



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 10 maja 2012 r.

Poz. 2174

UCHWAŁA NR XIX/104/12 RADY GMINY POWIDZ

z dnia 29 marca 2012 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055 i Nr 116, poz. 1203, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974 i Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223, poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142, Nr 28, poz. 146, Nr 40, poz. 230, Nr 106, poz. 675, Dz.U. z 2011 r. Nr 21, poz. 113, Nr 117, poz. 679, Nr 134, poz. 777, Nr 149, poz. 887 i Nr 217, poz. 1281) art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 880, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880; z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237, Nr 220, poz. 1413; z 2010 r. Nr 24, poz. 124, Nr 75, poz. 474, Nr 106, poz. 675, Nr 119, poz. 804, Nr 149, poz. 996, Nr 130, poz. 871, Nr 155, poz. 1043, Dz.U. z 2011 r., Nr 32, poz. 159 i Nr 153, poz. 901) Rada Gminy Powidz uchwala, co następuje :

Rozdział 1.

Przepisy ogólne

§ 1. 1. W związku z uchwałą Nr IX/32/11 Rady Gminy Powidz z dnia 25 maja 2011 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz oraz po stwierdzeniu zgodności poniższych ustaleń z uchwaloną zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Powidz, uchwala się plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz, zwany dalej planem.

2. Integralnymi częściami uchwały są:

- 1) rysunek planu zatytułowany „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz” opracowany w skali 1: 1000, na którym określone zostały granice obszaru objętego opracowaniem planu, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik nr 2 do uchwały;
- 3) rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych, stanowiące załącznik nr 3 do uchwały.

3. Granice obszaru objętego planem określone zostały na rysunku planu.

§ 2. Ilekroć w uchwale mowa o:

- 1) **Linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć linię rozgraniczającą tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 2) **Powierzchni zabudowy** – należy przez to rozumieć sumę powierzchni wyznaczonych przez rzuty pionowe zewnętrznych krawędzi budynków na powierzchni działki budowlanej,
- 3) **Nieprzekraczalnej linii zabudowy** – należy przez to rozumieć linię, w której może być umieszczona ściana projektowanego budynku bez prawa jej przekraczania w kierunku linii rozgraniczającej, za wyjątkiem takich elementów architektonicznych, jak: balkon, wykusz, schody, taras, gzyms, okap dachu, rynna, wiatrołap oraz innych detali wystroju architektonicznego,
- 4) **Warunkach zabudowy i sposobie zagospodarowania terenu** – należy przez to rozumieć parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu.

§ 3. Ustaleniami planu na rysunku planu są:

- 1) granica obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalna linia zabudowy,
- 4) przeznaczenie terenu oznaczone symbolami określonymi w §4,
- 5) linie wymiarowe charakterystycznych odległości.

§ 4. Przeznaczenie terenu, o którym mowa w §3 pkt. 4 oznaczono na rysunku planu symbolem: **MN** –tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej.

§ 5. Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

1. Zabudowę należy lokalizować zgodnie z nieprzekraczalną linią zabudowy określoną na rysunku planu.
2. Zezwala się na lokalizację nowych obiektów infrastruktury technicznej o wysokości nie wyższej niż 5,0 m poza nieprzekraczalnymi liniami zabudowy.
3. Wysokości ustalone w Rozdziale 2 dotyczą kondygnacji nadziemnych; dopuszcza się realizację kondygnacji podziemnych.
4. Zezwala się na lokalizację budynków garażowych i gospodarczych przy granicy działek budowlanych.
5. Budynki garażowe i gospodarcze realizowane na różnych działkach przy ich wspólnych granicach winny mieć jednakowe parametry zabudowy (wysokość górnej krawędzi elewacji, kształt i wysokość dachów).
6. Zakazuje się realizacji atrap dachowych nie związanych z konstrukcją dachu.
7. Ustala się zakaz umieszczania reklam na elewacjach budynków w sposób zmieniający lub zakrywający elementy wystroju architektonicznego; dopuszcza się lokalizację tablic reklamowych o powierzchni do 1,0 m² na jednej działce budowlanej.
8. Zakazuje się lokalizacji garaży blaszanych, obiektów i budynków tymczasowych, z wyjątkiem obiektów zaplecza budów na czas ich realizacji.
9. Od strony dróg publicznych ustala się zakaz realizacji ogrodzeń z prefabrykowanych elementów betonowych i żelbetowych.

§ 6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

1. W zakresie ochrony przed hałasem:
 - 1) dla terenów objętych opracowaniem planu należy zachować dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku wynikające z przepisów odrębnych: dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej (MN) jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej;
 - 2) w przypadku wystąpienia przekroczenia akustycznych standardów jakości środowiska na terenach wymagających ochrony akustycznej (MN) należy zastosować środki techniczne, technologiczne lub organizacyjne zmniejszające poziom hałasu, co najmniej do poziomów dopuszczalnych.

2. Ustala się gromadzenie i segregację odpadów w miejscach ich powstawania, a ich dalsze zagospodarowanie powinno odbywać się zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy i przepisami odrębnymi.

3. Zbędne masy ziemne powstające w czasie realizacji inwestycji należy zagospodarować zgodnie z przepisami odrębnymi.

4. W terenie zagospodarowanym i zabudowanym należy chronić powierzchnię biologicznie czynną; w miarę możliwości należy ograniczać jej przykrycia, w szczególności betonem i asfaltem.

5. W zakresie zaopatrzenia w energię ciepłą:

- 1) energię ciepłą należy pozyskiwać przy zastosowaniu paliw charakteryzujących się najniższymi wskaźnikami emisyjnymi, spalanych w urządzeniach o wysokim stopniu sprawności;
- 2) dopuszcza się stosowanie ogrzewania gazowego oraz systemu wykorzystujące źródła czystej energii, w szczególności takiej jak: pompy ciepłe, kolektory słoneczne, energię elektryczną.

§ 7. Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w razie natrafienia w trakcie prac ziemnych na obiekty archeologiczne należy przerwać pracę, zabezpieczyć teren i niezwłocznie powiadomić odpowiedni organ służby ochrony zabytków.

§ 8. Ustalenia dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych: na terenie objętym opracowaniem planu nie występują przestrzenie publiczne, w związku z tym nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb ich kształtowania.

§ 9. Parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu: szczegółowe parametry zabudowy, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy, określono w Rozdziale 2 oraz na rysunku planu.

§ 10. Sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych:

1. Ze względu na położenie terenu objętego planem w granicach Powidzkiego Parku Krajobrazowego utworzonego na mocy Rozporządzenia nr 231/06 Wojewody Wielkopolskiego z dnia 29 grudnia 2006r. w sprawie Powidzkiego Parku Krajobrazowego oraz w granicach Powidzko – Bieniszewskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu ustanowionego na mocy uchwały nr 53 Wojewódzkiej Rady Narodowej w Koninie z dnia 29 stycznia 1986r. w sprawie ustalenia obszarów krajobrazu chronionego na terenie województwa konińskiego i zasad korzystania z tych obszarów, ustala się zakaz realizacji zabudowy w sposób zakłócający walory krajobrazowe terenu oraz sprzeczny z celami ochrony tych obszarów.

2. Plan ustala ochronę wód podziemnych ze względu na położenie terenu objętego planem w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 „Subzbiornik Inowrocław – Gniezno”, ustanowionego na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 27 czerwca 2006 r. w sprawie przebiegu granic obszarów dorzeczy i regionów wodnych; obowiązują następujące ustalenia:

- 1) zakaz składowania odpadów niebezpiecznych oraz składowania odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne w strefie zasilania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych;
- 2) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych, w których prowadzona działalność może spowodować zanieczyszczenie gruntów lub wód;
- 3) obowiązek stosowania wszelkich zabezpieczeń technicznych dla ochrony środowiska, szczególnie wód podziemnych przy realizacji nowych inwestycji.

§ 11. Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości: nie zachodzi scalanie i podział nieruchomości w rozumieniu przepisów odrębnych.

§ 12. Ustalenia dotyczące szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy:

1. Na terenach zabudowy mieszkaniowej zakazuje się lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oraz potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko za wyjątkiem inwestycji celu publicznego.

2. Na terenie opracowania planu znajduje się linia elektroenergetyczna SN – 15kV, dla której do czasu przełożenia lub skablowania ustala się zachowanie pasa ochronnego o szerokości 5 m od rzutu poziomego skrajnego przewodu linii, na terenie którego obowiązuje zakaz lokalizowania zabudowy z przeznaczeniem na pobyt ludzi oraz zakaz sadzenia zieleni wysokiej.

3. Wszelkie projektowane na terenie opracowania budowle o wysokości równej i większej niż 50 m n.p.t. należy każdorazowo uzgadniać z Szefostwem Służby Ruchu Lotniczego Sił Zbrojnych RP przed wydaniem pozwolenia na ich budowę.

§ 13. Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:

1. Wszystkie tereny w granicach planu będą obsługiwane komunikacyjnie z drogi publicznej zlokalizowanej poza obszarem planu.

2. W obrębie poszczególnych terenów należy zapewnić odpowiednią liczbę miejsc postojowych oraz garażowych zaspokajającą potrzeby w zakresie parkowania i postoju samochodów z uwzględnieniem warunków technicznych określonych w przepisach odrębnych, jednak nie mniej niż 2 stanowiska na 1 lokal mieszkalny.

3. Docelowo należy zapewnić wykonanie pełnego uzbrojenia w podstawową sieć infrastruktury technicznej powiązaną z istniejącym systemem oraz podłączenie do niej terenów objętych planem, na warunkach określonych z zarządcą sieci.

4. Do czasu realizacji pełnego, docelowego uzbrojenia terenu w podstawową sieć infrastruktury technicznej dopuszcza się rozwiązania tymczasowe zgodnie z przepisami odrębnymi.

5. Nowoprojektowane sieci i urządzenia uzbrojenia technicznego należy lokalizować na terenach do przeznaczonej lub na terenie dróg publicznych, a w uzasadnionych przypadkach również na terenach o innym przeznaczeniu.

6. Należy zapewnić dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej na warunkach uzgodnionych z właściwym zarządcą sieci i uzbrojenia technicznego.

7. Kierunki budowy i rozbudowy sieci uzbrojenia technicznego należy realizować zgodnie z opracowaniami dotyczącymi rozwoju sieci, na warunkach określonych z zarządcą sieci.

8. Obsługę poszczególnych terenów w zakresie infrastruktury technicznej należy realizować z sieci zlokalizowanych w przyległych ulicach.

9. Dopuszcza się przełożenie istniejących sieci uzbrojenia technicznego kolidujących z zainwestowaniem, na warunkach określonych przez ich właściwego zarządcę oraz na koszt podmiotu wchodzącego w kolizję.

10. Wszystkie istniejące na obszarze urządzenia elektroenergetyczne należy wkomponować w projektowane zagospodarowanie przedmiotowego terenu, zachowując bezpieczne odległości zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami.

11. Zezwala się na lokalizację na obszarze planu sieci i urządzeń infrastruktury technicznej nie związanych z obsługą terenu objętego planem.

12. W zakresie zaopatrzenia w wodę - ustala się powiązanie terenu objętego planem z istniejącym i projektowanym układem sieci wodociągowej; przebudowę, rozbudowę, wymianę, modernizację istniejącej sieci wodociągowej.

13. W zakresie odprowadzania i unieszkodliwiania ścieków – dla odprowadzania ścieków bytowych ustala się budowę i rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej; do czasu budowy sieci dopuszcza się tymczasowe odprowadzanie ścieków do szczelnych zamkniętych zbiorników bezodpływowych.

14. W zakresie odprowadzania wód opadowych lub roztopowych – dopuszcza się odprowadzanie wód opadowych i roztopowych na własny teren nieutwardzony, do dołów chłonnych lub zbiorników retencyjnych, z uwzględnieniem przepisów odrębnych.

15. W zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną -ustala się powiązanie terenu objętego planem z systemem zasilania poprzez rozbudowę istniejących linii napowietrznych lub kablowych średniego i niskiego napięcia oraz stacji transformatorowych.

16. W zakresie sieci telefonicznej – ustala się rozbudowę istniejącej sieci telefonicznej podziemnej.

17. W zakresie sieci gazowej -dla zaopatrzenia w gaz plan ustala powiązanie terenu objętego planem z istniejącym i projektowanym układem sieci gazowej, w tym adaptację, rozbudowę, wymianę, modernizację istniejącej sieci gazowej.

18. Dla zaopatrzenia w energię cieplną ustala się wykorzystanie indywidualnych sposobów ogrzewania, z zastrzeżeniem §6 ust. 5.

§ 14. Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania i użytkowania terenów: nie ustala się.

Rozdział 2. Ustalenia szczegółowe

§ 15. Ustalenia dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem **MN** :

1. Przeznaczenie terenu – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolno stojącej.

2. Zasady podziału nieruchomości:

- 1) utrzymuje się istniejący podział terenu na działki budowlane;
- 2) dopuszcza się korektę istniejących podziałów pod warunkiem zachowania minimalnej powierzchni nowo wydzielonej działki budowlanej: 900 m².

3. Warunki zabudowy i sposób zagospodarowania terenu:

- 1) na terenie jednej działki budowlanej może być zlokalizowany tylko jeden budynek mieszkalny wolno stojący;
- 2) dopuszczalne obiekty towarzyszące –budynki gospodarcze i garażowe o łącznej powierzchni zabudowy nie przekraczającej 50,0 m²;
- 3) dopuszcza się realizację garaży jako wbudowanych w główną bryłę budynku mieszkalnego lub w kondygnacji podziemnej budynku mieszkalnego;
- 4) powierzchnia zabudowy:
 - a) min.10 % powierzchni działki budowlanej,
 - b) maks.30% powierzchni działki budowlanej;
- 5) powierzchnia biologicznie czynna – min. 50 % powierzchni działki budowlanej;
- 6) wysokość zabudowy:
 - a) budynku mieszkalnego jednorodzinnego: do 2 kondygnacji nadziemnych, jednak nie wyżej niż 10,0 m,
 - b) budynku gospodarczego i garażowego: 1 kondygnacja, jednak nie wyżej niż 5,0 m.
- 7) geometria dachów: dachy dwuspadowe lub wielospadowe o połaciach symetrycznie zbiegających się w kalenicy;
- 8) nachylenie głównych połaci dachowych: 22° – 45°.

4. Zasady obsługi w zakresie komunikacji – dojazd z drogi publicznej zlokalizowanej poza obszarem opracowania planu.

5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej – zgodnie z §13.

Stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

§ 16. Ustala się stawkę procentową jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości **15 %**.

Rozdział 3.

Ustalenia końcowe

§ 17. Tracą moc ustalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa mieszkaniowego w Powidzu w rejonie ul. K. Jagiellończyka zatwierdzonego uchwałą nr XV/103/2000 Rady Gminy Powidz z dnia 16 marca 2000 r., w granicach opracowania niniejszego planu.

§ 18. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Powidz.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy Powidz
(-) Jakub Gwit

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz

ZALĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XIX/189/12 RADY GMINY POWIDZ Z DNIA 29.03.2012 r. O PUBLIKOWANY W DZIENNIKU URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO Z DNIA2012 r. NR POZ

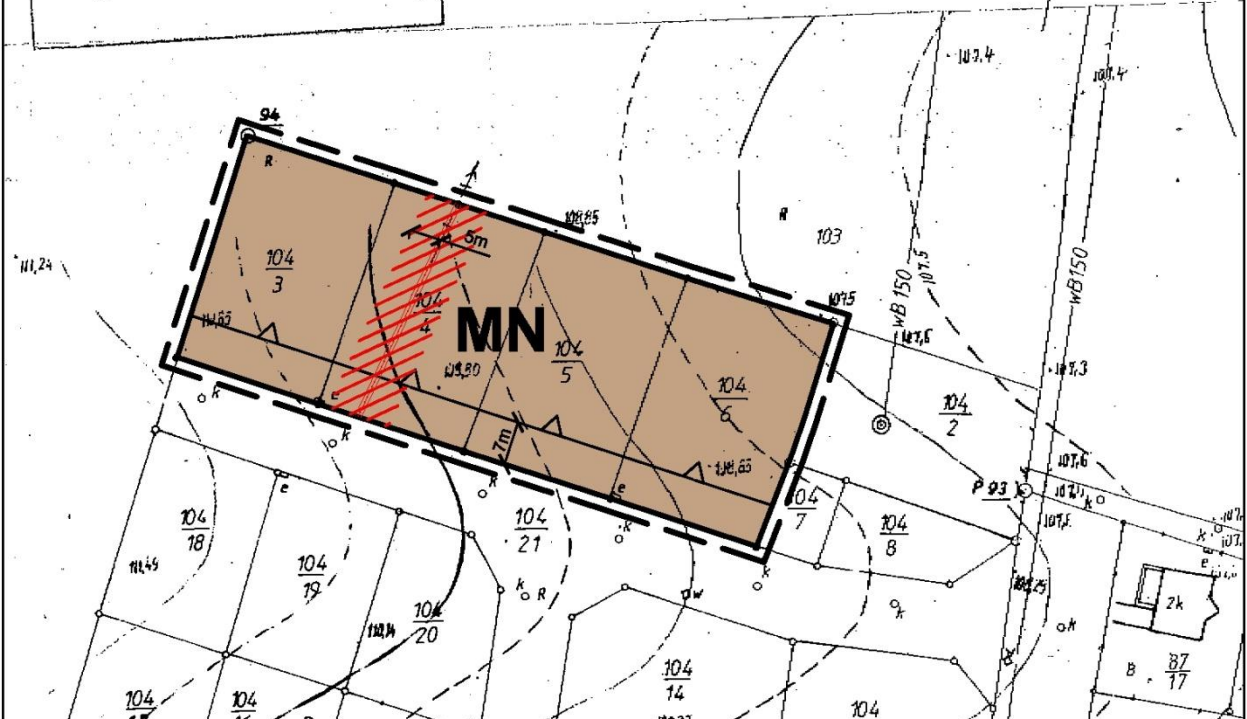
Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17.05.1989 r. - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. 2000 r. Nr 100, poz. 1086, ze zm.) rozpowszechnianie, rozprowadzanie oraz reprodukcowanie w celu rozpowszechniania i rozprowadzania niniejszej mapy wymaga zezwolenia Starosty Słupeckiego.

STAROSTWO POWIATOWE W SŁUPCY
Wydział Geodezji, Kartografii i Katastru
Słupca, ul. Poznańska 16 nr stat. 3023

Poświadczam zgodność niniejszej mapy z oryginałem przyjętym do Państwowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w dn.1974.....
i zaewidencjonowano za Nr

Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

04.04.2011
z up. Starosty
Geodeta w Wydziale Geodezji,
Kartografii i Katastru
J. Nawrocki



WYRYS ZE ZMIANY STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY POWIDZ

OBJAŚNIENIA:

- obszar objęty opracowaniem planu
- strefa rozwoju terenów zaimwestowanych
- gleby klas III i IV
- obszar chronionego krajobrazu

OZNACZENIA:

I. USTALENIA PLANU:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZABUDACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKROCALNA LINIA ZABUDOWY
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANOWEJ JEDNORODZINNEJ WOLNO STOJĄCEJ
- LINIE WYMIAROWE CHARAKTERYSTYCZNYCH ODLEGŁOŚCI

II. INFORMACJE:

- LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA WRAZ Z ZABIEGIEM PASA OCHRONNEGO

ZESPÓŁ AUTORSKI: **integro**

GŁÓWNY PROJEKTANT:
mgr Ryszard Kajetanowicz, upr. urb. nr 1832, ZOUJ Z-948
mgr inż. arch. Robert Kowalczyk
mgr inż. arch. Joanna Wólczyńska
mgr Joanna Wólczyńska

SKALA 1:1000

Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XIX/104/12
Rady Gminy Powidz
z dnia 29 marca 2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Powidz rozstrzyga o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu.

Przedmiotowy projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz, który obejmował działki o numerach 104/3, 104/4, 104/5 i 104/6, zgodnie z ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 ze zmianami) był wyłożony do publicznego wglądu w dniach od 25 stycznia 2012 r. do 16 lutego 2012 r. Dnia 3 lutego 2012 r. odbyła się dyskusja publiczna nad przyjętymi w tym projekcie rozwiązaniami, natomiast uwagi do tego projektu były przyjmowane do dnia 5 marca 2012 r.

Nie wniesiono uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz.

Rozstrzygnięcie o ich rozpatrzeniu jest więc bezprzedmiotowe.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XIX/104/12
Rady Gminy Powidz
z dnia 29 marca 2012 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2003 r. Nr 80 poz. 717 z późn. zm.) Rada Gminy Powidz rozstrzyga o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych. Inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej na obszarze objętym opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w miejscowości Powidz, dla działek o numerach 104/3, 104/4, 104/5, 104/6, nie zostały zaliczone do zadań własnych gminy, a ich realizacja nie stanowi obciążenia dla budżetu Gminy Powidz.