MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB DOŁY

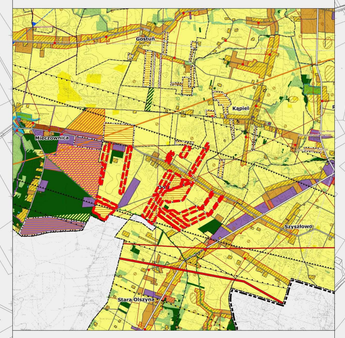
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 1

OZNACZENIA

SKALA 1:2000

1EF
2EF
3EF
4EF
5EF
6EF
7EF
8EF
9EF
10EF
11EF
12EF
13EF
14EF
15EF
16EF
17EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB GIEWARTÓW-HOLENDRY

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 2

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- O RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- EF — TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- GRANICE STREF OCHRONNYCH ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- GRANICA POWIERZCHNIOWEGO PIONU KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 144
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- STREFA OCHRONNA POWIERZCHNI OGRANICZAJĄCEJ STOŻKOWEJ LOTNISKA WOJSKOWEGO POWIEDZ
- LINIE WYMIAROWE [m]

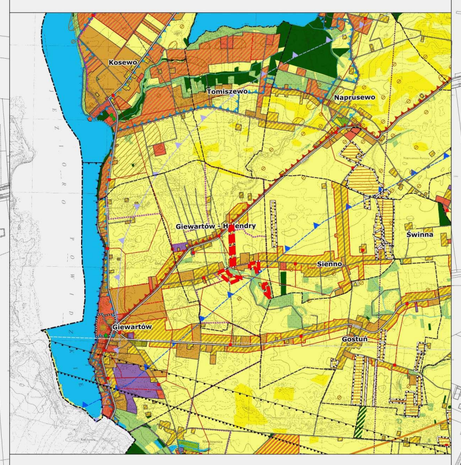
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU POWIERZCHNIOWEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

1EF
2EF
3EF
4EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB GOSTUŃ

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 3

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE TREŚĆ USTALEŃ PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- O ODMIENNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- LUB RODZAJU DOMINUJĄCEJ ZABUDOWY/PRZEZNACZENIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- 1EF TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- GRANICA STREF OCHRONNYCH DLA ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO
- GRANICA TERENU OBJĘTEGO ZAKAZEM "NO FENCE"
- PAS TECHNOLOGICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ 110 kV
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ OD ZBIORNIKÓW WODNYCH PRZEZNACZONYCH DO RETENCJI WÓD OPADOWYCH
- LINIE ENERGETYCZNE SN

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POSIADA UZBROJENIE TERENU JEDYNIE W ZAKRESIE DOSTĘPNOŚCI DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000

OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB IZDEBNO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 4

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE ORIENTACJĘ USTALEŃ PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- EF — TEREN LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- GRANICA STREFY OGRONIONEJ ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYCH

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY OSTROWITE
- GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO
- LASY O POWIERZCHNI DOMINUJĄCEJ LUB PODLEGAJĄCE LUSTRACJI WOJEWÓDZKIEGO POWIEZ
- GRANICA STREFY ZEWNĘTRZNEJ OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA LOTNISKA WOJSKOWEGO POWIEZ
- LINIE WYSOKOŚCIOWE [m]

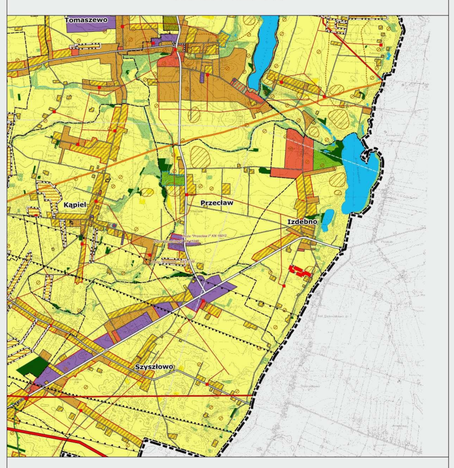
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU
- POWIĘZIO-BEZWODNYCH OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- TERENU GÓRNICZEGO "PATNÓW"

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB JAROTKI

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 5

OZNACZENIA

OZNACZENIA O CHARAKTERZE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, OCHRONY ARCHEOLOGICZNYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- EF — TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- GRANICE STREF OCHRONNYCH ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY OSTROWITE
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- GRANICE GEOMETRYCZNYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ WYSOKIEGO NAPIĘCIA 110 kV
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15 kV
- LINIE WYMIAROWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU
- POWIĘKSZONO-BIENIOZYMSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- TERENU GÓRNICZEGO "PĄTNÓW"

SKALA 1:2000

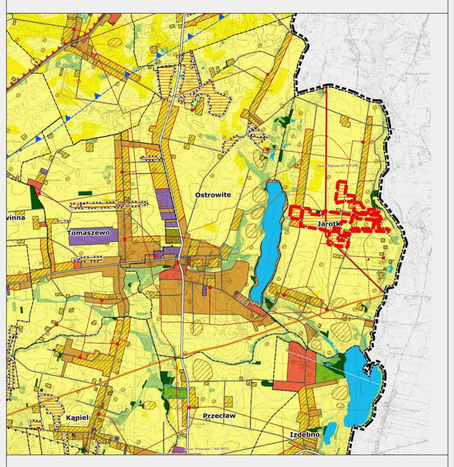
0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

ZŁOŻE "PĄTNÓW III - SOCZEWKA DANKÓW"
WB 438

3EF
1EF
2EF
2EF
2EF
4EF
5EF
6EF
7EF
7EF

ZŁOŻE "PĄTNÓW III - SOCZEWKA DANKÓW"
WB 438

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB KĄPIEL

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 6

OZNACZENIA

SKALA 1:2000

3EF

2EF

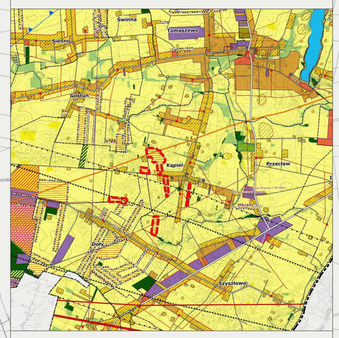
4EF

1EF

5EF

6EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

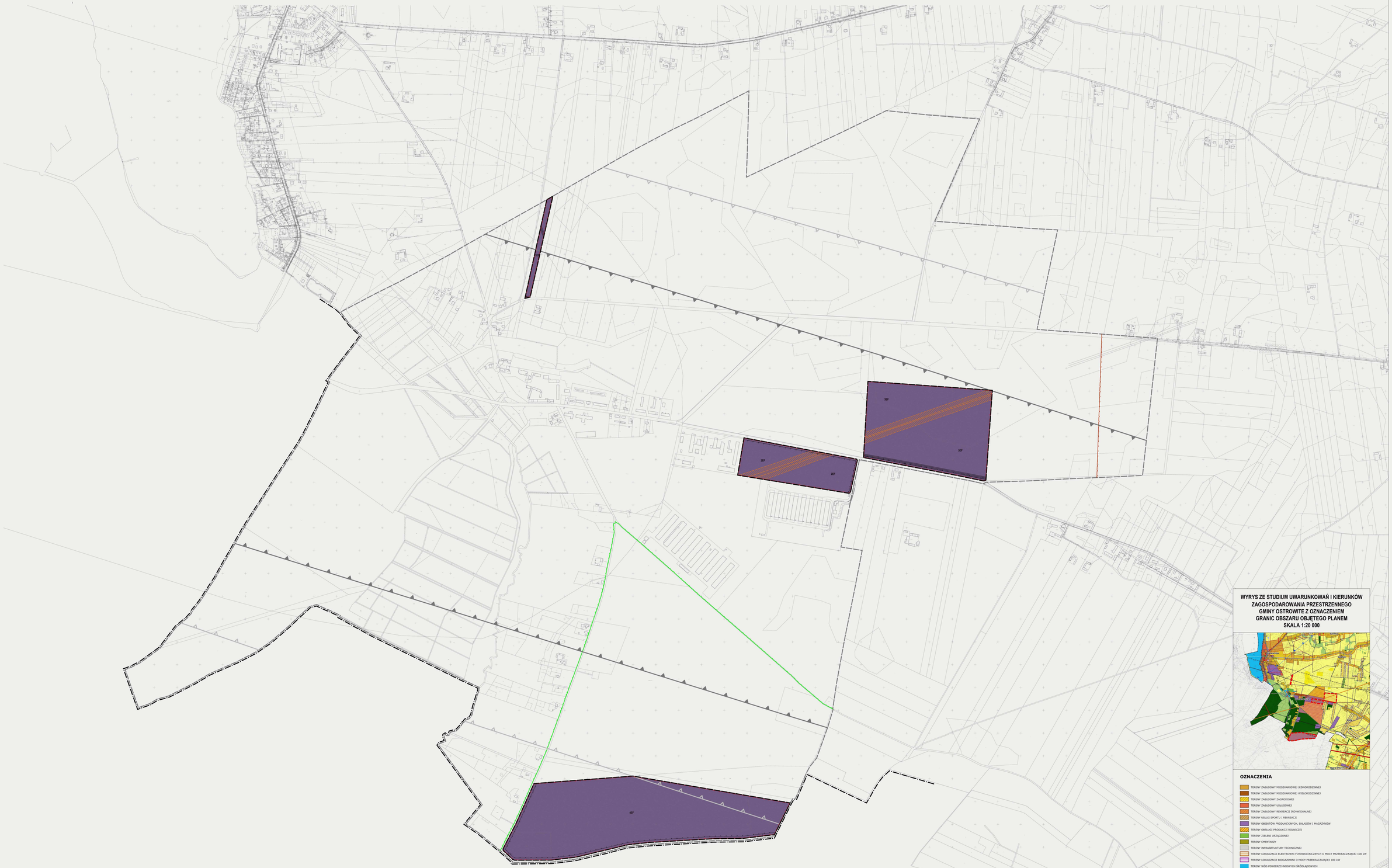
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB MIECZOWNICA

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 7

OZNACZENIA

SKALA 1:2000



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000

OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB NAPRUSEWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 8

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE PRZEPISY SZCZEGÓLNE

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE RODZAJE PRZEZNACZENIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH
- GRANICA STREF OCHRONNYCH OD LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

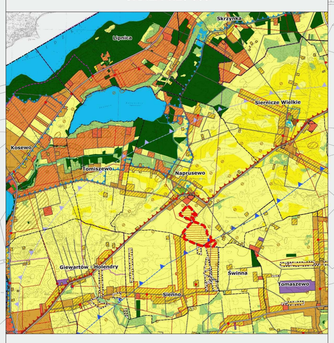
- GRANICA OBRĘBU EWIDENCYJNEGO
- GRANICA POWIERZCHNI OBJĘTEJ WYŁĄCZENIEM
- GRANICA OBSZARU NATURA 2000 "PTASZ OBSZAR OCHRONNY PUSZCZA"
- GRANICA SUCHARDU ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 108
- GRANICA SUCHARDU ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH GZWP 109
- GRANICA "OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU"
- TRS TECHNICZNY WATOWE RUNG
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE NAPIĘCIA 110 kV
- LINIE KTÓRE NIE [illegible]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZAKRESIE POWIERZCHNIOWYCH OBSZARÓW OGRANICZONEGO WYKORZYSTANIA

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

1EF
2EF
3EF

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB OSTROWITE

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 9

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ, STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH I STREFY OCHRONNEJ OD STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- EF — TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- GRANICE STREFY OCHRONNEJ OD ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA ADMINISTRACYJNA GMINY OSTROWITE
- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- GRANICE GEOGRAMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ O NAPIĘCIU 15 kV
- ZASIĘG POWIERZCHNIOWY OGRANICZAJĄCY PODEJŚCIA LOTNISKA WOJSKOWEGO POMIESZ
- OBIEKTY ACTI ZASIĘG ZBIORNIKÓW WODNYCH
- LINIE WYMAGAJĄCE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU:
- POWIĘZKO-BEŁNIŃSKI OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- TERENU GÓRNICZEGO "PĄTNÓW"

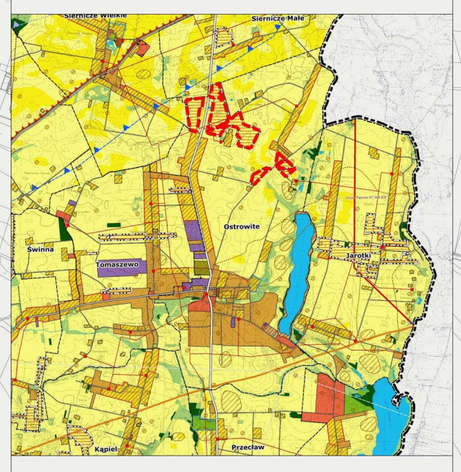
SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

1EF
2EF
3EF
4EF
4EF
5EF
6EF
7EF
8EF

ZŁOŻE "PĄTNÓW III - SOCZEWKA DANKÓW"
WB 438

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB PRZECŁAW

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 10

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE INFORMACJĘ DO DOKUMENTU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE RODZAJE ZABUDOWY
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE MINIMALNY I MAKSYMALNY UDZIAŁ POWIERZCHNI ZABUDOWY W STOSUNKU DO POWIERZCHNI DZIAŁKI
- NAPRZECIWLEGŁE LINIE ZABUDOWY
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- GRANICA STREF OCHRONNYCH OD ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE KATEGORIE DROGI, PUBLICZNY LUB WEWNĘTRZNY
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ, OBEJMUJĄCEJ OCHRONĘ ZABYTKÓW ORAZ OBSZAR OCHRONY KRAJOBRAZU
- LINIE ENERGETYKI SIECI

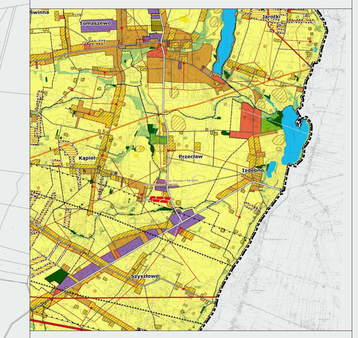
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W OBSZARZE:
- POWIĄZAŃ EKOLOGICZNYCH ORAZ OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- TEREN GÓRNICZY "PIOTRÓW"

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB SIENNO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 11

OZNACZENIA

USTALENIA STANOWIĄCE OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ / ZEWIDENCJONOWANYCH STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
- EF — TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- GRANICE STREF OCHRONNYCH ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

USTALENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- GRANICA POWIERZCHNIOWEGO PASMA KRAJOBRAZOWEGO
- GRANICA GŁÓWNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- GRANICA TERENU GÓRNICZEGO "PIĘKNO"
- LINIE NYMAGNOWE [m]

OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU POWIERZCHNIOWEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

1EF
2EF
3EF
4EF
5EF
6EF
7EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB SIERNICZE MAŁE

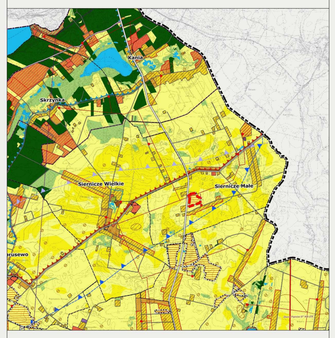
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 12

OZNACZENIA

SKALA 1:2000

EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH NA OBSZARZE GMINY OSTROWITE

OBRĘB TOMASZEWO

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XLV/412/2021
RADY GMINY OSTROWITE Z DNIA 29 GRUDNIA 2021 R.
ARKUSZ NR 13

OZNACZENIA

OZNACZENIA STANOWIĄCE ORIENTACJĘ DLA USTALEŃ PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
- U KIERUNKI PRZEZNACZENIU
- U,SK RODZAJ/SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY
- EF — TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 KW
- GRANICE STREF OCHRONNYCH ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH

OZNACZENIA O CHARAKTERZE INFORMACYJNYM

- GRANICA OBRĘBU GEODEZYJNEGO
- GRANICA OCHRONNEGO ZBIORNIKA WÓD PODZIEMNYCH NR 143
- PAS TECHNICZNY NAPOWIETRZNEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ O NAPIĘCIU 15 kV
- ZASIĘG POWIERZCHNI ODWADNIAJĄCEJ/ROLI PODLEGAJĄCEJ ŁUSTROWANIU WOLUMICZNEGO PONIEŻ
- LINIE WYSIEWCZE [m]

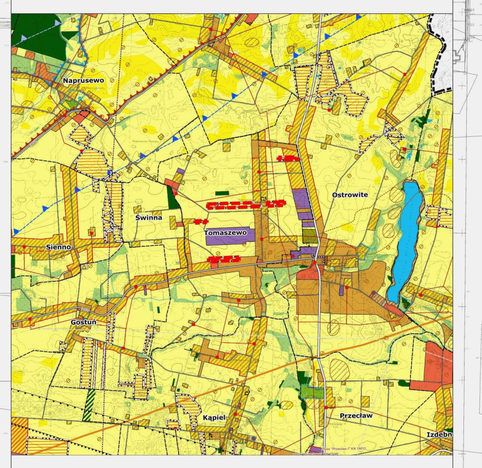
OBSZAR OBJĘTY PLANEM POŁOŻONY JEST W CAŁOŚCI W ZASIĘGU POWIĘKSZONEGO BEZWZGLĘDNIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU

SKALA 1:2000

0 20 40 60 80 100 120 140 160 180 200 m

1EF
2EF
3EF
4EF
5EF
6EF
7EF

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY OSTROWITE Z OZNACZENIEM GRANIC OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
SKALA 1:20 000



OZNACZENIA

- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ WIELORODZINNEJ
- TERENY ZABUDOWY ZAGRODOWEJ
- TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
- TERENY ZABUDOWY REKREACJI INDYWIDUALNEJ
- TERENY USŁUG SPORTU I REKREACJI
- TERENY OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
- TERENY OBSŁUGI PRODUKCJI ROLNICZEJ
- TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ
- TERENY CMENTARZY
- TERENY INFRASRTUKTURY TECHNICZNEJ
- TERENY LOKALIZACJI ELEKTROWNI FOTOWOLTAICZNYCH O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY LOKALIZACJI BIOGAZOWNI O MOCY PRZEKRACZAJĄCEJ 100 kW
- TERENY WÓD POWIERZCHNIOWYCH ŚRÓDLĄDOWYCH
- TERENY ROLNICZE WYŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IIIa - IIIb)
- TERENY ROLNICZE NIŻSZYCH KLAS BONITACYJNYCH (IV-VI)
- TERENY TRWAŁYCH UŻYTKÓW ZIELONYCH, ZADRZEWIEŃ I DOLIN RZECZNYCH
- TERENY LEŚNE
- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM