

**UCHWAŁA NR XII/165/11  
RADY MIEJSKIEJ W STAŁOWEJ WOLI**

z dnia 30 czerwca 2011 r.

**w sprawie uchwalenia II etapu I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla  
Rozwadów w Stalowej Woli**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 20 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Stalowa Wola, uchwalonego uchwałą Nr XXXIV/483/05 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z 21 stycznia 2005r. wraz z późniejszymi zmianami **Rada Miejska w Stalowej Woli** uchwała, co następuje:

**Rozdział 1.  
PRZEPISY OGÓLNE**

**§ 1. 1.** Uchwała się II etap I zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Rozwadów w Stalowej Woli uchwalonego uchwałą Nr XV/199/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 28 września 2007r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego Nr 94 z dnia 15 listopada 2008 r. poz. 2085 z późniejszymi zmianami zwanego w dalszej części uchwały zmianą planu.

2. Załącznikami do uchwały są:

- 1) załącznik nr 1 – rysunek zmiany planu, wykonany w skali 1:1 000, na fragmencie kopii rysunku planu „Przeznaczenie i warunki zagospodarowania terenu”, który składa się z dwóch arkuszy (zmiany oznaczono na arkuszach NR 2 i NR 7) stanowiący integralną część uchwały,

3. Zmiana planu obejmuje obszar położony po północnej stronie ul. Grunwaldzkiej, ograniczony ul. Braci Szumielewiczów, ul. Kochana i terenem usług oświaty o powierzchni ok. 3,46 ha.

**Rozdział 2.  
ZMIANY W OBOWIĄZUJĄCYCH PRZEPISACH**

**§ 2. 1.** W uchwale Nr XV/199/07 Rady Miejskiej w Stalowej Woli z dnia 28 września 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego osiedla Rozwadów w Stalowej Woli wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 10:

- a) w ust. 1 po symbolu „MN1” dodaje się „oraz 35 MN1”,
- b) w ust. 3 w pkt 3 po przecinku dodaje się „dla terenu 35 MN1 co najmniej 40% powierzchni działki stanowić ma powierzchnia biologicznie czynna,”
- c) w ust. 3 w pkt 4 po przecinku dodaje się „ dla terenu 35 MN1 powierzchnia zabudowy nie większa niż 30% powierzchni działki budowlanej,”

2) uchyla się § 17;

3) w § 22 w ust. 1 pkt 2 skreśla się symbol „ZD”.

**Rozdział 3.  
PRZEPISY KOŃCOWE**

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Stalowej Woli.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podkarpackiego.