/7, 248/8, 248/12, Szczodrowo dz. nr 104, 108/6 (część), 108/7, Wolny Dwór dz. nr 10/1, 12 na terenie gminy Skarszewy, uchwała Rady Miejskiej w Skarszewach nr V/98/99 z dnia 28.09.1999 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 1999 r., poz. 1059).

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący Rady

Józef Kamiński

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr LXVII/470/2023
Rady Miejskiej w Skarszewach
z dnia 27 lipca 2023 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

UWAG NIE WNIESIONO

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr LXVII/470/2023
Rady Miejskiej w Skarszewach
z dnia 27 lipca 2022 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania

Na obszarze planu nie występują inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej (w tym drogi), które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr LXVII/470/2023
Rady Miejskiej w Skarszewach
z dnia 27 lipca 2023 r.

Dane przestrzenne dla planu