

UCHWAŁA Nr. XLIII/204/10
RADY GMINY KUŹNICA
z dnia 10 listopada 2010 roku

w sprawie uchwalenia zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica uchwalonego Uchwałą nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 roku, w obrębie wsi Kowale, wsi Wołkusze, wsi Wojnowce, polegającej na zmianie obszarów przeznaczonych pod zalesienie na obszary poboru kruszywa naturalnego oraz zmianie obszarów produkcji rolnej i leśnej na obszary udokumentowanych złóż i poboru kruszywa naturalnego.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591; z 2002 roku, Nr 23 poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153 poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80 poz. 717; Nr 162 poz. 1568, z 2004 r. Nr 102 poz. 1055; Nr 116, poz. 1203; Nr 167 poz. 1759, z 2005 r. Nr 172 poz. 1441, Nr 175 poz. 1457; 2006 r. Nr 17 poz. 128, Nr 181 poz. 1337, z 2007 r., Nr 48 poz. 327, Nr 138 poz. 974, Nr 173 poz. 1218, z 2008r. Nr 180 poz. 1111, Nr 223 poz. 1458, z 2009 r. Nr 52 poz. 420, Nr 157 poz. 1241, z 2010r. Nr 28 poz. 142 i 146, Nr 106, poz. 675) i art. 12 ust. 1, art. 27 Ustawy z dnia 27 marca 2003 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717; z 2004 r., Nr 6 poz. 41; Nr 141 poz. 1492; z 2005 r. Nr 113 poz. 954, Nr 130 poz. 1087 oraz z 2006 r. Nr 45 poz. 319, Nr 225 poz. 1635, z 2007r. poz. 127 poz. 880, z 2008r. Nr 199 poz. 1227, Nr 201 poz. 1237, Nr 220 poz. 1413, z 2010r. Nr 24 poz. 124, Nr 75 poz. 474, Nr 106 poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 130 poz. 871, Nr 149 poz. 996, Nr 155, poz. 1043) Rada Gminy Kuźnica uchwala co następuje:

§ 1. Uchwala się zmiany w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica uchwalonego Uchwałą nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 r., w obrębie wsi Kowale, wsi Wołkusze, wsi Wojnowce, polegające na zmianie obszarów przeznaczonych pod zalesienie na obszary udokumentowanych złóż i poboru kruszywa naturalnego oraz zmianie obszarów produkcji rolnej i leśnej na obszary udokumentowanych złóż i poboru kruszywa naturalnego.

§ 2. Zmiany wymienione w § 1 wrysowano zgodnie z przyjętymi ujednoliconymi oznaczeniami na rysunek uwarunkowań zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica na mapie w skali 1 : 25000 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały oraz na rysunek kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kuźnica na mapie w skali 1 : 25000 stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kuźnica.

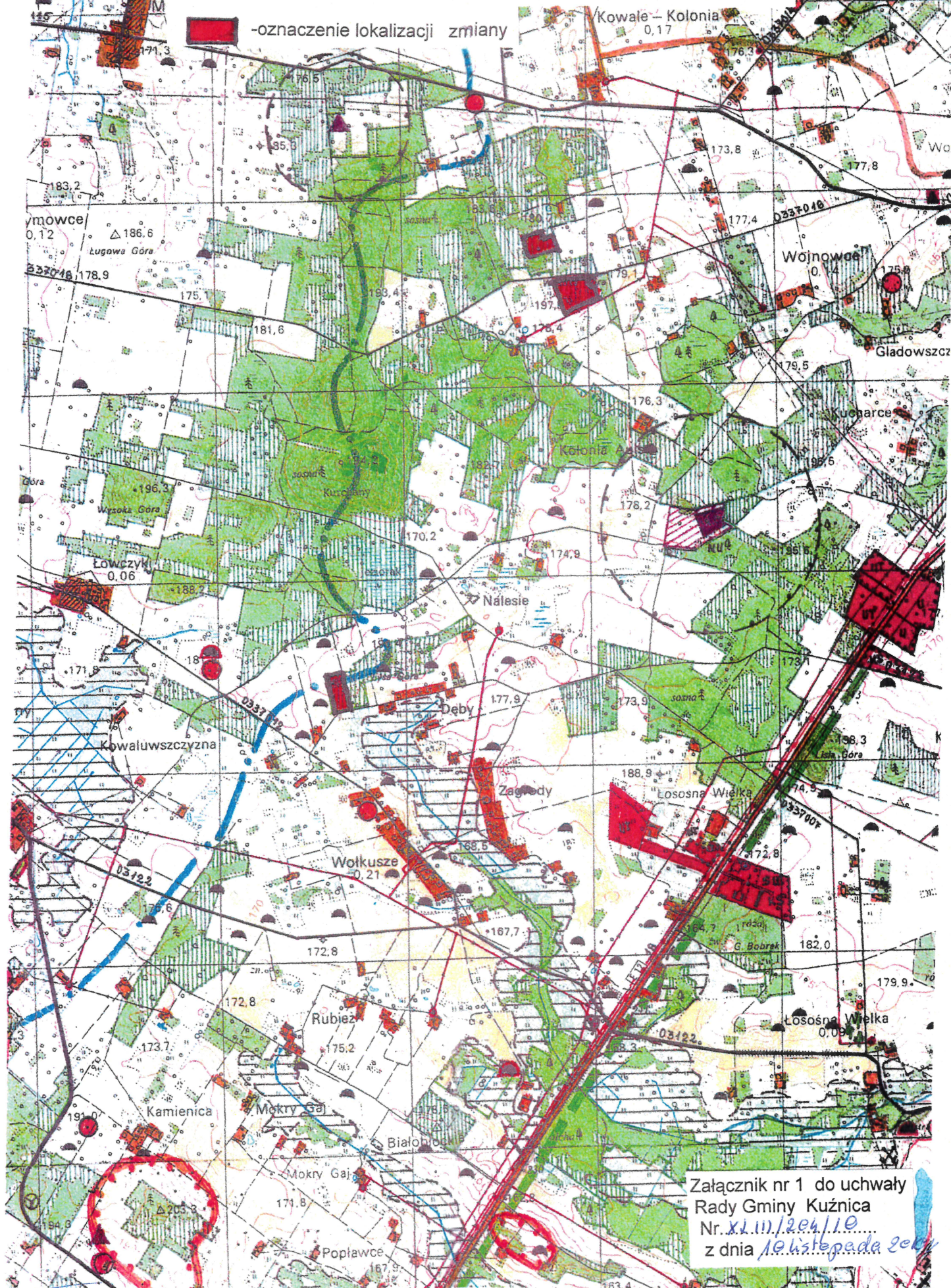
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Kuźnica.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY KUŹNICA

mgr inż. Janusz Biliński

GMINA KUŹNICA
ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
UWARUNKOWANIA **SKALA 1 : 25000**

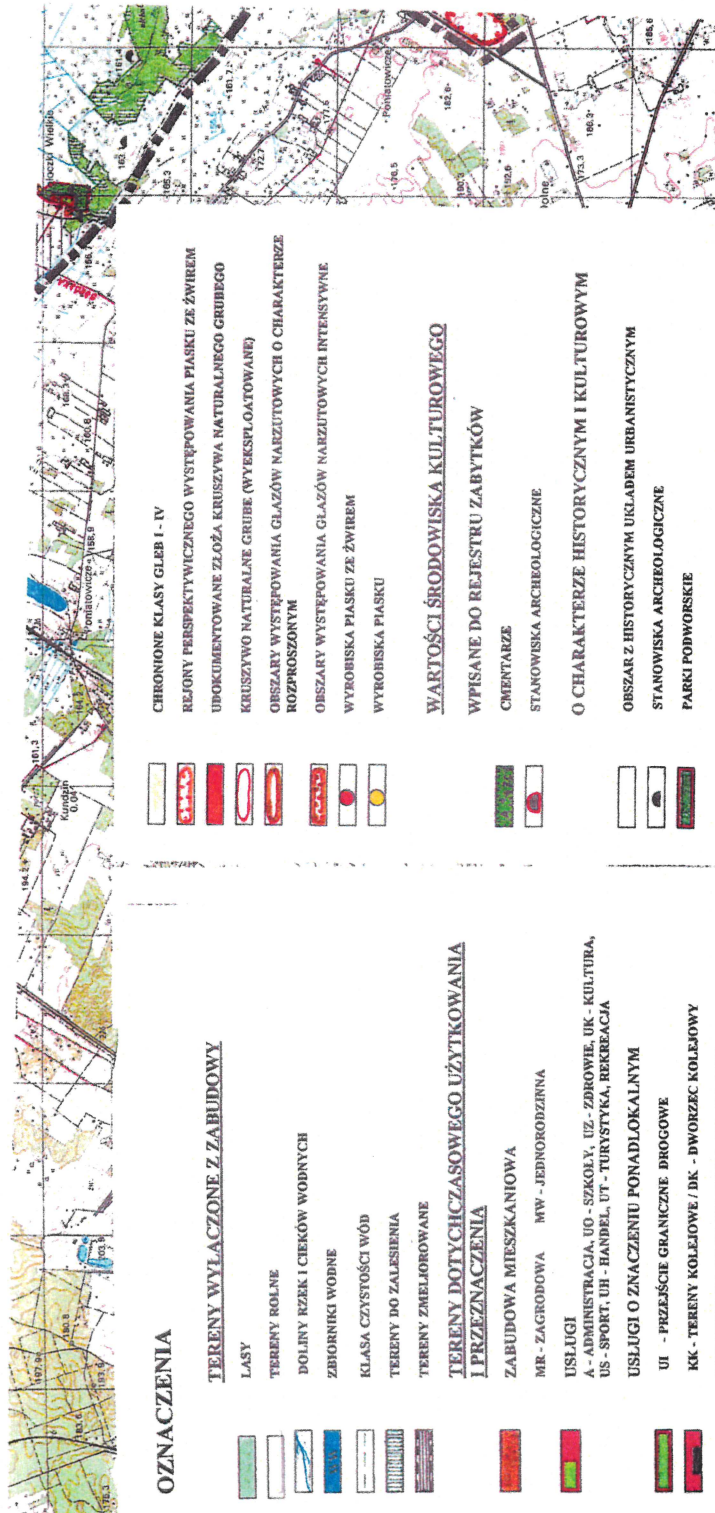
-oznaczenie lokalizacji zmiany



Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Gminy Kuźnica
Nr. XLIII/204/10
z dnia 10 listopada 2010

GMINA KUŹNICA **ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW** **ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO** **UWARUNKOWANIA** **SKALA 1 : 25000**

Załącznik nr 1 do uchwały
 Rady Gminy Kuźnica
 Nr. XLIII/244/10
 z dnia 10.12.2010 r.



OZNACZENIA

TERENY WYLĄCZONE Z ZABUDOWY

LASY

TERENY ROLNE

DOLINY RZEK I CIEKÓW WODNYCH

ZBIORNIKI WODNE

KLASA CZYSTOŚCI WÓD

TERENY DO ZAŁĘSNIENIA

TERENY ZMIĘKCHOWANE

TERENY DOTYCHCZASOWEGO UŻYTKOWANIA I PRZEZNACZENIA

ZABUDOWA MIESZKANIOWA

MR - ZAGRODOWA MW - JEDNORODZINNA

USŁUGI

A - ADMINISTRACJA, UO - SZKOŁY, UZ - ZDROWIE, UK - KULTURA, US - SPORT, UH - HANDEL, UT - TURYSTYKA, REKREACJA

USŁUGI O ZNACZENIU PONADLOKALNYM

UI - PRZEJŚCIE GRANICZNE DROGOWE

KK - TERENY KOLEJOWE / DK - DWORZEC KOLEJOWY

URZĄDZENIA PRODUKCYJNO-USŁUGOWE

PS - MAGAZYN, SKŁADY

RPU - OBSŁUGA ROLNICTWA

TERENY ZIELENI

ZC - CMENTARZE (CZYNNE/ZAKNUTE)

GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH DO ZAINWESTOWANIA WG OBOWIĄZUJĄCYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

OBZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU WZGÓRZ SOKÓLSKICH

POMNIKI PRZYRODY

LASY WODOCHRONNE

CHRONIONE KLASY GLEB I - IV

REJONY PERSPEKTYWICZNEGO WYSTĘPOWANIA PIASKU ZE ŻWIREM

UPOKUMENTOWANE ZŁOŻA KRUSZYWA NATURALNEGO GRUBEGO

KRUSZYWO NATURALNE GRUBE (WYKSPLOATOWANE)

OBZARY WYSTĘPOWANIA GLAZÓW NARZUTOWYCH O CHARAKTERZE ROZPROSZONYM

OBZARY WYSTĘPOWANIA GLAZÓW NARZUTOWYCH INTENSYWNE

WYROBISKA PIASKU ZE ŻWIREM

WYROBISKA PIASKU

WARTOŚCI ŚRODOWISKA KULTUROWEGO

WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW

CMENTARZE

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

O CHARAKTERZE HISTORYCZNYM I KULTUROWYM

OBZAR Z HISTORYCZNYM UKŁADEM URBANISTYCZNYM

STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

PARKI PODWORSKIE

INFRASTRUKTURA SANITARNIA

STUDNIE GŁĘBINOWE UJĘCIA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO

STACJA WODOCIĄGOWA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO

USTALONE DECYZYJNIE UJĘCIA NIE WYMAGAJĄCE STREFY OCHRONY POSREDNIEJ

SIEĆ WODOCIĄGOWA

KOMUNALNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

PRZEPOMPOWNIA ŚCIEKÓW

KANAŁY SANITARNE GRAWITACYJNE

KANAŁ SANITARNY TŁOCZNY

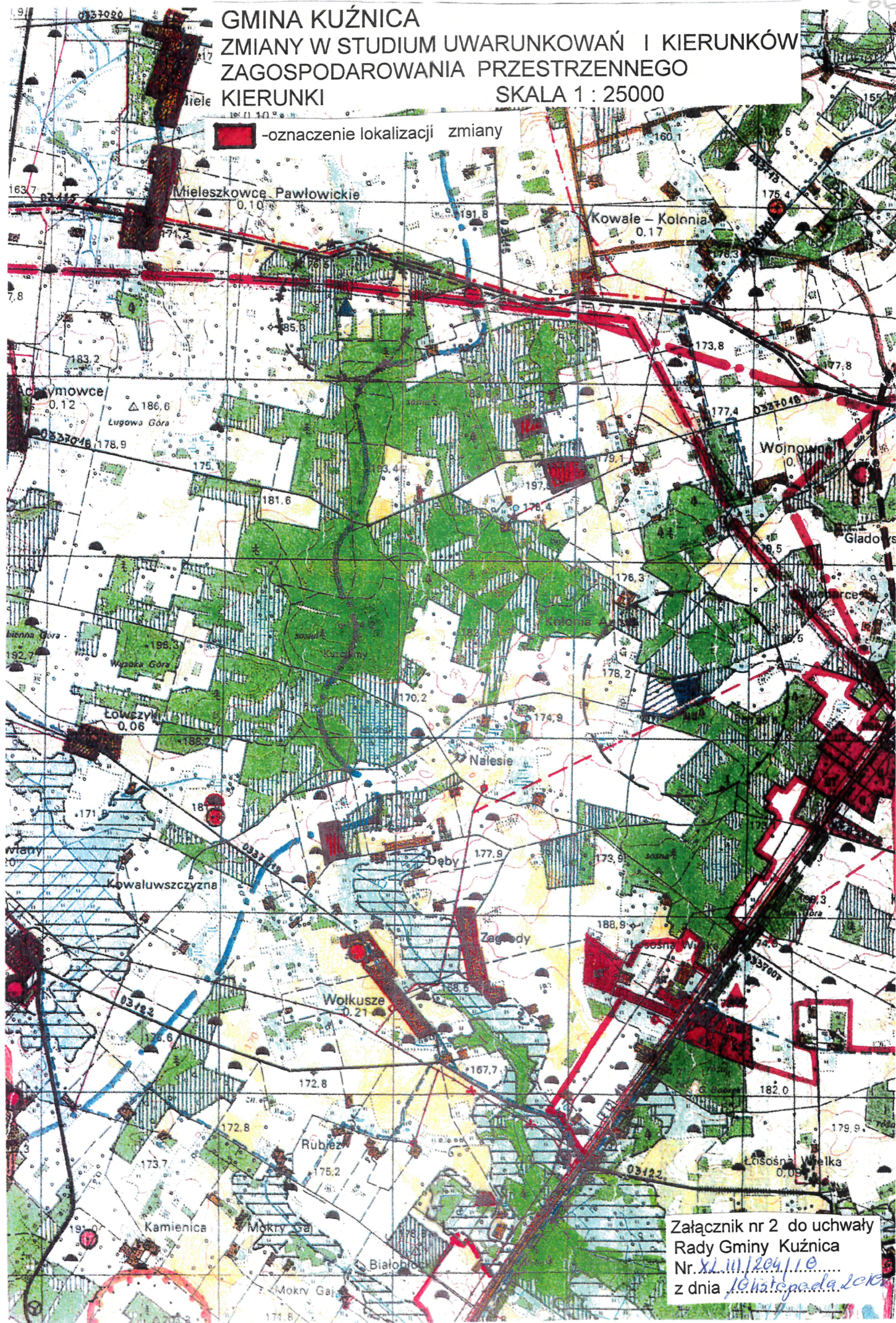
GMINNE WYSPYSKO ODPADÓW STAŁYCH Z REZERWA TERENU POD ROZBUDOWĘ

WIEJSKIE WYSPYSKO ODPADÓW STAŁYCH

STREFA UCIAŁIWOŚCI SANITARNEJ

GMINA KUŹNICA
ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
KIERUNKI SKALA 1 : 25000

 -oznaczenie lokalizacji zmiany



Załącznik nr 2 do uchwały
Rady Gminy Kuźnica
Nr. XLIII/204/10.....
z dnia 10 listopada 2010 r.

13

OZNACZENIA

Identyfikacja
Projektowanie

KIERUNKI OCHRONY I KSZTAŁTOWANIA ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

SZCZEGÓLNE FORMY OCHRONY PRZYRODY (OCHRONA PRAWNA)

Obszar chronionego krajobrazu wzniosłości

Pomniki przyrody

OCHRONA I WZBOGACANIE WALORÓW DOLIN RZEK

Dolina rzeki Łoskiej

- Ciąg przyrodniczy regionalny

Doliny cieków i obniżenia terenowe o znaczeniu lokalnym

Zbiorniki wodne

Klasa czystości wód

OCHRONA I RACJONALNE UŻYTKOWANIE LASÓW

Lasy

Lasy ochronne - wodochronne

Tereny do zalesienia według granic polno-leśnych

OCHRONA I WZBOGACANIE ROLNICZEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ

Obszary gruntów ornych z przewagą III i IV klasy bonitacyjnej gleb

Obszary gruntów ornych pozostałych klas bonitacyjnych gleb

Użytki zielone

Obszary gruntów rolnych zamierzonych

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NA RZECZ ROZWOJU GOSPODARCZEGO GMINY

Udokumentowane złoża kruszywa naturalnego grubego

Rejon perspektywicznego występowania piasku ze zwierem

Tereny eksploatacyjne

Obszary występowania glazów narzutowych o charakterze rozproszonym

Obszary występowania glazów narzutowych intensywnie

Wyrobiska 1. piasku ze zwierem 2. piasku

Wyrobiska do rekultywacji

Wartości środowiska kulturowego

Wpisane do rejestru zabytków

Cmentarze

Stanowiska archeologiczne

Obiekty o charakterze historycznym i kulturowym

Obszar z historycznym układem urbanistycznym

Stanowiska archeologiczne

Parki podworskie

Tereny dotychczasowego użytkowania i przeznaczenia

Granice zwartej zabudowy wsi

Zabudowa mieszkaniowa

MR - zagrodowa MN - jednorodzinna

Zabudowa usługowa

A - administracja, UO - szkoły, UZ - zdrowie, UK - kultura, UH - handel, UG - gastronomia, OS - obiekty sakralne, UI - specjalne, PRZ - graniczne, UT - turystyka, HOTELE - K - parkingi, USR - stacje paliw

Zabudowa produkcyjno-usługowa

PS - magazyny, składy, usługi komunalne

Tereny zielone

ZC - cmentarze

US - sport

ZP - parki podworskie

Kierunki rozwoju obszarów preferowanych do zainwestowania

Obszary wskazane do zabudowy wielofunkcyjnej: usługowo-mieszkaniowej z dopuszczeniem przemysłu nieuciążliwego

Obszary wskazane do zabudowy wielofunkcyjnej: magazynowej, składowej, parkingów, przejścia granicznego, usług

Jednostki osadnicze predysponowane do lokalizacji urządzeń i obiektów turystycznych (pola biwakowe, mała gastronomia, schroniska itp.)

Zbiornik retencyjny z funkcją rekreacyjno-turystyczną

Obszary wskazane do rozwoju usług gastronomicznych, turystyki, obsługi turystycznej, parkingów, stacji paliw

Obszary wskazane do rozwoju usług gastronomicznych, turystyki, obsługi turystycznej, parkingów, stacji paliw

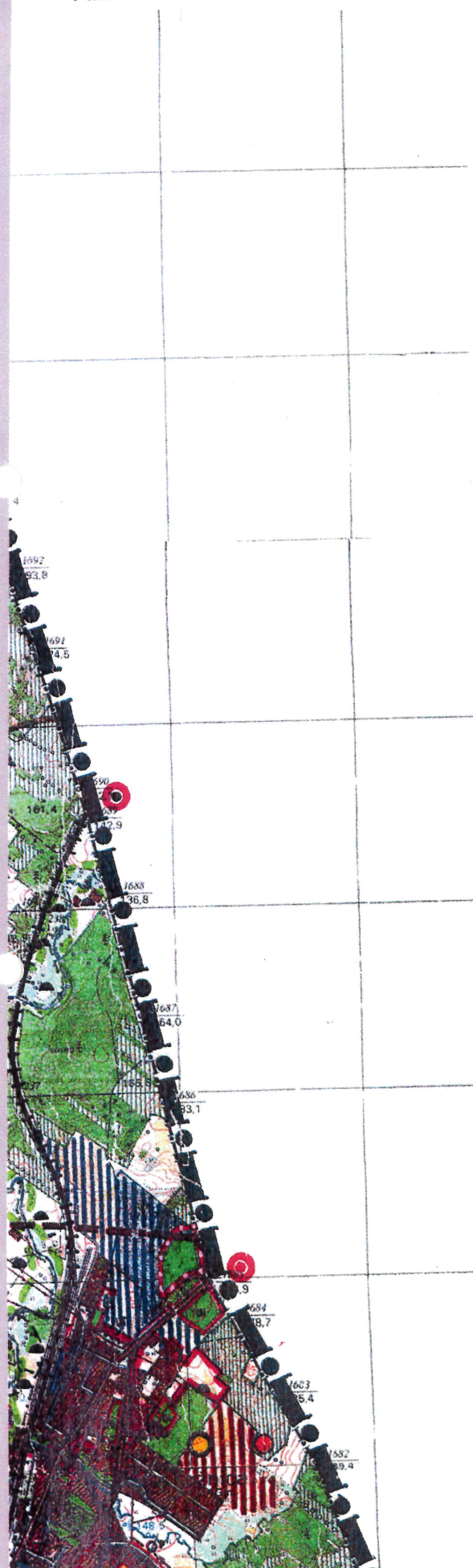
Załącznik nr 2 do uchwały

Rady Gminy Kuźnica

Nr. XLIII/204/18

z dnia 10 listopada 2018 r.

GMINA KUŹNICA ZMIANY W STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO KIERUNKI SKALA 1 : 25000



INFRASTRUKTURA SANITARNA

		STUDNIA WIERCONA UJĘCIA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO
		STACJA WODOCIĄGOWA WODOCIĄGU WIEJSKIEGO
		USTALONE DECYZYJNIE UJĘCIA NIE WYMAGAJĄ STREFY OCHRONY POŚREDNIEJ
		SIEĆ WODOCIĄGOWA
		SIEĆ WODOCIĄGOWA DODATKOWA PRZY ROZWIĄZANIU ALTERNATYWNYM
		KOMUNALNA OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
		PRZEPOMPOWNIŚCIE ŚCIEKÓW
		GLÓWNE KANAŁY SANITARNE
		KANAŁ SANITARNY TŁOCZNY
		KIERUNKI SPŁYWU ŚCIEKÓW W II WARIANCIE ROZWIĄZANIA GOSPODARKI ŚCIEKÓW
		GMINNE WYSYPISKO ODPADÓW STAŁYCH Z REZERWĄ TERENU POD ROZBUDOWĘ
		WIEJSKIE WYSYPISKO ODPADÓW STAŁYCH DO REKULTYWACJI
		STREFA UCIAŹLIWOŚCI SANITARNEJ

ELEKTROENERGETYKA

		LINIA ELEKTROENERGETYCZNA WN 110 KV 1 WARIANT/2 WARIANT
		RPZ 110/15 KV 1 WARIANT/2 WARIANT
		LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN 15 KV ISTNIEJĄCA/PROJEKTOWANA 1 ET.
		STACJA TRANSFORMATOROWA SŁUPOWA /WIEZOWA
		LINIA TELEFONICZNA KABLOWA ŚWIATŁOWODOWA
		CENTRALA AUTOMATYCZNA CYFROWA

KOMUNIKACJA

		DROGA KRAJOWA EKSPRESOWA
		DROGI POWIATOWE
		DROGI GMINNE
		NUMER DROGI
		SCIEŹKI ROWEROWE
		PRZYSTANKI PPKS
		STACJA PALIW
		MAGISTRALNA JEDNOTOROWA ZELEKTRYFIKOWANA LINIA KOLEJOWA ZE
		PRZEJŚCIE GRANICZNE
		MIEJSCA OBSŁUGI PODRÓŻNYCH (MOP)

OZNACZENIA OGÓLNE

		GRANICA PAŃSTWA
		GRANICA GMINY
		DZIAŁ WODNY I RZĘDU

Załącznik nr 2 do uchwały
 Rady Gminy Kuźnica
 Nr XL 111/2010
 z dnia 10 listopada 2010 r.

Uzasadnienie uchwały oraz przyjętych rozwiązań w projekcie zmian w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica uchwalonego Uchwałą nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 roku, w obrębie wsi Kowale , wsi Wołkusze , wsi Wojnowce , polegającej na zmianie obszarów przeznaczonych pod zalesienie na obszary poboru kruszywa naturalnego oraz zmianie obszarów produkcji rolnej i leśnej na obszary udokumentowanych złóż i poboru kruszywa naturalnego.

W związku z obecnie występującym rozwojem inwestycji w sektorze infrastruktury drogowej oraz rozwoju budownictwa w regionie Polski Północno- Wschodniej wzrosło zapotrzebowanie na surowce typu kruszywo naturalne. Na Obszarze gminy Kuźnica występują udokumentowane złoża kruszywa , eksploatacja tych złóż jest istotna z punktu rozwoju gospodarczego gminy . Tego typu złoża posiadające dokumentację geologiczną stwierdzającą ekonomiczną zasadność wydobywania, znajdują się w obrębie wsi Wołkusze dz. nr ewid. Geodezyjnej 167/2, 166/2, 168/2 ; w obrębie wsi Kowale dz. nr ewid. 678/1 , 679; w obrębie wsi Wojnowce dz. nr ewid. 25/4 , 25/6. Działki te są własnością osób prywatnych oraz spółek zajmujących się eksploatacją złóż . Te podmioty gospodarcze zainteresowane są poborem kruszywa i złożyły wnioski w sprawie uchwalenia prawa miejscowego pozwalającego na eksploatację.

Wymienione działki stanowią grunty rolne klas VI przeznaczonych w obowiązującym planie pod zalesienie .

W obowiązującym Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Gminy Kuźnica uchwalonego Uchwałą nr XI/69/99 Rady Gminy Kuźnica z dnia 29 października 1999 roku, wskazany jest, jako jeden z ogólnych kierunków rozwoju gminy - eksploatacja udokumentowanych złóż naturalnych kruszywa . Na obszarze działek przewidzianych do objęcia pracami planistycznymi , gdzie występują udokumentowane złoża kruszywa naturalnego , w rysunku studium określony jest kierunek rozwoju jako zalesienie gruntów rolnych klasy VI i nieużytków. Powierzchniowa eksploatacja kruszywa bez budowy dodatkowej trwałej infrastruktury czy budowli jest w krajobrazie działaniem czasowym i po zakończeniu poboru nastąpi rekultywacja zgodna z kierunkiem kreślonym w studium tj. maksymalne wypełnienie i zalesienie wyrobiska .

Lokalizacja na w/w działkach terenów poboru kruszywa , w związku z udokumentowaniem złóż , jest zgodna z ogólnymi kierunkami rozwoju określonymi w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania

Gminy Kuźnica, jednakże z powodu występowania kolizji z ustaleniami rysunku studium podjęto prace planistyczne zmierzające do pełnej zgodności przewidywanych ustaleń w obrębie wszystkich dokumentów planistycznych określających rozwój przestrzenny gminy zgodnie z art. 15 ust. 1 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym.

Zakres prac planistycznych obejmował przeprowadzenie zmiany studium zgodnie z art. 27 i procedurą określoną w art. 11 Ustawy o Planowaniu i Zagospodarowaniu Przestrzennym

Powierzchnia obszaru objętego pracami planistycznymi wynosi:

- w obrębie wsi Wołkusze dz. nr ewid. geodezyjnej 167/2, 166/2, 168/2-ok. 3.0ha
- w obrębie wsi Kowale dz. nr ewid. 678/1 , 679- ok. 3.5 ha.
- w obrębie wsi Wojnowce dz. nr ewid. 25/4 , 25/6.- ok.. 5.4ha

Razem powierzchnia objęta zmianami –ok. 11.9 ha.

Rysunek zmian studium został sporządzony na kopii rysunku studium w skali 1 : 25000.

Wójt Gminy Kuźnica.