



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA POMORSKIEGO

Gdańsk, dnia 09.11.2022 r.

Poz. 4091

UCHWAŁA NR XXXIX/257/2022 RADY GMINY OSIEK

z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wycinki w gminie Osiek.

Na podstawie art. 20 ust. 1 w związku z art. 27, art. 29 i art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) w związku z uchwałą nr XXVII/187/2021 Rady Gminy Osiek z dnia 28 października 2021r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wycinki w gminie Osiek, **Rada Gminy Osiek uchwala, co następuje:**

§ . 1. 1. Uchwala się zmianę uchwały nr XXXVII/207/2010 Rady Gminy Osiek z dnia 08.11.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wycinki w gminie Osiek.

2. Stwierdza się, że plan o którym mowa w ust. 1, nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osiek, określonych w uchwale nr XI/71/2019 Rady Gminy Osiek z dnia 19 grudnia 2019 r. w sprawie uchwalenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Osiek”.

3. Granice terenu objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w ust. 1 przedstawiono na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały w skali 1:2000.

4. Integralną część uchwały stanowią:

- 1) Rysunek planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000 z zaznaczonymi obszarami zmiany planu, stanowiący załącznik graficzny nr 1,
- 2) Rysunek zmiany planu wykonany na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:2000, stanowiący załącznik graficzny nr 1a,
- 3) Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji załącznik nr 2,
- 4) Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu stanowiące załącznik nr 3,
- 5) Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, stanowiące załącznik nr 4.

§ . 2. 1 W treści uchwały nr XXXVII/207/2010 Rady Gminy Osiek z dnia 08.11.2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wycinki w gminie Osiek ogłoszonej w Dz. Urz. Woj. Pom. nr 1, poz. 1 z 2011 r. wraz z uchwalonymi zmianami uchwałą nr XIII/78/2012 z dnia 28.06.2012 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pom. z 2012 r., poz. 2420 wprowadza się następujące zmiany, stanowiące sprostowanie pomyłek:

- 1) w tekście planu w karcie terenu nr 27 dla terenu UTL3 wprowadza się teren oznaczony symbolem 257UTL3,

- 2) w tekście planu z karty terenu nr 34 dla terenu US usuwa się teren oznaczony symbolem 247US
- 3) w tekście planu w karcie terenu nr 39 dla terenu ZL1 wprowadza się tereny oznaczone symbolami 260ZL1, 243ZL1.
- 4) na rysunku planu dla terenu oznaczonego symbolem 257UTL3 zmienia się projektowane (orientacyjne) linie podziału wewnętrznego.
- 5) Skorygowany stosownie do treści pkt 4 załącznik graficzny stanowi załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały i zastępuje dotychczasowy rysunek miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wycinki w gminie Osiek.

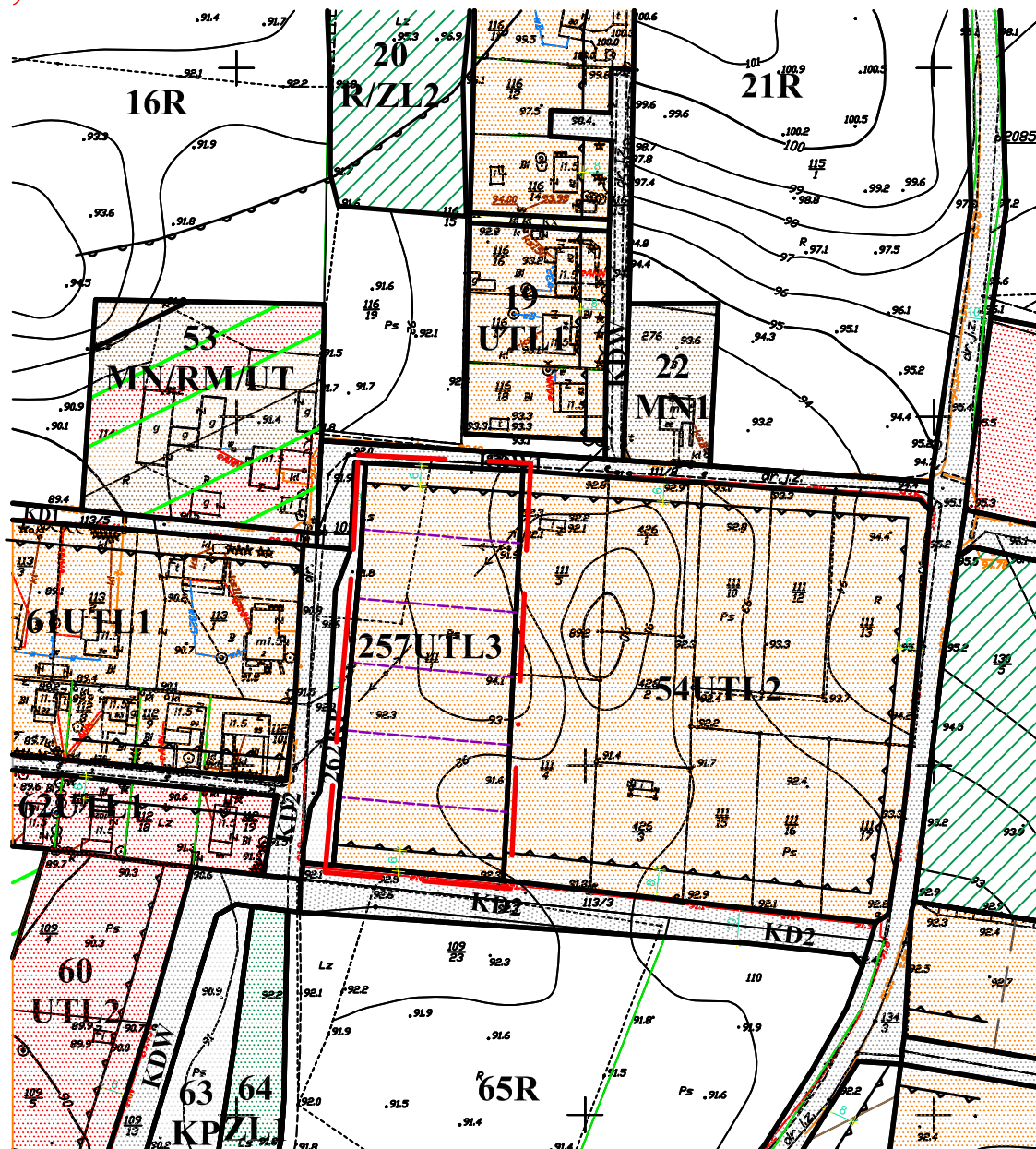
§ . 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Osiek.

§ . 4. Uchwała wchodzi w życie z upływem 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Pomorskiego.

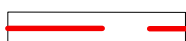
Przewodniczący Rady Gminy

Wojciech Śliwiński

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA WSI WYCINKI W GMINIE OSIEK, SKALA 1:2000



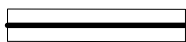
OZNACZENIA:



Granice zmiany planu w zakresie rysunku planu

ZAPISY OBLIGATORYJNE

Linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu

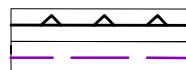


Oznaczenia terenów o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania terenu




Tereny zabudowy letniskowej

Linie regulacyjne



Nieprzekraczalna linia zabudowy od strony dróg
Projektowane (orientacyjne) linie podziału wewnętrznego



 PRACOWNIA PROJEKTOWA MARIA LANDOWSKA			
TEMAT:	Zmiana Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Wycinki w gminie Osiek		
Treść rysunku	Rysunek planu	Skala 1:2000	09.2022 r.
Autor	mgr inż.arch. Maria Landowska		Nr 1
	upr. urbanistyczne nr 1345/94		
Opracował	mgr inż. Paulina Majkowska		

Załącznik nr 2
do Uchwały Nr XXXIX/257/2022
RADY GMINY OSIEK
z dnia 29 września 2022

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wycinki w gminie Osiek.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 503), art. 7 ust.1, pkt 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305 ze zm.),

Rada Gminy Osiek rozstrzyga, co następuje:

Uchwalenie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Wycinki w gminie Osiek, nie wiąże się z koniecznością realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej należących do zadań własnych Gminy.

Przewodniczący Rady Gminy
Wojciech Śliwiński

**ZAŁĄCZNIK Nr 3
do Uchwały Nr XXXIX/2572022
Rady Gminy Osiek z dnia 29
września 2022**

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wycinki w gminie Osiek.

Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania wsi Wycinki w gminie Osiek wyłożony był do publicznego wglądu od dnia 10.06.2022 r. do dnia 15.07.2022 r. W dniu 04.08.2022 r. odbyła się dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany planu.

W ustawowym terminie tj. do dnia 05.08.2022r. do projektu planu nie wniesiono uwag.

Przewodniczący Rady Gminy
Wojciech Śliwiński

ZAŁĄCZNIK Nr 4
do Uchwały Nr XXXIX/257/2022
Rady Gminy Osiek
z dnia 29 września 2022 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Wycinki w gminie Osiek.

załącznik 4 gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 503)

Przewodniczący Rady Gminy
Wojciech Śliwiński