

**Uchwała nr XXXIII/352/01**  
**Rady Miejskiej w Sochaczewie**  
**z dnia 27 lutego 2001 r.**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity w Dz. U. z 1996 r. nr 13 poz. 74 ze zmianami: Dz. U. z 1996 r. nr 58 poz. 261, nr 106 poz. 496 i nr 132 poz. 622, Dz. U. z 1997 r. nr 9 poz. 43, nr 123 poz. 775, nr 107 poz. 686, nr 113 poz. 734 i nr 106 poz. 679 oraz Dz. U. z 1998 r. nr 155 poz. 1014 i nr 162 poz. 1126), a także art. 8 ust. 1 i 2, art. 10 ust. 1 i 3 oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity w Dz. U. z 1999 r. nr 15 poz. 139 ze zmianami: Dz. U. z 1999 r. nr 41 poz. 412, nr 111 poz. 1279 i Dz. U. z 2000 r. nr 12 poz. 136, nr 109 poz. 6164) Rada Miejska w Sochaczewie uchwala co następuje :

**§ 1**

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew zatwierdzonym Uchwałą nr 47/82 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Skierniewicach z dnia 28 kwietnia 1982 r. (z późniejszymi zmianami) wprowadza się zmianę dotyczącą fragmentów miasta oznaczonych na rysunku zmiany planu będącym **Załącznikiem Nr 1** do niniejszej Uchwały symbolami :  
**4.15 G, 4.16 MN, 4.17 ZN, 2.7 G, 2.8 ZP,D,KP, 2.9 OS,OK, 2.10 MSp, 2.11 PU, 2.12 Z, 2.13 ZP, 2.14 MNp, 2.15 PU,KP,ZP, 2.16 ZP,KP, 2.17 MNp, 2.18 L, 2.19 MNp, 2.20 U,KP,ZP, 2.21 D, 2.22 U,KP,ZP,MW, 2.23 MNp, 8.6 L, 8.7 G, 8.8 ZP,U, 8.9 MNp, 8.10 L, 8.11 MNp, 8.12 D, 8.13 MNp, 8.14 MWp, 8.15 ZP.**
2. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew ustala się:
  - 1) przeznaczenie terenu,
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu,
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
  - 4) szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i kulturowego.

3. Ilekroć w niniejszej Uchwale jest mowa o :

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Sochaczewie , o ile z treści Uchwały nie wynika inaczej,
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej Uchwały (wraz z Załącznikiem), o ile z treści Uchwały nie wynika inaczej,
- 3) **korytarzach elektroenergetycznych** - należy przez to rozumieć tereny znajdujące się w strefie szkodliwego oddziaływania linii elektroenergetycznych,
- 4) **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

4. Na rysunkach zmiany planu, będących jej integralną częścią, następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu :

- 1) granice obszarów objętych zmianą planu,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) granice korytarzy elektroenergetycznych,
- 4) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 5) charakterystyczne wymiary,
- 6) granice obszaru ochrony konserwatorskiej.

## § 2

1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów o różnych funkcjach oraz ogólne warunki i zasady ich zagospodarowania :

- 1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług i produkcji, oznaczone symbolem **MNp**, które przeznacza się do utrzymania istniejącej i realizacji projektowanej:
  - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi i garażami,
  - zabudowy usługowo-produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności i obszaru zmiany planu, realizowanej w formie budynków wolnostojących lub w ramach kubatury budynku mieszkalnego;
    - a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług i produkcji,

- b) w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii; po przebudowie linii (poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują,
  - c) zakazuje się realizacji obiektów „mogących znacząco oddziaływać na środowisko przyrodnicze” w rozumieniu przepisów szczególnych z wyjątkiem sieci infrastruktury technicznej,
  - d) usytuowanie, wielkość i forma architektoniczna obiektów produkcyjnych i usługowych oraz budynków gospodarczych i garaży nie może naruszać mieszkaniowego charakteru zabudowy poszczególnych działek.
- 2) Tereny produkcyjno-usługowe oznaczone symbolem PU przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych obiektów produkcyjnych i usługowych o uciążliwości nie wykraczającej poza granice obszaru zmiany planu i granice własności:
- a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględnić pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem produkcji i usług,
  - b) w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii; po przebudowie linii (poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują,
  - c) przy zachowaniu przepisów szczególnych w obszarze dopuszczalna jest zabudowa mieszkaniowa służąca potrzebom właściciela obiektów produkcyjnych lub usługowych (o charakterze służbowym) bez wydzielania odrębnej działki budowlanej.
- 3) Tereny usługowe oznaczone symbolem U przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych obiektów usługowych o uciążliwości nie wykraczającej poza granice obszaru zmiany planu i granice własności:
- a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględnić pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług,
  - b) w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii; po przebudowie linii (poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują,
  - c) przy zachowaniu przepisów szczególnych w obszarze dopuszczalna jest zabudowa mieszkaniowa służąca potrzebom właściciela obiektów usługowych (o charakterze służbowym) bez wydzielania odrębnej działki budowlanej.

- 4) Tereny komunikacji oznaczone symbolami **G, Z, L, D i KP** przeznaczone do adaptacji istniejących oraz realizacji nowoprojektowanych ulic układu, odpowiednio, podstawowego /**G, Z**/, obsługującego /**L i D**/ oraz parkingów /**KP**/.
- a) W obrębie linii rozgraniczających tych terenów oprócz obiektów komunikacyjnych dopuszcza się realizację zieleni izolacyjnej, infrastruktury technicznej wszystkich rodzajów oraz innych obiektów budowlanych nie będących budynkami, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych oraz pozostałych ustaleń planu.
  - b) W korytarzach elektroenergetycznych dopuszcza się realizację w/wym obiektów na warunkach właściciela linii; po przebudowie linii (poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują.
- 5) Tereny usług sakralnych i kościelnych oznaczone symbolem **OS, OK** przeznaczone do realizacji obiektów kultu religijnego wraz z towarzyszącą infrastrukturą.
- a) Przy zachowaniu przepisów szczególnych w obszarze dopuszczalna jest zabudowa mieszkaniowa służąca potrzebom właściciela obiektów sakralnych (o charakterze służbowym) i bez wydzielenia odrębnej działki budowlanej.
- 6) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług oznaczone symbolem **MWp**, które przeznacza się do realizacji:
- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i garaży,
  - zabudowy usługowej;
- a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej i usług,
- 7) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o średniej intensywności zabudowy z dopuszczeniem nieuciążliwych usług oznaczone symbolem **MSp**, które przeznacza się do realizacji:
- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o wysokości zabudowy max trzy kondygnacje z dopuszczeniem użytkowego poddasza,
  - garaży,
  - zabudowy usługowej;
- a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej i usług,
  - b) w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków przeznaczonych na stały pobyt ludzi, dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii; po przebudowie linii (poprzez skablowanie) niniejsze ograniczenia w zabudowie nie obowiązują.

- 8) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wyłączeniem jakichkolwiek usług i produkcji, oznaczone symbolem **MN**, które przeznacza się do utrzymania istniejącej i realizacji projektowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi i garażami.
- 9) Tereny zieleni urządzonej / **ZP** / oraz nieurządzonej / **ZN** /.

## 2. Plan ustala następujące zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.

- 1) Ustala się możliwość podziału na działki budowlane terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem **MN**, **MNp**, **PU**, **U**, **MSp** i **MWp**.
- 2) Na terenach oznaczonych symbolem **MN** i **MNp** ustala się minimalne szerokości działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinną:
  - wolnostojącą - 18 m,
  - bliźniaczą - 14 m.
- 3) Na terenach oznaczonych symbolem **PU**, **U**, **MSp** i **MWp** wielkość i kształt działek przeznaczonych pod zabudowę uzależnia się od potrzeb.
- 4) W wyniku podziału terenu na działki budowlane należy zachować wartości użytkowe zgodne z przeznaczeniem w planie wszystkich fragmentów terenu pozostałych po podziale z zachowaniem innych ustaleń planu.
- 5) Dopuszcza się wydzielenie w obrębie terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem **PU**, **U**, **MSp**, **MWp**, **MNp** działek przeznaczonych pod realizację ulic układu obsługującego o szerokości min. 10 m z trójkątnym poszerzeniem pasa drogowego w obrębie skrzyżowań o długości boków równoległych do osi jezdni równych co najmniej 5 m.

## 3. Plan ustala następujące zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :

- 1) Ustala się docelowe wyposażenie terenów oznaczonych symbolami: **MN**, **MNp**, **MSp**, **MWp**, **OS,OK**, **PU** i **U** w sieci:
  - a) wodociągową,
  - b) kanalizacji sanitarnej i deszczowej,
  - c) elektroenergetyczną.

Dopuszcza się realizację innych zbiorowych mediów infrastruktury technicznej pod warunkiem zachowania innych ustaleń planu oraz przepisów szczególnych.

- 2) Ustala się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej w obrębie terenów komunikacji.
- 3) Dopuszcza się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej na terenach o innych funkcjach, w pasach terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu i przepisami szczególnymi.

- 4) Dopuszcza się utrzymanie istniejących sieci elektroenergetycznych SN i WN przebiegających po innych terenach .
  - 5) Do czasu realizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć, a odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych.
  - 6) Ustala się zasadę gromadzenia odpadów stałych w indywidualnych pojemnikach z wywozem na odpowiednie wysypisko śmieci.
  - 7) Wprowadza się obowiązek odprowadzania ścieków deszczowych z powierzchni utwardzonych pasów drogowych do kanalizacji deszczowej, wyposażonej w odpowiednie urządzenia oczyszczające, umiejscowione przed zrzutem tych ścieków do wód powierzchniowych.
4. Dla niektórych obszarów, o których mowa w ust. 1 ustala się następujące szczególne zasady zagospodarowania wynikające z potrzeby ochrony środowiska przyrodniczego i zdrowia ludzi oraz środowiska kulturowego.
- 1) W obszarze **2.9 OS,OK** oraz w przyległych terenach znajdujących się w obszarze ochrony konserwatorskiej pokazanym na Rysunku zmiany planu wszelkie działania realizacyjne należy uzgadniać z organem właściwym w sprawach ochrony dóbr kultury.
  - 2) W obszarach przylegających do obszarów oznaczonych symbolami **G** i **Z** w budynkach na stały pobyt ludzi należy zastosować środki techniczne minimalizujące uciążliwość odkomunikacyjną.

### § 3

Ustala się następujące szczegółowe przeznaczenie terenów oraz lokalne warunki i zasady zagospodarowania i użytkowania terenów w poszczególnych obszarach:

- 4.15 G** - Teren komunikacji. Ulica główna  
Obowiązuje ochrona istniejącego drzewostanu.
- 4.16 MN** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z wyłączeniem usług i produkcji.  
Obsługa komunikacyjna od Al. 600-lecia.
- 4.17 ZN** - Teren zieleni nieurządzonej.  
Zakaz realizacji budynków. Ogrodzenia dopuszcza się od strony dróg i terenów mieszkaniowych. Obsługa komunikacyjna terenu od ul. Popiela. W pasie terenu o szer. 5 m od linii rozgraniczającej z ul. Popiela i 10 m od linii rozgraniczającej z Al. 600-lecia dopuszcza się realizację infrastruktury technicznej pod warunkiem zapewnienia ochrony zadrzewień przed uszkodzeniem lub wycinką.

- 2.7 G - Teren komunikacji. Ulica główna .  
Obowiązuje ochrona istniejącego drzewostanu.
- 2.8 ZP,D,KP - Teren zieleni urządzonej, drogi dojazdowej i parkingów.  
Realizację infrastruktury technicznej na terenie zieleni oraz powiększanie parametrów drogi lub parkingów dopuszcza się pod warunkiem zapewnienia ochrony zadrzewień przed uszkodzeniem lub wycinką.
- 2.9 OS,OK - Teren obiektów sakralnych i kościelnych.
- 2.10 MSp - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o średniej intensywności zabudowy z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.
- 2.11 PU - Teren produkcyjno – usługowy.  
Obsługa komunikacyjna terenu wyłącznie od ul. Trojanowskiej.  
Uciążliwość produkcji i usług nie może wykraczać poza granice własności.
- 2.12 Z - Teren komunikacji. Ulica zbiorcza.
- 2.13 ZP - Teren zieleni urządzonej.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejących sieci oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej pod warunkiem zapewnienia ochrony zadrzewień przed uszkodzeniem lub wycinką.  
Dopuszcza się adaptację istniejącego placu zabaw i dojazdu od strony Al. 600 – lecia na teren zabudowy mieszkaniowej.
- 2.14 MNp - Teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług. Obsługa komunikacyjna terenu wyłącznie od ul. Targowej.
- 2.15 PU, KP,ZP - Teren zabudowy produkcyjno – usługowej, parkingów i garaży oraz zieleni urządzonej.
- 2.16 ZP,KP - Tereny zieleni urządzonej i parkingów.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej pod warunkiem zapewnienia ochrony zadrzewień przed uszkodzeniem lub wycinką.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejącego budynku mieszkalnego oraz utrzymanie lub wymianę istniejącego obiektu handlowego.  
Dopuszcza się rozbudowę istniejącego na terenie przylegającym od strony wschodniej ciągu obiektów usługowych z możliwością usytuowania na wyższych kondygnacjach funkcji mieszkalnej.  
Obsługa komunikacyjna usług poprzez istniejący wjazd od Al. 600-lecia.

- 2.17 MNp** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług na działce przylegającej do ul. Kraszewskiego (z obsługą komunikacyjną usługi wyłącznie od tej ulicy) oraz na działce 364/2 (z obsługą komunikacyjną usługi od północnej strony działki wyłącznie poprzez istniejący wjazd na terenie 2.16 ZP, KP).
- 2.18 L** - Teren komunikacji. Ulica lokalna.
- 2.19 MNp** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług na działce przylegającej do ul. Kraszewskiego (z obsługą komunikacyjną usługi wyłącznie od tej ulicy) oraz na działce 408 (z obsługą komunikacyjną usługi wyłącznie poprzez dojazd do istniejących pawilonów na terenie 2.20 U,KP,ZP).
- 2.20 U,KP,ZP** - Teren usług, parkingów oraz zieleni urządzonej. Obsługa komunikacyjna terenu poprzez istniejące wjazdy od Al. 600-lecia i ul. Konstytucji 3-go Maja.
- 2.21 D** - Teren komunikacji. Ulica dojazdowa.
- 2.22 U,KP,ZP,MW** - Teren usług, parkingów, zieleni urządzonej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.  
We wschodniej części terenu ustala się wysokość zabudowy nie wyższą od istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej przylegającej do terenu od strony północno – wschodniej i zbliżonym do niej charakterze architektury. W zachodniej części terenu ustala się wysokość zabudowy max. dwie kondygnacje z dopuszczeniem trzeciej w użytkowym poddaszu.  
Obsługa komunikacyjna terenu poprzez istniejący wjazd od ul. Konstytucji 3-go Maja. Dopuszcza się realizację wjazdu od Al. 600-lecia przy południowej granicy obszaru oraz od ul. Polnej poprzez tereny położone na południe od terenu 2.22 U,KP,ZP,MW.
- 2.23 MNp** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy usytuowanej pomiędzy krawędzią jezdni a nieprzekraczalną linią zabudowy.  
Obsługa komunikacyjna terenu od AL. 600 – lecia lub od ul. Polnej.  
W przypadku realizacji na terenie przylegającym od strony północnej wjazdu od Al. 600 – lecia przy granicy z terenem 2.23 MNp dopuszcza się wyznaczenie na tym terenie trójkąta widoczności o bokach równoległych do osi dróg - 5 m.
- 8.6 L** - Teren komunikacji. Ulica lokalna.

- 8.7 G** - Teren komunikacji. Ulica główna.  
Obowiązuje ochrona istniejącego drzewostanu.
- 8.8 ZP,U** - Teren zieleni urządzonej i usług.  
Ustala się realizację ścieżek rowerowych oraz urządzeń służących do rekreacji i zabaw dzieci. Dopuszcza się adaptację istniejącego i realizację nowych obiektów usługowych towarzyszących rekreacji lub wypoczynkowi pod warunkiem zapewnienia ochrony zadrzewień przed uszkodzeniem lub wycinką.
- 8.9 MNp** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.  
Obsługa komunikacyjna terenu od Al. 600 – lecia lub ul. Długiej.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejącej zabudowy usytuowanej pomiędzy krawędzią jezdni a nieprzekraczalną linią zabudowy.
- 8.10 L** - Teren komunikacji. Ulica lokalna.
- 8.11 MNp** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.  
Obsługa komunikacyjna terenu od Al. 600 – lecia, ul. Długiej lub ul. Nowej.
- 8.12 D** - Teren komunikacji. Ulica dojazdowa.
- 8.13 MNp** - Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.  
Obsługa komunikacyjna terenu od Al. 600 – lecia, lub ul. Nowej.
- 8.14 MWp** - Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.  
Dopuszcza się realizację obiektu handlowego z obsługą komunikacyjną od strony istniejącego wjazdu od Al. 600 – lecia na fragmencie terenu ograniczonym: nieprzekraczalną linią zabudowy oraz istniejącą infrastrukturą.
- 8.15 ZP** - Teren zieleni urządzonej.

#### § 4

Dla obszarów objętych niniejszą Uchwałą ustala się, że stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem zmiany planu wynosić będzie zero procent.

## § 5

W granicach obszarów objętych niniejszą Uchwałą traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew zatwierdzony Uchwałą Nr 47/82 WRN w Skierniewicach z dnia 28 kwietnia 1982 r. (z późniejszymi zmianami).

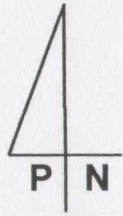
## § 6

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik





## ZAŁĄCZNIK NR 1

do uchwały nr XXXIII/352/01  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 27 lutego 2001 roku

### Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew

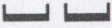

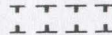


PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik

### ZAWARTOŚĆ:

1. Schemat układu arkuszy
2. Legenda
3. Arkusze 1 ÷ 5

### 2. Legenda

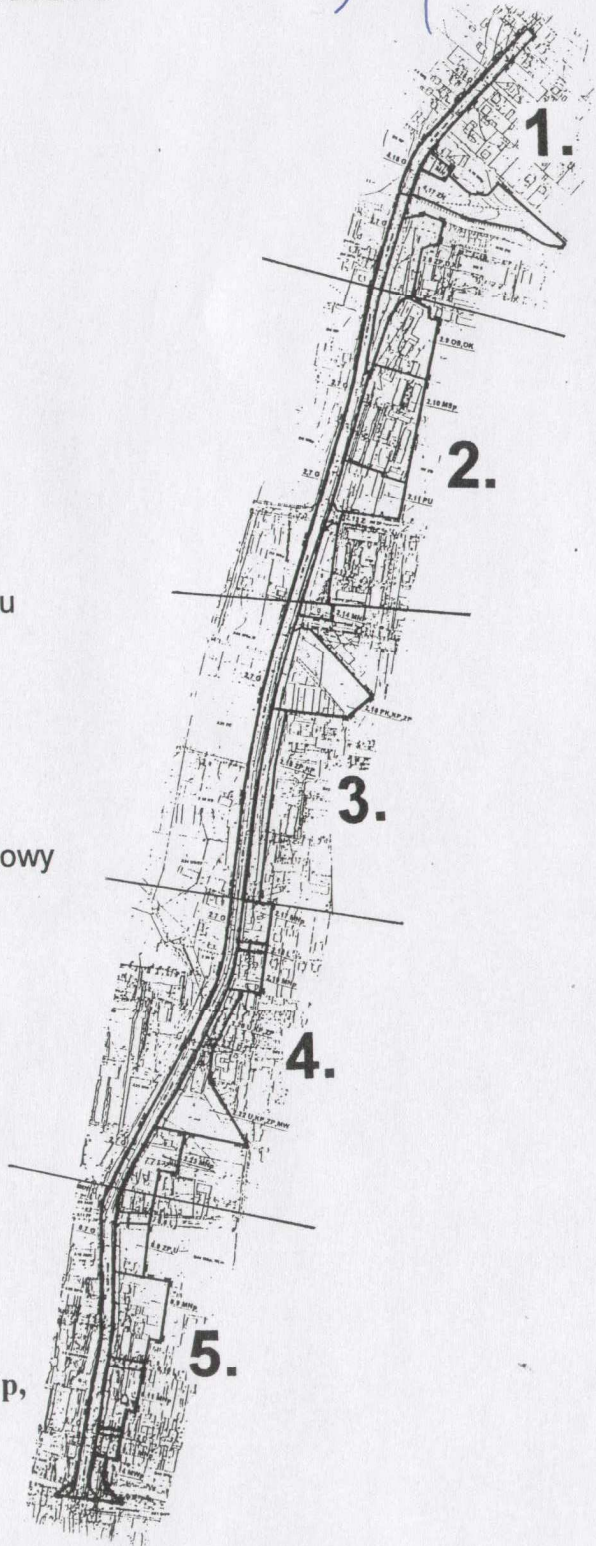
-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granica korytarza elektroenergetycznego
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Granica obszaru ochrony konserwatorskiej

### TERENY O SYMBOLACH:

4.15 G, 4.16 MN, 4.17 ZN, 2.7 G  
2.8 ZP,D,KP, 2.9 OS,OK , 2.10 MSp,  
2.11 PU, 2.12 Z , 2.13 ZP, 2.14 MNp,  
2.15 PU,KP,ZP, 2.16 ZP,KP , 2.17 MNp,  
2.18 L, 2.19 MNp, 2.20 U,KP,ZP, 2.21 D ,  
2.22 U,KP,ZP,MW, 2.23 MNp, 8.6 L,  
8.7 G, 8.8 ZP,U, 8.9 MNp, 8.10 L, 8.11 MNp,  
8.12 D, 8.13 MNp, 8.14 MWp, 8.15 ZP

PROJEKTANT  
Miejscowych Planów Zagospodarowania  
Przestrzennego

mgr inż. arch. Jolanta Zasuwa  
Upr. urbanist. Ministra GPiB nr ewid. 1352/94

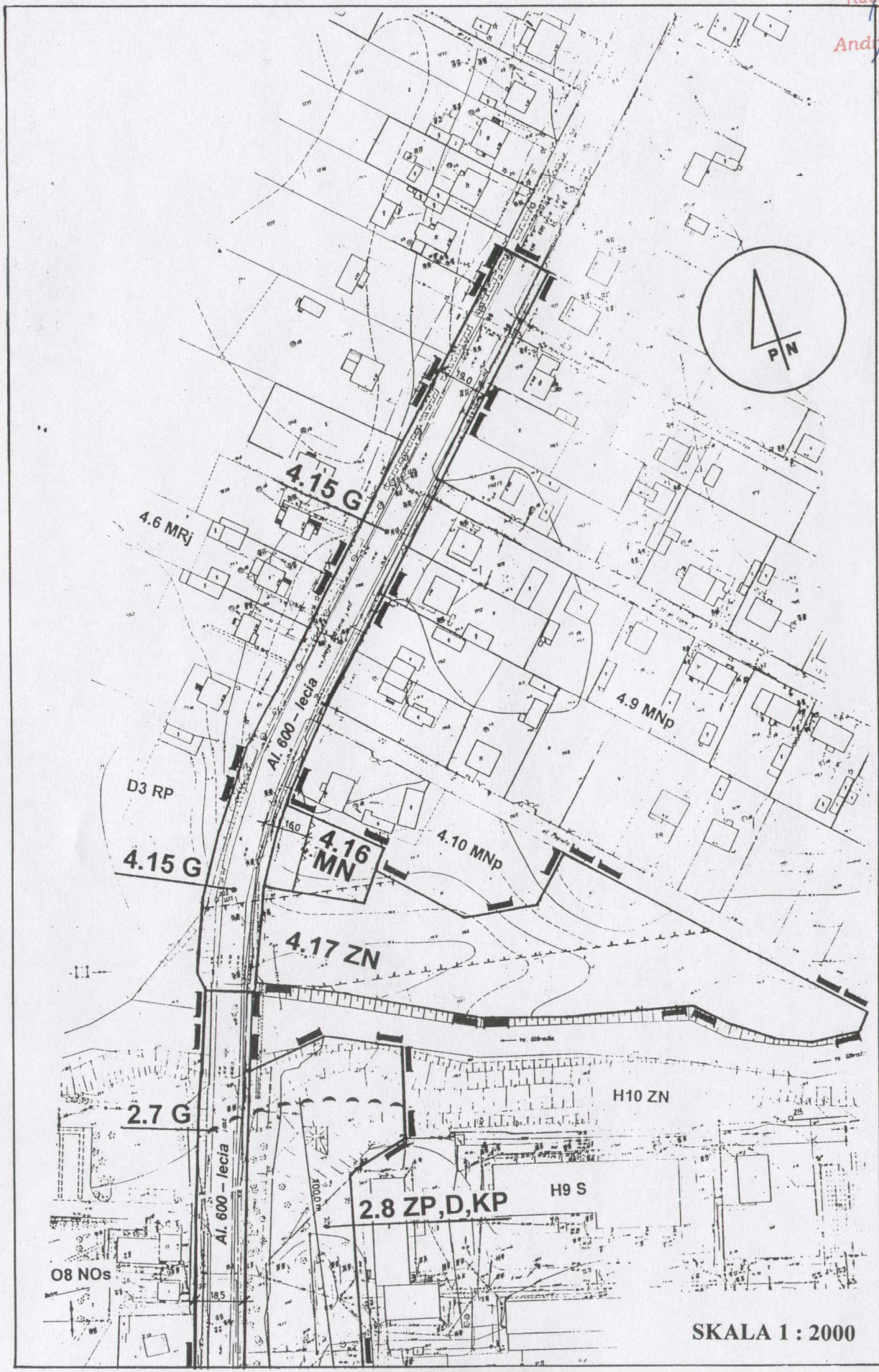


### 1. Schemat układu arkuszy

# ARKUSZ NR 1

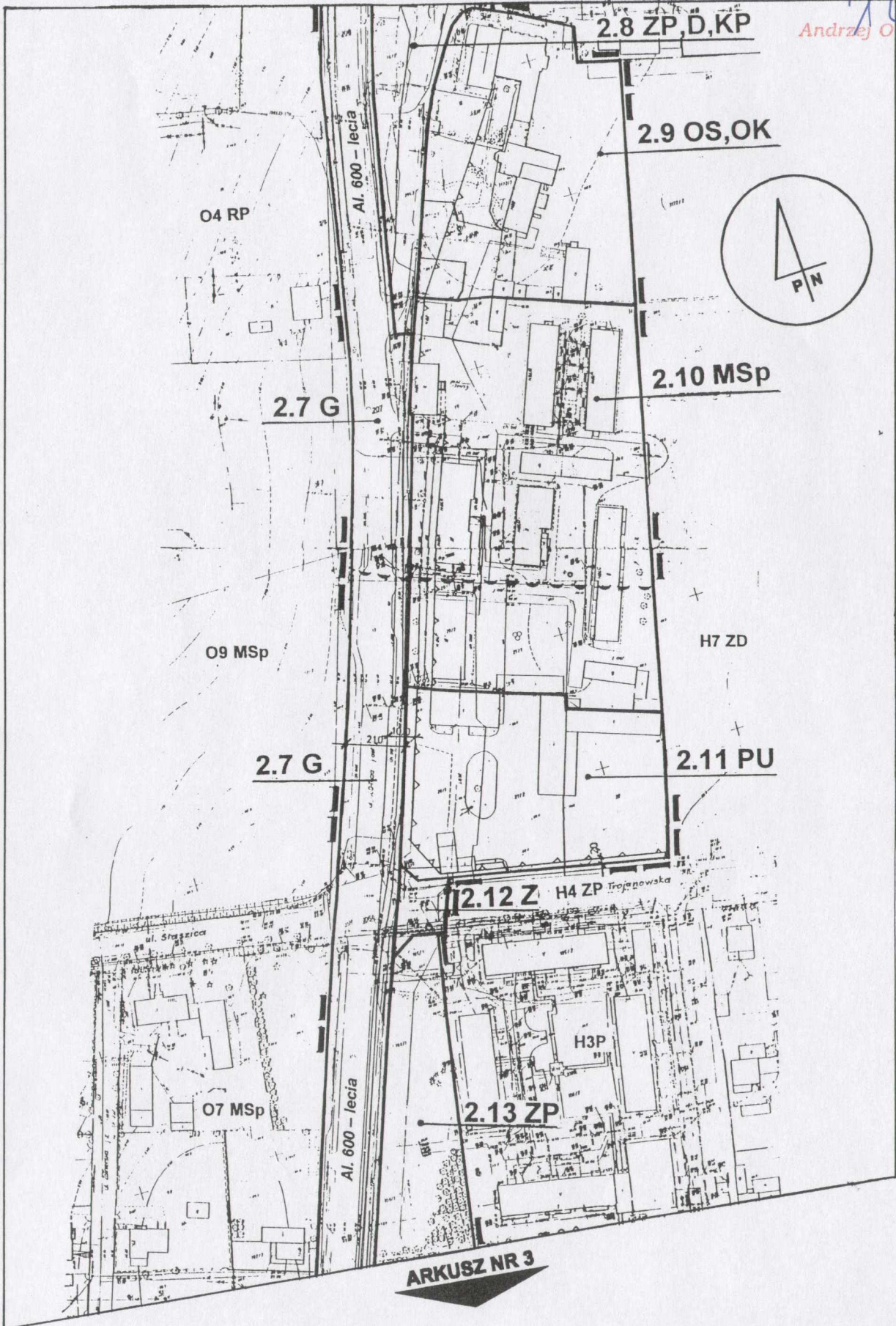
PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik



ARKUSZ NR 2

ARKUSZ NR 1

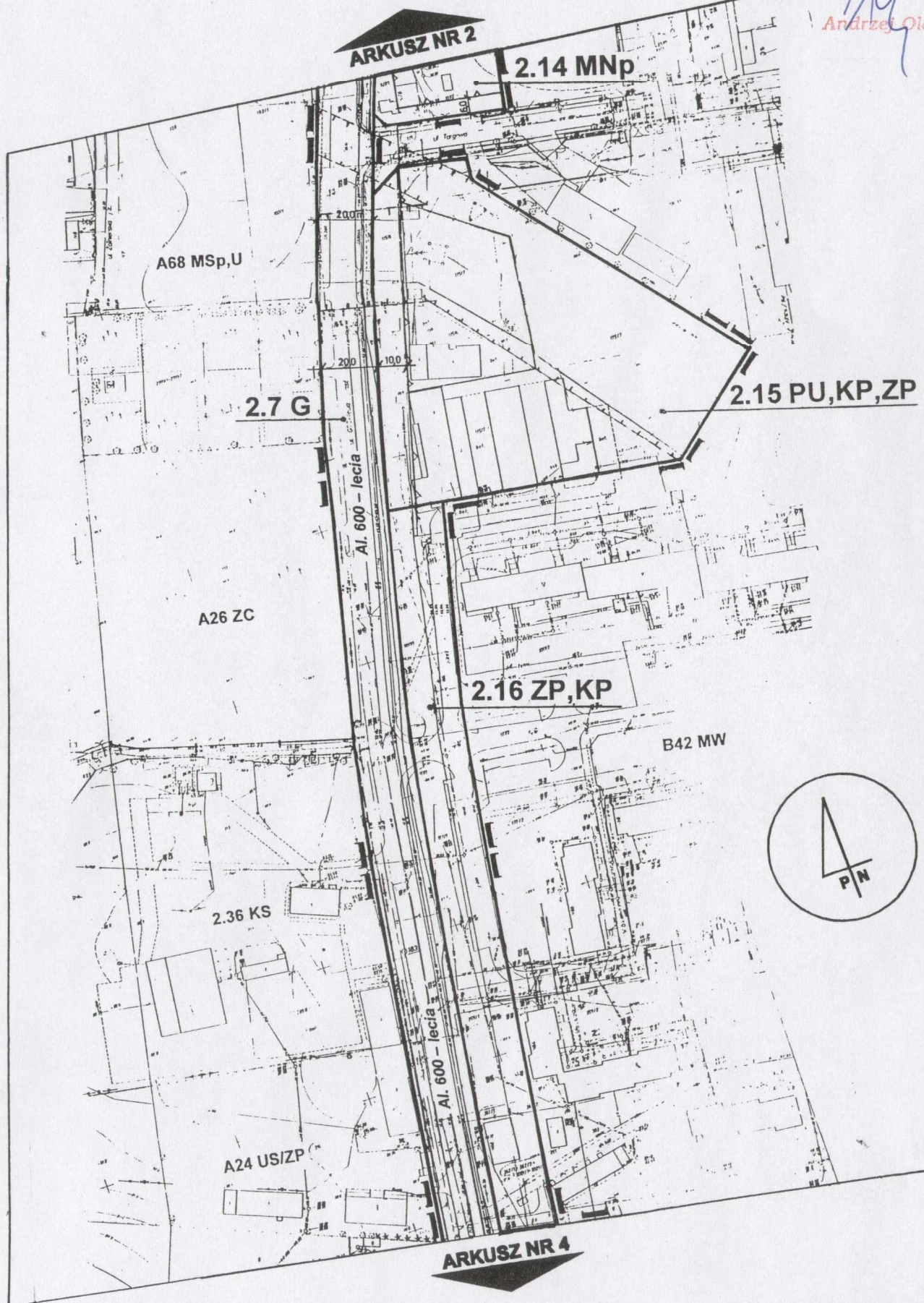


ARKUSZ NR 3

# ARKUSZ NR 3

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik



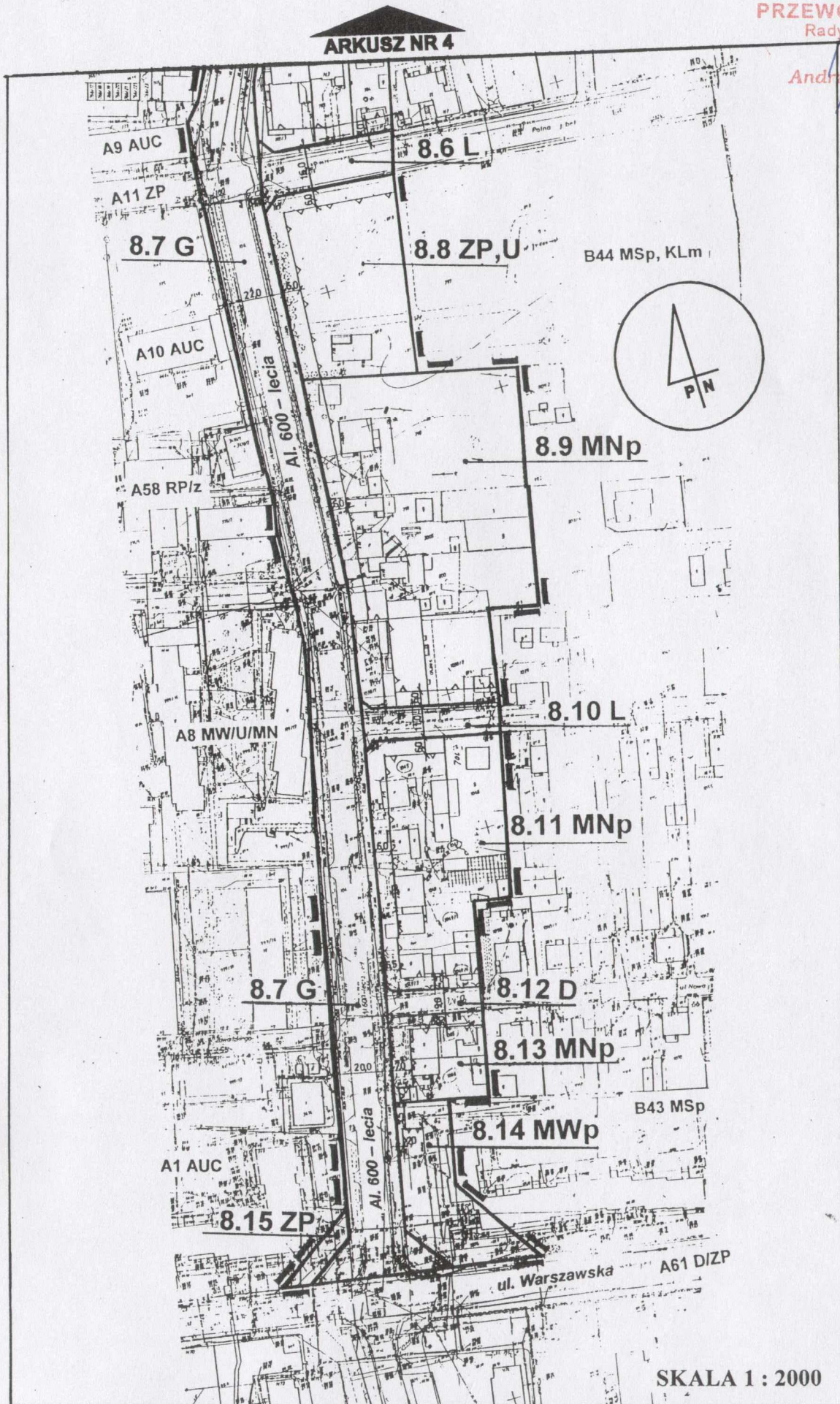
SKALA 1 : 2000



# ARKUSZ NR 5

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik



SKALA 1 : 2000