05

Uchwała Nr XXII/202/2001
Rady Miejskiej w Książu Wlkp.
z dnia 29 czerwca 2001r.

w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp. na gruntach wsi Zakrzewice dla części działki nr ewid. 103 oraz w Radoszkowie dla części działek nr ewid. 196 i 197/1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst z 1996 r. DZ. U. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r o zagospodarowaniu przestrzennym (jednolity tekst z 1999 r. Dz. U. Nr 15 poz. 139 z późn. zm.) Rada Miejska w Książu Wlkp. uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp. (zatwierdzonego uchwałą nr VII/42/91 z dnia 25 kwietnia 1991 r. Rady Miasta i Gminy w Książu Wlkp. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pozn. Nr 9/91 poz.116 i uchwałą nr XXII/136/94 z dnia 28 lutego1994 r. Rady Miasta i Gminy w Książu Wlkp. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Pozn. Nr 6/94 poz. 64) obejmującą ustalenia zawarte w niniejszej uchwale dla nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi na gruntach wsi:
   1) wieś Zakrzewice – część działki nr ewid. 103
   2) wieś Radoszkowo - części działek nr ewid. 196 i 197/1

2. Integralną częścią zmiany planu są rysunki nr 1, 2, 3 stanowiące załączniki do uchwały,

3. Zakres obowiązywania zmiany planu określają granice zmiany planu, zgodnie z rysunkami nr 1 i 2 w skali 1:10000.

PRZEPISY OGÓLNE

§ 2

1. Zmienia się przeznaczenie obszarów położonych w następujących wsiach:
   1) wieś Zakrzewice - dla części działki nr ewid. 103, o pow. 0,73 ha z przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniowo – siedliskową wyznaczoną obowiązującym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp. na nowe przeznaczenie; zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z działalnością gospodarczą o charakterze nieuciążliwym, oznaczone symbolem MN/DG na załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

2) wieś Radoszkowo - dla części działek nr ewid. 196 i 197/1 o łącznej pow 1,43 ha z przeznaczenia pod zabudowę mieszkaniową, uprawy ogrodnicze i uprawy polowe wyznaczonego obowiązującym planem ogólnym miasta i gminy Książ Wlkp. na nowe przeznaczenie; pod działalność gospodarczą z zabudową mieszkaniową jednorodzinną, działalność gospodarczą i działalność gospodarczą z zakładową oczyszczalnią ścieków oznaczone symbolem DG/MN/NO na załączniku nr 2 do niniejszej uchwały.

2. Do zmiany określonej przepisem ust. 1 pkt 2) obowiązują zasady strefowania działki zgodnie z załącznikiem nr 3.

§ 3.

Celem regulacji zawartej w ustaleniach niniejszej uchwały jest:

a) umożliwienie prowadzenia działalności gospodarczej w Zakrzewicach na części działki nr 103 poprzez realizację zabudowy gospodarczej oraz rozbudowę zabudowy mieszkaniowej zgodnie z zapotrzebowaniem aktualnego właściciela i użytkownika terenu na obszarze przeznaczonym w dotychczas obowiązującym planie pod zabudowę mieszkaniowo – siedliskową,

b) umożliwienie w Radoszkowie na częściach działek mieszkaniowo – ogrodniczych i upraw polowych o nr ewid. 196 i 197/1, prowadzenia działalności gospodarczej poprzez modernizację i rozbudowę istniejących obiektów produkcyjnych – masarni z ubojnią oraz realizację zakładowej oczyszczalni ścieków, zgodnie z zapotrzebowaniem aktualnego właściciela terenu,

c) stworzenie podstaw merytorycznych, formalnych i prawnych dla określenia zasad zagospodarowania terenu pod nowe przeznaczenie,

d) ochrona interesów publicznych w zakresie minimalizacji uciążliwości wynikających z prowadzonych funkcji gospodarczych oraz minimalizacja wzajemnych konfliktów.

§ 4.

Przedmiotem ustaleń zmiany planu są:

1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i działalności gospodarczej oznaczone na rys. nr 1 symbolem MN/DG.

2) Tereny działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniową i zakładową oczyszczalnią ścieków oznaczone na rys. nr 2 symbolem DG/MN/NO.

3) Strefy oznaczone na rys. nr 3 następującymi symbolami:
   a) DG/MN - strefa działalności gospodarczej z zabudową mieszkaniową jednorodzinną,
   b) DG - strefa działalności gospodarczej,
   c) DG/NO - strefa działalności gospodarczej i zakładowej oczyszczalni Ścieków,
   d) K-D_2 - strefa komunikacji wewnętrznej.

4) Ustalenie zasad zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy,
5) Ustalenie ogólnych zasad uzbrojenia terenu w infrastrukturę techniczną,
6) Ustalenie zasad obsługi komunikacyjnej.

§ 5.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały jest mowa o :

1. Miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp. należy przez to rozumieć plan o którym mowa w § 1 pkt. 1 niniejszej uchwały.

2. Zmianie planu – należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę wraz z załącznikami których ustalenia zmieniają przepisy w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp.

3. Dotychczasowym przeznaczeniu – należy przez to rozumieć przypisane w planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp. określone przeznaczenie:
   a) we wsi Zakrzewice – mieszkaniowo – siedliskowe,
   b) we wsi Radoszkowo – mieszkaniowo – ogrodnicze i uprawy polowe.

4. Nowym przeznaczeniu – należy przez to rozumieć przeznaczenie oznaczone na rysunkach zmiany planu we wsi Zakrzewice symbolem MN/DG, we wsi Radoszkowo symbolem DG/MN/NO, określającymi przeznaczenie ustalone w § 2 pkt 1 i 2 niniejszej uchwały oraz dalszymi jej przepisami.

5. Rysunkach zmiany planu – należy przez to rozumieć rysunki w skali 1:10000, stanowiące fragment planu ogólnego miasta i gminy Książ Wlkp. przedstawiające w sposób graficzny zakres obszarowy zmiany planu, stanowiące załącznik nr 1 i 2 do niniejszej uchwały oraz rysunek w skali 1:1000 stanowiący załącznik nr 3 do niniejszej uchwały.

6. Powierzchnia zabudowy – należy przez to rozumieć sumę powierzchni zabudowy przyziemia wszystkich obiektów kubaturowych na przedmiotowej działce, określoną procentem powierzchni ogólnej działki lub liczbą podaną w metrach kwadratowych powierzchni.

7. Powierzchnia utwardzona - należy przez to rozumieć obszar zajęty pod parkingi , place manewrowe, drogi i chodniki o nawierzchni utwardzonej.

8. Działalności gospodarczej - należy przez to rozumieć działalność produkcyjną, usługową i handlową określoną w przepisach szczególnych.

9. Przepisach szczególnych i odrębnych – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

10. Działalności gospodarczej o charakterze nieuciążliwym – należy przez to rozumieć działalność , która zgodnie z przepisami szczególnymi nie może znacząco oddziaływać na środowisko.

PRZEPISY SZCZEGÓŁOWE

§ 6.

Dla części terenu działki nr ewid. 103 we wsi Zakrzewice, oznaczonego na rys. nr 1 symbolem MN/DG przeznaczonego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z działalnością gospodarczą o charakterze nieuciążliwym ustala się następujące zasady zabudowy, zasady zagospodarowania oraz zasady obsługi technicznej:

1) Adaptuje się istniejącą zabudowę mieszkaniową z możliwością jej remontu, modernizacji względnie odtworzenia w ramach obszaru nieruchomości objętej zmianą planu i przepisów niniejszej uchwały.
2) Nową zabudowę mieszkaniową należy realizować w sposób zapewniający zachowanie następujących zasad:
   a) budynki mieszkalne należy realizować jako wolnostojące o wysokości maksymalnej 12.5 m od powierzchni terenu do kalenicy z możliwością realizacji podpiwniczenia uzależnionego od badań szczegółowych gruntu,
   b) dodatkowo dopuszcza się realizację poddasza użytkowego jako III kondygnacji,
   c) zaleca się zastosowanie dachów dwuspadowych o nachyleniu od 30^0 do 50^0, pokrytych dachówką ceramiczną lub materiałem o podobnym charakterze,
3) Umożliwia się realizację budynków służących nieuciążliwej działalności gospodarczej w sposób zapewniający zachowanie następujących warunków:
   a) budynki jednokondygnacyjne o wysokości nie przekraczającej 4 m od pow. terenu do okapu,
   b) preferowane rozwiązanie dachów jako jedno lub dwuspadowe.
4) Garaże należy lokalizować w obrębie budynku mieszkalnego lub budynku służącego działalności gospodarczej.
5) Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy w odległości 7 m od linii rozgraniczającej pas drogowy drogi gminnej.
6) Powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi nie może przekroczyć 50 % powierzchni nieruchomości.
7) Obszar MN/DG należy od strony sąsiadów obsadzić zielenią izolacyjną wysoką i niską w tym zimozieloną.
8) Minimalną powierzchnię zieleni określa się na 30 % ogólnej powierzchni nieruchomości.
9) W ramach nieruchomości należy przewidzieć miejsca postojowe dla przyjezdnych w ilości niezbędnej dla ich obsługi.
10) Zaopatrzenie w wodę należy zapewnić z istniejącej sieci wodociągowej.
11) Do czasu wybudowania kanalizacji sanitarnej prowadzącej do oczyszczalni miejskiej dopuszcza się możliwość gromadzenia ścieków w zbiornikach bezodpływowych pod warunkiem ich pełnej szczelności.
12) Odpady bytowe, odpady z prowadzonej działalności gospodarczej należy gromadzić w pojemnikach lub w miejscu zorganizowanym na terenie nieruchomości a następnie odprowadzać je zgodnie z gospodarką odpadową gminy.

13) Zaleca się stosowanie do celów grzewczych paliw płynnych lub nowoczesnego ogrzewania elektrycznego.
14) Zaopatrzenie w energię elektryczną należy zapewnić z istniejącej we wsi elektroenergetycznej linii napowietrznej na warunkach określonych poprzez właściwe służby energetyczne.
15) Dopuszcza się możliwość realizacji trafostacji typu zakładowego na wydzielonej działce w ramach nieruchomości z dostępem do drogi publicznej.
16) Ogrodzenie od strony gminnej winno spełniać następujące warunki:
    a) maksymalna wysokość 1,5 m w tym do 30 cm wysokość podmurówki a pozostała część ogrodzenia jest wskazana jako ażurowa
    b) jednolity materiał na ażurowe wypełnienie ogrodzenia.

§ 7

Dla obszaru obejmującego część działek nr ewid. 196 i 197/1 we wsi Radoszkowo określa się zasady zagospodarowania i zabudowy oraz zasady obsługi technicznej dla wyznaczonych poszczególnych stref przeznaczenia terenów:

1. Dla strefy oznaczonej na rys. nr 3 symbolem DG/MN przeznaczonej pod działalność gospodarczą z zabudową mieszkaniową jednorodzinną ustala się:
    1) Adaptuje się istniejące w trakcie modernizacji zainwestowanie: obiekty działalności gospodarczej i zabudowę mieszkaniową jednorodzinną pod warunkiem minimalizacji uciążliwości wynikających z istniejącego zakładu produkcyjnego – masarni z ubojnią.
    2) Istniejące obiekty działalności gospodarczej , budynki gospodarcze trwałe i budynek mieszkalny usytuowane na działce zgodnie z przepisami prawa budowlanego mogą być przebudowane lub rozbudowane na warunkach określonych w § 7, ust. 1, pkt 5, lit. a), b).
    3) Wprowadza się obowiązujące nieprzekraczalne gabaryty i sposób pokrycia budynku mieszkalnego:
        a) wysokość – maksymalna 12,5 m od powierzchni terenu do kalenicy w tym poddasze użytkowe,
        b) dachy o spadkach połaci dachowych od 15^0 do 45^0 pokryte dachówką lub materiałem podobnym.
    4) Wprowadza się obowiązujące nieprzekraczalne gabaryty i sposób pokrycia budynków gospodarczych:
        a) wysokość – parterowe,
        b) pokrycie jak budynki mieszkalne.
    5) Wprowadza się obowiązujące nieprzekraczalne gabaryty i sposób pokrycia budynków działalności gospodarczej:
        a) wysokość - parterowa, max – 10 m od poziomu terenu do kalenicy,
        b) pokrycie – dachy o spadkach połaci dachowych od 15^0 do 45^0 pokryte dachówką ceramiczną lub materiałem podobnym.
    6) Wprowadza się obowiązujące zakazy i nakazy w sposobie zagospodarowania przedmiotowej strefy:
        a) zakazuje się realizacji nowych budynków mieszkalnych,
        b) budynki działalności gospodarczej winny być sytuowane w odległości minimum 10 m od budynku mieszkalnego,

c) na części działki otaczającej budynek mieszkalny należy urządzić zieleń izolacyjną oddzielającą funkcję mieszkaniową od funkcji produkcyjnej,
d) powierzchnia zabudowy obiektami kubaturowymi nie może przekroczyć 50 % powierzchni strefy,
e) suma terenu utwardzonego nie może przekroczyć 25 % powierzchni strefy,
f) minimalną powierzchnię zieleni składającą się z pasów zieleni izolacyjnej wielopiętrowej zgodnie z rysunkiem zmiany planu zał. nr 3 oraz zespołami zieleni towarzyszącej wewnątrz terenu strefy i pasem zieleni izolacyjnej pomiędzy linią rozgraniczającą drogi K-D2 a nieprzekraczalną linią zabudowy określa się na 25% powierzchni strefy,
g) wymagane jest urządzenie parkingów i placów postojowych dla pojazdów samochodowych w granicach strefy,
h) wymagane jest urządzenie ogrodzenia od strony drogi dojazdowej K-D_1 oraz wzdłuż zachodniej granicy zmiany planu na całej długości stref oznaczonych na rys nr 3 symbolami DG/MN, DG, DG/NO o maksymalnej wysokości 1,5 m w tym 30 cm wysokość podmurówki a pozostała część ogrodzenia jest wskazana jako ażurowa.

7) Ustala się obowiązek wykonania pełnego uzbrojenia terenu w podstawową sieć infrastruktury technicznej następująco:
a) zaopatrzenie w wodę należy zapewnić z istniejącego wodociągu miejskiego,
b) w zakresie gospodarki ściekowej możliwość przyjęcia wariantowych rozwiązań:
- wariant I-szy, dotyczy pełnego oczyszczania ścieków z prowadzonej działalności gospodarczej (masarnia z ubojnią), w oczyszczalni zakładowej zlokalizowanej na terenie zakładu w strefie DG/NO z odprowadzeniem oczyszczonych ścieków do „Kanału Książ"biegnącego na południe od terenu objętego zmianą planu,
- wariant II–gi, dotyczy podczyszczania ścieków z prowadzonej działalności gospodarczej w urządzeniach oczyszczających zlokalizowanych na terenie zakładu w strefie DG/NO z odprowadzeniem podczyszczonych ścieków kanałem do końcówki istniejącego kanału sanitarnego sieci miejskiej, położonego w południowo - wschodniej części miasta w rejonie ul. Radoszkowskiej
c) gromadzenie odpadów bytowych i odpadów poprodukcyjnych w pojemnikach i w miejscach urządzonych, zlokalizowanych na terenie nieruchomości i odprowadzanie ich zgodnie z gospodarką odpadową gminy,
d) zaopatrzenie w energię elektryczną należy zapewnić poprzez przyłącze do istniejącej sieci elektroenergetycznej,
e) dopuszcza się możliwość realizacji trafostacji typu zakładowego na wydzielonej działce w ramach nieruchomości z dostępem do drogi publicznej
f) dla celów grzewczych zaleca się stosowanie paliw płynnych lub nowoczesnego ogrzewania elektrycznego,
g) podstawę realizacji uzbrojenia technicznego stanowić powinny projekty branżowe programowe lub techniczne sporządzone na podstawie koniecznych warunków technicznych.

8) Ustala się obowiązujące ograniczenia w zakresie ochrony środowiska:
   a) obowiązek ograniczenia uciążliwości prowadzonej działalności gospodarczej do granic nieruchomości poprzez zastosowanie odpowiedniej technologii i zabezpieczeń,
   b) dla inwestycji mogących pogorszyć stan środowiska wymagane jest opracowanie „ Oceny oddziaływania inwestycji na środowisko" odpowiadające wymogom Rozporządzenia Ministra Ochrony Środowiska Zasobów Naturalnych i Leśnych z dnia 14 lipca 1998 r. w sprawie określenia rodzajów inwestycji szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi albo mogących pogorszyć stan środowiska oraz wymagań, jakim powinny odpowiadać oceny oddziaływania na środowisko tych inwestycji (Dz. U. Nr 93 poz. 589 z 1998 r.),
   c) zakaz odprowadzania nieczystości płynnych do cieków wodnych i do gruntu,
   d) zakaz stosowania uciążliwych dla środowiska nośników energii cieplnej takich jak węgiel, koks ,odpady produkcyjne itp.
9) Ustala się obsługę komunikacyjną:
   a) obsługa terenu z drogi wojewódzkiej KD - W436 Książ Wlkp. – Nowe Miasto n. Wartą poprzez drogę dojazdową K – D_1 i K – D_2,
   b) obsługa bezpośrednia strefy z drogi dojazdowej K – D_2, zakończonej nawrotką w rejonie strefy oznaczonej symbolem DG/NO.

2. Dla strefy oznaczonej na rys. nr 3 symbolem DG, która stanowi rezerwę terenu dla poprawy funkcjonowania obecnego zakładu (ubojni i przetwórni) ustala się:
   1) Przewiduje się realizację obiektów gospodarczych powiązanych funkcjonalnie i organizacyjnie z działalnością gospodarczą wykonywaną na terenie oznaczonym symbolem DG/MN.
   2) Równocześnie z realizacją obiektów działalności gospodarczej winna być realizowana infrastruktura techniczna obejmująca budowę dróg, uzbrojenia i urządzenia pasów zieleni izolacyjnej.
   3) Wprowadza się ograniczenia zawarte w §7, ust.1,pkt 8, lit. a), b), c), d).
   4) Zasady zagospodarowania strefy:
      a) powierzchnia zabudowy budynków, obiektów i urządzeń kubaturowych nie może przekraczać 40 % pow. strefy,
      b) wymagane jest urządzenie parkingów i placów postojowych w granicach strefy,
      c) należy unikać rozdrobnienia zabudowy poprzez maksymalne łączenie funkcji w obiekcie,
      d) wymagane jest urządzenie pasów zieleni izolacyjnej zgodnie z rysunkiem stanowiącym zał. nr 3 oraz pasa zieleni izolacyjnej pomiędzy linią rozgraniczającą drogę K-D_2 a nieprzekraczalną linią zabudowy oraz zespołami zieleni towarzyszącej wewnątrz terenu strefy tak, aby suma powierzchni zieleni wynosiła minimum 30% powierzchni strefy,
      e) powierzchnia terenu utwardzonego nie może przekraczać 25 % pow. strefy.
   5) Zasady kształtowania zabudowy:
      a) wysokość budynków, obiektów i urządzeń kubaturowych nie może przekraczać 10 m od poziomu terenu do kalenicy,
      b) pokrycie budynków – dachy o spadach połaci dachowych od 15^0 do 45^0 pokryte dachówką ceramiczną lub materiałem o podobnym charakterze,

6) Zasady wyposażenia w infrastrukturę techniczną:
   a) obowiązują ustalenia zawarte w § 7, ust.1, pkt.7, lit. a), b), c), d), e), f).
7) Obsługa komunikacyjna:
   a) bezpośrednia obsługa komunikacyjna strefy z drogi dojazdowej K-D_2.

3. Dla strefy oznaczonej na rys. nr 3 symbolem DG/NO przeznaczonej pod działalność gospodarczą i zakładową oczyszczalnię ścieków wyznacza się następujące zainwestowanie:
   1) Zainwestowanie strefy musi być związane z prowadzoną działalnością gospodarczą a urządzenia oczyszczające ścieki: oczyszczalnia ścieków lub podczyszczalnia ścieków nie mogą posiadać szkodliwego wpływu na prowadzoną działalność gospodarczą i otoczenie.
   2) Ustala się zasady zagospodarowania strefy:
      a) powierzchnia zabudowy obiektów i urządzeń kubaturowych nie może przekroczyć 40% powierzchni strefy,
      b) powierzchnia terenu utwardzonego nie może przekraczać 25% powierzchni strefy,
      c) należy zagospodarować minimum 30% terenu zakładu zielenią izolacyjną wzdłuż granicy zachodniej i południowej strefy oraz zielenią wewnętrzną – ochronną zgodnie z rys. nr 3,
      d) ogrodzenie strefy winno być ujednolicone na całym obszarze opracowania wg warunków zawartych w § 7, ust.1, pkt 6) , lit. h).
   3) Ustala się wyposażenie w infrastrukturę techniczną:
      a) projektowane urządzenia oczyszczające w ujęciu wariantowym (do rozstrzygnięcia w projekcie technicznym): oczyszczalnia ścieków lub podczyszczalnia ścieków, obsłużą teren objęty zmianą planu zgodnie z rys. nr 2 i 3,
      b) obowiązują ustalenia zawarte w § 7, ust. 1, pkt 7), lit. a), b), c), d), e), f), g).
   4) Obsługa komunikacyjna:
      a) bezpośrednia obsługa komunikacyjna strefy powinna być zagwarantowana z drogi dojazdowej K-D_2 zakończonej nawrotką.

4. Dla terenu oznaczonego na rys. nr 3 symbolem K-D_2 przeznaczonego pod drogę dojazdową o charakterze drogi wewnętrznej zakończonej nawrotką ustala się:
   1) Szerokość pasa drogowego 10 m według dyspozycji przestrzennej zgodnie z rys. nr 3.
   2) Docelowo należy zagwarantować wykonanie poszerzenia drogi kosztem działki sąsiedniej.
   3) Linię zabudowy względem dróg dojazdowych K-D_1 i K-D_2 określa się:
      a) dla strefy oznaczonej symbolem DG/MN ustala się linię zabudowy w odległości 4 do 6 m od linii rozgraniczającej drogi K-D_2 wg rys. nr 3,
      b) dla strefy oznaczonej symbolem DG ustala się minimalną linię zabudowy w odległości 6 m od istniejącej granicy działki i 4 m od linii rozgraniczającej drogi K-D_2,
      c) dla strefy oznaczonej symbolem DG/NO ustala się minimalną linię zabudowy w odległości 4 m od linii rozgraniczającej drogi K-D_2 ,
      d) linię zabudowy od strony drogi K-D_1 ustala się w nawiązaniu do istniejącej zabudowy wg rys. nr 3.

PRZEPISY KOŃCOWE

§ 8

Określa się stawkę służącą naliczaniu jednorazowych opłat o jakich mowa w art. 36 ust.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym w wysokości 15 %.

§ 9

Traci moc Uchwała Nr VII/42/91 z dnia 25 kwietnia 1991 r. Rady Miasta i Gminy w Książu Wlkp. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Pozn. Nr 9/91 poz. 116 i Uchwała nr XXII/136/94 z dnia 28 lutego 1994 r. Rady Miasta i Gminy w Książu Wlkp. ogłoszona w Dz. Urz. Woj. Pozn. Nr 6/94 poz. 64 w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Książ Wlkp. w części objętej niniejszą uchwałą.

§ 10

Wykonanie niniejszej Uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Książu Wlkp.

§ 11

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Książu Wlkp.
Waldemar Szymenderski