GMINY
w DOLSKU

U C H W A Ł A NR XXI/123/96

Rady Miasta i Gminy Dolsk
z dnia 30 września 1996 r.

w sprawie : uchwalenia zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dolsk.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74/ oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U.Nr 89, poz.415/ Rada Miasta i Gminy Dolsk uchwala co następuje :

§ 1

Uchwala się zmianę miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dolsk zatwierdzonego Uchwałą Nr 93/XXI/92 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 15 października 1992 r. /Dz.Urz. Woj.Pozn. Nr 14, poz. 107/ określoną w § 2 niniejszej uchwały oraz na rysunku stanowiącym załącznik Nr 1 niniejszej uchwały.

§ 2

Wyznacza się we wsi Małachowo /działka nr ewid. 310/ teren pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z działalnością gospodarczą, oznaczony na rysunku planu symbolem IMG.

1. Dla w/w terenu ustala się następujące zasady zagospodarowania:
   1/ linie zabudowy : dla obiektu mieszkalnego - min. 20 m od krawędzi drogi, dla pozostałych obiektów - min. 15 m od krawędzi drogi,
   2/ charakter budynku mieszkalnego - max. 2 kondygnacje, dach stromy kryty dachówką lub materiałem imitującym dachówkę ; charakter obiektów dla prowadzenia działalności gospodarczej-parterowe z dachami o nachyleniu do 20°,
   3/ dopuszcza się działalność gospodarczą o uciążliwości zamykającej się w granicach działki i nie kolidującą z projektowaną na tej działce zabudową mieszkaniową,

4/ do czasu realizacji urządzeń komunalnych do odprowadzania ścieków dopuszcza się indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania.

2. Ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości .10.. %.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta i Gminy Dolsk.

§ 4

Traci moc Uchwała Nr 93/XXI/92 Rady Miasta i Gminy Dolsk z dnia 15 października 1992 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Dolsk w części objętej zmianą zatwierdzoną niniejszą uchwałą.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Poznańskiego.

P R Z E W O D N I C Z Ą C Y

Rady Miasta i Gminy Dolsk

mgr Stefan Stryczyński

RADCA PRAWNY

mgr Roman Jan Hojan
Pz-[illegible]