



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 14 sierpnia 2003 r.

Nr 96

## TREŚĆ:

Pol.:

### UCHWAŁY RADY MIASTA I GMINY MIASTKO:

1684 — Nr 46/IV/2002 z dnia 28 grudnia 2002 r. w sprawie budżetu Gminy Miastko na 2003 rok .....	4363
1685 — Nr 22/IV/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie przyjęcia sprawozdania z wykonania budżetu Gminy za rok 2002 .....	4364
1686 — Nr 26/IV/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie określenia liczby punktów sprzedaży napojów alkoholowych zawierających powyżej 4,5% alkoholu (z wyjątkiem piwa), przeznaczonych do sprzedaży poza miejscem sprzedaży jak i w miejscu sprzedaży .....	4364
1687 — Nr 30/IV/2003 z dnia 25 kwietnia 2003 r. w sprawie zasad zwrotu wydatków poniesionych na pomoc w formie dożywiania uczniów szkół podstawowych i gimnazjów oraz wysokości kryterium dochodowego uprawniającego uczniów do korzystania z bezpłatnych posiłków .....	4364
1688 — Nr 33/IV/2003 z dnia 16 maja 2003 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 81/III/99 Rady Miasta i Gminy Miastko z dnia 12 marca 1999 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych gimnazjów i granic ich obwodów na terenie Miasta i Gminy Miastko .....	4365
1689 — Nr 34/IV/2003 z dnia 16 maja 2003 r. w sprawie ustalenia sieci publicznych szkół podstawowych prowadzonych przez Miasto i Gminę Miastko oraz granic ich obwodów .....	4365
1690 — Nr 37/IV/2003 z dnia 16 maja 2003 r. w sprawie zmiany uchwały Nr 98/III/99 Rady Miasta i Gminy z dnia 9 kwietnia 1999 r. dotyczącej ustalenia zasad sprzedaży lokali będących własnością Miasta i Gminy Miastko .....	4366
1691 — Nr 41/IV/2003 z dnia 30 maja 2003 r. w sprawie statutu Gminy Miastko .....	4367
1692 — Nr 43/IV/2003 z dnia 30 maja 2003 r. w sprawie likwidacji Zespołu Ekonomiczno – Administracyjnego Szkół w Miastku .....	4382

### UCHWAŁY RADY GMINY W CHOJNICACH:

1693 — Nr V/30/2003 z dnia 21 lutego 2003 r. w sprawie ustalenia budżetu gminy Chojnice na 2003 rok .....	4383
1694 — Nr V/31/2003 z dnia 21 lutego 2003 r. w sprawie zatwierdzenia „Gminnego programu profilaktyki i rozwiązywania problemów alkoholowych na 2003 r.” .....	4384

### UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CHOJNICACH:

1695 — Nr VII/69/03 z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XLVIII/506/02 Rady Miejskiej w Chojnicach z dnia 24 czerwca 2002 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Chojnice przez Miejskie Wodociągi Spółkę z o.o. w Chojnicach .....	4386
1696 — Nr VI/84/03 z dnia 28 kwietnia 2003 r. w sprawie zmiany Statutu Miasta Chojnice .....	4387

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SZTUMIE:**

- 1697 — Nr X/48/2003 z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie ustalenia regulaminu targowiska miejskiego w Szumie ..... 4387
- 1698 — Nr X/49/2003 z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy ..... 4388
- 1699 — Nr X/50/2003 z dnia 29 maja 2003 r. w sprawie programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Szum w latach 2003 – 2007 ..... 4391

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH:**

- 1700 — Nr IX/69/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Godziszewo – cz. dz. geod. 145/21 w gminie Skarszewy ..... 4399
- 1701 — Nr IX/70/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Godziszewo – dz. geod. 145/6 oraz cz. dz. geod. 132/1 w gminie Skarszewy ..... 4402
- 1702 — Nr IX/71/2003 z dnia 2 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Kamierowskie Pieca – dz. geod. 41, w gminie Skarszewy ..... 4404

**UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W CZERSKU:**

- 1703 — Nr VIII/73/03 z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obowiązującego w rejonie ul. Kaszubskiej w Czersku (obejmującego działkę Nr 454/12) ..... 4406
- 1704 — Nr VIII/74/03 z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu urządzeń obsługi komunikacji z dystrybutorem gazu płynnego przy ulicy Lipowej w Czersku (obejmującego część działki Nr 294/1) ..... 4408
- 1705 — Nr VIII/75/03 z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego terenów w Czersku przy ul. Starogardzkiej (działki Nr 708, 1413/2 i 1414), w rejonie ul. Sienkiewicza (działki Nr 984/18, 984/19, 984/20, 984/21, 984/24, 984/25, 986, 987/1, 987/2 i 988), oraz przy Al. 1000 Lecia (część działki Nr 1168) ..... 4409
- 1706 — Nr VIII/76/03 z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w rejonie ulicy Losińskiej 41 w Czersku (obejmującego działkę Nr 1032/1) ..... 4415
- 1707 — Nr VIII/77/03 z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie zmian „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów mieszkaniowych, usług, ulic lokalnej i dojazdowych w rejonie ulicy Tucholskiej (strona zachodnia) w Czersku” (obejmujących w obrębie Czersk części działek Nr 1054/2 i 1054/3) ..... 4416
- 1708 — Nr VIII/78/03 z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy usługowo – mieszkaniowej przy ul. Tucholskiej w Czersku (obejmującego działki Nr 1843/9 i 1843/10) ..... 4417

**UCHWAŁA RADY GMINY KOSAKOWO:**

- 1709 — Nr VIII/56/2003 z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu obejmującego część działki Nr 1190/8 obręb Kadzierz gm. Kosakowo ..... 4418

## Rozdział IV Obowiązki wynajmującego i najemcy

Wynajmującego obciążają koszty:

- utrzymania w należytym stanie budynku oraz instalacji, pomieszczeń i urządzeń służących do wspólnego użytku mieszkańców,
  - dokonywania napraw lokali, instalacji i wyposażenia technicznego w zakresie nieobciążającym najemcy, w szczególności – napraw i wymiany wewnętrznych instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, elektrycznych i gazowych (bez urządzeń odbiorczych), centralnego ogrzewania wraz z wymianą grzejników (z wyłączeniem zaworów),
  - wymiany pieców grzewczych, stolarki okiennej i drzwiowej, podłóg, posadzek, wykładzin podłogowych oraz tynek, jeśli przyczyną uzasadniającą wymianę nie powstała z winy najemcy.
- Najemca lokalu obciążają koszty następujących prac:
- naprawa i konserwacja podłóg, posadzek, wykładzin podłogowych, płytek ceramicznych, szklanych i innych w kuchni i pomieszczeniach sanitarnych,
  - naprawa i konserwacja okien i drzwi, w tym – obustronne malowanie okien oraz malowanie drzwi wejściowych od strony wewnętrznej,
  - naprawa i konserwacja wbudowanych mebli, łącznie z ich wymianą,
  - naprawa i konserwacja pieców węglowych, akumulacyjnych i c.o. trzonów kuchennych, kuchni i grzejników wody przepływowej (gazowych, elektrycznych i węglowych), podgrzewaczy wody, wanien, brodzików, mis klozetowych, umywalk i zlewozmywaków wraz z syfonami, baterii i zaworów ciepła oraz z innych urządzeń sanitarnych, w które lokal jest wyposażony, łącznie z ich wymianą,
  - naprawa i konserwacja osprzętu i zabezpieczeń instalacji elektrycznej z wyłączeniem wymiany instalacji,
  - naprawa i konserwacja etażowego centralnego ogrzewania, a w przypadku, gdy nie zostało ono zainstalowane na koszt wynajmującego, także jego wymiana,
  - naprawa, konserwacja i wymiana przewodów odpływowych urządzeń sanitarnych aż do pionów zbiorczych,
  - konserwacja balkonów oraz pomieszczeń gospodarczych, przynależnych do lokali, z naprawami i wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w tych pomieszczeniach włącznie,
  - usunięcie skutków szkód i zniszczeń lokalu i budynku, spowodowanych przez najemcę i członków jego gospodarstwa domowego oraz odwiedzające go osoby.

## Rozdział V Zarządzanie zasobem mieszkaniowym gminy w latach 2003-2007

Gospodarka komunalna może być prowadzona przez gminę w szczególności w formach:

- zakładu budżetowego lub spółek prawa handlowego.
- Gmina może również powierzyć wykonanie zadań z zakresu gospodarki komunalnej osobom fizycznym, osobom prawnym lub jednostkom organizacyjnym nie posiadającym osobowości prawnej w drodze umowy na zasadach ogólnych, z zastosowaniem przepisów o zamówieniach publicznych.

Zasady zarządzania lokalami i budynkami wchodzącymi w skład zasobu gminy winny zapewniać:

- efektywne i sprawne działanie podmiotu zarządzającego,
- poprawę standardu zasobu,
- poprawę jakości obsługi mieszkańców,
- ograniczenie wzrostu kosztów.

W celu uzyskania powyższych warunków, Rada postuluje:

Przekształcić ZGKiM – gospodarstwo pomocnicze w zakład budżetowy.

Zakres zadań wykonywanych przez ZGKiM powoduje konieczność zmiany formy organizacyjnej – prawnej. Odpowiednią formą będzie zakład budżetowy, który ma prawo wykonywać odpłatnie swoje zadania, będzie miał uprawnienia do dokonywania zakupów inwestycyjnych.

Zakład budżetowy może otrzymywać z budżetu dotacje przedmiotowe. Gmina realizując swoje zadania przy pomocy zakładu budżetowego nie musi stosować ustawy o zamówieniach publicznych.

Podjęmówć inne działania mające na celu poprawę wykorzystania zasobu mieszkaniowego i lepsze nim zarządzanie a w szczególności:

- 1) w latach 2003 – 2007 gmina będzie sprzedawała lokale mieszkalne wyłącznie ich najemcom. Sprzedaż lokalu mieszkalnego w drodze przetargu jest możliwa tylko w przypadku wolnego lokalu.
- 2) mieszkania w budynkach wspólnot mieszkaniowych powinny być sprzedawane w pierwszej kolejności,
- 3) będą prowadzone działania prawne w celu odzyskania mieszkań niezamieszkałych,
- 4) będą prowadzone działania informacyjne służące dokonywaniu zamian mieszkań tak, aby gospodarstwa domowe zajmowały lokale odpowiednio do wielkości rodziny i jej sytuacji materialnej,
- 5) przewiduje się intensyfikację działań mających na celu poprawę jakości obsługi mieszkańców, zmniejszenie kosztów zarządzania zasobem i poprawę efektywności i sprawności działania,
- 6) nie wyklucza się, że niektóre wspólnoty mieszkaniowe zechcą samodzielnie zarządzać swoimi nieruchomościami lub powierzyć zarządzanie prywatnym podmiotom. Decyzje wspólnot w tej sprawie są autonomiczne,
- 7) należy dążyć do tego aby wpływ z czynszów za lokale mieszkalne i użytkowe zapewniały utrzymanie zasobu mieszkaniowego gminy,
- 8) dla rodzin o niskich dochodach zabezpieczyć pomoc w postaci dodatków mieszkaniowych
- 9) podejmować działania mające na celu pozyskanie budynków do adaptacji na mieszkania.

1700

UCHWAŁA Nr IX/69/2003  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
z dnia 2 czerwca 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu wsi Godziszewo – cz. dz. geod. 145/21 w gminie Skarszewy.

Na podstawie art. 7 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz. U. Nr 15 z 1999 r., poz. 139, zmiany: Nr 41 poz. 412, Nr 111,

poz. 1279., z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268, z 2001 r. Nr 5, poz. 42 i Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804 oraz z 2002 r. Nr 25, poz. 263 i Nr 113, poz. 984) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, zmiany: Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984 i Nr 153, poz. 1271.) Rada Miejska w Skarszewach uchwała, co następuje:

#### § 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Godziszewo obejmującego cz. dz. geod. 145/21 o pow. 1,125 ha, stanowiący zmianę do miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Skarszewy uchwalonego Uchwałą Nr IX/39/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Skarszewy z dnia 11 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 196 z dnia 29 listopada 1989 r., z późn. zm.).
2. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedstawiono na załączniku graficznym – Rysunku planu w skali 1:1000 (załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały).

#### § 2

1. Ustalenia planu zawarte są w części tekstowej i graficznej planu.
2. Ustalenia tekstowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi przedstawiono w postaci kart dla poszczególnych terenów – § 4 niniejszej Uchwały, zawierających 8 grup ustaleń:
  - oznaczenie identyfikacyjne,
  - funkcja terenu,
  - zasady zagospodarowania terenu,
  - zasady podziału na działki,
  - zasady kształtowania zabudowy,
  - zasady obsługi komunikacyjnej,
  - zasady obsługi infrastrukturalnej,
  - warunki wynikające z ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego oraz krajobrazu.
3. W przypadku braku ustaleń w jednej z grup numeracja ustaleń staje się nieciągła.
4. Obowiązującymi ustaleniami planu na Rysunku planu załączniku nr 1 do niniejszej uchwały są:
  - granica opracowania, obowiązywania ustaleń planu,
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
  - nieprzekraczalne linie zabudowy,
  - linie podziału wewnątrzna na działki,
  - wymagany w urządzeniu terenu pas zieleni izolacyjno-krajobrazowej,
  - wymagany w urządzeniu terenu szpalet drzew,
  - zasada położenia kalenicy,
  - oznaczenia literowe wydzielonych terenów, dla których w tekście ustanowiono ustalenia szczegółowe.Pozostałe oznaczenia graficzne mają charakter informacyjny.

#### § 3

1. Uchwała się następujące definicje pojęć używanych w tekście ustaleń planu:
  - 1) nieprzekraczalna linie zabudowy – linie zabudowy

podstawowej bryły budynku (dotyczy zabudowy mieszkaniowej, gospodarczej i garaży), których nie można przekroczyć; dopuszcza się wysunięcie przed linie zabudowy maks. 1,5 m części budynku (do 20% szerokości frontu), zwłaszcza schodów zewnętrznych, zejść i zjazdów do piwnic i garaży,

- 2) powierzchnia przyrodniczo czynna – powierzchnia terenu niezabudowana i nieutwardzona, lecz aktywna przyrodniczo, czyli pokryta warstwą gleby z roślinnością naturalną lub urządzoną i pielęgnowaną, zbiornikami lub ciekami wodnymi lub naturalnymi obiektami przyrody nieożywionej,
  - 3) powierzchnia zabudowy – powierzchnia budynku po obrysie zewnętrznych w stosunku do powierzchni działki, wyrażona w [%],
  - 4) wysokość zabudowy – wysokość budynku mierzona od poziomu gruntu (średnia pod obrysem budynku) do najwyższego elementu pokrycia budynku (w przypadku dachu płaskiego – górna płaszczyzna stropodachu, w przypadku dachu stromego – najwyższa kalenica dachu).
- Pojęcia użyte w znaczeniu powyższych definicji oznaczono w tekście ustaleń symbolem (\*).

#### § 4

Ustalenia tekstowe dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi na załączniku nr 1 do niniejszej Uchwały – „Rysunek planu” – w skali 1:1000, są następujące:

1. OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE MN
2. FUNKCJA TERENU

— funkcja podstawowa – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej, przy czym za dom jednorodzinny uważa się dom zawierający nie więcej jak dwa lokale mieszkalne; dopuszcza się sytuowanie towarzyszącej zabudowy garażowe oraz gospodarczej z wyłączeniem obiektów przeznaczonych dla hodowli zwierząt

— funkcja dopuszczalna – obiekty inżynierskiej obsługi terenu

3. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

— nieprzekraczalne linie zabudowy\* obowiązujące – jak na rys. planu – zał. nr 1 do Uchwały- 6 m. od linii rozgraniczającej drogę wewnętrzną KD.1 oraz KD.2

— maksymalna powierzchnia zabudowy\* każdej działki – 30%

— minimalna powierzchnia przyrodniczo – czynna\* każdej działki – 40%

— wzdłuż granicy z sąsiadującymi terenami rolnymi wymóg realizacji pasa wielopiętrowej zieleni izolacyjno-krajobrazowej o szerokości min. 3 m – jak na rysunku planu

4. ZASADY PODZIAŁU NA DZIAŁKI

— dopuszcza się podział na działki budowlane wg zasad wskazanych na rysunku planu- załącznik nr 1 do uchwały

— dopuszcza się inny podział geodezyjny terenu, pod warunkiem że projekt geodezyjnego podziału terenu zostanie opracowany dla całego terenu MN w liniach rozgraniczających terenu, a pow. wydzielonej działki nie będzie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup>, podział prostopadły do drogi dojazdowej oznaczonej symbolem KD.1, dojazdowy od strony drogi wewnętrznej KD.1 lub KD.2

**5. ZASADY KSZTAŁTOWANIA ZABUDOWY**

- maksymalna wysokość zabudowy\* – 8,0 m, budynki maksymalnie 1,5 kondygnacji nadziemnych (parter i poddasze użytkowe)
- dachy dwu lub wielospadowe, ustawione kalenicą główną równoległe do drogi KD.1- jak na rysunku planu, kąt nachylenia połaci dachowych 40-45°
- zespół zabudowy sytuowany na jednej wydzielonej działce, wznien tworzyć zharmonizowany pod względem formy, kolorystyki i zastosowanych materiałów elewacyjnych i pokryciowych dachu zespół

**6. ZASADY OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ**

- dojazdy od strony drogi – oznaczonej na rys. planu symbolem KD.2 lub wewnątrzdrogi drogi dojazdowej pieszo-jezdnej KD.1
- zapewnić miejsca postojowe na własnej działce

**7. ZASADY OBSŁUGI INFRASTRUKTURALNEJ**

- zaopatrzenie w wodę z istniejącego wodociągu wiejskiego, który należy rozbudować – niezbędny nowy odcinek sieci  $\varnothing$  90 długości ok. 150mb
- odprowadzenie ścieków sanitarnych – poprzez projektowany układ kanalizacji sanitarnej wiejskiej, do projektowanej oczyszczalni ścieków we wsi Godziszewo i odprowadzeniem ścieków oczyszczonych do rzeki Sławy; dopuszcza się tymczasowe – do czasu realizacji projektowanego układu kanalizacyjnego – gromadzenie ścieków sanitarnych w szczelnych zbiornikach bezodpływowych, spełniających wymogi ochrony środowiska, pod warunkiem zapewnienia odbioru i wywozu ścieków do działającej oczyszczalni np. miejskiej w Skarszewach;
- wody opadowe należy zagospodarować na własnej działce
- ogrzewanie indywidualne, z zastosowaniem paliw niskiemisyjnych lub bezemisyjnych
- zaopatrzenie w energię elektryczną z istniejącej i proj. do rozbudowy sieci nn
- zaopatrzenie w gaz – z proj. sieci gazowej nc lub śc
- gromadzenie odpadów stałych w szczelnych pojemnikach, umożliwiających wstępną segregację odpadów, z wywozem w miejsce wskazane przez Urząd Gminy

**WARUNKI WYNIKAJĄCE Z OCHRONY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO, KULTUROWEJ I KRAJOBRAZU**

- teren położony w strefie obserwacji i nadzoru archeologicznego – wymagany nadzór archeologiczny w przypadku prac ziemnych związanych z budową domów, zakres nadzoru do uzgodnienia z Muzeum Archeologicznym w Gdańsku, projektowane inwestycje wymagają opinii Muzeum Archeologicznego w Gdańsku i uzgodnienia z Pomorskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Gdańsku

**1. OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE** KD.1**2. FUNKCJA TERENU**

- funkcja – droga dojazdowa z zatoka do zwracania, wewnętrzna, ciąg pieszo-jezdny

**3. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- szerokość w liniach rozgraniczających- minimum 10,0 m, jak na rysunku planu – zał. nr 1
- dopuszcza się ruch rowerowy oraz parkowanie, dopuszcza się sytuowanie w liniach rozgraniczających sieci inżynierskiego uzbrojenia terenu, parkingów oraz zieleni towarzyszącej
- dopuszcza się rozwiązanie bez wydzielonej jezdni

**1. OZNACZENIE IDENTYFIKACYJNE** KD.2**2. FUNKCJA TERENU**

- funkcja – droga dojazdowa, publiczna

**3. ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

- szerokość w liniach rozgraniczających – minimum 10 m, jak na rysunku planu – zał. nr 1
- dopuszcza się ruch rowerowy; dopuszcza się sytuowanie w liniach rozgraniczających sieci inżynierskiego uzbrojenia terenu
- wymagany w urządzeniu tereny szpaier drzew – jak na rysunku planu – zał. nr 1 do uchwały
- teren dla obsługi komunikacyjnej terenów przyległych oraz powiązań z istniejącymi drogami gminnymi

## § 5

Ustala się procentową stawkę, o której mowa w art. 36 ust 3 Ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) służącą naliczaniu opłaty w związku ze wzrostem wartości nieruchomości po uchwaleniu miejscowego planu zagospodarowania w wysokości 10%.

## § 6

1. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Skarszewy

2. Zobowiązuje się Burmistrza Gminy Skarszewy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) umieszczenia odpisu niniejszej uchwały na okres 14 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy w Skarszewach,
- 3) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów przedstawiających zmianę w planie i wydania tych dokumentów na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 29 ust. 2 wymienionej ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym,
- 4) należytego uwidocznienia w rysunku obowiązującego planu ogólnego gminy Skarszewy granic obszaru objętego ustaleniami niniejszego planu.

## § 7

W granicach objętych ustaleniami niniejszego planu traci moc Miejscowy plan ogólny zagospodarowania przestrzennego gminy Skarszewy uchwalony Uchwałą Nr IX/39/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy Skarszewy z dnia 11 września 1989 r. (Dz. Urz. Woj. Gd. Nr 28, poz. 196 z dnia 29 listopada 1989 r., z późn. zm.).

## § 8

Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem § 6 ust. 1 i 2, który wchodzi w życie z dniem podjęcia Uchwały.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Skarszewach  
A. Flis



# DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 7 września 2007 r. **Nr 135**

## TREŚĆ:

Poz:

### UCHWAŁY RADY MIASTA GDYNI:

- 2403 — Nr VIII/187/07 z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie przyjęcia „Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miasta Gdyni w latach 2007-2011” ..... 10673
- 2404 — Nr VIII/194/07 z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie z łeny nazwy Przedszkola Samorządowego Nr 26 w Gdyni, ul. Starogardzka 10a ..... 10677
- 2406 — Nr VIII/195/07 z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie połączenia w Zespól Wczesnej Edukacji Nr 1 Szkoły Podstawowej Nr 45 ul. Wiczińska 33 w Gdyni i Przedszkola Samorządowego Nr 50 ul. Wiczińska 31 w Gdyni ..... 10677
- 2406 — Nr VIII/196/07 z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Gdyni z 30 sierpnia 2006 r. w sprawie nadania statutu Ognisku Wychowawczemu im. Kazimierza Lisieckiego „Dziadka” w Gdyni ..... 10685
- 2407 — Nr VIII/197/07 z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miasta Nr XXV/583/04 z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie statutu ABK-4 ..... 10685
- 2408 — Nr VIII/198/07 z dnia 23 maja 2007 r. w sprawie zmiany załącznika nr 1 do uchwały Rady Miasta Nr XXV/583/04 z dnia 24 listopada 2004 r. w sprawie statutu ABK-3 ..... 10686

### UCHWAŁY RADY GMINY STEŻYCA:

- 2409 — Nr VII/69/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Gokubie – przy jeziorze Kniewo ..... 10686
- 2410 — Nr VII/70/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Gokubie – Gokubie Zachód ..... 10696
- 2411 — Nr VIII/71/2007 z dnia 12 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Gokubie ..... 10719

### UCHWAŁA RADY GMINY PRUSZCZ GDAŃSKI

- 2412 — Nr VIII/67/2007 z dnia 15 czerwca 2007 r. zmieniająca Uchwałę Nr XIII/105/2003 Rady Gminy Pruszcz Gdański z dnia 28 listopada 2003 r. w sprawie zasad wynajmowania, podnajmu i zamiany lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Pruszcz Gdański ..... 10777

### UCHWAŁA RADY MIASTA PRUSZCZ GDAŃSKI

- 2413 — Nr IX/80/2007 z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pruszcz Gdański „Rejon ul. Zastawnej” - fragment terenu ograniczony zachodnią granicą administracyjną miasta, od południa ul. Towarową, od północy rzeką Radunia ... 10777

### UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ W SKARSZEWACH:

- 2414 — Nr X/76/2007 z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Bożepole Królewskie i Demlin w gminie Skarszewy ..... 10790
- 2415 — Nr X/77/2007 z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Skarszewy w gminie Skarszewy ..... 10791
- 2416 — Nr X/78/2007 z dnia 27 czerwca 2007 r. w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Godziszewo w gminie Skarszewy ..... 10791

### UCHWAŁA RADY MIASTA KOŚCIERZYNA

- 2417 — Nr XIII/97/07 z dnia 8 sierpnia 2007 r. w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pn. Centrum Kultury Kaszubskiej w Kościerzynie i nadania jej statutu ..... 10792

(ciąg dalszy spisu treści na następnej stronie)

2415

**UCHWAŁA Nr X/77/2007**  
**Rady Miejskiej w Skarszewach**  
z dnia 27 czerwca 2007 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego fragmentu miasta Skarszewy w gminie Skarszewy.**

Na podstawie art. 14 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 11.07.2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

§ 1

1. Uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego, fragmentów miasta Skarszewy, obręb 10, dz. nr 210.211/1, 211/3, 211/4, 211/5, 238/7, 238/8, uchwalonego uchwałą Nr XXVIII/261/2001, Rady Miejskiej w Skarszewach w z dnia 26 lipca 2001 r. i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Pom. nr 87 poz. 1125 z dnia 09 listopada 2001 r.

§ 2

Zmiana polega na sprostowaniu błędnego zapisu w tekście planu, dotyczącego powierzchni działek:

W § 8 rozdz. 4, pkt 11, Karta terenu jednostki przestrzennej (numer porządkowy i symbol przeznaczenia terenu) – 20.1.MN, tabela, w kolumnie: minimalna wielkość działki lub maksymalna pow. parteru budynku, w zabudowie jednorodzinnej, wolnostojącej (MN) zamiast zapisu: 1.000 m<sup>2</sup>, wprowadza się zapis – 900 m<sup>2</sup>, a poniżej w odnośniku czwartym zamiast zapisu: kształt dachu dwupołaciowy lub czteropółciowy, wprowadza się zapis: kształt dachu dwuspadowy lub wielospadowy oraz w pkt a) kąt nachylenia połaci, zamiast zapisu: 30° lub 45° wprowadza się zapis: 30° do 45°.

§ 3

Rysunek planu pozostaje bez zmian.

§ 4

1. Integralną częścią uchwały jest:

1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag. Zał. nr 1.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem pkt 1 § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

§ 6

1. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Skarszewy do:

- 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
- 2) przekazania kopii niniejszej uchwały staroście, nie później niż w dniu ich wejścia w życie,
- 3) publikacji odpisu niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Skarszewy,
- 4) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do

dokumentów, przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wyrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 i 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący Rady  
Andrzej Flis

Załącznik Nr 1

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag**

W związku z tym, że nie wniesiono uwag do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego fragmentu miasta Skarszewy w gminie Skarszewy, Rada Miejska w Skarszewach nie zajmowała stanowiska w tej sprawie.

2416

**UCHWAŁA Nr X/78/2007**  
**Rady Miejskiej w Skarszewach**  
z dnia 27 czerwca 2007 r.

**w sprawie uchwalenia zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego fragmentu wsi Godziszewo w gminie Skarszewy.**

Na podstawie art. 14 i art. 20 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 z 11.07.2003 r.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (T.j.: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.)

§ 1

1. Uchwala się zmianę Miejscowego Planu Zagospodarowania Przemysłowego, fragmentów wsi Godziszewo, cz. dz. geod. 145/21 w gminie Skarszewy, uchwalonego uchwałą Nr IX/89/2003 Rady Miejskiej w Skarszewach z dnia 02 czerwca 2003 r. i opublikowanego w Dz. Urz. Woj. Pom. nr 96 poz. 1700 z dnia 14 sierpnia 2003 r.

§ 2

Zmiana polega na sprostowaniu błędnego zapisu w tekście planu, dotyczącego zasad podziału na działki: w § 4, pkt 4. zasady podziału na działki, w części drugiej zmienia się zapis: a powierzchnia działki nie będzie mniejsza niż 1000 m<sup>2</sup> na: a powierzchnia działki nie będzie mniejsza niż 900 m<sup>2</sup>.

§ 3

Rysunki planów pozostają bez zmian.

§ 4

1. Integralną częścią uchwały jest:

1) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag. Zał. nr 1.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z upływem 30 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego, za wyjątkiem pkt 1 § 6, który wchodzi w życie z dniem podjęcia uchwały.

§ 6

1. Zobowiązuje się Burmistrza Miasta Skarszewy do:
  - 1) niezwłocznego przekazania niniejszej uchwały Pomorskiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Gdańsku w celu ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego,
  - 2) przekazania kopii niniejszej uchwały staroście, nie później niż w dniu ich wejścia w życie,
  - 3) publikacji odpisu niniejszej uchwały na stronie internetowej Gminy Skarszewy,
  - 4) umożliwienia zainteresowanym osobom wglądu do dokumentów, przedstawiających plan i wydawania z tych dokumentów, na wniosek zainteresowanych, potrzebnych im wrysów i wypisów na zasadach określonych w art. 30 ust. 1 i 2 wymienionej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
Andrzej Fils

Załącznik Nr 1

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag**

W związku z tym, że nie wniesiono uwag do zmiany Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego fragmentu wsi Godziszewo w gminie Skarszewy, Rada Miejska w Skarszewach nie zajmowała stanowiska w tej sprawie.

**2417**

**UCHWAŁA Nr XIII/97/07**  
**Rady Miasta Kościerzyna**  
z dnia 8 sierpnia 2007 r.

w sprawie utworzenia samorządowej instytucji kultury pn. Centrum Kultury Kaszubskiej w Kościerzynie i nadania jej statutu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit h, art. 40 ust. 2 pkt 2 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 9 ust. 1, art. 11, art. 12 i art. 13 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) Rada Miasta Kościerzyna na wniosek Burmistrza Miasta uchwała:

§ 1

Tworzy się z dniem 8 sierpnia 2007 r. samorządową instytucję kultury o nazwie „Centrum Kultury Kaszubskiej w Kościerzynie”.

§ 2

Siedzibą Centrum Kultury Kaszubskiej jest Kościerzyna.

§ 3

1. Centrum Kultury Kaszubskiej funkcjonować będzie minimum 5 lat od dnia utworzenia i w tym okresie realizować będzie m.in. cele założone w projekcie „Tradycja dla przyszłości. Centrum Kultury Kaszubskiej w Kościerzynie – II etap”.
2. Przedmiotem działania Centrum Kultury Kaszubskiej jest tworzenie warunków dla utrzymania i rozwoju kaszubskiej tożsamości regionalnej.
3. Główne kierunki działań skierowane będą na:
  - rozwój folkloru, w tym rękodzieła ludowego i artystycznego;
  - rozpoznawanie, rozbudzanie i zaspokajanie potrzeb oraz zainteresowań kulturalnych
  - tworzenie warunków dla rozwoju amatorskiego ruchu artystycznego oraz zainteresowania kulturą i sztuką;
  - edukację kulturalną i wychowanie przez sztukę;
  - propagowanie regionalnych zwyczajów i potraw kuchni kaszubskiej;
  - współpracę z organizacjami rynku pracy i rzemiosła w praktycznej nauce tzw. „zainkubujących zawodów”
  - tworzenie warunków dla rozwoju działalności rekreacyjnej, wypoczynkowej i sportowej.
4. Szczegółowy zakres działania Centrum Kultury Kaszubskiej określa jego statut.

§ 4

Centrum Kultury Kaszubskiej nadaje się statut, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5

1. Na prowadzenie działalności przez Centrum Kultury Kaszubskiej przeznaczona jest nieruchomość zabudowana, stanowiąca współwłasność Gminy Miejskiej Kościerzyna, położoną w Kościerzynie przy ul. Strzelnicza 2.
2. Wyposażenie oraz pozostałe składniki przyszłego majątku Centrum Kultury Kaszubskiej, stanowiące własność Gminy Miejskiej Kościerzyna, zostaną przekazane na podstawie odrębnych ustaleń.

§ 6

Zapewnia się Centrum Kultury Kaszubskiej środki niezbędne do utrzymania obiektu określonego w § 5, a także rozpoczęcia i prowadzenia działalności statutowej.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Kościerzyna.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od jej opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

Przewodniczący  
Rady Miasta  
Andrzej Gierszewski