

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE KANIA – DZIAŁKA NR EWID. 83/2 I W OBRĘBIE STARA OLSZYNA – DZIAŁKI NR EWID. 227 I 228 NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

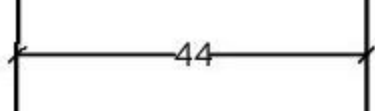
ZALĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR LXI/549/2023
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 1 LUTEGO 2023 R.
ARKUSZ NR 1

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **ML** TEREN ZABUDOWY LETNISKOWEJ LUB REKREACJI INDYWIDUALNEJ
-  **RNR** TERENY GRUNTÓW ORNYCH ORAZ UPRAW
-  **KDD** TEREN DROGI DOJAZDOWEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

-  LINIE WYMIAROWE [m]

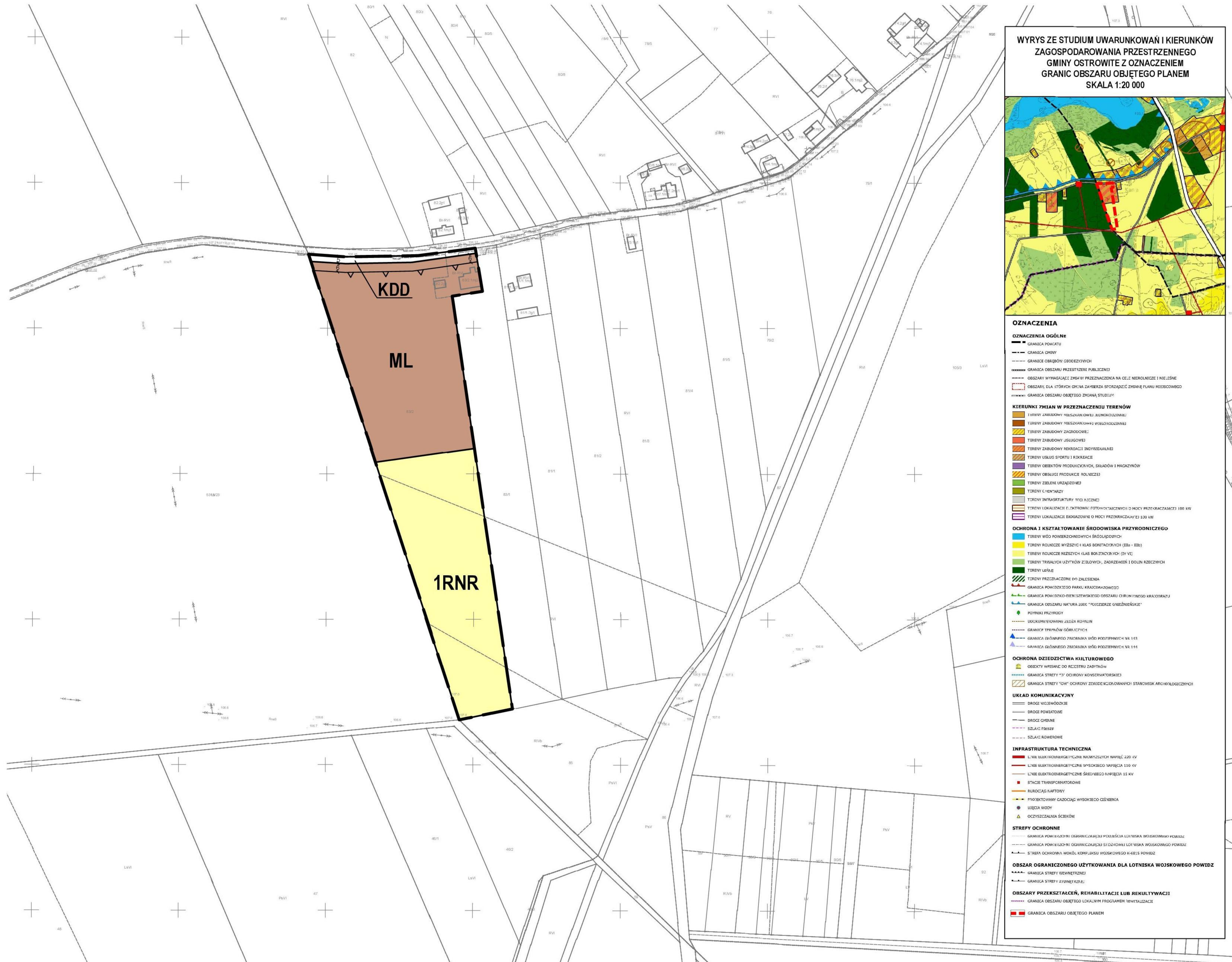
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU:
 - POWIDZKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 - POWIDZKO-BIENISZEWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
 - GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144
 - TERENU GÓRNICZEGO "PĄTNÓW"



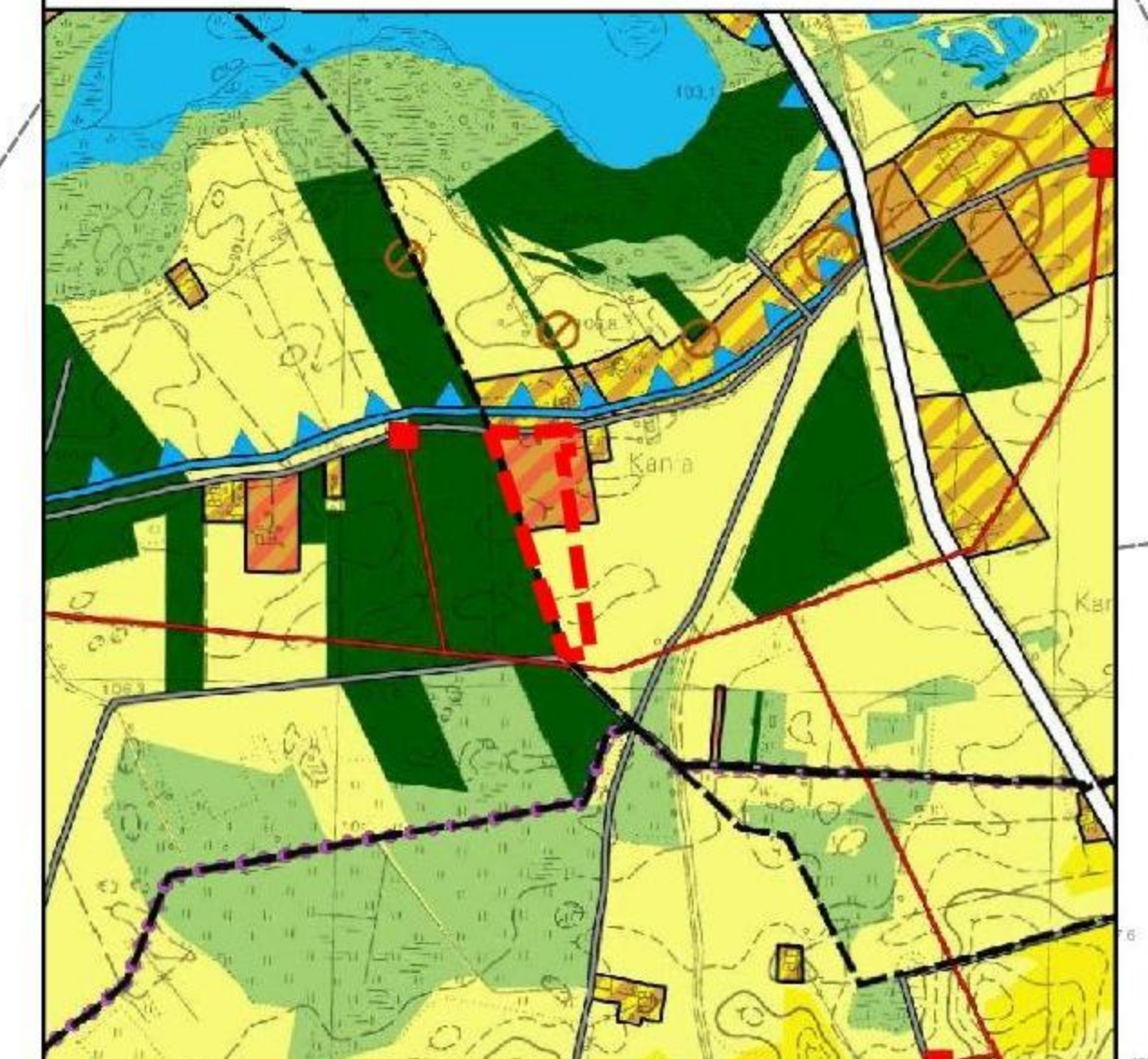
SKALA 1:2000



UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



OZNACZENIA







- OZNACZENIA OGÓLNE**
 -  GRANICA POWIATU
 -  GRANICA GMINY
 -  GRANICE OBSZARÓW GOSPODARSTWA
 -  GRANICA OBSZARU PRZESTRZENNEGO
 -  OBSZARY WYMAGAJĄCE ZMIANY PRZEZNACZENIA NA CELE NIERUCHOMOŚCI I NIE-LEŚNE
 -  OBSZARY, DLA KTÓRYCH GMINA ZABIERA SPORZĄDZIĆ ZMIANĘ PLANU MIEJSCOWEGO
 -  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
- KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW**
 -  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNOKOŁOWIZNEJ
 -  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELKOKOŁOWIZNEJ
 -  TERENY ZABUDOWY ZACISZKOWEJ
 -  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 -  TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 -  TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
 -  TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
 -  TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
 -  TERENY ZIELENI URZĄDOWEJ
 -  TERENY CENTRAŁY
 -  TERENY INFRASTRUKTURY TRANSPORTOWEJ
 -  TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWYCIĄCZOWNI O MOCI PRZEKAZAWCZEJ 100 KW
 -  TERENY LOKALIZACJI BŁOGAZOWNI O MOCI PRZEKAZAWCZEJ 100 KW
- OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO**
 -  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODOPŁYWKOWYCH
 -  TERENY ROLNICZE WYŻYCIE I KLAS BONTACJONOWYCH (Bb - Bb2)
 -  TERENY ROLNICZE NIŻYCIE I KLAS BONTACJONOWYCH (Bn - Bn2)
 -  TERENY TRWAŁOCH USTĘPÓW ZIELONYCH, DĄKOWYCH I DOŁIN RZECZYNYCH
 -  TERENY LEŚNE
 -  TERENY PRZEZNACZONE DO ZALĘCZENIA
 -  GRANICA POWIATOWEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO
 -  GRANICA POWIATOWO-BIENISZEWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 -  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "POZIEMNE OŚNIENIE" NR 143
 -  GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "POZIEMNE OŚNIENIE" NR 144
 -  GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
 -  GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144
- OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO**
 -  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABTKÓW
 -  GRANICA STREFY "S" (OCHRONY KONSERWATORSKIEJ)
 -  GRANICA STREFY "O" (OCHRONY ZWIERZĘCZOPROJEKOWANYCH STANÓWKI ARCHEOLOGICZNEJ)
- UKŁAD KOMUNIKACYJNY**
 -  DRUGI WYKONAWCZY
 -  DRUGI POWIATOWY
 -  DRUGI GMINNY
 -  SZLAKI PEDESTALNE
 -  SZLAKI BIKEROWE
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA**
 -  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIEM 230 kV
 -  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 110 kV
 -  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 10 kV
 -  STACJE TRANSFORMATOROWE
 -  BUDOWLE KAPTOWE
 -  PROJEKTOWANE GAZOCIECZNE WYSOKIEGO CIŚNIENIA
 -  WĘZŁY WODY
 -  OCEWIZALNIA ŚCIEKÓW
- STREFY OCHRONNE**
 -  GRANICA POWIATOWA OGRANICZAJĄCA PODZIAŁY LUTNICKA WYSOKOŚCIOWEGO PORZĄDKU
 -  GRANICA POWIATOWA OGRANICZAJĄCA SIŁOZOWE LUTNICKA WYSOKOŚCIOWEGO PORZĄDKU
 -  STREFA OCHRONNA WOKÓŁ KOMPLEXU WYSOKOŚCIOWEGO K-1655 POWIATOWEGO
- OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO POWIATOWEGO**
 -  GRANICA STREFY WENETRIZACJI
 -  GRANICA STREFY ZWENETRIZACJI
- OBSZARY PRZEKSZTAŁCENIA, REHABILITACJI LUB REKULTYWACJI**
 -  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI
 -  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU POŁOŻONEGO W OBRĘBIE KANIA – DZIAŁKA NR EWID. 83/2 I W OBRĘBIE STARA OLSZYNA – DZIAŁKI NR EWID. 227 I 228 NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE




ZALĄCZNIK NR 1
 DO UCHWAŁY NR LXI/548/2023
 RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 1 LUTEGO 2023 R.
 ARKUSZ NR 2

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

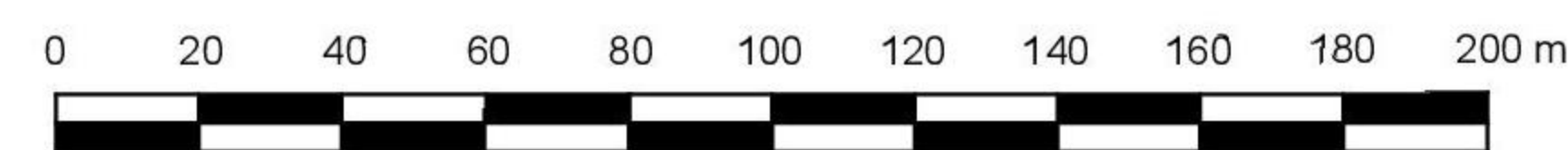
-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
-  LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
-  NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
-  **MN-U** TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB USŁUG
-  **RNR** TERENY GRUNTÓW ORNYCH ORAZ UPRAW
-  **KR** TERENY KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

-  GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "PATNOW"
-  ZASIĘG POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ PODEJŚCIA LOTNISKA WOJSKOWEGO POWIDZ
-  LINIE WYMIAROWE [m]



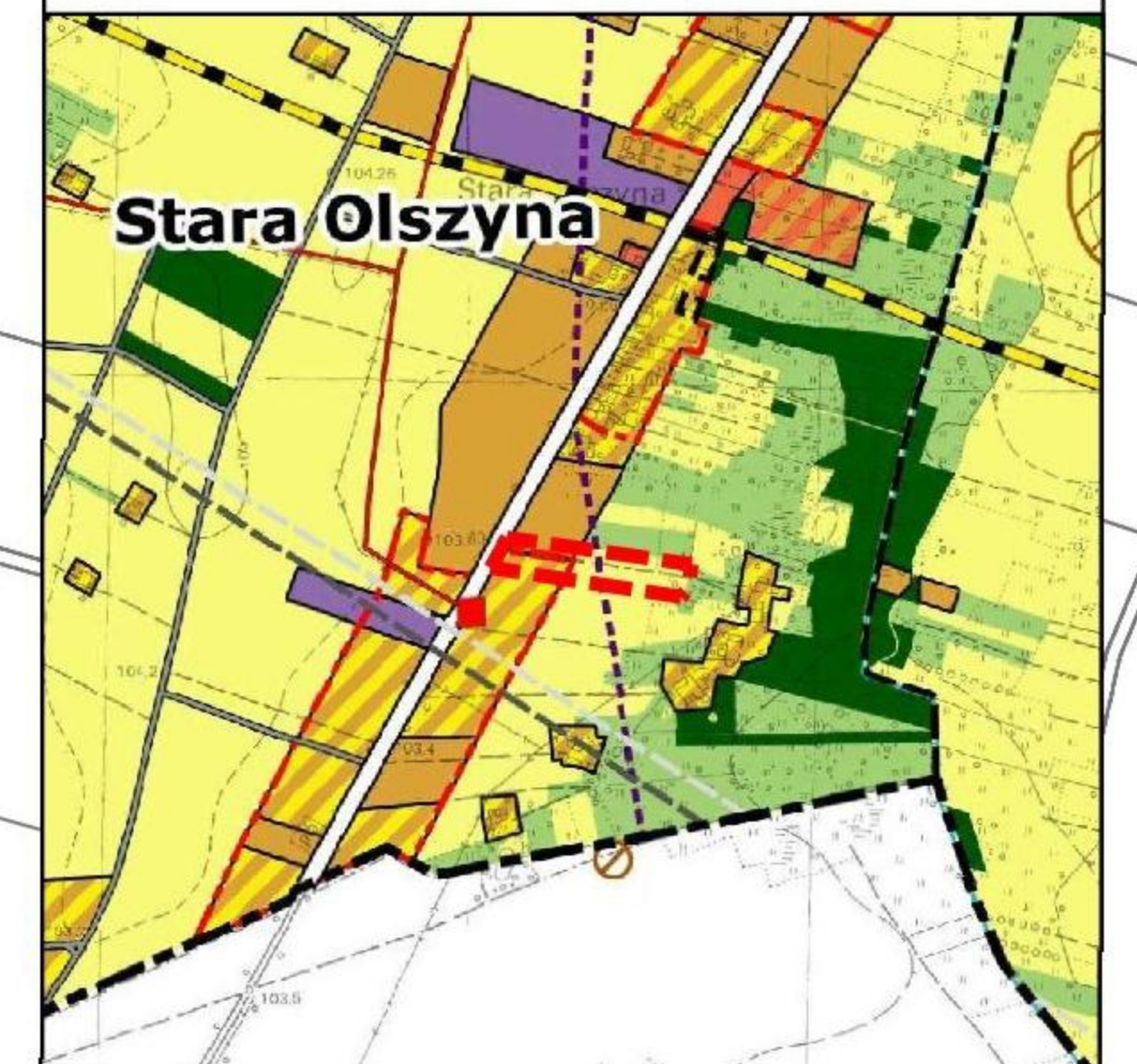
SKALA 1:2000



UKŁAD WSPÓLRZĘDNYCH: PUWG 2000 STREFA 6
 MAPA ZASADNICZA POZYSKANA Z PAŃSTWOWEGO ZASOBU
 GEODEZYJNEGO I KARTOGRAFICZNEGO



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
 ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM
 GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 SKALA 1:20 000


















OZNACZENIA




OZNACZENIA OGÓLNE

-  GRANICA POWIATU
 -  GRANICA GMINY
 -  GRANICE OBSZARÓW GEODEZYJNYCH
 -  GRANICE OBSZARU PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
 -  GRANICE DLA WYZNACZENIA STREFY ZABUDOWY
 -  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ PLANU MIEJSCOWEGO
 -  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ STUDIUM
- ### KIERUNKI ZMIAN W PRZEZNACZENIU TERENÓW
-  TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 -  TERENY ZABUDOWY WIELKOPOLSKIEJ
 -  TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
 -  TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
 -  TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
 -  TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
 -  TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
 -  TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH ROLNICZYCH
 -  TERENY ZIELEŃ URZĄDZONEJ
 -  TERENY ZIELEŃ NIEURZĄDZONEJ
 -  TERENY CMENTARZY
 -  TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
 -  TERENY LOKALIZACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH O MOCI PRZEBIECZAJĄCEJ 100 kV
 -  TERENY LOKALIZACJI ELEKTROENERGETYCZNYCH O MOCI PRZEBIECZAJĄCEJ 10 kV

OCHRONA I KSZTAŁTOWANIE ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO

-  TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRODKOWYCH
-  TERENY WODNO-PRZEBIEGÓW
-  TERENY ROLNICZE NISZCZĄCYCH LASÓW ROLNICZYCH (L11-12)
-  TERENY ROLNICZE NISZCZĄCYCH LASÓW ROLNICZYCH (L13-14)
-  TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ŁĄK, PASTWISK I TERENÓW ZIELONYCH
-  TERENY ŁĄK
-  TERENY PRZEDZAKŁADOWE DO ZALESIENIA
-  GRANICE POWIATOWEGO PARKU KRAJOZNAWCZEGO
-  GRANICE POWIATOWEGO REZERWATU PRZYRODY
-  GRANICE OBSZARU NATURA 2000 "ROZLIŻNIE GNIEDZIEŃSKIE"
-  POMNIKI PRZYRODY
-  UKSZTAŁTOWANE ZALESZENIA
-  GRANICE TERENÓW GÓRNICZYCH
-  GRANICE GÓRNEGO PRZEBIEGU WÓD PODZIEMNYCH
-  GRANICE GÓRNEGO PRZEBIEGU WÓD PODZIEMNYCH









OCHRONA DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

-  OBIEKTY WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW
-  GRANICE STREFY "O" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  GRANICE STREFY "OH" OCHRONY ZABYTKÓW HISTORYCZNYCH I STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH





UKŁAD KOMUNIKACYJNY

-  DROGI WOJEWÓDZKIE
-  DROGI POWIATOWE
-  DROGI GMINNE
-  SZLAKI PIESZO
-  SZLAKI ROWEROWE

INFRASTRUKTURA TECHNICZNA

-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIA 220 kV
-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIA 110 kV
-  LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIA 10 kV
-  STACJE TRANSFORMATOROWE
-  RUROCIĄGI NAFTOWE
-  PROJEKTOWANA GAZOCIĄGOWA WYSIĘCZNIKA CIŚNIENIA
-  UJĘCIA WODY
-  OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW

STREPY OCHRONNE

-  GRANICE POWIATOWE
-  GRANICE POWIATOWE
-  GRANICE POWIATOWE
-  STREFA OCHRONNA WOKÓŁ KOLUMNY WYSOKIEGO NAPIĘCIA

OBSZAR OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO POWIDZ

-  GRANICE STREFY WEWNĘTRZNEJ
-  GRANICE STREFY ZEWNĘTRZNEJ
-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO LOKALNYM PROGRAMEM RENOWACJI
-  GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM