

**XXX/270/97**  
UCHWAŁA NR .....

RADY MIEJSKIEJ w Sochaczewie  
z dnia **25. marca 1997 roku**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego m. Sochaczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym /jednolity tekst w Dz.U. Nr 13 poz.74 z 1996r./ oraz art. 8 ust. 1, art. 10 ust. 1 i 3 oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89 poz. 415/ Rada Miejska w Sochaczewie uchwała, co następuje :

§ 1

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego m. Sochaczew zatwierdzonym Uchwałą Nr 47/82 Wojewódzkiej Rady Narodowej z dnia 28 kwietnia 1982r. /z późniejszymi zmianami /wprowadza się zmianę dotyczącą fragmentów miasta, oznaczonych na rysunkach zmiany planu będących załącznikami od Nr 1 do Nr 13 do niniejszej uchwały symbolami : 4.7 MNp + 4.10 MNp, 4.11 KD + 4.13 KD, 5.11 MNp + 5.14 MNp, 6.24 MNp, 8.4 MNp, 8.5 MNp, 11.2 MNp + 11.6 MNp, 11.9 KD + 11.13 KD, 11.7 PU, 11.8 PU, 12.1 MNp, 13.2 MNp, 13.3 MNp, 14.7 MNp, 4.14 Z .
2. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Sochaczew ustala się :
  - 1/przeznaczenie terenu,
  - 2/zasady i warunki zagospodarowania terenu,
  - 3/zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
  - 4/ zasady podziału na działki budowlane.

3. Ilekroć w niniejszej Uchwale jest mowa o :

- 1/ uchwale - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Sochaczewie Nr. XXX/270/97..... z dnia 25. marca 1997. r. o ile z treści Uchwały nie wynika inaczej,
- 2/ planie - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej Uchwały /wraz z załącznikami/ o ile z treści Uchwały nie wynika inaczej,
- 3/ rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu na mapie sytuacyjno-wys. w skali 1:1 000 stanowiący załącznik do Uchwały,
- 4/ korytarzach elektroenergetycznych - należy przez to rozumieć tereny znajdujące się w strefie szkodliwego oddziaływania linii elektroenergetycznych oznaczone na rysunkach planu symbolem graficznym,
- 5/ terenach ograniczonego prawa zabudowy - należy przez to rozumieć tereny przyuliczne, traktowane jako rezerwa pod poszerzenie ulicy, oznaczone na rysunkach planu symbolem graficznym
- 6/ przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

## § 2

1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów o różnych funkcjach oraz ogólne warunki i zasady ich zagospodarowania :

- 1/ Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług i produkcji, oznaczone symbolem MNp, które przeznacza się do utrzymania istniejącej i realizacji projektowanej :
  - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi i garażami
  - zabudowy usługowo - produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności, realizowanej w formie budynków wolnostojących parterowych lub w ramach kubatury budynku mieszkalnego.
- a/ zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług i produkcji
- b/ w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków, dopuszcza się realizacją innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii
- c/ w terenach ograniczonego prawa zabudowy ustala się zakaz realizacji wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych z wyjątkiem dróg, placów postojowych, podjazdów,

- sieci uzbrojenia terenu, przyłączy instalacyjnych i chodników.
- 2/ Tereny produkcyjno-usługowe oznaczone symbolem PU przeznaczone do realizacji projektowanych obiektów produkcyjnych i usługowych o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności.
    - a/ zagospodarowania terenu działki musi uwzględnić pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem produkcji i usług.
    - b/ w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków. Dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii.
    - c/ w terenach ograniczonego prawa zabudowy ustala się zakaz realizacji wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych z wyjątkiem dróg, placów postojowych, przejazdów, sieci uzbrojenia terenu, przyłączy instalacyjnych i chodników.
  - 3/ Tereny komunikacji oznaczone symbolem KD przeznaczone do adaptacji istniejących oraz realizacji nowoprojektowanych ulic układu obsługującego. W obrębie linii rozgraniczających tych terenów dopuszcza się realizację zieleni izolacyjnej, infrastruktury technicznej wszystkich rodzajów oraz innych obiektów budowlanych nie będących budynkami, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych oraz pozostałych ustaleń planu. W korytarzach elektroenergetycznych dopuszcza się realizację w/wm obiektów na warunkach właściciela linii.
2. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.
- 1/ Ustala się możliwość podziału na działki budowlane terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem MNp i PU,
  - 2/ Na terenach oznaczonych symbolem MNp ustala się minimalne szer. działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodziną:
    - wolnostojącą - 18m
    - bliźniaczą - 14m
  - 3/ Na terenach oznaczonych symbolem PU wielkość i kształt działek przeznaczonych pod zabudowę produkcyjno-usługową uzależnia się od potrzeb
  - 4/ W wyniku podziału terenu na działki budowlane, należy zachować wartości użytkowe zgodne z przeznaczeniem w planie wszystkich fragmentów terenu, pozostałych po podziale, z zachowaniem innych ustaleń planu.
  - 5/ Wydzielenie działki budowlanej z nieruchomości wymaga zapewnienia dojazdu o szer. minimum 6m do pozostałej części.
  - 6/ W trakcie wydzielenia działek budowlanych należy każdorazowo wydzielić jako odrębną działkę teren ograniczonego prawa zabudowy ustalony niniejszym planem.
  - 7/ Dopuszcza się wydzielenie w obrębie terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem MNp i PU działek przeznaczonych pod realizację ulic układu obsługującego o szerokości min 10m a w obrębie skrzyżowań trójkątnym poszerzeniem pasa drogowego o długościach boków równoległych do osi jezdni równych conajmniej 5m.

3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :

- 1/ Ustala się docelowe wyposażenie terenów w sieci :
  - a/ wodociągową,
  - b/ kanalizacji sanitarnej,
  - c/ elektroenergetyczną.
- 2/ Dopuszcza się realizację innych zbiorowych mediów infrastruktury technicznej pod warunkiem zachowania innych ustaleń planu oraz przepisów szczególnych.
- 2/ Ustala się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej w obrębie terenów komunikacji.
- 4/ Dopuszcza się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej na terenach o innych funkcjach, w pasach terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu i przepisami szczegółowymi.
- 5/ Dopuszcza się utrzymanie istniejących sieci elektroenergetycznych SN przebiegających po terenach innych niż wymienione w pkt. 3/ i 4/.
- 6/ Do czasu realizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć, a odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych.
- 7/ Ustala się zasadę gromadzenia odpadów stałych w indywidualnych pojemnikach z wywozem na odpowiednie wysypisko śmieci.
- 8/ Wprowadza się obowiązek odprowadzania ścieków deszczowych z powierzchni utwardzonych pasów drogowych do kanalizacji deszczowej, wyposażonej w odpowiednie urządzenia oczyszczające, umiejscowione przed zrzutem tych ścieków do wód powierzchniowych.

§ 3

Szczegółowe przeznaczenie terenów oraz lokalne warunki i zasady zagospodarowania i użytkowania terenów.

- 4.7 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy usługowo-produkcyjnej.  
Dopuszcza się adaptację istniejących budynków częściowo położonych poza nieprzekraczalną linią zabudowy.  
Dojazdy do działek możliwe jedynie od ulicy 4.13 KD
- 4.8 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy usługowo-produkcyjnej.  
Dopuszcza się adaptację istniejących budynków częściowo położonych poza nieprzekraczalną linią zabudowy.  
Zjazdy indywidualne z ul. 600-lecia dopuszcza się jedynie na działki nie mające dostępu do drogi 4.12 KD lub 4.13 KD.  
Na wyż. wymienionych działkach zakazuje się zabudowy usługowo-produkcyjnej.  
  
Na działce 1169 od strony terenów PKP, rzeki Utraty i drogi 4.12 KD zakazuje się realizacji ogrodzeń pełnych bądź wymagających ciągłych cokołów.
- 4.9 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy usługowo-produkcyjnej.  
Na działkach 1151, 1699, 1700 zakazuje się realizacji ogrodzeń pełnych bądź wymagających ciągłych cokołów.
- 4.10 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy usługowo-produkcyjnej.  
Dopuszcza się adaptację istniejących budynków częściowo położonych poza nieprzekraczalną linią zabudowy.  
Dojazdy do działek możliwe jedynie od ulicy 4.11 KD.
- 4.11 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego.  
W obrębie skrzyżowań z sąsiednimi ulicami ustala się trójkątne poszerzenie pasa drogowego o długościach boków trójkąta równoległych do osi jezdni - 5m.
- 4.12 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego.  
W obrębie skrzyżowań z sąsiednimi ulicami ustala się trójkątne poszerzenie pasa drogowego o długościach boków trójkąta równoległych do osi jezdni - 5m.
- 4.13 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających wg stanu istniejącego.  
W obrębie skrzyżowań z sąsiednimi ulicami ustala się trójkątne poszerzenie pasa drogowego o długościach boków trójkąta równoległych do osi jezdni - 5m.

- 4.14 Z Tereny zieleni średniowysokiej. Zakaz realizacji budynków i ogrodzeń.
- 5.11 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług handlu i gastronomii.  
Obowiązują następujące ograniczenia w zagospodarowaniu wynikające z Uchwały Nr XIV/93/96 z dnia 26 września 1986r. WRN w Skierniewicach /Dz. Urz. Nr 5 z dnia 30 .10.1986r./ w sprawie ustanowienia obszaru chronionego krajobrazu p.n. "Nadwiślański" :
- a/ zakazuje się lokalizacji inwestycji zaliczonych , na podstawie przepisów szczególnych, do szczególnie szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi lub do mogących pogorszyć stan środowiska,
  - b/ zakazuje się realizacji jakichkolwiek obiektów budowlanych związanych ze składowaniem odpadów.
- 5.12 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.  
Dopuszcza się adaptację istniejących budynków, częściowo położonych poza nieprzekraczalną linią zabudowy  
Obsługa komunikacyjna poprzez istniejącą ulicę dojazdową / dz. nr ewid. 643/.
- 5.13 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 5.14 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 6.24 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 8.4 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.  
Dopuszcza się adaptację istniejącego budynku mieszkalnego częściowo położonego poza nieprzekraczalną linią zabudowy oraz wprowadza się zakaz realizacji nowych budynków mieszkalnych nadz. nr ewid. 1202/2.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondaże archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.  
Obsługa komunikacyjna obszaru tymczasowo za pośrednictwem istniejącego zjazdu, docelowo za pośrednictwem ul. Długiej.
- 8.5 MNp Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.  
Obsługa komunikacyjna obszaru tymczasowo za pośrednictwem istniejącego zjazdu do posesji Warszawska 95, docelowo za pośrednictwem ul. Długiej.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondaże archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

- 11.2 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 11.3 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 11.4 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 11.5 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- Dopuszcza się adaptację istniejących budynków położonych częściowo poza nieprzekraczalną linią zabudowy.  
 Budynki mieszkalne istniejące i realizowane na działkach przylegających do ul. 15-go Sierpnia wymagają zastosowania środków technicznych zabezpieczających je przed hałasem.  
 Zjazdy indywidualne z ul. 15-go Sierpnia dopuszcza się jedynie na działki nie mające dostępu do dróg dojazdowych 11.9 KD i 11.10 KD.
- 11.6 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.  
 Budynki mieszkalne realizowane na działkach przylegających do ul. 15-go Sierpnia wymagają zastosowanie środków technicznych zabezpieczających je przed hałasem.  
 Zjazdy indywidualne z ul. 15-go Sierpnia dopuszcza się jedynie na działki nie mające dostępu do drogi dojazdowej 11.9 KD.
- 11.7 PU Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej  
 Istniejący parking dla autobusów do adaptacji.  
 Dopuszcza się realizację parkingów służących potrzebom obiektów spoza obszaru 11.7 PU.
- 11.8 PU Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej  
 Istniejący parking dla autobusów do adaptacji.  
 Dopuszcza się realizację parkingów służących potrzebom obiektów spoza obszaru 11.8 PU.
- 11.9 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających 12m.
- 11.10 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających na odcinku równoległym do ul. 15-go Sierpnia tymczasowo 8+8,5 wg rys planu, docelowo 10m z poszerzeniem w kierunku północnym.
- 11.11 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających 10m.
- 11.12 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających 10m.
- 11.13 KD Tereny komunikacji, ulica dojazdowa szer. w liniach rozgraniczających 10m.
- 12.1 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.
- Realizacja funkcji mieszkaniowej w obrębie obszaru wymaga zastosowania środków technicznych zabezpieczających przed hałasem.  
 Obsługa komunikacyjna obszaru poprzez ulicę ~~.....~~

do obszaru od strony południowo-wschodniej.  
Wysokość obiektów w obszarze podlega ograniczeniom  
wynikającym z normy PN-89/L-49001.

- 13.2 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem  
nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.  
Obsługa komunikacyjna obszaru poprzez ul. Równoległą.

Prace ziemne związane z realizacją obiektów budowlanych podlegają  
zgłoszeniu oraz nadzorowi w trybie określonym, przepisami  
szczególnymi dotyczącymi ochrony dóbr kultury.

- 13.3 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem  
nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.

- 14.7 MNp Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem  
nieuciążliwej zabudowy produkcyjno-usługowej.  
Dopuszcza się adaptację istniejącej zabudowy częściowo  
położonej poza nieprzekraczalną linią zabudowy.

#### § 4

Dla obszarów objętych niniejszą Uchwałą ustala się stawkę procentową  
służącą naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości  
spowodowanego uchwaleniem planu w wysokości zero procent.

#### § 5

W granicach obszarów objętych Uchwałą traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego m. Sochaczew zatwierdzony Uchwałą Nr 47/82 WRN w Skierniewicach z dnia 28 kwietnia 1982r /z późniejszymi zmianami/.

#### § 6

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Skierniewickiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Skierniewickiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

2

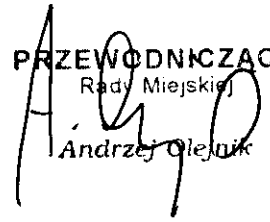
Załącznik NR 1  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku

## Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Sochaczew

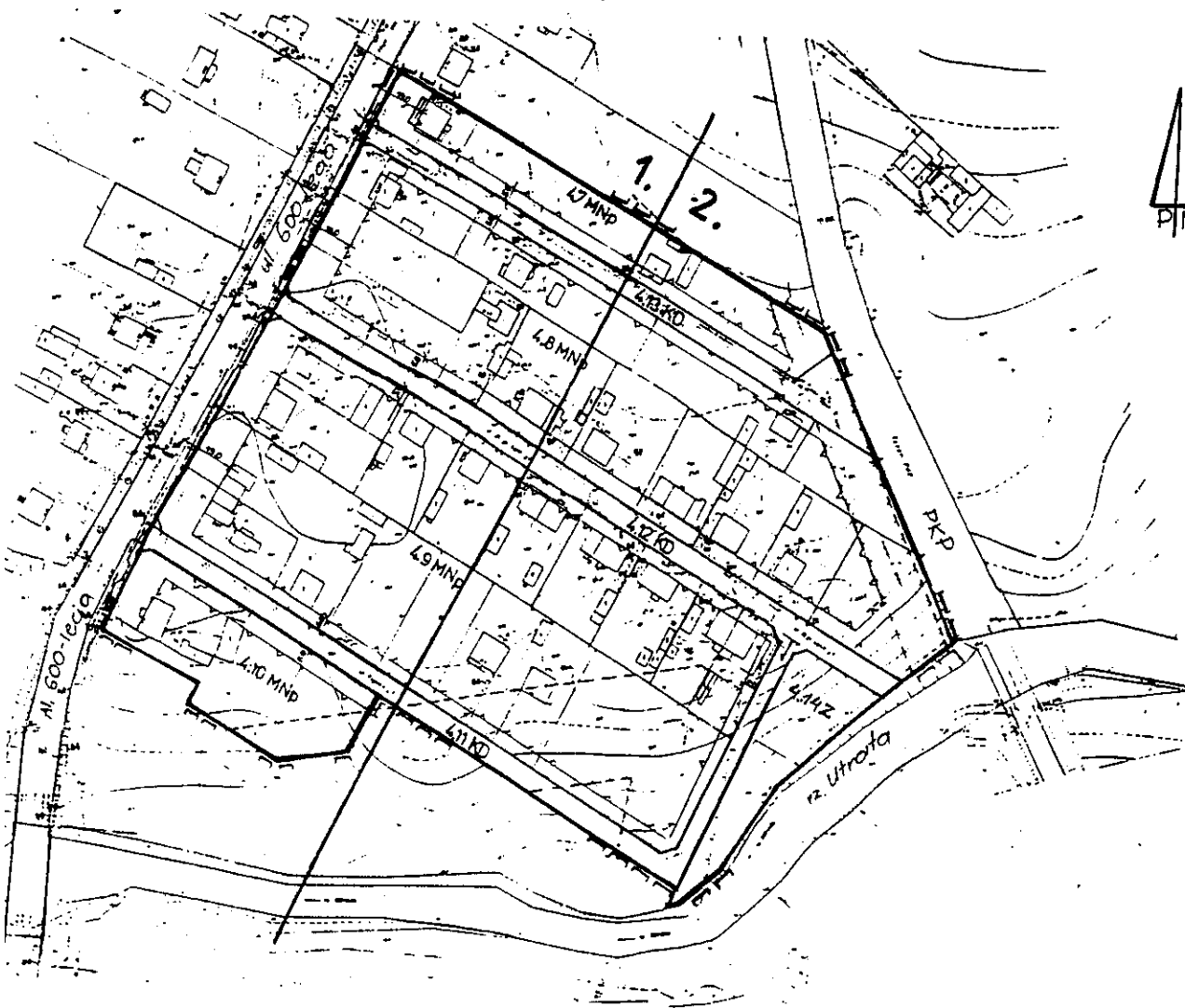
Zawartość :

1. - Schemat układu arkuszy
2. - Legenda
3. - Arkusze 1÷2



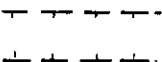
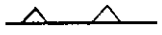

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

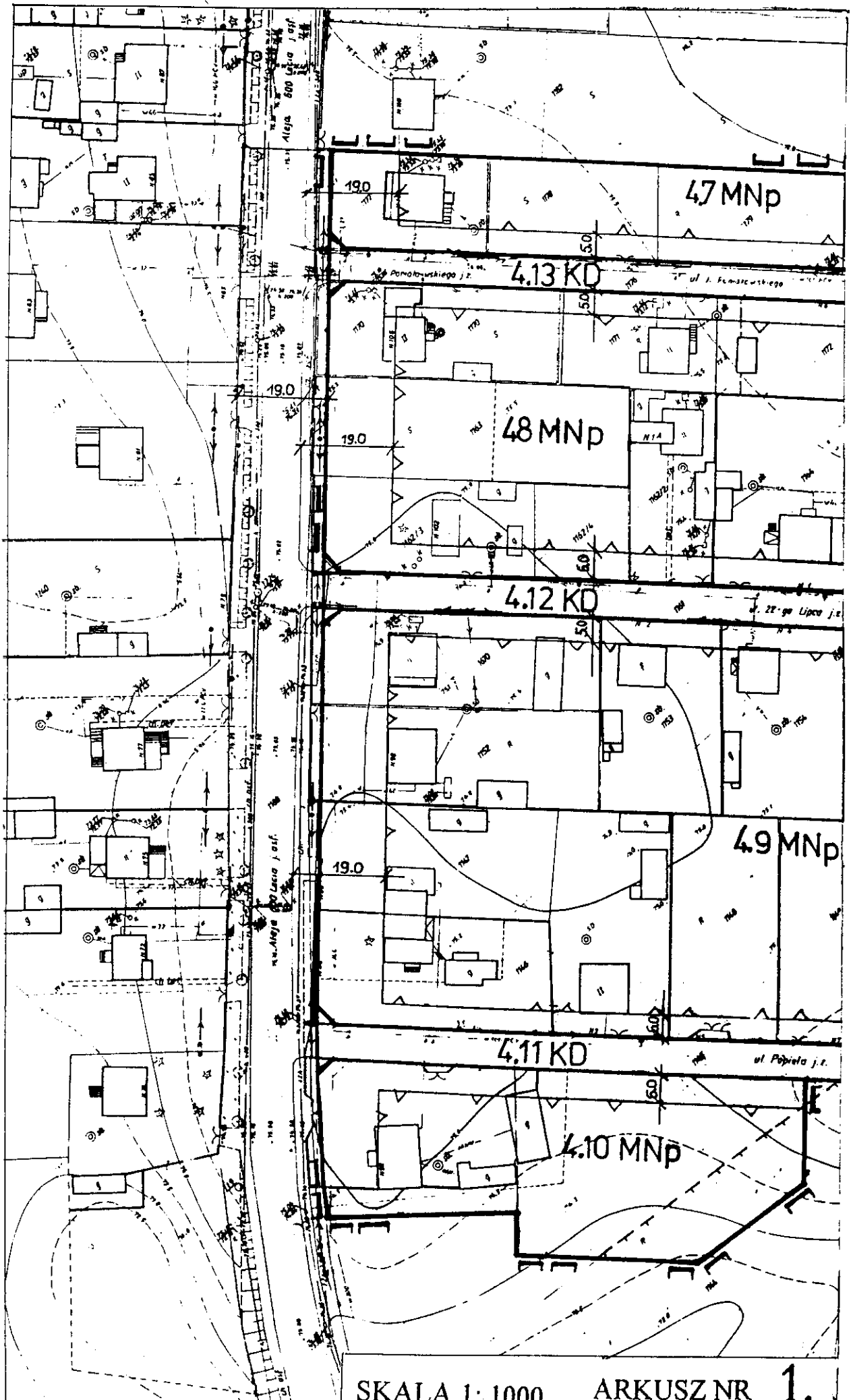


### 1. Schemat układu arkuszy



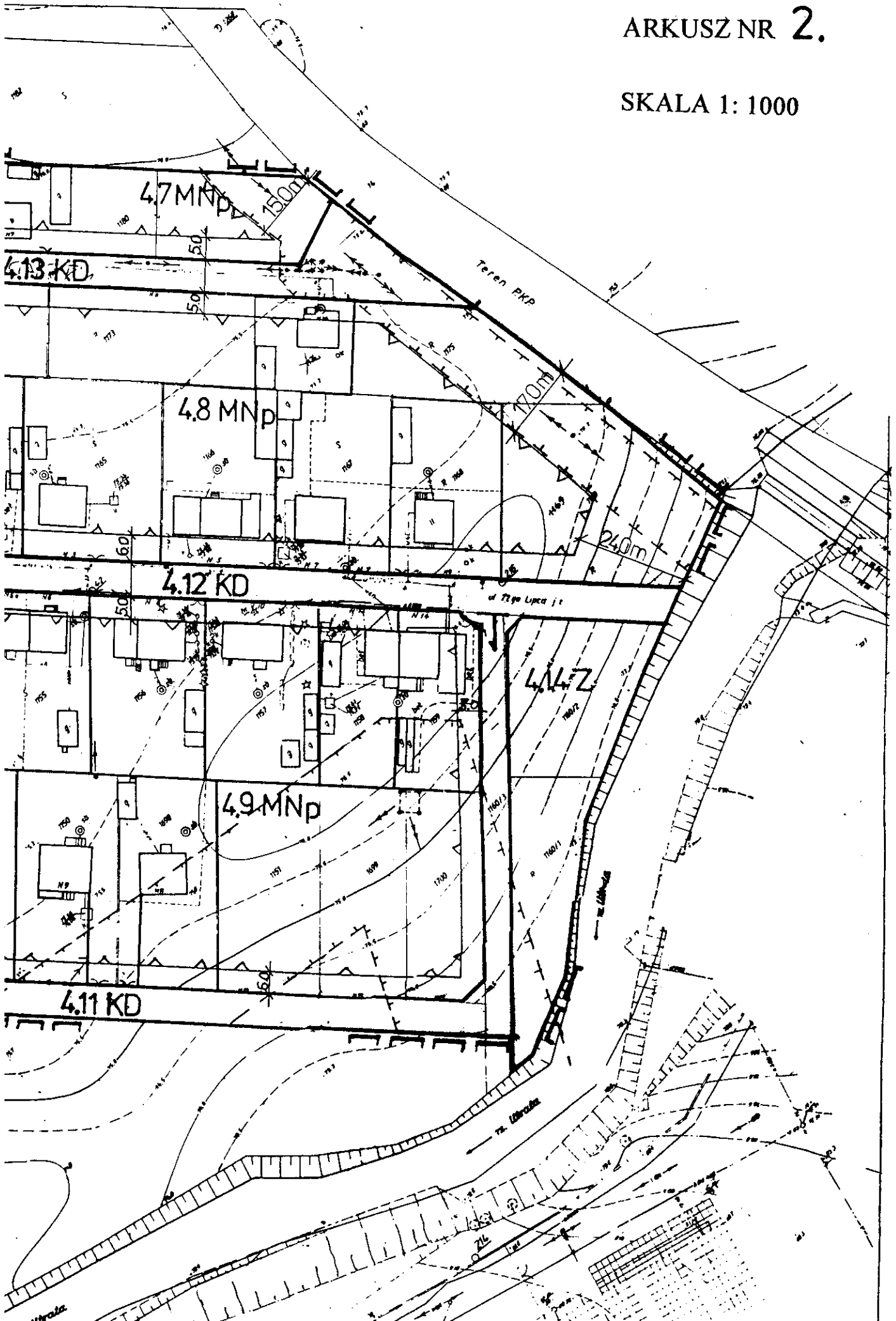
## 2. Legenda

	Granica obszaru zmiany planu
	Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
	Korytarze elektroenergetyczne
	Nieprzekraczalna linia zabudowy
	Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

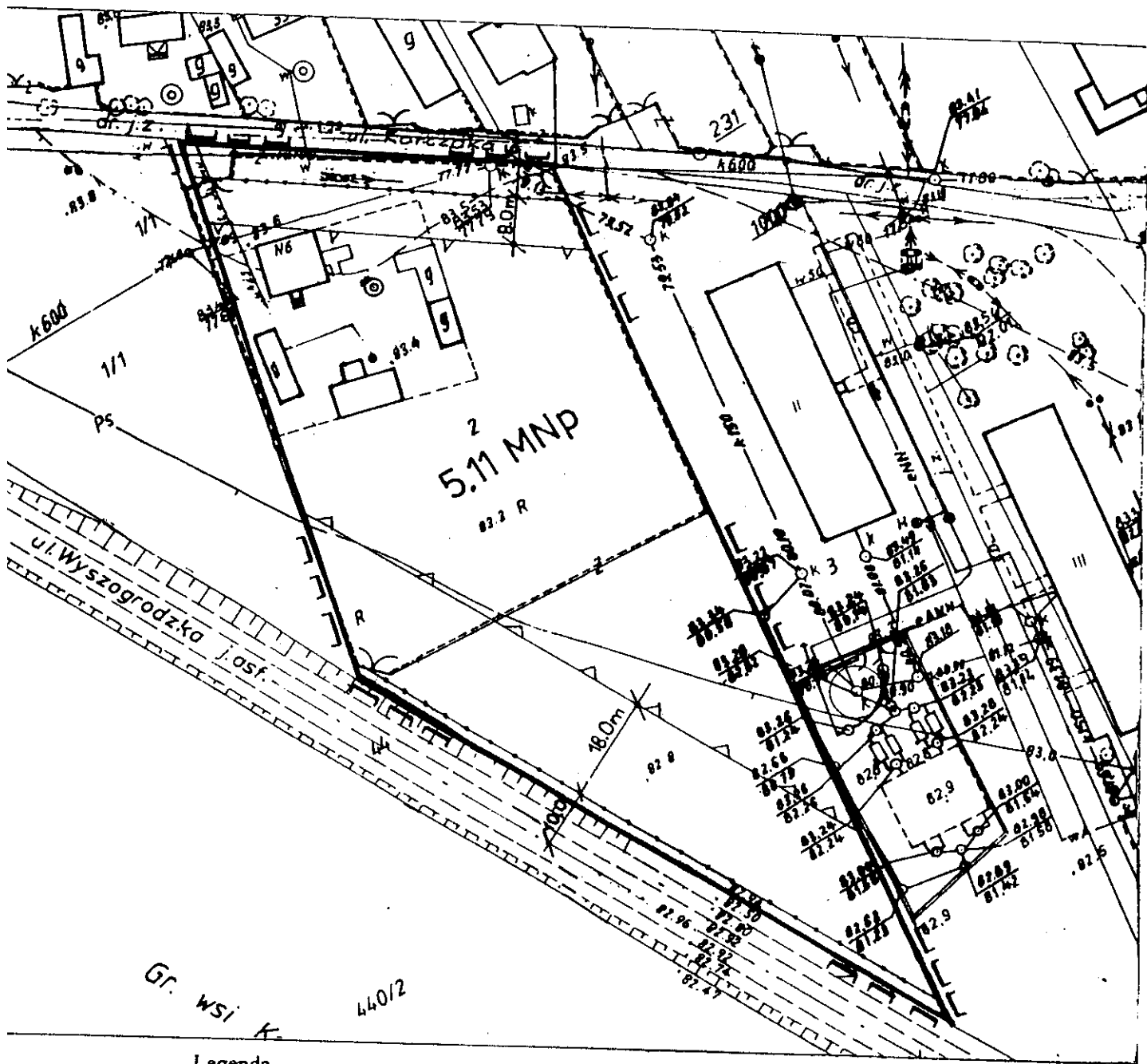


ARKUSZ NR 2.






SKALA 1: 1000



Załącznik NR 2  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



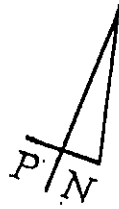
Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m. SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

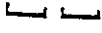




TEREN O SYMBOLU 5.11MNP



Załącznik NR 3  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

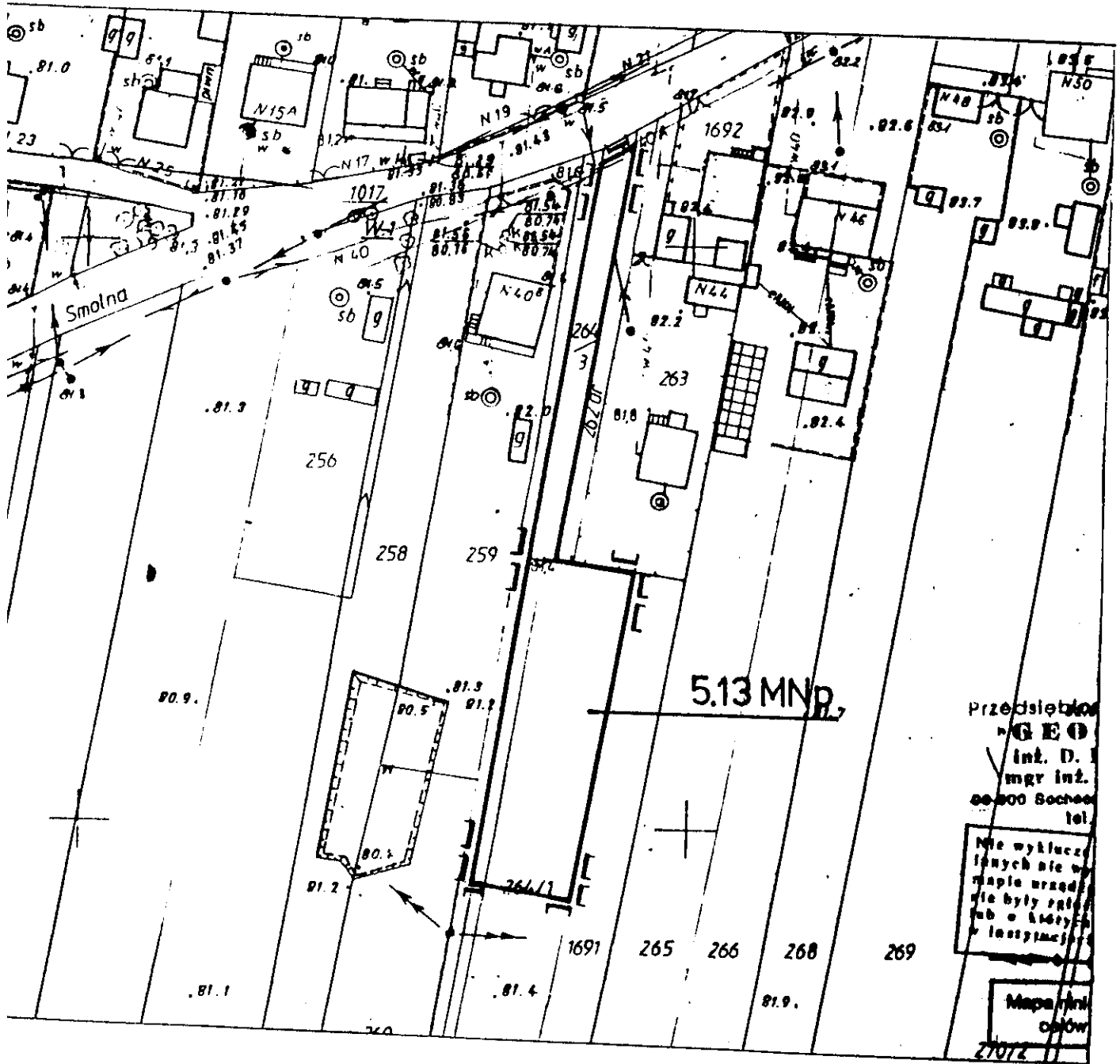
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000


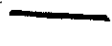

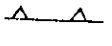
TEREN O SYMBOLU 5.12 MNp



Załącznik NR 4  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

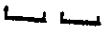

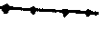
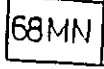
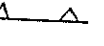
TEREN O SYMBOLU 5.13MNp



Załącznik NR 5  
do Uchwały NR xxx/27/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

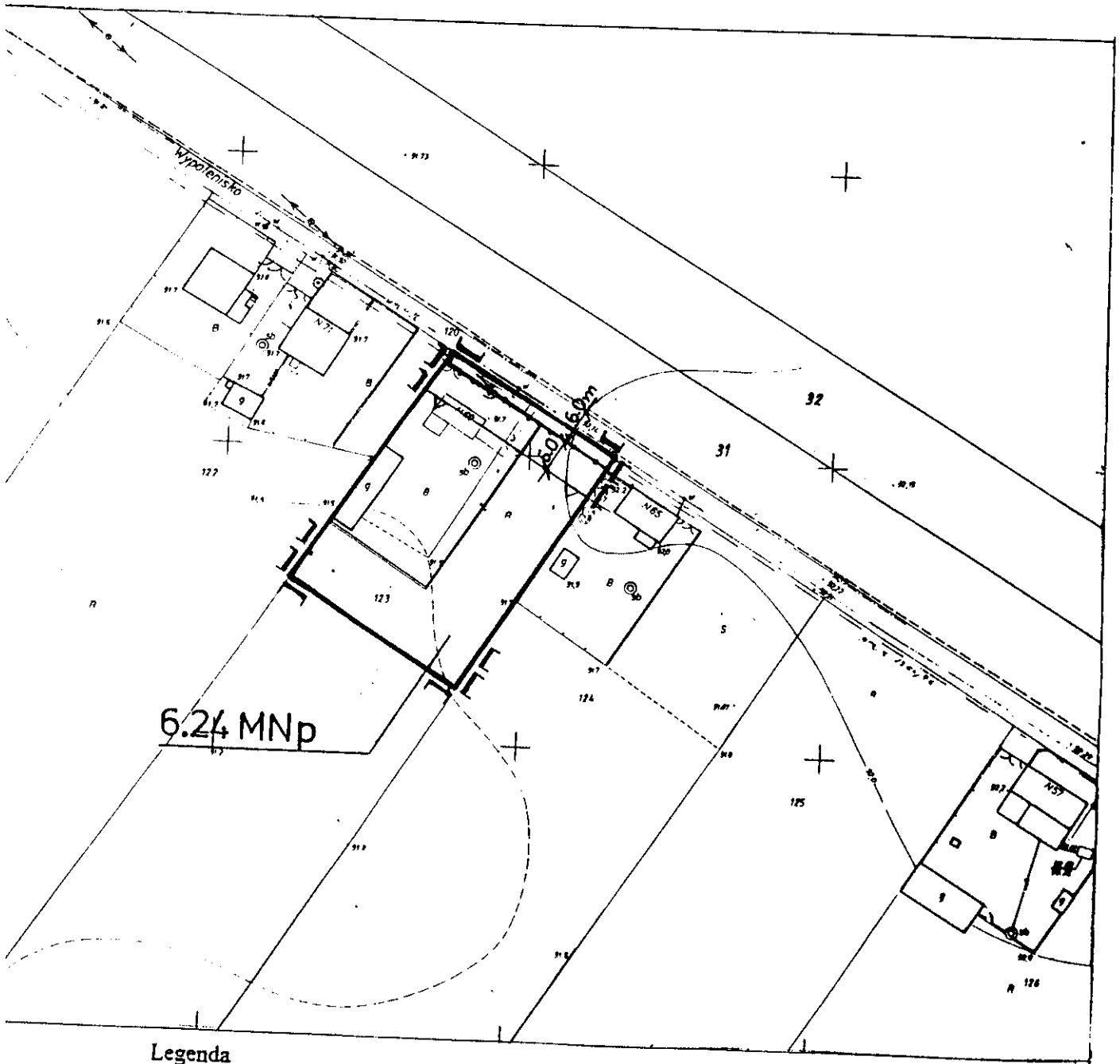
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1:1000






TEREN O SYMBOLU 5.14 MNp



Załącznik NR 6  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

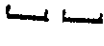
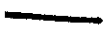
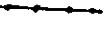
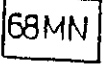
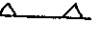
TEREN O SYMBOLU 6.24 MNp



Załącznik NR 7  
do Uchwały NR xxx/27/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

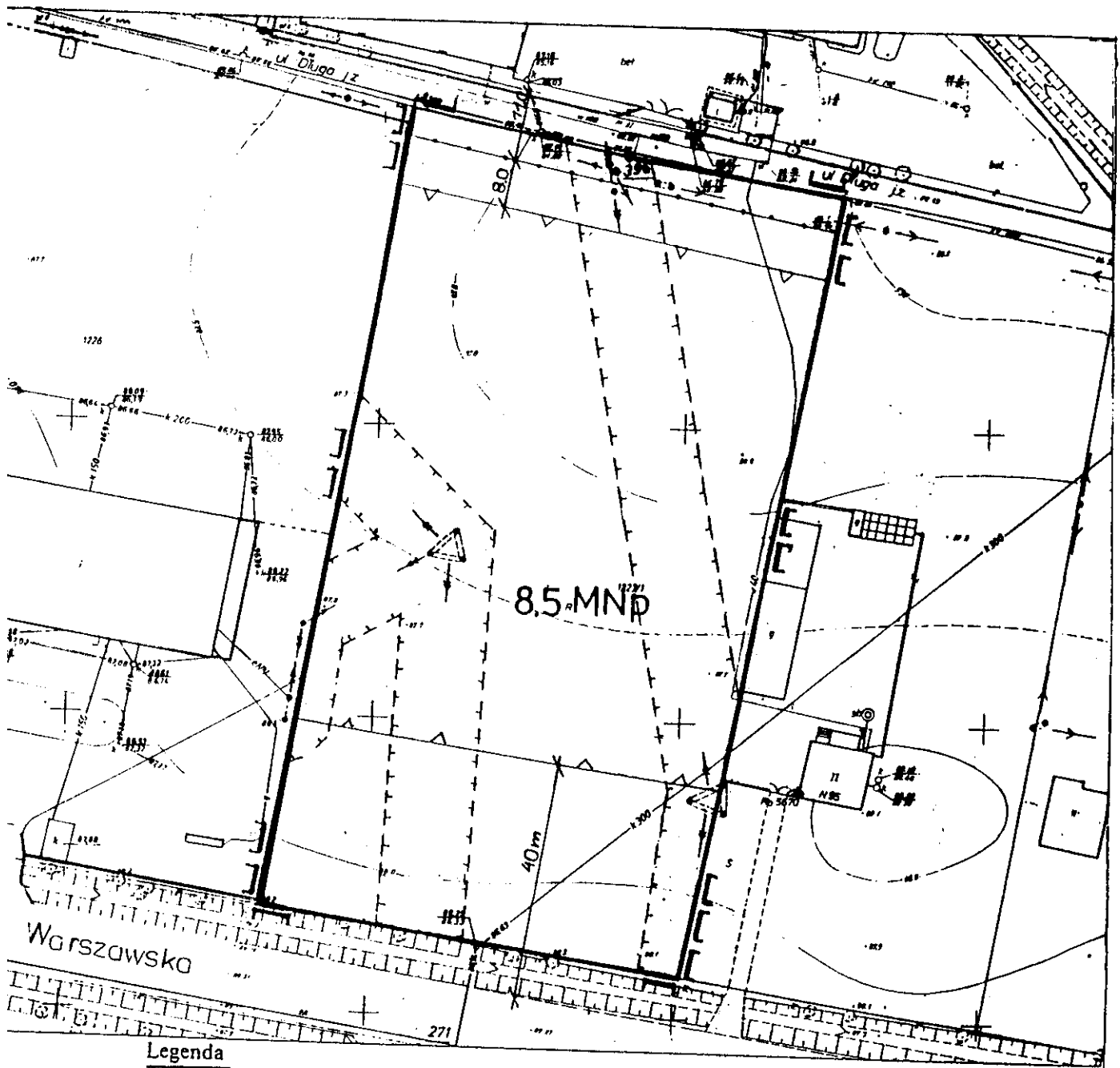
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m. SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

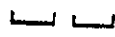
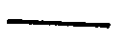
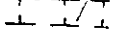
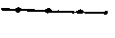
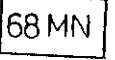
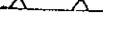
TEREN O SYMBOLU 8.4 MNp



Załącznik NR 8  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Korytarze elektroenergetyczne
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy budynków mieszkalnych

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

TEREN O SYMBOLU 8.5MNp

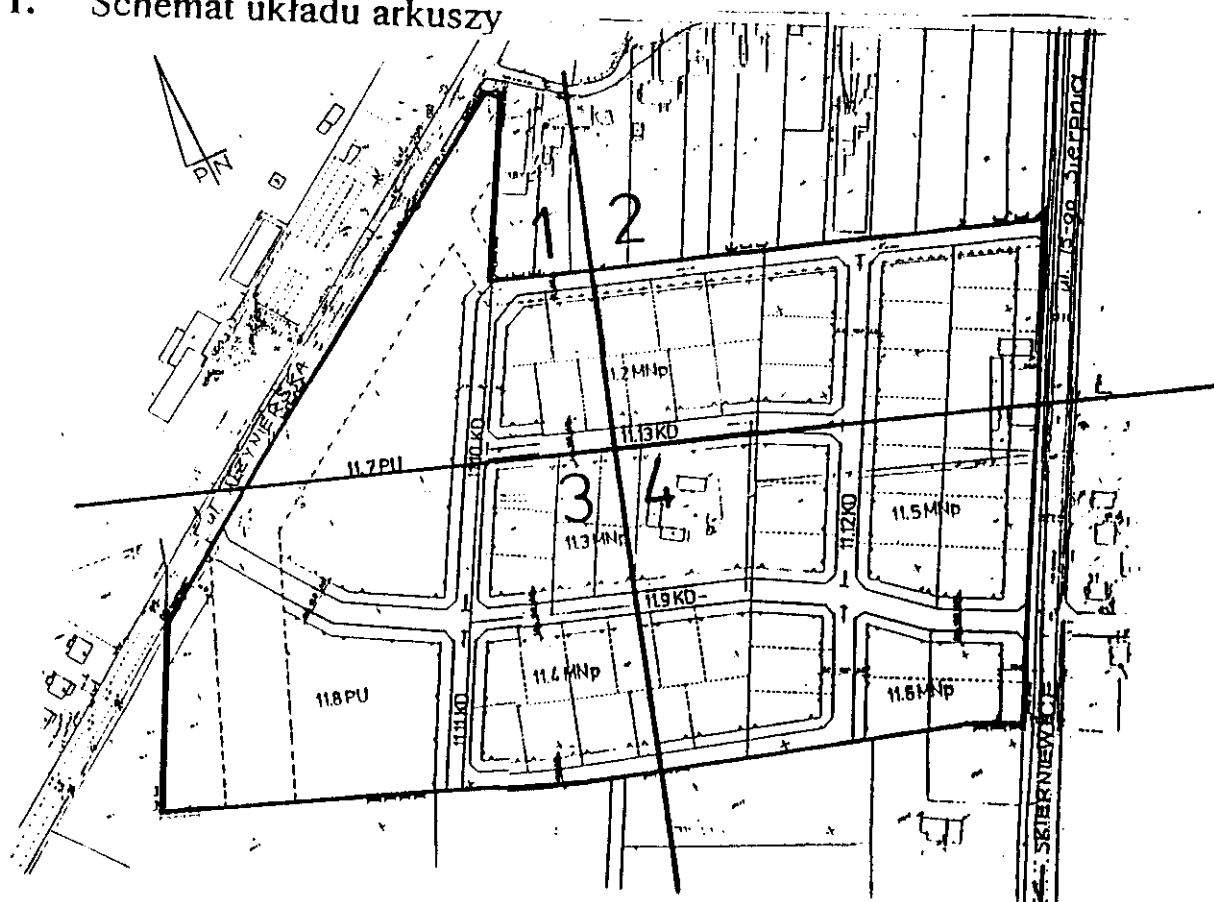
Załącznik NR 9  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku

## Rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Sochaczew

Zawartość :

1. - Schemat układu arkuszy
2. - Legenda
3. - Arkusze 1÷4

1. Schemat układu arkuszy



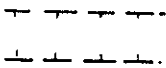
## 2. Legenda



Granica obszaru zmiany planu



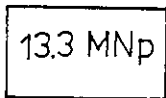
Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach



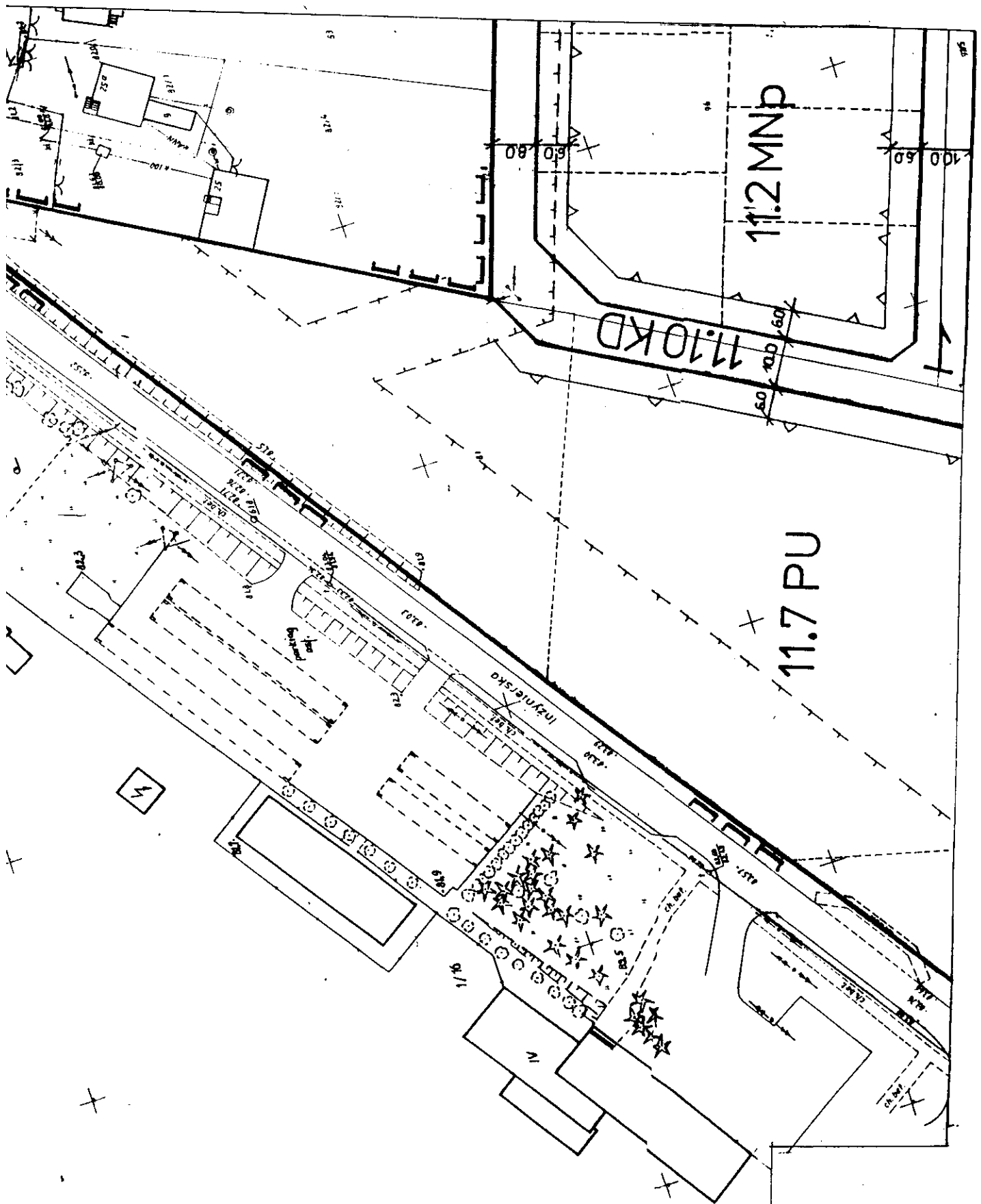
Korytarze elektroenergetyczne



Nieprzekraczalna linia zabudowy



Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

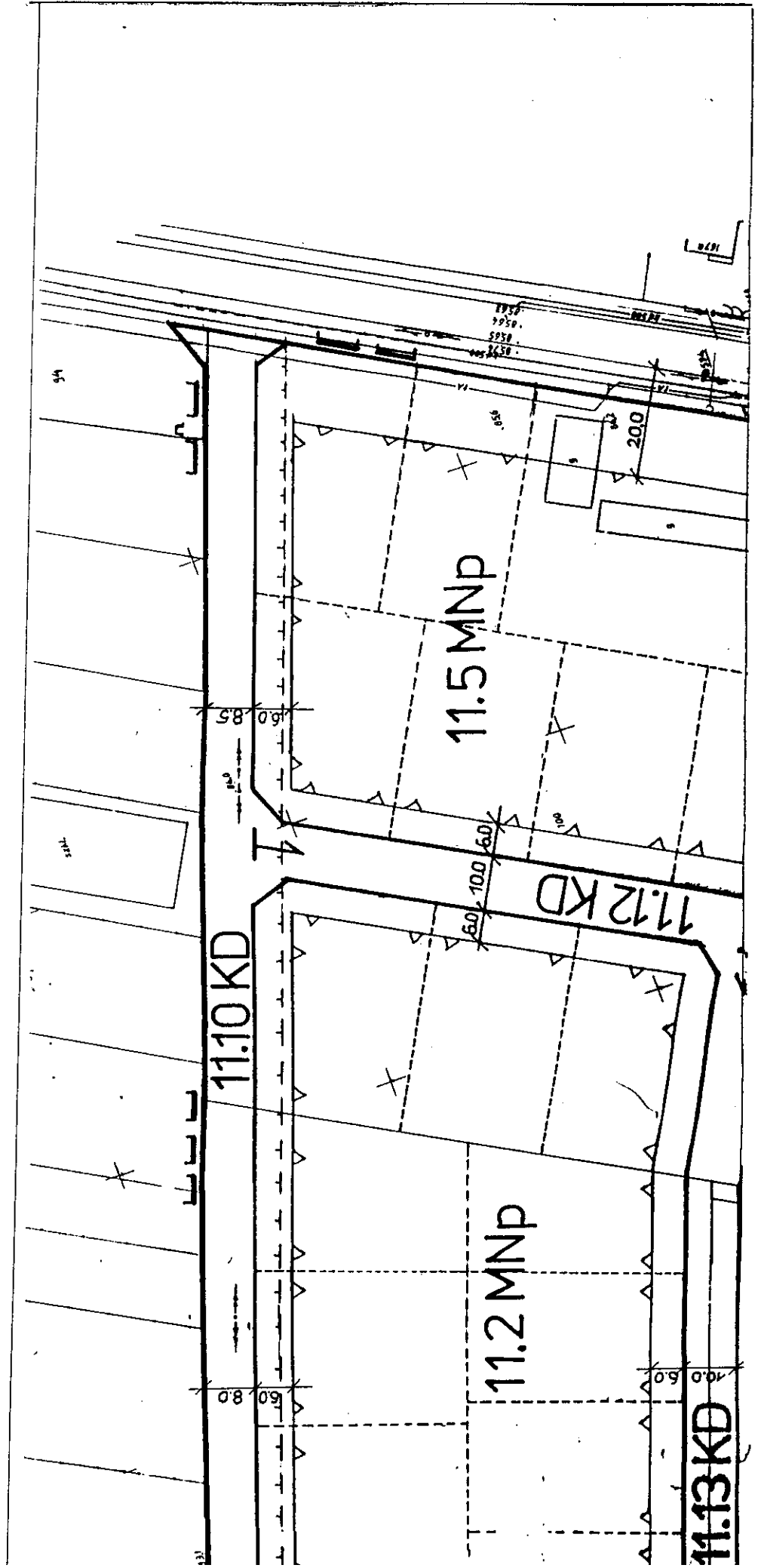


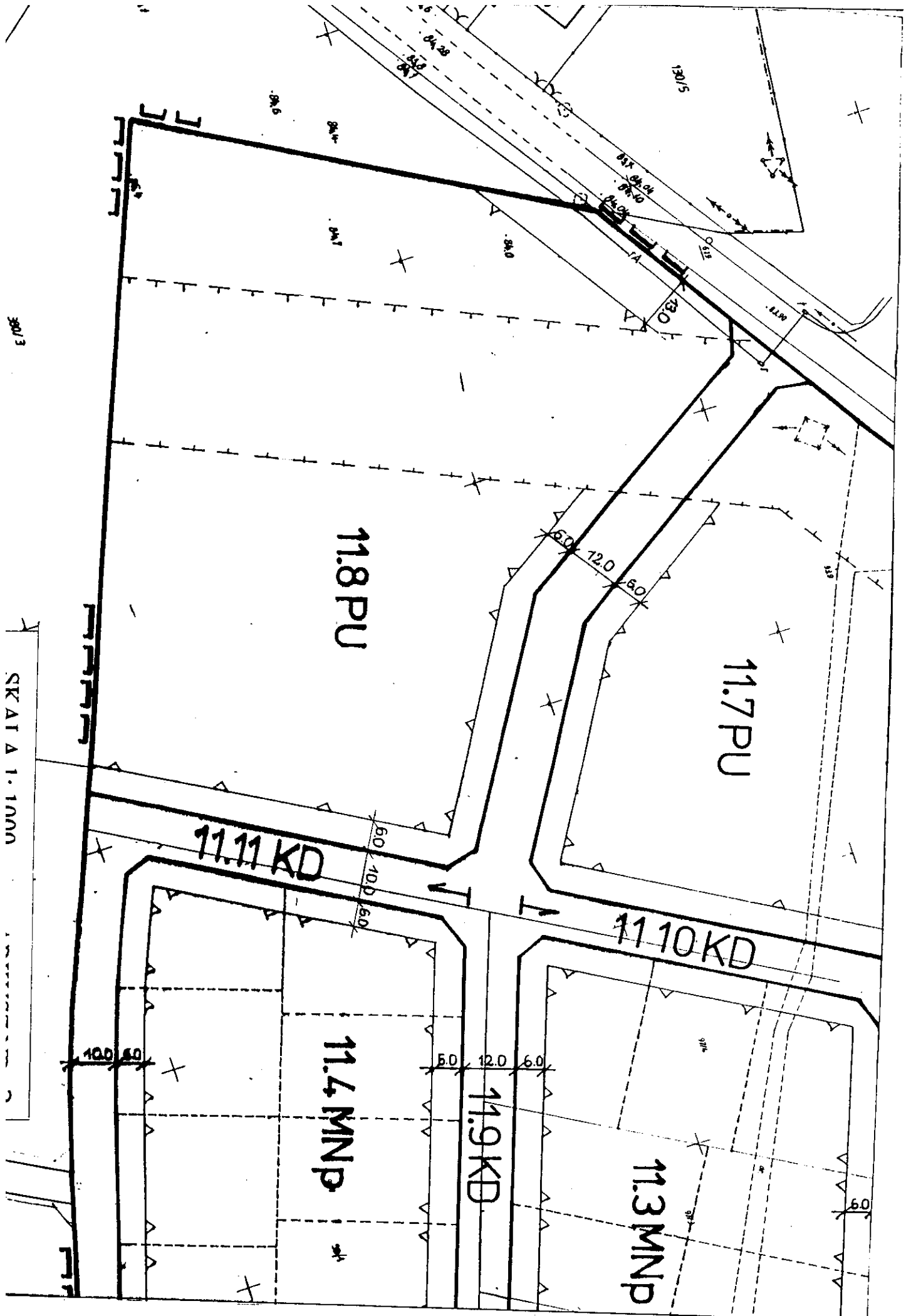
SKALA 1: 1000

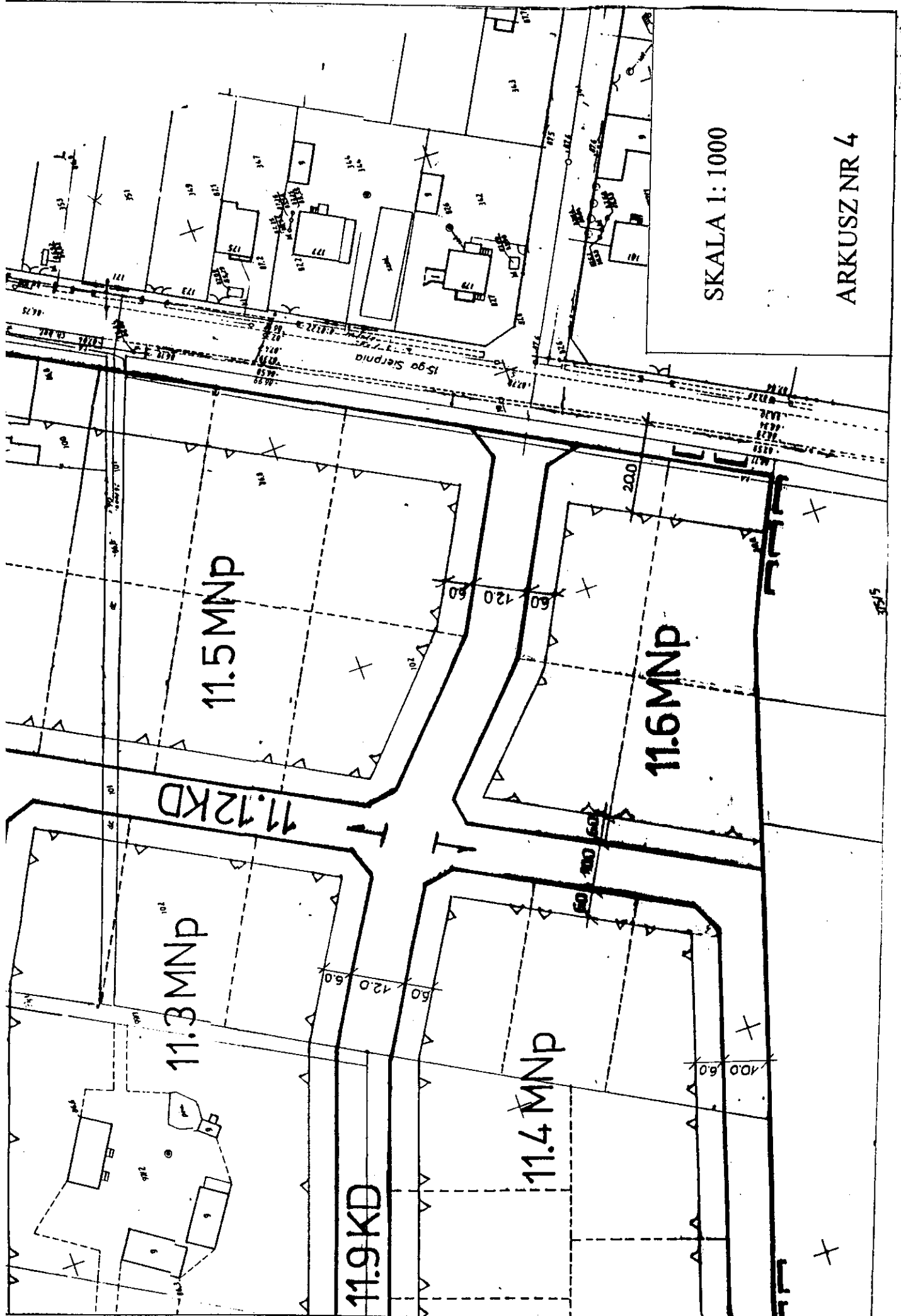
ARKUSZ NR 1

SKALA 1: 1000

ARKUSZ NR 2





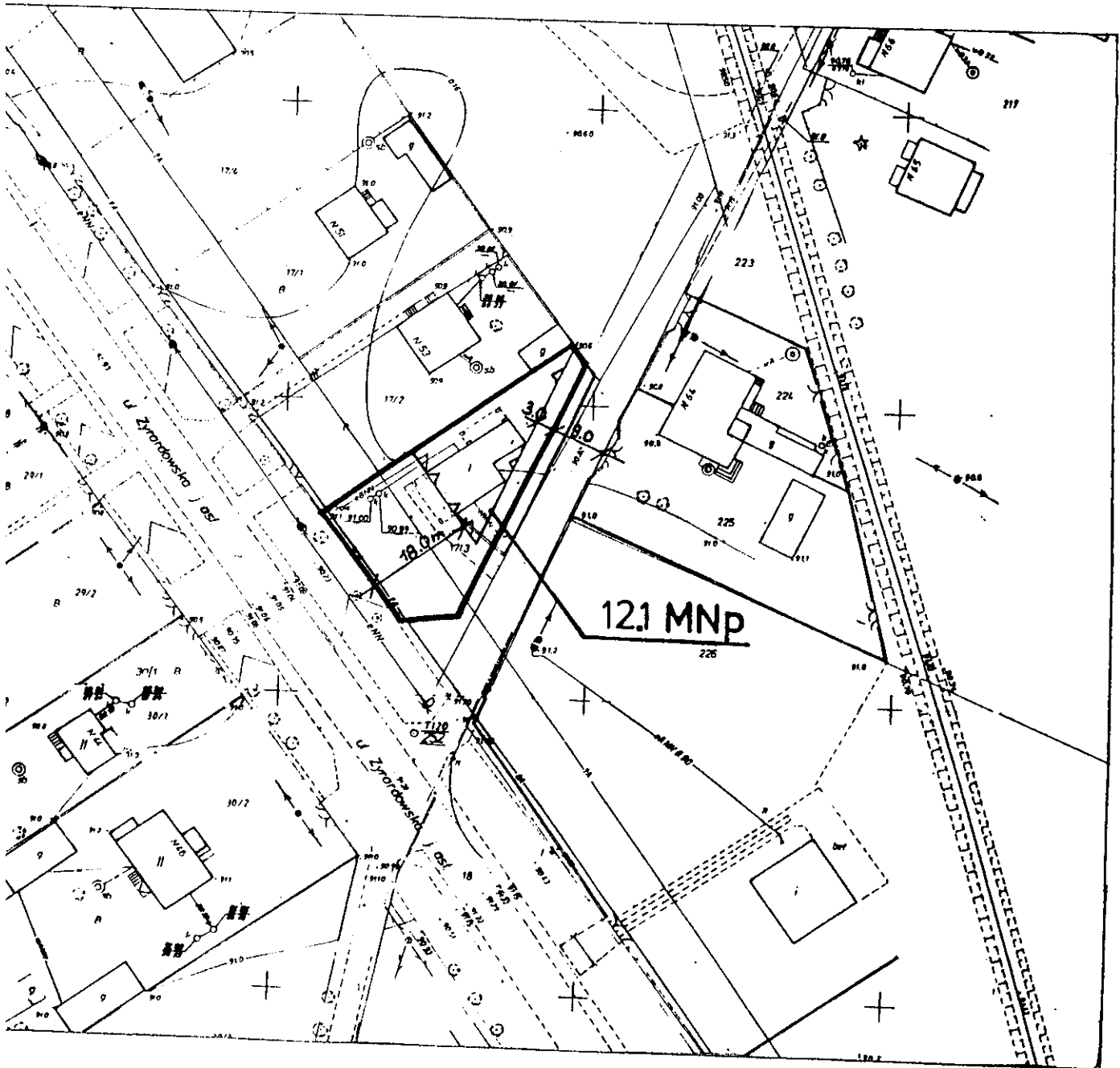


SKALA 1:1000


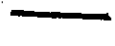

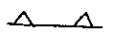
ARKUSZ NR 4



Załącznik NR 10  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

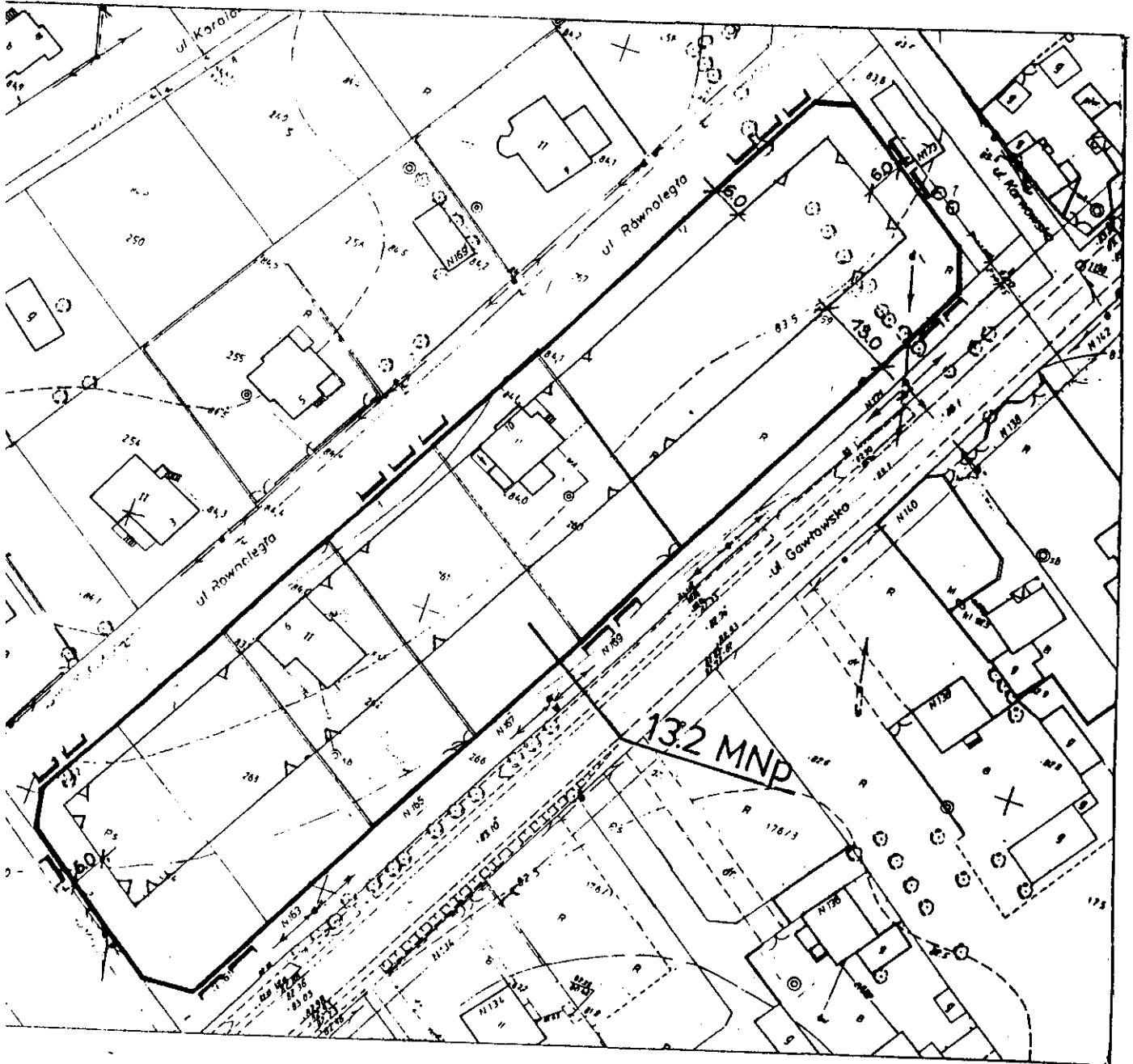
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m. SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

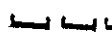
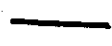

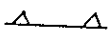
TEREN O SYMBOLU 12.1 MNP



Załącznik NR 11  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



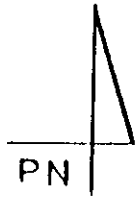
Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy budynków mieszkalnych

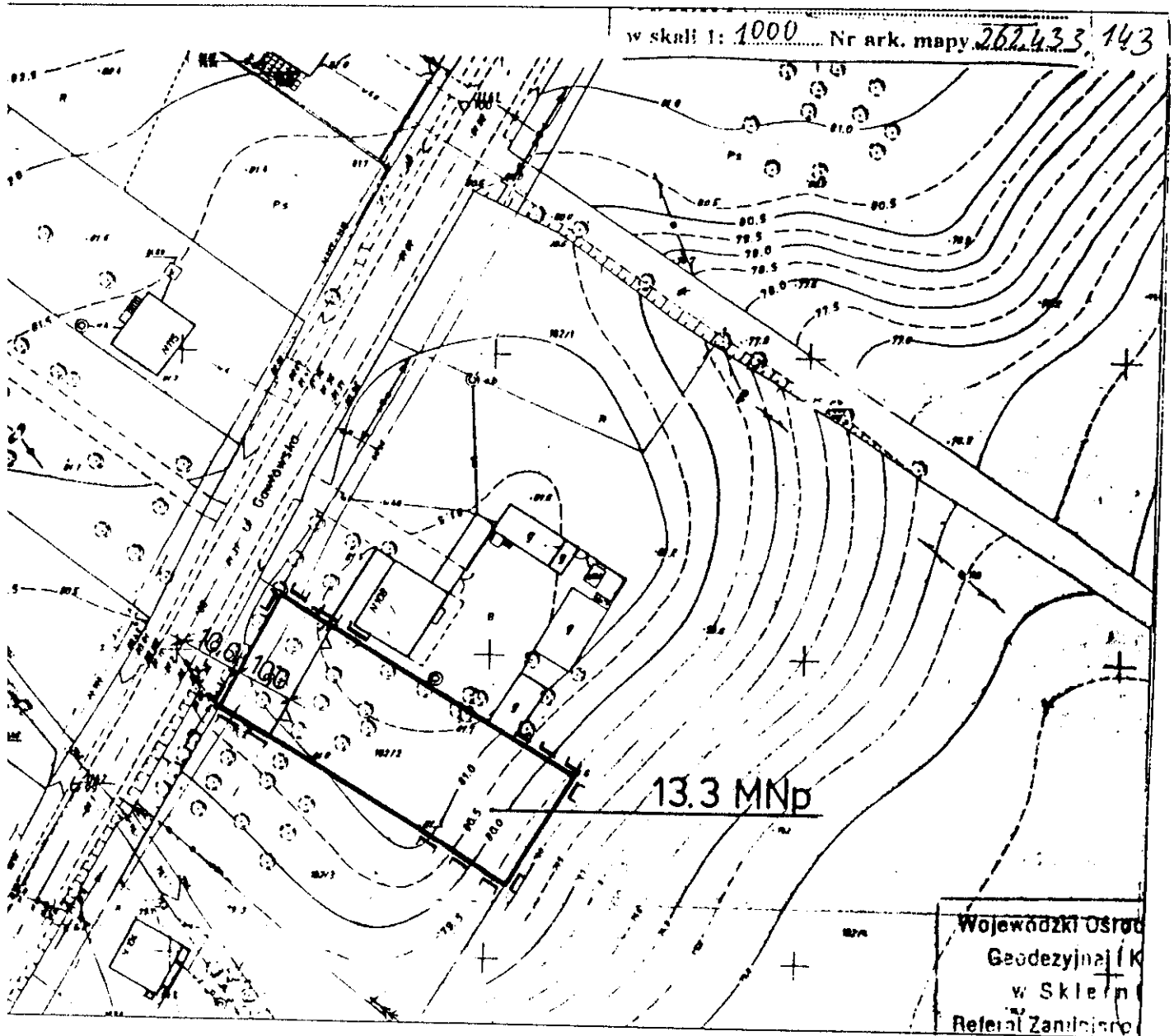
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000





TEREN O SYMBOLU 13.2 MNP



Załącznik NR 12  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku



Legenda

-  Granica obszaru planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

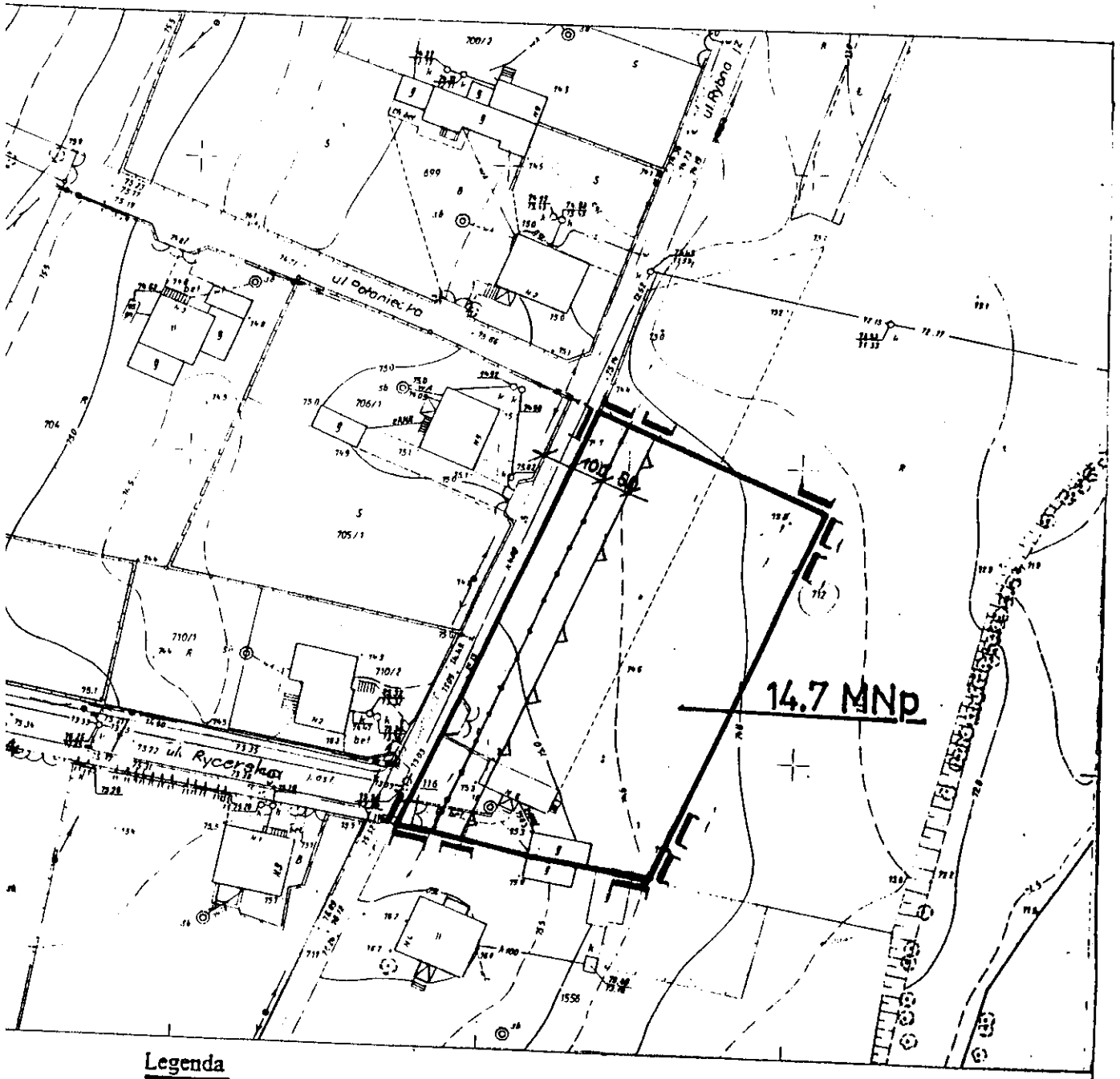
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

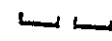




TEREN O SYMBOLU 13.3 MNp



Załącznik NR 13  
do Uchwały NR xxx/270/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 25 marca 1997 roku.



Legenda

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1: 1000

TEREN O SYMBOLU 14.7 MN p