

**U C H W A Ł A   nr XXXVI/316/2005**  
**Rady Miejskiej w Skarszewach**  
**z dnia 28 kwietnia 2005 r.**

W sprawie uchwalenia **Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** fragmentu wsi **Wolny Dwór**, w gminie Skarszewy dotyczącego obszaru dz. nr 370/4

Na podstawie art. 14 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmian.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591)

§ 1

1. Uchwala się Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dotyczący n/w obszaru :

- 1) Obszar nr 1 - wieś Wolny Dwór działkę nr 370/4 przeznacza się pod zabudowę mieszkaniową oraz mieszkaniowo-usługową, dotychczasowe przeznaczenie terenu – teren rolny

§ 2

Rada Miejska w Skarszewach stwierdza zgodność miejscowego planu z ustaleniami studium

§ 3

Ustalenia planu dla terenów w/w są następujące:

KARTA TERENU DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO NR 1  
WIEŚ WOLNY DWÓR  
NR DZIAŁKI 370/4  
POWIERZCHNIA 10,92 ha  
SYMBOLE NA RYS. PLANU

**MN** – teren zabudowy mieszkaniowej, **UMN** – teren usług z zabudową mieszkaniową, **KD** - droga dojazdowa, **KDW** – droga dojazdowa wewnętrzna, **Kx** – przejście piesze, **ZP** – zieleń parkowa, **ZP1** – zieleń rekreacyjna z usługami, **ZP2** – zieleń, rezerwa pod gazociąg, **ZP3** – zieleń, rezerwa pod komunikację

1. PRZEZNACZENIE TERENU

zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zabudowa mieszkaniowa z usługami

2. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego – należy zrealizować ustalenia zawarte w pkt 6

3. zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu naturalnego

tereny zieleni /zielen naturalna, urządzona, zbiorniki wodne, zieleń krajobrazowa i izolacyjna/ winny stanowić min. 40% powierzchni działki MN i 25% działki UMN, należy chronić istniejące podmokłe zagłębienia.

**ZP** – zieleń parkowa, pozostawia się teren o dużych spadkach do zagospodarowania na cele rekreacyjne.

**ZP1** – teren zieleni rekreacyjnej

**ZP2** – pas zieleni stanowiący rezerwę terenu pod projektowany w Studium gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 100 może być tymczasowo wykorzystywany jako ścieżka piesza lub rowerowa

**ZP3** – zieleń jako rezerwa pod połączenie komunikacyjne dla terenów przeznaczonych w planie pod rzemiosło, położonych obok granicy planu.

4. zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej – nie dotyczy

5. wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych – nie dotyczy

6. parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu

a/ **ilość działek:** jak na rysunku planu

b/ **powierzchnia działki:** nie mniej niż 900m<sup>2</sup>

c/ **rodzaj zabudowy:** zabudowa mieszkaniowa, parterowa z poddaszem mieszkalnym, dach o nachyleniu od 35° do 45°, dwu lub wielospadowy, dopuszcza się budowę garażu wbudowanego lub dobudowanego, dla działek UMN dodatkowo zabudowa dla funkcji usługowej

d/ **powierzchnia zabudowy:** do 20% powierzchni działki MN, oraz do 35% powierzchni działki UMN

e/ **dopuszczalna wysokość zabudowy:** od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 9m, poziom posadowienia parteru do 0,50m nad poziomem terenu. Zabudowa usługowa-parterowa, wys. max. 7,0m

f/ **linia zabudowy:** nieprzekraczalna 20m od krawędzi jezdni drogi powiatowej, 6,0m od krawędzi drogi dojazdowej, 12m od granicy lasu i 15m od projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia Dn 100

7. granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie – nie dotyczy

8. szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości – dopuszcza się łączenie działek i zagospodarowanie przez jednego inwestora. Nie dopuszcza się podziału działek.

9. szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu –
- a) zakres uciążliwości dla terenów o funkcji UMN nie może wykraczać poza granice działki, a znajdujące się pomieszczenia przeznaczone na pobyt ludzi muszą być wyposażone w techniczne środki ochrony przed tymi uciążliwościami..
  - b) ze względu na zróżnicowane ukształtowanie terenu na etapie projektów budowlanych powinny być sporządzone oceny warunków geologiczno – inżynierskich

10. zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej

- **woda:** zaopatrzenie w wodę z wodociągu wiejskiego
- **ścieki:** odprowadzenie ścieków – do kanalizacji
- **odprowadzenie wód opadowych :** na teren własnej działki, z działek UMN w przypadku działalności powodującej zanieczyszczenie podłoża po podczyszczeniu w separatorze. Z terenów ulic projektowanym systemem kanalizacji deszczowej.
- **energetyka:** na warunkach podanych przez Z-d Energetyczny w Starogardzie
- **zaopatrzenie w ciepło:** indywidualne źródła ciepła /paliwo niskoemisyjne/
- **utyliczacja odpadów stałych:** wywóz odpadów na wysypisko gminne
- wjazd z drogi powiatowej, parkowanie na terenie własnej działki. zabezpieczyć miejsca postojowe wg wskaźników: min. 2mp/mieszkanie oraz min. 3mp/100m<sup>2</sup>pow. użytkowej usług.

11. sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów – jak w stanie istniejącym.

#### § 4

1. Dla obszarów objętych niniejszymi zmianami ustala się stawkę procentową służącą do naliczania opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości: 0 %

#### § 5

1. Integralną częścią uchwały jest rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór ( załącznik graficzny nr 1 )
2. Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji ( załącznik nr 2)
3. Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag ( załącznik nr 3 )

#### § 6

1. Zobowiązuje się Burmistrza Skarszew do:
  - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
  - 2) przekazania kopii niniejszej uchwały staroście, nie później niż w dniu ich wejścia w życie
  - 3) publikacji odpisu niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Skarszewy
  - 4) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów, przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów, na wnioski zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust.1 i 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

## § 7

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem pkt. 1 § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**ANDRZEJ FLIS**



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 13 marca 2007 r.

Nr 60

## TREŚĆ:

Poz:

### UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ WŁADYSŁAWOWA

- 883 — Nr XLV/515/2006 z dnia 13 września 2006 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego O-2 ..... 4160

### UCHWAŁA RADY MIASTA HELU

- 884 — Nr III/24/06 z dnia 14 grudnia 2006 r. w sprawie ustalenia stawek wynagradzania za pracę oraz zasady przyznawania nauczycielom zatrudnionym w oświatowych jednostkach organizacyjnych na terenie gminy Hel dodatków do wynagrodzenia i nagród ..... 4172

### UCHWAŁA RADY GMINY LINIA

- 885 — Nr 274/XXXVI/IV/2006 z dnia 20 października w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębu geodezyjnego Niepoczłowice w gminie Linia ..... 7177

### UCHWAŁA RADY GMINY SIERAKOWICE

- 886 — Nr XXVIII/202/04 z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie zmiany uchwały Nr V/22/03 z dnia 28.01.2003 r. w sprawie Statutu Gminy Sierakowice ..... 4329

### UCHWAŁA RADY GMINY SUBKOWY

- 887 — Nr III/17/07 z dnia 11 stycznia 2007 r. zmieniająca uchwałę w sprawie stawek podatku od środków transportowych ..... 4330

### UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH

- 888 — Nr IV/30/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Bożepole Królewskie i Godziszewo w gminie Skarszewy .. 4330
- 889 — Nr IV/31/2007 z dnia 29 stycznia 2007 r. w sprawie uchwalenia Miejscowego planu zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy ..... 4431

### OBWIESZCZENIA KOMISARZA WYBORCZEGO W GDAŃSKU

- 890 — Z dnia 5 marca 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miasta Puck przeprowadzonych w dniu 4 marca 2007 r. .... 4331
- 891 — Z dnia 5 marca 2007 r. o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miejskiej w Skórczu przeprowadzonych w dniu 4 marca 2007 r. .... 4332

### UCHWAŁA RADY GMINY TRĄPKI WIELKIE:

- 892 — Nr 12/III/2006 z dnia 29 grudnia 2006 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy Trąпки Wielkie. .... 4332

Załącznik Nr 1

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag**

W związku z tym, że nie wniesiono uwag do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Boże Płoc Królewskie i Godziszew w gminie Skarszewy, Rada Miejska w Skarszewach nie zajmowała stanowiska w tej sprawie.

**889**

**UCHWAŁA Nr IV/31/2007  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 29 stycznia 2007 r.**

**W sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Wołny Dwór w gminie Skarszewy**

Na podstawie art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Jz. U. nr 80 z 11. 07. 2003r) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Tekst jednolity: Dz. U. z 2001r nr 142 poz. 1591z późniejszymi zmianami)

**§ 1**

1. Uchwała się zmianą Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, fragmentu wsi Wołny Dwór, w gminie Skarszewy, dotyczącego obszaru działki nr 370/4, uchwalonego uchwałą nr XXXVI/316/ 2005 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 28 kwietnia 2005r i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Pom. nr 58 z dnia 15 czerwca 2005 r.

**§ 2**

Zmiana polega na sprostowaniu błędnego zapisu w tekście planu, dotyczącego powierzchni projektowanych działek.

W § 3 pkt 6, ust b zmienia się dotychczasowy zapis: powierzchnia działek min. 900 m<sup>2</sup> na zapis: powierzchnia działek zgodnie z rysunkiem planu.

**§ 3**

Rysunek planu pozostaje bez zmian.

**§ 4**

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zał. nr 1

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem pkt. 1 § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

**§ 6**

1. Zobowiązują się Burmistrz Miasta Skarszewy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.
- 2) przekazania kopii niniejszej uchwały staroście, nie później niż w dniu ich wejścia w życie

- 3) publikacji odpisu niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Skarszewy
- 4) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów, przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 i 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

Przewodniczący Rady  
Andrzej Flis

Załącznik Nr 1

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag**

W związku z tym, że nie wniesiono uwag do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Wołny Dwór w gminie Skarszewy, Rada Miejska w Skarszewach nie zajmowała stanowiska w tej sprawie.

**890**

**OBWIESZCZENIE  
KOMISARZA WYBORCZEGO W GDAŃSKU**

z dnia 5 marca 2007 r.

**o wynikach wyborów uzupełniających do Rady Miasta Puck przeprowadzonych w dniu 4 marca 2007 r.**

Na podstawie art. 182 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 16 lipca 1998 r. – Ordynacja wyborcza do rad gmin, rad powiatów i sejmików województw (Dz. U. z 2003 r. Nr 159, poz. 1547, z późn. zm.<sup>1</sup>) Komisarz Wyborczy w Gdańsku podaje do publicznej wiadomości wyniki wyborów uzupełniających do Rady Miasta Puck przeprowadzonych w dniu 4 marca 2007 r.

I

- A. Wybory przeprowadzone w 1 okręgu wyborczym.
- B. Wybierano 1 radnego spośród 3 kandydatów zgłoszonych na 3 listach kandydatów.
- C. Wybrano 1 radnego.
- D. Uprawnionych do głosowania było 677 osób.
- E. W wyborach wzięło udział (osoby, którym wydano karty do głosowania) 233 wyborców, to jest 34,42% uprawnionych do głosowania.
- F. Ogółem głosów oddano (liczba kart ważnych) 233.
- G. Głosów ważnych oddano 233, to jest 100,00% ogólnej liczby głosów oddanych.
- H. Głosów nieważnych oddano 0, to jest 0,00% ogólnej liczby głosów oddanych.

III

Wyniki wyborów:

Okręg wyborczy nr 15, w którym wybierano 1 radnego.

- A. Wybory odbyły się.
- B. Głosowanie przeprowadzono.

1. Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 25, poz. 219, Nr 102, poz. 1055 i Nr 167, poz. 1760, z 2005 r. Nr 175, poz. 1487 oraz z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 34, poz. 242, Nr 146, poz. 1095, Nr 159, poz. 1127 i Nr 218, poz. 1592.



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 13 grudnia 2007 r.

Nr 162

## TREŚĆ:

Poz:

### UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH:

- ✓ 3117 — Nr XIII/104/2007 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy ..... 13837
- ✓ 3118 — Nr XIII/105/2007 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Godziszewo w gminie Skarszewy ..... 13837
- ✓ 3119 — Nr XIII/107/2007 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości na obszarze gminy Skarszewy ..... 13838
- ✓ 3120 — Nr XIII/108/2007 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie stawek podatku od środków transportowych ..... 13839
- 3121 — Nr XIII/109/2007 z dnia 10 października 2007 r. w sprawie wprowadzenia na terenie Gminy Skarszewy opłaty od posiadania psów ..... 13840

### UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W DZIERZGONIU:

- 3122 — Nr X/108/07 z dnia 25 października 2007 r. w sprawie opłaty od posiadania psów ..... 13840
- 3123 — Nr X/109/07 z dnia 25 października 2007 r. w sprawie ustalenia wzorów informacji i deklaracji podatkowych ..... 13841

### UCHWAŁY RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI:

- 3124 — Nr XIII/104/2007 z dnia 26 października 2007 r. w sprawie wprowadzenia opłaty od posiadania psów ..... 13858
- 3125 — Nr XII/105/2007 z dnia 26 października 2007 r. w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku na terenie Gminy Pruszcz Gdański ..... 13858
- 3126 — Nr XIII/106/2007 z dnia 26 października 2007 r. w sprawie określenia wzorów formularzy informacji w sprawie: podatku od nieruchomości, podatku rolnego, podatku leśnego; określenia wzorów formularzy deklaracji na: podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek leśny; określenia wzorów formularzy załączników: dane o nieruchomościach, dane o nieruchomościach rolnych, dane o nieruchomościach leśnych oraz określenia wzorów formularzy załączników dane o zwolnieniach podatkowych: w podatku od nieruchomości, w podatku rolnym, w podatku leśnym ..... 13859
- 3127 — Nr XIII/107/2007 z dnia 26 października 2007 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek podatku od środków transportowych ..... 13884

### UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU:

- 3128 — Nr XIV/118/07 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości ..... 13885
- 3129 — Nr XIV/119/07 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od środków transportowych ..... 13885
- 3130 — Nr XIV/120/07 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie obniżenia ceny skupu 1 kwintala żyta dla celów wymiaru podatku rolnego ..... 13889
- 3131 — Nr XIV/121/07 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie ustalenia opłaty targowej ..... 13889
- 3132 — Nr XIV/122/07 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIII/125/03 w sprawie zwolnień w podatku od nieruchomości, podatku rolnym i podatku leśnym ..... 13890
- 3133 — Nr XIV/123/07 z dnia 29 października 2007 r. w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z remontem elewacji frontowej budynku ..... 13890

(ciąg dalszy spisu treści na następnej stronie)

**3117**

**UCHWAŁA Nr XIII/104/2007  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 10 października 2007 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.**

Na podstawie art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 11. 07. 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j.: Dz. U. z 2001 r. nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

**§ 1**

1. Uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, fragmentu wsi Wolny Dwór, w gminie Skarszewy, dotyczącego obszaru działki nr 370/4, uchwalonego uchwałą nr XXXVI/316/2005 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 28 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. nr 58), zmienionego uchwałą nr IV/31/2007 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 29 stycznia 2007 r. (Dz. Urz. Woj. Pom. nr 60).

**§ 2**

Zmiana polega na wprowadzeniu zapisu w § 3 w zakresie terenu pkt 3 zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu naturalnego, symbol ZP1 – teren zieleni rekreacyjnej dopuszcza się lokalizację stacji transformatorowej, odpowiednio do potrzeb.

**§ 3**

Pozostałe ustalenia i rysunek planu pozostają bez zmian.

**§ 4**

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag (zał. nr 1),
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji (zał. nr 2).

**§ 5**

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem pkt 1 § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

**§ 6**

1. Zobowiązuje się Burmistrz Skarszew do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) przekazania kopii niniejszej uchwały staroście, nie później niż w dniu ich wejścia w życie,
- 3) publikacji odpisu niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Skarszewy,
- 4) umožliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów, przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysnów i wypisów na zasadach

określonych w art. 30 ust. 1 i 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady  
Andrzej Fils

Załącznik nr 1

**Załącznik do uchwały nr XIII/104/2007 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 10 października 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.**

W ustawowym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

Załącznik nr 2

**Załącznik do uchwały nr XIII/104/2007 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 10 października 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.**

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy nie wpłynęła na sposób realizacji inwestycji.

**3118**

**UCHWAŁA Nr XIII/105/2007  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 10 października 2007 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Godziszewo w gminie Skarszewy.**

Na podstawie art. 20 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80 z 11. 07. 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

**§ 1**

1. Uchwała się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentów wsi: Bożepole Królewskie dz. nr 38/4, dz. nr 130/12 (część), dz. nr 131/2, dz. nr 151/6 (część), 151/7 (część), dz. nr 269, 136 (część), Demin dz. nr 24/3, 24/4 (część), dz. nr 219/8 (część), dz. nr 228/2 (część), Godziszewo dz. nr 15, dz. nr 215/4 (część), Kamierowskie Piecze dz. nr 120/14-120/19, 120/22, 120/23, Kozmin dz. nr 355, 357, 358/1, 362/1, 362/2, 405/4, 405/5, 405/6, Mirowo dz. nr 16/12, 18/9, Nowy Wiec dz. nr 303, 305, 306, 308-325, 329-336, Obozin dz. nr 36/5 (część), 40 (część), 90/1 (część), 90/4, Pogódko dz. nr 142/1 (część), 248/7, 248/8,

2791

**UCHWAŁA Nr XXXVI/281/2009**  
**Rady Miejskiej w Skarszewach**  
**z dnia 3 lipca 2009 r.**

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór  
w gminie Skarszewy dotyczącego obszaru dz. nr 370/4**

Na podstawie art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. poz. 74 r. z późn. zm.) Rada Miejska w Skarszewach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy dotyczącego obszaru dz. nr 370/4, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Skarszewach nr XXXVI/316/2005 z dnia 28 kwietnia 2005 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 58 z dnia 15 czerwca 2005 r. poz. 1091)

§ 2

2. Zmiana polega na:

- 1) Zmianie zapisu w § 3 w punkcie 6 parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu ppkt f) - linia zabudowy nieprzekraczalna 20m od krawędzi jezdni drogi powiatowej, 6m od krawędzi drogi dojazdowej, 12m od granicy lasu i 4m od terenu ZP2 będącego rezerwą terenu pod projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 100
- 2) Zmianie załącznika graficznego dotyczącej przebiegu nieprzekraczalnej linii zabudowy od terenu ZP2 będącego rezerwą terenu pod projektowany gazociąg wysokiego ciśnienia Dn 100

§ 3

Pozostałe ustalenia pozostają bez zmian

§ 4

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag (zał. nr 1)
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji (zał. nr 2)

§ 5

1. Zobowiązuje się Burmistrza Skarszew do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skarszewach
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

§ 6

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*Andrzej Flis*



Załącznik nr 1  
do uchwały nr XXXVI/281/2009  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 3 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

W ustawowym terminie nie wpłynęła żadna uwaga do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

Załącznik nr 2  
do uchwały nr XXXVI/281/2009  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 3 lipca 2009 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy.

Zmiana miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wolny Dwór w gminie Skarszewy nie wpłynie na sposób realizacji inwestycji.

## 2792

### **UCHWAŁA Nr XXXVI/282/2009** **Rady Miejskiej w Skarszewach** z dnia 3 lipca 2009 r.

#### **w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dotyczącego fragmentu wsi Demlin, części dz. nr 219/8 w gminie Skarszewy**

Na podstawie art. 20 ust 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z 2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. poz. 74 r. z późn. zm.) Rada Miejska w Skarszewach uchwała, co następuje:

#### § 1

1. Uchwała się zmianę miejscowego planu zagospodarowania dotyczącego fragmentu wsi Demlin, części dz. nr 219/8 w gminie Skarszewy, uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej w Skarszewach nr V/98/99 z dnia 28 września 1999 r. (Dz. Urz. Woj. Pomorskiego Nr 58 z dnia 15 czerwca 2005 r. poz. 1091)

#### § 2

2. Zmiana polega na:

- 1) Zmianie zapisu dotyczącym minimalnej powierzchni działki: w § 1 w punkcie 8 „Obszar nr 8 działkę nr 219/8 (część ok. 2,80 ha) przeznaczają się pod zabudowę letniskową, symbol na rys planu UTL, drogę dojazdową KD, przejście piesze Kx i teren sportowy z zielenią US/ZN (załącznik graficzny nr 7)”, ppkt 1) zasady zabudowy i zagospodarowania ppkt b otrzymuje brzmienie - domy parterowe ze stromym dachem o nachyleniu od 23° do 45°, poziom posadowienia parteru maks. 0,60m. Wysokość budynków od poziomu terenu do kalenicy nie więcej niż 8,0m, dopuszcza się budowę garaży. Powierzchnia zabudowy maks. 20% powierzchni działki, powierzchnia działki min. 900m<sup>2</sup>

#### § 3

Pozostałe ustalenia i załącznik graficzny do uchwały pozostają bez zmian

#### § 4

1. Integralną częścią uchwały jest:

- 1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag (zał. nr 1)
- 2) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji (zał. nr 2)

#### § 5

1. Zobowiązuje się Burmistrza Skarszew do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały wraz z dokumentacją planistyczną Wojewodzie Pomorskiemu w celu ogłoszenia uchwały w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego
- 2) umieszczenia niniejszej uchwały wraz z częścią graficzną na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Skarszewach
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających plan i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im rysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym

#### § 6

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 5 pkt 1, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

Przewodniczący Rady  
*Andrzej Flis*