



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ZACHODNIOPOMORSKIEGO

Szczecin, dnia 21 czerwca 2018 r.

Poz. 2923

UCHWAŁA NR XLIII/309/18 RADY GMINY KOBYLANKA

z dnia 24 maja 2018 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 ze zm.), uchwala się co następuje:

Rozdział 1 Ustalenia wstępne

§ 1.1. Na podstawie uchwały Nr XXXIII/221/17 Rady Gminy Kobylanka z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka w obrębach Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo, uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo, zwany dalej „planem”.

2. Stwierdza się, że niniejszy plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka, przyjętego uchwałą Nr XXXV/216/13 Rady Gminy Kobylanka z dnia 11 lipca 2013 r.

3. Plan obejmuje obszar o powierzchni 19,74 ha, położony w obrębach geodezyjnych Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo, a jego granice zostały przedstawione na rysunku planu.

4. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek planu w skali 1:2000, podzielony na 3 arkusze;
- 2) załącznik nr 2 – wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka;
- 3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag złożonych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu;
- 4) załącznik nr 4 – rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz o zasadach ich finansowania.

5. Przedmiotem ustaleń planu są tereny infrastruktury elektroenergetycznej, w tym teren stacji elektroenergetycznej, tereny rolnicze, tereny zieleni nieurządzonej, tereny wód powierzchniowych, tereny publicznej drogi ekspresowej, teren publicznej drogi lokalnej, tereny publicznych dróg dojazdowych oraz tereny dróg wewnętrznych.

6. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) linii elektroenergetycznej 220 kV – należy przez to rozumieć zlokalizowaną w pasie technologicznym napowietrzną linię elektroenergetyczną 220 kV relacji Morzyczyn – Reclaw oraz Morzyczyn – Police wraz z elementami i urządzeniami niezbędnymi do jej funkcjonowania, w szczególności: słupami, przewodami roboczymi oraz przewodami odgromowymi skojarzonymi ze światłowodem OPGW; lokalizacja elementów i urządzeń jest dopuszczalna, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;
- 2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, poza którą niedopuszczalne jest sytuowanie budynków i wiat;
- 3) pasie technologicznym – należy przez to rozumieć pas terenu znajdujący się pod linią elektroenergetyczną 220 kV oraz w jej bezpośrednim sąsiedztwie zawierający się w granicach planu, o szerokości 25 m na każdą ze stron od osi linii, dla którego obowiązują ograniczenia w zagospodarowaniu i użytkowaniu terenów;
- 4) powierzchni zabudowy – należy przez to rozumieć powierzchnię budynków liczoną po zewnętrznym obrysie kondygnacji nadziemnej;
- 5) przeznaczeniu podstawowemu – należy przez to rozumieć kategorię lub grupę kategorii zagospodarowania, która przeważa albo występuje jako jedyna;
- 6) przeznaczeniu uzupełniającym – należy przez to rozumieć kategorię lub grupę kategorii zagospodarowania, która może być realizowana jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego, a także nie może uniemożliwiać realizacji przeznaczenia podstawowego;
- 7) przepisach odrębnych – należy przez to rozumieć aktualne w momencie realizacji ustaleń planu akty prawne.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne

§ 2. W zakresie ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakazuje się lokalizacji budynków i wiat oraz nie ustala się linii zabudowy, chyba że ustalenia szczegółowe stanowią inaczej;
- 2) bezpośrednio pod linią elektroenergetyczną 220 kV oraz w odległości 9 m od rzutu poziomego jej skrajnych przewodów, zakazuje się nasadzeń drzew, krzewów i innej roślinności, mogących zagrozić jej funkcjonowaniu;
- 3) ustala się minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej w powierzchni działki:
 - a) 90% dla terenów oznaczonych symbolami R, ZN i WS,
 - b) 5% dla terenów oznaczonych symbolem E i EN,
 - c) dla pozostałych terenów – nie ustala się.

§ 3. Dopuszcza się scalanie, łączenie i podział na działki o dowolnych parametrach.

§ 4. W zakresie ochrony środowiska i przyrody oraz krajobrazu:

- 1) nakazuje się aby poziom emisji zanieczyszczeń o charakterze substancji i energii spełniał wymagania wynikające z przepisów odrębnych;
- 2) ustala się, że zasięg ponadnormatywnego oddziaływania linii elektroenergetycznej 220 kV nie może wykraczać poza granice planu;
- 3) nakazuje się rekultywację terenu po zakończeniu prac związanych z realizacją infrastruktury technicznej;
- 4) nakazuje się zachowanie wód powierzchniowych;
- 5) dopuszcza się przebudowę rowów melioracyjnych;
- 6) nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi, ustalonymi dla obszaru ochrony pośredniej strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Miedwie” z jeziora Miedwie, w granicach którego znajduje się obszar objęty planem.

§ 5. W zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego, zabytków i krajobrazu kulturowego:

- 1) ustala się strefę W.III ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych oznaczoną na rysunku planu, w granicach której:
 - a) nakazuje się współdziałać z właściwym organem ochrony zabytków w zakresie zamierzeń inwestycyjnych i innych zamierzeń związanych z pracami ziemnymi,
 - b) nakazuje się przeprowadzić badania archeologiczne na zasadach określonych przepisami odrębnymi;

2) nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi w przypadku ujawnienia przedmiotu posiadającego cechy zabytku podczas prowadzenia prac budowlanych i ziemnych.

§ 6. W zakresie obsługi komunikacyjnej:

- 1) ustala się utrzymanie powiązań komunikacyjnych terenu objętego planem z zewnętrznym układem dróg publicznych i wewnętrznych;
- 2) ustala się obsługę komunikacyjną terenów z drogi publicznej przyległej lub dostępnej za pośrednictwem drogi wewnętrznej lub przyległego terenu zgodnie z przepisami odrębnymi z zastrzeżeniem pkt 3) i 4);
- 3) zakazuje się obsługi komunikacyjnej terenów oznaczonych symbolami R4 i ZN2 z terenu oznaczonego symbolem KDS1;
- 4) dopuszcza się obsługę komunikacyjną terenów oznaczonych symbolami R5 i R6 z sąsiednich terenów oznaczonych symbolami KDS wyłącznie z dróg serwisowych względem publicznej drogi ekspresowej;
- 5) dopuszcza się krzyżowanie sieci infrastruktury technicznej z drogami, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 6) nie wyznacza się miejsc do parkowania oraz nie określa się zasad ich realizacji.

§ 7. W zakresie obsługi infrastrukturalnej:

- 1) dopuszcza się lokalizację nowej infrastruktury technicznej oraz utrzymanie, rozbudowę, przebudowę oraz likwidację istniejącej infrastruktury technicznej;
- 2) na terenach oznaczonych symbolami KDS dopuszczenia, o których mowa w pkt 1) w przypadku infrastruktury technicznej innej niż linia elektroenergetyczna 220 kV, dotyczą przebiegu względem publicznej drogi ekspresowej pod kątem od 60° do 90°;
- 3) nie określa się zasad w zakresie zaopatrzenia w wodę, gaz, energię elektryczną, energię cieplną i usługi teletechniczne, a także zasad odprowadzania ścieków;
- 4) dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do gruntu lub powierzchniowo w teren, po uprzednim podczyszczeniu jeżeli wymagają tego przepisy odrębne;
- 5) dla linii elektroenergetycznej 220 kV ustala się pas technologiczny, w którym zakazuje się zagospodarowania i użytkowania terenów w sposób zagrażający jej funkcjonowaniu;
- 6) zakazy, o których mowa w pkt 5) nie dotyczą terenów oznaczonych symbolami KDS;
- 7) ustala się zagospodarowanie strefy kontrolowanej gazociągu DN250 zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 8. Nakazuje się postępować zgodnie z przepisami odrębnymi, ustalonymi dla złoza wód termalnych „Stargard Szczeciński I”, w granicach którego znajduje się część obszaru objętego planem.

§ 9. Zakazuje się tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów.

§ 10. Na obszarze objętym planem:

- 1) nie określa się zasad kształtowania krajobrazu;
- 2) nie określa się wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych;
- 3) nie zostały wyznaczone tereny górnicze, a także obszary szczególnego zagrożenia powodzią, obszary osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazy priorytetowe.

Rozdział 3 **Ustalenia szczegółowe**

§ 11. Ustala się tereny infrastruktury elektroenergetycznej, oznaczone na rysunku planu symbolami E1, E2, E3, E4, E5, E6, E7, E8, E9, E10, E11 i E12, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) E1 – 0,016 ha,
 - b) E2 – 0,016 ha,
 - c) E3 – 0,014 ha,
 - d) E4 – 0,023 ha,
 - e) E5 – 0,255 ha,
 - f) E6 – 0,022 ha,
 - g) E7 – 0,013 ha,
 - h) E8 – 0,011 ha,
 - i) E9 – 0,016 ha,

- j) E10 – 0,012 ha,
- k) E11 – 0,012 ha,
- l) E12 – 0,012 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – linia elektroenergetyczna 220 kV wraz ze słupami elektroenergetycznymi;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m nad powierzchnią terenu;
- 5) ustala się strefę W.III ograniczonej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na części terenu oznaczonego symbolem E9.

§ 12. Ustala się teren infrastruktury elektroenergetycznej – stacja elektroenergetyczna, oznaczony na rysunku planu symbolem EN, dla którego:

- 1) ustala się powierzchnię – 0,334 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – stacja elektroenergetyczna, w tym budynki i pozostałe obiekty w zakresie infrastruktury elektroenergetycznej;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) zakazuje się lokalizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi;
- 5) dopuszcza się powierzchnię zabudowy – maksymalnie 80% powierzchni terenu;
- 6) dopuszcza się intensywność zabudowy – od 0 do 1;
- 7) dopuszcza się wysokość zabudowy:
 - a) dla budynków – maksymalnie 9 m,
 - b) dla obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m;
- 8) dopuszcza się dachy o dowolnej konstrukcji, dowolnym pokryciu i dowolnym kącie nachylenia połaci;
- 9) dopuszcza się zabudowę na granicy działki jeżeli nie wykluczają tego linie zabudowy.

§ 13. Ustala się tereny rolnicze oznaczone na rysunku planu symbolami R1, R2, R3, R4, R5, R6, R7, R8, R9, R10, R11 i R12, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) R1 – 1,092 ha,
 - b) R2 – 1,219 ha,
 - c) R3 – 1,268 ha,
 - d) R4 – 0,345 ha,
 - e) R5 – 1,411 ha,
 - f) R6 – 1,390 ha,
 - g) R7 – 0,816 ha,
 - h) R8 – 1,309 ha,
 - i) R9 – 1,143 ha,
 - j) R10 – 0,005 ha,
 - k) R11 – 3,130 ha,
 - l) R12 – 3,188 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – działalność rolnicza związana z uprawą i wypasem;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m;
- 5) ustala się strefę W.III ograniczonej ochrony konserwatorskiej zabytków archeologicznych na części terenu oznaczonego symbolem R8.

§ 14. Ustala się tereny zieleni nieurządzonej oznaczone na rysunku planu symbolami ZN1 i ZN2, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) ZN1 – 0,056 ha,
 - b) ZN2 – 1,332 ha;

- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – zieleń nieurządzona;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m.

§ 15. Ustala się tereny wód powierzchniowych, oznaczone na rysunku planu symbolami WS1, WS2, WS3, WS4, WS5, WS6 i WS7, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) WS1 – 0,053 ha,
 - b) WS2 – 0,092 ha,
 - c) WS3 – 0,036 ha,
 - d) WS4 – 0,024 ha,
 - e) WS5 – 0,014 ha,
 - f) WS6 – 0,014 ha,
 - g) WS7 – 0,016 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – wody powierzchniowe, dla których obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m;
- 5) zakazuje się kanalizowania i przykrywania wód powierzchniowych na terenie oznaczonym symbolem WS1, za wyjątkiem przejazdów na potrzeby lokalizacji infrastruktury i skomunikowania terenów sąsiednich.

§ 16. Ustala się tereny publicznej drogi ekspresowej, oznaczone na rysunku planu symbolami KDS1, KDS2 i KDS3, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) KDS1 – 0,391 ha,
 - b) KDS2 – 0,142 ha,
 - c) KDS3 – 0,038 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – publiczna droga ekspresowa, dla której obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 5) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m.

§ 17. Ustala się teren publicznej drogi lokalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem KDL, dla którego:

- 1) ustala się powierzchnię – 0,055 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – publiczna droga lokalna, dla której obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 5) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m.

§ 18. Ustala się tereny publicznych dróg dojazdowych, oznaczone na rysunku planu symbolami KDD1, KDD2 i KDD3, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) KDD1 – 0,156 ha,
 - b) KDD2 – 0,035 ha,
 - c) KDD3 – 0,102 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – publiczne drogi dojazdowe, dla których obowiązują zasady zagospodarowania zgodnie z przepisami odrębnymi;

- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) ustala się szerokość pasa drogowego zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 5) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m.

§ 19. Ustala się tereny dróg wewnętrznych, oznaczone na rysunku planu symbolami KDW1, KDW2, KDW3, KDW4 i KDW5, dla których:

- 1) ustala się powierzchnię:
 - a) KDW1 – 0,056 ha,
 - b) KDW2 – 0,037 ha,
 - c) KDW3 – 0,021 ha,
 - d) KDW4 – 0,021 ha,
 - e) KDW5 – 0,021 ha;
- 2) ustala się przeznaczenie podstawowe – drogi wewnętrzne;
- 3) dopuszcza się przeznaczenie uzupełniające – linia elektroenergetyczna 220 kV bez prawa lokalizacji służących jej słupów elektroenergetycznych oraz inne obiekty infrastruktury technicznej;
- 4) ustala się szerokość drogi zgodnie z liniami rozgraniczającymi oznaczonymi na rysunku planu;
- 5) dopuszcza się wysokość obiektów infrastruktury technicznej – maksymalnie 50 m.

Rozdział 4 **Ustalenia końcowe**

§ 20. W granicach planu tracą moc ustalenia uchwały Nr XXXII/194/2001 Rady Gminy w Kobylance z Kobylanka – obręb geodezyjny Morzyczyn (działki nr: 108/1, 108/2, 108/4 i 108/5) – na funkcję mieszkaniową z dopuszczeniem lokalizacji nieuciążliwych usług.

§ 21. Dla ustalenia wysokości jednorazowej opłaty w związku ze zbyciem przez właściciela albo użytkownika wieczystego nieruchomości, której wartość wzrosła w związku z uchwaleniem planu, określa się stawkę w wysokości 1%.

§ 22. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kobylanka.

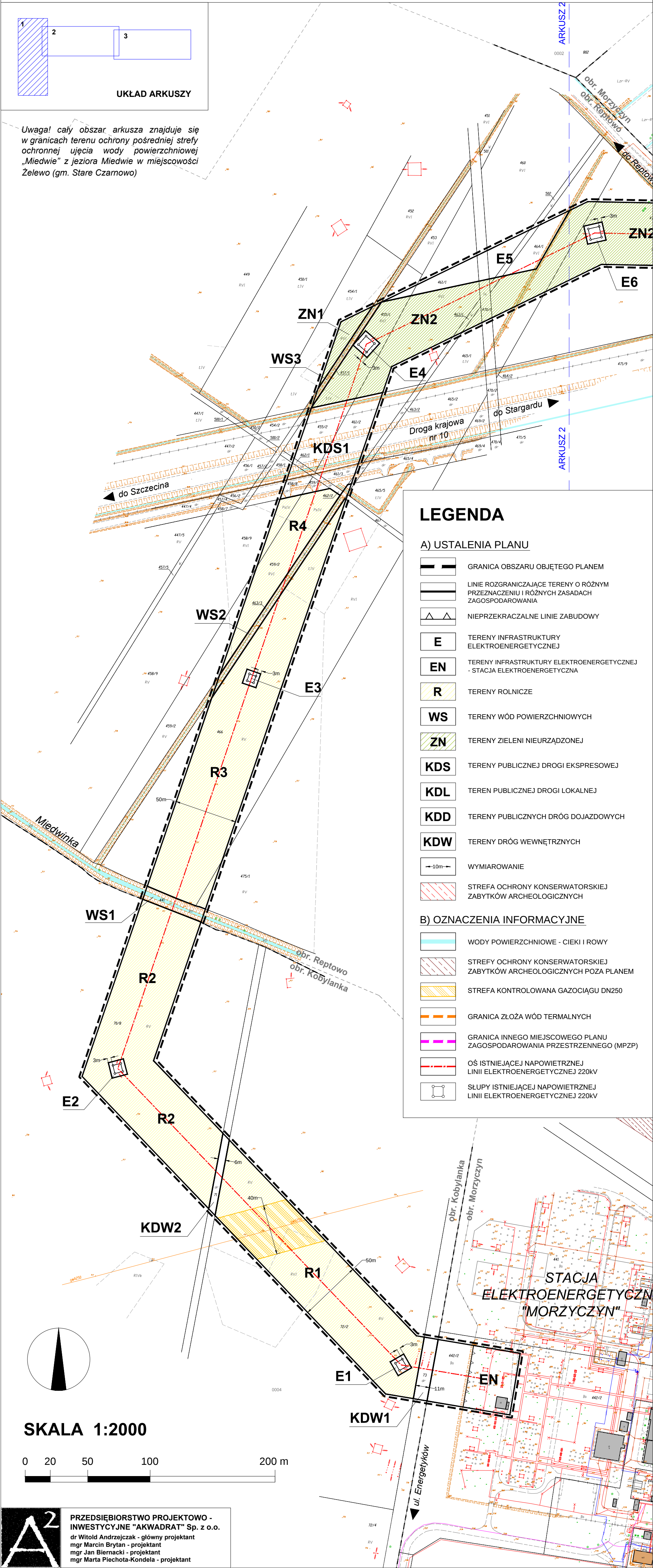
§ 23. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

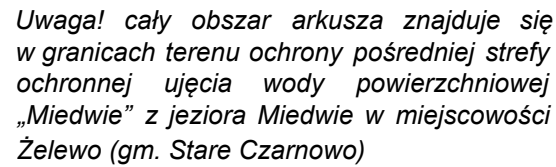
Przewodniczący Rady Gminy

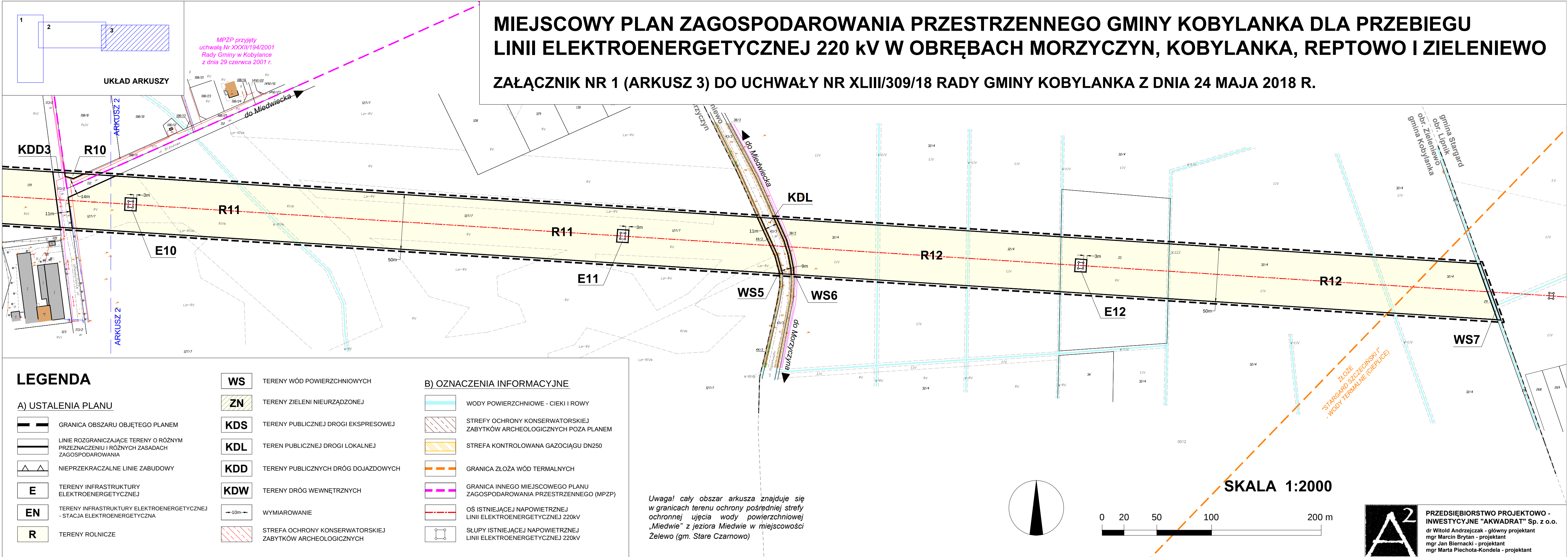
Mariusz Ilnicki

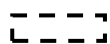
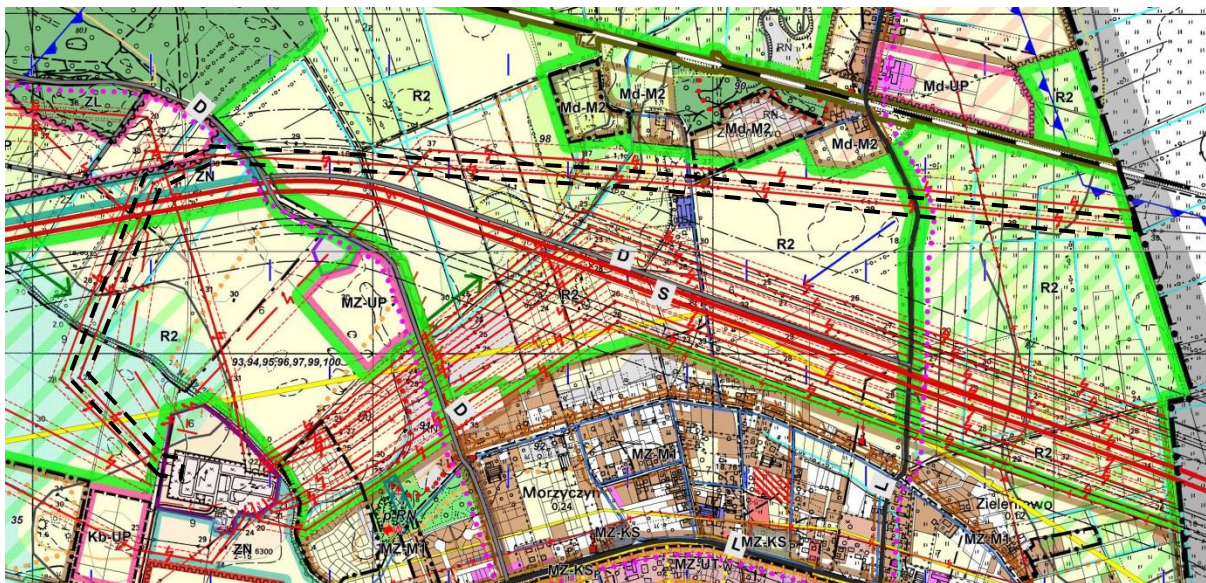
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KOBYLANKA DLA PRZEBIEGU LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 220 kV W OBREMBACH MORZYCZYN, KOBYLANKA, REPTOWO I ZIELENIEWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 (ARKUSZ 1) DO UCHWAŁY NR XLIII/309/18 RADY GMINY KOBYLANKA Z DNIA 24 MAJA 2018 R.





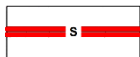


ZAŁĄCZNIK NR 2**do Uchwały Nr XLIII/309/18 Rady Gminy Kobylanka z dnia 24 maja 2018 r.****Wyrys ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka***(Studium przyjęte uchwałą Nr XXXV/216/13 Rady Gminy Kobylanka z dnia 11 lipca 2013 r.)*

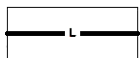
TEREN OBJĘTY PLANEM



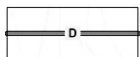
NAPOWIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYSOKICH I NAJWYŻSZYCH NAPIĘĆ, ISTNIEJĄCE I PROJEKTOWANE WRAZ ZE STREFAMI OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA



DROGA KLASY S



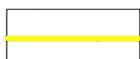
DROGA KLASY L



DROGA KLASY D



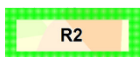
WAŻNIEJSZE ŚCIEŻKI ROWEROWE



ISTNIEJĄCY GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA



ISTNIEJĄCE STACJE ELEKTROENERGETYCZNE



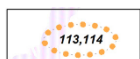
STREFA GRUNTÓW ROLNYCH Z ZAKAZEM ZABUDOWY



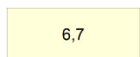
STREFA USŁUG PRODUKCYJNYCH



TERENY ZIELENI NATURALNEJ / ZIELEŃ IZOLACYJNA



STREFA W.III OCHRONY STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH



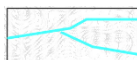
GRUNTY ORNE NIEKORZYSTNE



GLEBY ROLNICZO NIEPRZYDATNE



STREFY O NIEKORZYSTNYCH WARUNKACH GRUNTOWO-WODNYCH (POZA OBSZARAMI LEŚNYMI) WSKAZANE DO WYŁĄCZENIA SPOD PROJEKTOWANIA I REALIZACJI ZABUDOWY



RZEKI, STRUMIENIE, ROWY MELIORACYJNE



OBSZARY OBOWIAZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

III. KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY

(...)

5. Inżynieria

5.1. Elektroenergetyka

(...) utrzymanie istniejących linii NN i WN wraz z biegnącymi wzdłuż nich pasami technologicznymi, z dopuszczeniem możliwości ich przebudowy (str. 75)

ZAŁĄCZNIK NR 3.**do Uchwały Nr XLIII/309/18 Rady Gminy Kobylanka z dnia 24 maja 2018 r.****Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo**

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Kobylanka rozstrzyga co następuje:

Wobec braku uwag do wyłożonego do publicznego wglądu, projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo, nie rozstrzyga się o sposobie ich rozpatrzenia.

ZAŁĄCZNIK NR 4.**do Uchwały Nr XLIII/309/18 Rady Gminy Kobylanka z dnia 24 maja 2018 r.**

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania w ramach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kobylanka dla przebiegu linii elektroenergetycznej 220 kV w obrębach Morzyczyn, Kobylanka, Reptowo i Zieleniewo

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1073 ze zm.) Rada Gminy Kobylanka rozstrzyga co następuje:

Na obszarze objętym planem miejscowym, nie przewiduje się inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.