



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 22 października 2003 r.

Nr 124

TREŚĆ:

Poz.:

UCHWAŁA RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH:

- 2166 — Nr V/32/03 z dnia 14 marca 2003 r. w sprawie budżetu gminy na 2003 rok 5762

UCHWAŁY SEJMIKU WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO:

- 2167 — Nr 59/VII/03 z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie rozpatrzenia i przyjęcia sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Województwa Pomorskiego za 2002 rok oraz sprawozdania z wykonania planów finansowych zadań zleconych z zakresu administracji rządowej 5764
- 2168 — Nr 63/VIII/03 z dnia 14 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia trybu i harmonogramu opracowania programu województwa o nazwie „Regionalny Program Operacyjny Województwa Pomorskiego na lata 2004-2006” ... 5764

UCHWAŁA RADY GMINY PUCK:

- 2169 — Nr VII/59/03 z dnia 27 maja 2003 r. w sprawie zmian w sieci publicznych szkół podstawowych oraz granic ich obwodów na terenie Gminy Puck oraz uchylenia uchwały Nr XXII/30/2000 Rady Gminy Puck z dnia 10 maja 2000 r. w sprawie zmiany obwołu nauczania Szkoły Podstawowej im. Józefa Dąbka w Leśniewie 5765

UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH:

- 2170 — Nr IX/72/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi **Koźmin** – dz. geod. 450/3, w gminie Skarszewy 5766
- 2171 — Nr IX/73/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi **Nowy Wiec** – dz. geod. 216/8, w gminie Skarszewy 5767
- 2172 — Nr IX/74/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi **Nowy Wiec** – dz. geod. 216/9, w gminie Skarszewy 5769
- 2173 — Nr IX/75/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi **Pogódki** – dz. geod. 240/5, w gminie Skarszewy 5771
- 2174 — Nr IX/76/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi **Szczodrowo** – cz. dz. geod. 658, w gminie Skarszewy 5773

UCHWAŁA RADY GMINY PRZODKOWO:

- 2175 — Nr V/45/2003 z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie nadania nazw ulicom we wsi Smółdzino 5775

UCHWAŁA RADY GMINY KOŚCIERZYNA:

- 2176 — Nr VII/294/02 z dnia 5 października 2002 r. w sprawie nadania nazw ulicom położonym w miejscowości Skorzewo 5776

pod warunkiem zapewnienia odbioru i wywozu ścieków do działającej oczyszczalni np. miejskiej w Skarszewach;

- wody opadowe należy zagospodarować na własnej działce;
- ogrzewanie indywidualne, z zastosowaniem paliw niskoemisyjnych lub bezemisyjnych
- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i proj. do rozbudowy sieci nn
- zaopatrzenie w gaz – nie przewiduje się zaopatrzenia w gaz sieciowy
- gromadzenie odpadów stałych – w szczelnych pojemnikach, umożliwiających wstępną segregację odpadów, z wywozem w miejsce wskazane przez Urząd Gminy

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU

— teren położony poza obszarami chronionymi, w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 116 „Zbiornik Gołębiwski”

§ 5

Ustala się procentową stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym służącą naliczaniu opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania w wysokości 10%.

§ 6

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Skarszewy
2. Zobowiązuje się Burmistrza Gminy Skarszewy do:
 - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
 - 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Skarszewach,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) należytego uwidocznienia w rysunku obowiązującego planu ogólnego gminy Skarszewy granic obszaru objętego ustaleniami niniejszego planu.

§ 7

1. W granicach objętych ustaleniami niniejszego planu traci moc Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Skarszewy uchwalony Uchwałą Nr IX/39/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Skarszewy z dnia 11 września 1989 r. (Dz. Urz.Woj. Gd. Nr 28, poz. 196 z dnia 29 listopada 1989 r., z późn. zm.).

§ 8

1. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 6 ust. 1 i 2, który wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Skarszewach
A. Fils

2172

UCHWAŁA Nr IX/74/2003 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 2 czerwca 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Nowy Wiec – dz. geod. 216/9, w gminie Skarszewy.

Na podstawie art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139, zmiany: Nr 41 poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42 i Nr 14 poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 253 i Nr 113, poz. 984) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271) Rada Miejska w Skarszewach uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Nowy Wiec obejmującego dz. geod. 216/9 o pow. 1,5046 ha, stanowiący zmianę do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Skarszewy uchwalonego Uchwałą Nr IX/39/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Skarszewy z dnia 11 września 1989 r. (Dz. Urz.Woj. Gd. Nr 28, poz. 196 z dnia 29 listopada 1989 r., z późn. zm.).
2. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym – Rysunku planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały).

§ 2

1. Ustalenia planu zawarte są w części tekstowej i graficznej planu
2. Ustalenia tekstowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi przedstawiono w postaci kart dla poszczególnych terenów – § 4 niniejszej Uchwały, zawierających 8 grup ustaleń:
 - oznaczenie identyfikacyjne,
 - funkcja terenu,
 - zasady zagospodarowania terenu,
 - zasady podziału na działki,
 - zasady kształtowania zabudowy,
 - zasady obsługi komunikacyjnej,
 - zasady obsługi infrastrukturalnej,
 - warunki wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu.
3. W przypadku braku ustaleń w jednej z grup numeracja ustaleń staje się nieciągła.
4. Obowiązującymi ustaleniami planu na Rysunku planu – załączniku nr 1 do niniejszej uchwały są:
 - granica opracowania, obowiązywania ustaleń planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - linie podziału wewnętrznego – na działki,
 - wymagany w urządzeniu terenu pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej,
 - wymagane położenie kalenicy budynku letniskowego,

—oznaczenie literowe wydzielonych terenów, dla których w tekście ustalono ustalenia szczegółowe.

Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§ 3

1. Uchwala się następujące definicje pojęć używanych w tekście ustaleń planu:

- 1) nieprzekraczalna linia zabudowy – linia zabudowy podstawowej bryły budynku (dotyczy zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i garaży), których nie można przekroczyć; dopuszcza się wysunięcie przed linię zabudowy maks. 1,5 m części budynku (do 20% szerokości frontu), zwłaszcza schodów zewnętrznych, zejść i zjazdów do piwnic i garaży,
- 2) powierzchnia przyrodniczo czynna – powierzchnia terenu niezabudowana i nieutwardzona, lecz aktywna przyrodniczo, czyli pokryta warstwą gleby z roślinnością naturalną lub urządzonej i pielęgnowanej, zbiornikami lub ciekami wodnymi lub naturalnymi obiektami przyrody nieożywionej,
- 3) powierzchnia zabudowy – powierzchnia budynku po obrysie zewnętrznym w stosunku do powierzchni działki, wyrażona w [%],
- 4) wysokość zabudowy – wysokość budynku mierzona od poziomu gruntu (średnia pod obrysem budynku) do najwyższego elementu pokrycia budynku (w przypadku dachu płaskiego – górna płaszczyzna stropodachu, w przypadku dachu stromeo – najwyższa kalenica dachu).

Pojęcia użyte w znaczeniu powyższych definicji oznaczono w tekście ustaleń planu symbolem (*).

§ 4

1. Ustalenia tekstowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi na załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały – „Rysunek planu” – w skali 1:1000, są następujące:

1. OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE ML

2. FUNKCJA TERENU

—funkcja podstawowa – teren zabudowy lotniskowej
—funkcja dopuszczalna – obiekty inżynierskiej obsługi terenu, w tym stacji transformatorowej z liniami zasilającymi SN 15kV oraz rozdzielczymi 0,4kV

3. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- nieprzekraczalna linia zabudowy* obowiązująca – jak na rys. planu – zał. nr 1 do Uchwały – 8 m od linii rozgraniczających drogi – KD
- maksymalna powierzchnia zabudowy* – 30%
- minimalna powierzchnia przyrodniczo – czynna* – 60%
- wzdłuż granicy z sąsiadującymi terenami rolnymi wymagany w urządzeniu terenu pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej szerokości min. 5 m – jak na rysunku planu

4. ZASADY PODZIAŁU NA DZIAŁKI

- dopuszcza się podział na działki budowlane wg zasad wskazanych na rysunku planu – załącznik nr 1 do uchwały
- dopuszcza się inny podział geodezyjny terenu, pod warunkiem że projekt geodezyjnego podziału terenu zostanie opracowany dla całego terenu MN w liniach rozgraniczających terenu, a pow. wydzielono-

nej działki nie będzie mniejsza niż 1000 m², podział prostopadłe do drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KD, dojazdy od strony drogi wewnętrznej KD

5. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY

- maksymalna wysokość zabudowy* – 8,0 m
- dachy dwu lub wielospadowe, kąt nachylenia połaci dachowych 30°-51°, dachy ustawione kalenicowo w stosunku do drogi KD (tj. kalenica równoległa do drogi) – jak na rysunku planu – zał. nr 1 do uchwały
- zespół zabudowy sytuowany w obrębie terenu winien tworzyć zharmonizowany pod względem formy, kolorystyki i zastosowanych materiałów elewacyjnych i pokryciowych dachu zespół; dopuszcza się zabudowę garażową (dla samochodów osobowych, maksymalnie 2 miejsca na 1 działkę) tworzącą zabudowę letniskową

6. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ

- dojazdy od strony projektowanej drogi wewnętrznej – KD
- zapewnić miejsca postojowe w obrębie własnej działki

7. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURALNEJ

- zaopatrzenie w wodę z projektowanego wodociągu wiejskiego włączonego do sieci wodociągowej wsi Nowy Wiec, po jej rozbudowie, niezbędny nowy odcinek sieci Ø 90, długości ok. 500mb
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – poprzez projektowany układ kanalizacji sanitarnej wiejskiej wsi Nowy Wiec, do projektowanej oczyszczalni ścieków w Szczodrowie i odprowadzeniem ścieków oczyszczonych do rzeki Rutkownicy; dopuszcza się tymczasowe – do czasu realizacji projektowanego układu kanalizacyjnego – gromadzenie ścieków sanitarnych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, spełniających wymogi ochrony środowiska, pod warunkiem zapewnienia odbioru i wywozu ścieków do działającej oczyszczalni np. miejskiej w Skarszewach;

—wody opadowe należy zagospodarować na własnej działce;

—ograniczenia indywidualne, z zastosowaniem paliw risikoemisyjnych lub bezemisyjnych

—zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i proj. do rozbudowy sieci nn; wymagane wybudowanie stacji transformatorowej z linią zasilającą SN 15kV oraz rozdzielczą 0,4kV

—zaopatrzenie w gaz – nie przewiduje się zaopatrzenia w gaz sieciowy

—gromadzenie odpadów stałych – w szczelnych pojemnikach, umożliwiających wąską segregację odpadów, z wywozem w miejsce wskazane przez Urząd Gminy

8. WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA

PRZYRODNICZEGO, KULTUROWEGO I KRAJOBRAZU
—teren położony poza obszarami chronionymi, w zasięgu głównego zbiornika wód podziemnych GZWP Nr 116 „Zbiornik Gołębiewski”

1. OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE KD

2. FUNKCJA TERENU

—funkcja – droga dojazdowa, wewnętrzna z zatoką do zawracania oraz poszerzenie istniejącej drogi

3. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- szerokość w liniach rozgraniczających – 10,0m, poszerzenie istn. drogi – 4m, jak na rysunku planu – zał. nr 1
- dopuszcza się ruch rowerowy oraz parkowanie, dopuszcza się sytuowanie w liniach rozgraniczających sieci inżynierskiego uzbrojenia terenu, parkingów oraz zieleni towarzyszącej
- dopuszcza się rozwiązanie bez wydzielonej jezdni

§ 5

Ustala się procentową stawkę, o której mowa w art. 36 ust. 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym służącej naliczaniu opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania w wysokości 10%.

§ 6

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Skarszewy
2. Zobowiązuje się Burmistrz Gminy Skarszewy do:
 - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
 - 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Skarszewach,
 - 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
 - 4) należytego ogłoszenia w rysunku obowiązującego planu ogólnego gminy Skarszewy granic obszaru objętego ustaleniami niniejszego planu.

§ 7

W granicach objętych ustaleniami niniejszego planu traci moc Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Skarszewy uchwalony Uchwałą Nr IX/39/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Skarszewy z dnia 11 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 196 z dnia 29 listopada 1989 r., z późn. zm.).

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 6 ust. 1 i 2, który wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Skarszewach
A. Fija

2173

UCHWAŁA Nr IX/75/2003
Rady Miejskiej w Skarszewach
z dnia 2 czerwca 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Pogódki – dz. geod. 240/5, w gminie Skarszewy.

Na podstawie art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym [t.j. Dz. U. Nr 15

z 1999 r., poz. 139, zmiany: Nr 41 poz. 412, Nr 111, poz. 1279, z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1167, Nr 120 poz. 1268, z 2001 r. Nr 5 poz. 42 i Nr 14 poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 26, poz. 253 i Nr 113, poz. 984] oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym [t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591, zm.: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271] Rada Miejska w Skarszewach uchwała, co następuje:

§ 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Pogódki obejmującego dz. geod. 240/5 o pow. 0,14 ha, stanowiący zmianę do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Skarszewy uchwalonego Uchwałą Nr IX/39/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Skarszewy z dnia 11 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 196 z dnia 29 listopada 1989 r., z późn. zm.).
2. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym – Rysunku planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały).

§ 2

1. Ustalenia planu zawarte są w części tekstowej i graficznej planu
2. Ustalenia tekstowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi przedstawiono w postaci kart dla poszczególnych terenów – § 4 niniejszej Uchwały, zawierających 8 grup ustaleń:
 - oznaczenie identyfikacyjne,
 - funkcja terenu,
 - zasady zagospodarowania terenu,
 - zasady podziału na działki,
 - zasady kształtowania zabudowy,
 - zasady obsługi komunikacyjnej,
 - zasady obsługi infrastrukturalnej,
 - warunki wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu.
3. W przypadku braku ustaleń w jednej z grup numeracja ustaleń staje się nieciągła.
4. Obowiązującymi ustaleniami planu na Rysunku planu – załączniku nr 1 do niniejszej uchwały są:
 - granica opracowania, obowiązywania ustaleń planu,
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
 - nieprzekraczalne linie zabudowy,
 - wymagane ustawienie kalenicy budynku głównego,
 - linie podziału wewnętrznego – na działki,
 - oznaczenie literowe wydzielonych terenów, dla których w tekście ustanowiono ustalenia szczegółowe.
 Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

§ 3

1. Uchwała się następujące definicje pojęć używanych w tekście ustaleń planu:
 - 1) nieprzekraczalne linie zabudowy – linie zabudowy podstawowej bryły budynku (dotyczy zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i garaży), których nie można przekroczyć; dopuszcza się wysunięcie przed