



ZARZĄDZENIE ZASTĘPCZE
WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO

z 26 października 2022 r.

**w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopalin do Studium
uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy
Nowe Miasto nad Wartą**

Na podstawie art. 96 ust. 1 pkt 2 i art. 208 ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. - Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2022 r. poz. 1072 ze zm.), zwanej dalej: ustawą, zarządza się, co następuje:

§ 1

Do Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą, przyjętego uchwałą Nr XLII/247/2014 Rady Gminy Nowe Miasto nad Wartą z dnia 29 maja 2014 r., zwanego dalej: studium, wprowadza się udokumentowane obszary złóż kopalin:

1. złożę gazu ziemnego nr 20452 „Chwałęcín”, dla którego Minister Klimatu i Środowiska decyzją z 26 października 2021 r. (znak: DGK-IV.4742.6.2020.9.AK) przyjął dokumentację geologiczno-inwestycyjną,
2. złożę kruszywa naturalnego nr 4988 „Boguszynek”, dla którego Wojewoda Poznański decyzją z 24 sierpnia 1989 r. (znak: OS-X-GS-85132-2/89) przyjął dokumentację geologiczną,
3. złożę surowców ilastych ceramiki budowlanej nr 2263 „Chocicza” dla którego Marszałek Województwa Wielkopolskiego decyzją z 26 sierpnia 2016 r. (znak: DSR-I.7427.39.2016) przyjął dokumentację geologiczną,
4. złożę gazu ziemnego nr 4698 „Radlin” dla którego Minister Środowiska decyzją z 5 czerwca 1995 r. (znak: KZK/2/6477/95) przyjął dokumentację geologiczną.

§ 2

Wprowadzone obszary udokumentowanych złóż kopalin ujawnia się w studium, w części graficznej poprzez przyjęcie rysunku w skali 1:25 000 stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia oraz w ustaleniach tekstowych, poprzez przyjęcie *Tekstu Studium*

uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą w zakresie udokumentowanych złóż kopalin, stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3

Zarządzenie zastępcze wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z normą wyrażoną przepisem art. 95 ustawy udokumentowane złoża kopalin w celu ich ochrony ujawnia się w studiach uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin, miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego oraz planach zagospodarowania przestrzennego województwa. Obszar udokumentowanego złoża kopaliny obowiązkowo wprowadza się do studium w terminie wskazanym w art. 95 ust. 2 ustawy, tj. w terminie do 2 lat od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej, natomiast obszar udokumentowanego złoża węglowodorów wprowadza się do studium w terminie wskazanym w art. 95 ust. 3 ustawy, tj. w terminie do 6 miesięcy od dnia zatwierdzenia dokumentacji geologicznej przez właściwy organ administracji geologicznej. Określony w art. 95 ust. 2 i 3 ustawy obowiązek winien być zrealizowany poprzez wszczęcie i przeprowadzenie procedury planistycznej zmierzającej do opracowania zmiany studium, w oparciu o obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa, w szczególności przepisy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.). Działania te winny być podejmowane przez właściwe organy planistyczne, tj. przez wójta, burmistrza, prezydenta miasta oraz przez radę gminy. Efektem dokonanych działań winno być podjęcie przez radę gminy uchwały w sprawie studium, która obejmować będzie także obszar udokumentowanego złoża kopalin.

W sytuacji niedopełnienia powyższego obowiązku przez organy gminy obowiązek wprowadzenia obszaru udokumentowanego złoża kopalin, w tym obszaru udokumentowanego złoża węglowodorów, przeniesiony został na wojewodę.

Zgodnie z przepisem art. 96 ust. 1 ustawy po upływie terminu określonego w art. 95 ust. 2 i 3 wojewoda wprowadza obszar udokumentowanego złoża kopalin oraz obszar udokumentowanego złoża węglowodorów do studium i wydaje w tej sprawie zarządzenie zastępcze. Sporządzone w tym trybie studium wywołuje skutki prawne takie jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Ponadto zgodnie z art. 208 ustawy obszary złóż kopalin, dla których właściwy organ administracji geologicznej przyjął dokumentację geologiczną bez zastrzeżeń przed dniem wejścia w życie ustawy i które nie zostały wprowadzone do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, nie później niż w terminie 2 lat od dnia wejścia w życie ustawy wprowadza się do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Powyższe stanowi podstawę do podjęcia stosownych działań nadzorczych przez Wojewodę w trybie przepisu art. 96 ust. 1 pkt 1 oraz 208 ust. 2 ustawy.

Dnia 26 października 2021 r. Minister Klimatu i Środowiska wydał decyzję (znak: DGK-IV.4742.6.2020.9.AK) zatwierdzającą dokumentację geologiczno-inwestycyjną złoża gazu ziemnego „Chwałęcin”.

Pismem z 23 września 2022 r. (znak: IR-III.740.128.2022.7, Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP90842402) Wojewoda Wielkopolski zwrócił się do Wójta Gminy Nowe Miasto nad Wartą o przekazanie informacji o czynnościach, wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, planowanych i dokonanych przez władze gminy, w celu wprowadzenia udokumentowanego złoża gazu ziemnego „Chwałęcin” do studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto nad Wartą.

Pismem z 27 września 2022 r. (znak: GG.6720.6.2022, Identyfikator Poświadczenia: ePUAP-UPP91045949) Wójt poinformował, że udokumentowane złożo gazu ziemnego „Chwałęcin” nie zostało wprowadzone do studium, i że gmina nie podjęła żadnych czynności zmierzających do jego ujawnienia.

Z dostępnych informacji geologicznych, w tym z Bilansu Zasobów Złóż Kopalin w Polsce wg stanu na 31 grudnia 2021 r. (Państwowy Instytut Geologiczny, Państwowy Instytut Badawczy, Warszawa 2021 r.), zaakceptowanego przez Ministra Klimatu i Środowiska pismem z 29 czerwca 2022 r. (znak: DNGS-WPN.741.193.2021.BM) oraz danych Państwowego Instytutu Geologicznego dostępnych w systemie Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski „MIDAS” oraz systemie Infogeoskarb, powiązany z bazami danych Systemu Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski „MIDAS”, Centralną Bazą Danych Geologicznych (CBDG) oraz Bazą Danych Hydrogeologicznych „Bank Hydro”, wynika, że na terenie gminy Nowe Miasto nad Wartą, występują złoża:

1. kruszywa naturalnego nr 4988 „Boguszynek”, dla którego Wojewoda Poznański decyzją z 24 sierpnia 1989 (znak: OS-X-GS-85132-2/89) przyjął dokumentację geologiczną,
2. surowców ilastych ceramiki budowlanej nr 20452 „Chocicza” dla którego Marszałek Województwa Wielkopolskiego decyzją z 26 sierpnia 2016 r. (znak: DSR-I.7427.39.2016) przyjął dokumentację geologiczną,
3. gazu ziemnego nr 20452 „Chwałęcin”, dla którego Minister Klimatu i Środowiska decyzją z 26 października 2021 r. (znak: DGK-IV.4742.6.2020.9.AK) przyjął dokumentację geologiczno-inwestycyjną,
4. gazu ziemnego nr 4698 „Radlin” dla którego Minister Środowiska decyzją z 5 czerwca 1995 r. (znak: KZK/2/6477/95) przyjął dokumentację geologiczną.

Na terenie gminy Nowe Miasto nad Wartą występują też złoża kruszywa naturalnego nr 17065 „Wolica Pusta” oraz złożo gazu ziemnego nr 4660 „Klęka”, które zostały skreślone z bilansu zasobów.

Stwierdzono, że dotychczas w studium ujawniono część złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej nr 20452 „Chocicza” – tylko Pole B, nie ujawniając Pola A, natomiast granice

ujawnionego na rysunku studium złoża gazu ziemnego Radlin, znacznie odbiegają od faktycznie zatwierdzonych w dokumentacji geologicznej granic.

Ze względu na brak wypełnienia przez Gminę Nowe Miasto nad Wartą obowiązku, o którym mowa w art. 95 ust. 2 i 3 ustawy, Wojewoda podjął działania nadzorcze we własnym zakresie, zmierzające do przygotowania zarządzenia zastępczego wprowadzającego udokumentowane złoża kopaliny „Boguszynek”, „Chwałęcin”, „Chocicza” i „Radlin” do studium.

Projekt części tekstowej i graficznej zarządzenia, zawierający wprowadzony przez Wojewodę niniejszym zarządzeniem zastępczym obszar udokumentowanego złoża kopaliny, sporządziła osoba, spełniająca warunki wynikające z przepisu art. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Efektem podjętych przez Wojewodę działań jest wprowadzenie do studium obszaru udokumentowanych złóż: gazu ziemnego „Chwałęcin”, gazu ziemnego „Radlin”, surowców ilastych ceramiki budowlanej „Chocicza” oraz kruszywa naturalnego „Boguszynek”, poprzez uzupełnienie tekstu studium o niezbędne informacje dotyczące tych złóż oraz poprzez wprowadzenie na rysunku, będącym załącznikiem do studium, przebiegu ich granic.

Zarządzenie zastępcze ujawnia w istocie jedynie fakty stwierdzone dotychczas przez właściwe organy administracji geologicznej, wskazujące na istnienie na terenie Gminy obszarów udokumentowanych złóż kopaliny.

Wydanie przez Wojewodę zarządzenia zastępczego wprowadzającego udokumentowane złoża kopaliny do studium nie wymaga przeprowadzenia procedury planistycznej wymaganej przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Powyższe stanowisko wynika przede wszystkim z treści przepisów art. 96 ust. 2 ustawy, wskazujących wprost, że sporządzone w tym trybie przez wojewodę studium wywołuje skutki prawne takie jak studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy (opracowane zgodnie z ustawowymi wymogami sporządzania tego rodzaju dokumentów, z zachowaniem określonej przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym procedury planistycznej). Z powyższego brzmienia tych norm wynika wprost, że zarządzenie zastępcze nie będąc zmianą studium *sensu stricto* wywołuje skutki prawne takie jak studium.

Ponadto uzasadnieniem dla braku wymogu stosowania procedury planistycznej, wynikającej wprost z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w sprawie wydania przez wojewodę zarządzenia zastępczego wprowadzającego udokumentowane złoża kopaliny do studium jest przepis art. 96 ust. 8 ustawy, zgodnie z którym do zarządzenia zastępczego w sprawie wprowadzenia obszarów udokumentowanych złóż kopaliny do studium stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.).

Pouczenie

Niniejsze zarządzenie zastępcze może być zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Poznaniu z powodu niezgodności z prawem w terminie 30 dni od daty jego doręczenia, za pośrednictwem Wojewody Wielkopolskiego.

Michał Zieliński

WOJEWODA WIELKOPOLSKI

Dokument podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

Otrzymują:

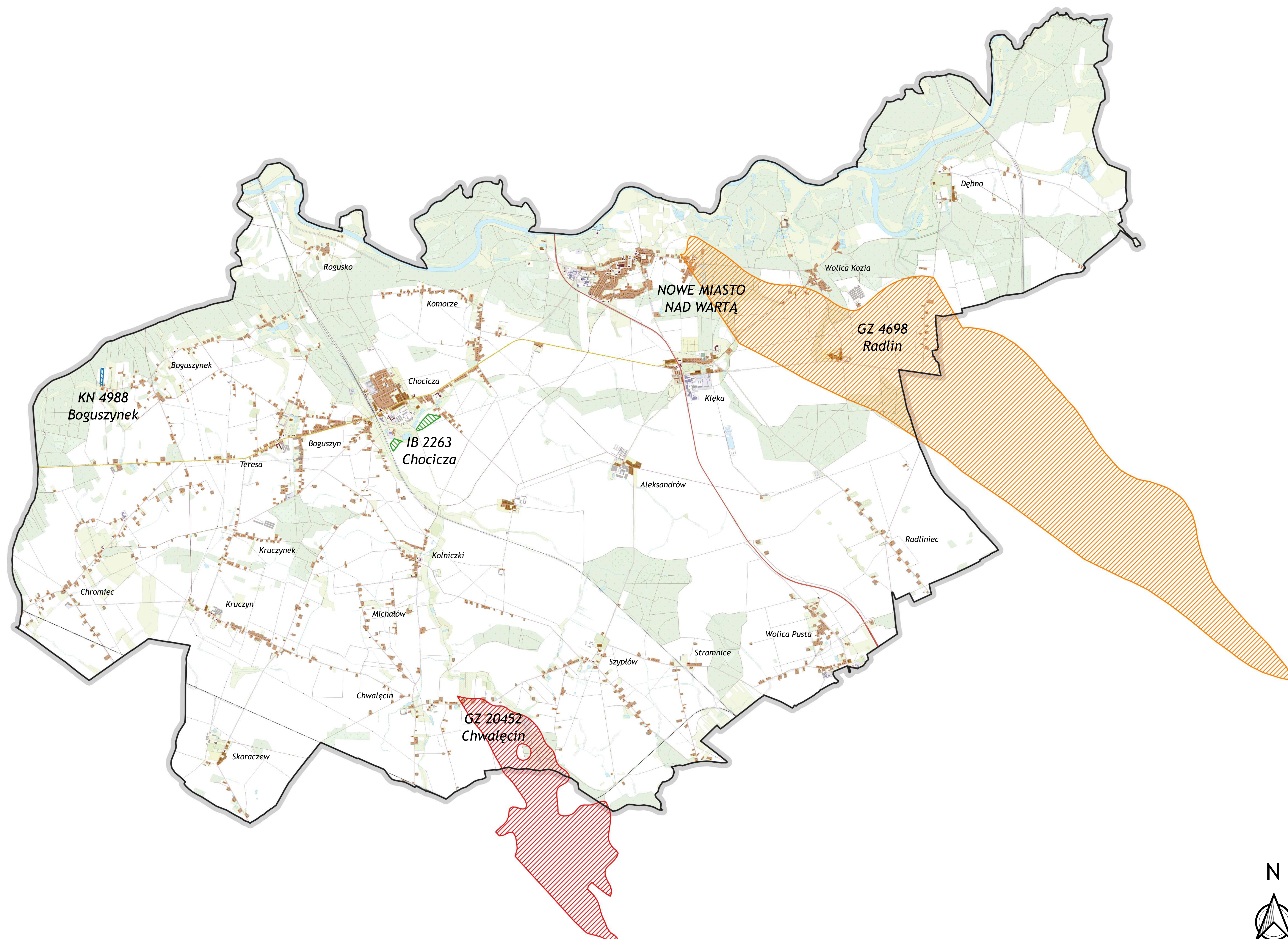
- 1) Rada Gminy Nowe Miasto nad Wartą,
- 2) Wójt Nowego Miasta nad Wartą.

**OBSZARY UDOKUMENTOWANYCH ZŁOŻ KOPALIN
WPROWADZONE ZARZĄDZENIEM ZASTĘPCZYM WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO
DO STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ**


ZAŁĄCZNIK NR 1
DO ZARZĄDZENIA ZASTĘPCZEGO
WOJEWODY WIELKOPOLSKIEGO
Z 26 PAŹDZIERNIKA 2022 R.
(znak: IR-III.740.128.2022.7)


SKALA 1:25 000

0 1 2 km





OZNACZENIA

 OBSZAR UDOKUMENTOWANEGO
ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO
"CHWAŁĘCÍN" (NR GZ 20452)

 OBSZAR UDOKUMENTOWANEGO
ZŁOŻA GAZU ZIEMNEGO
"RADLIN" (NR GZ 4698)

 GRANICA GMINY NOWE MIASTO
NAD WARTĄ

 OBSZAR UDOKUMENTOWANEGO
ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO
"BOGUSZYNEK" (NR KN 4988)

 OBSZAR UDOKUMENTOWANEGO
ZŁOŻA SUROWCÓW ILASTYCH CERAMIKI
BUDOWLANEJ "CHOCICZA" (NR IB 2263)

STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NOWE MIASTO NAD WARTĄ

Tekst Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
gminy Nowe Miasto nad Wartą w zakresie udokumentowanych złóż kopalin,
po wprowadzeniu ustaleń
zarządzenia zastępczego Wojewody Wielkopolskiego
(znak: IR-III.740.128.2022.7) z 26 października 2022 r.
(Załącznik nr 2)

OPRACOWANIE / ZESPÓŁ AUTORSKI:

mgr inż. arch. Anna Siminiak - projektant

upr. urbanistyczne ZOIU nr Z-301

kwalifikacje do wykonywania zawodu urbanisty na terytorium RP uzyskane na podstawie ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2016 r. poz. 1725)

mgr gospodarki przestrzennej Patryk Stojanowicz - projektant

1. Podstawy merytoryczne:

- 1) decyzja Ministra Klimatu i Środowiska z 26 października 2021 r. (znak: DGK-IV.4742.6.2020.9.AK) zatwierdzająca dokumentację geologiczno-inwestycyjną złoża gazu ziemnego „Chwałęcin”;
- 2) dane pochodzące z bazy danych „Systemu Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski MIDAS (stan na 31 grudnia 2021 r.);
- 3) dane pochodzące z bazy danych systemu „Infogeoskarb”, powiązanego z bazami danych „Systemu Gospodarki i Ochrony Bogactw Mineralnych Polski MIDAS”, Centralną Bazą Danych Geologicznych (CBDG) oraz Bazą Danych Hydrogeologicznych „Bank Hydro” (stan na 31 grudnia 2021 r.).

2. Przedmiot opracowania:

Na terenie gminy Nowe Miasto nad Wartą występują udokumentowane obszary złóż kopalin, oznaczone w Tabeli nr 1 (stan na 24 października 2022 r.). Poniższe zestawienie nie uwzględnia zasobów kopalin zakwalifikowanych jako zasoby szacunkowe, hipotetyczne, perspektywiczne i prognostyczne. Zestawienie nie uwzględnia również złóż skreślonych z krajowego bilansu zasobów złóż kopalin.

Tabela nr 1. Udokumentowane obszary złóż kopalin występujące na terenie gminy Nowe Miasto nad Wartą

1	2	3	4	5	6
Nazwa złoża	ID	Kopalina	Organ zatwierdzający dokumentację geologiczną	Znak i data wydania decyzji / zawiadomienia	Lp.
Boguszynek	4988	kruszywo naturalne	Wojewoda Poznański	OS-X-GS-85132-2/89 z 24 sierpnia 1989 r.	1
Chocicza	2263	surowce ilaste ceramiki budowlanej	Marszałek Województwa Wielkopolskiego	DSR-I.7427.39.2016 z 26 sierpnia 2016 r.	2
Chwałęcin	20452	gaz ziemny	Minister Klimatu i Środowiska	DGK-IV.4742.6.2020.9.AK z 26 października 2021 r.	3
Radlin	4698	gaz ziemny	Minister Środowiska	KZK/2/6477/95 z 5 czerwca 1995 r.	4

Tabela 2. Udokumentowane złoża kopalin na terenie gminy Nowe Miasto nad Wartą, skreślone z bilansu zasobów

1	2	3	6
Nazwa złoża	ID	Kopalina	Lp.
Wolica Pusta	17065	kruszywa naturalnego	1
Kłęka	4660	gaz ziemny	2