

UCHWAŁA NR IX/53/2003

Rady Miejskiej w Sławnie

z dnia 30 kwietnia 2003 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Sławna dla działek położonych pomiędzy ul. Morską, Armii Krajowej i rz. Moszczenicą o numerach: 745/1, 749/5, 758 oraz fragmentów działek nr 744, 745/2, 749/7, 752/4, 752/15, 752/16, 753/1, 753/4, 753/7, 753/8, 1280 w obrębie 2.

Na podstawie art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139, Nr 41, poz. 412, Nr 111, poz. 1279; z 2000 r. Nr 12, poz. 136, Nr 109, poz. 1157, Nr 120, poz. 1268; z 2001 r. Nr 5, poz. 42, Nr 14, poz. 124, Nr 100, poz. 1085, Nr 115, poz. 1229, Nr 154, poz. 1804; z 2002 r. Nr 25, poz. 253, Nr 113, poz. 984, Nr 130, poz. 1112) oraz art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806) Rada Miejska w Sławnie uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Na podstawie uchwał Rady Miejskiej w Sławnie Nr XXXIII/298/98 z dnia 10 czerwca 1998 r. i Nr XIX/156/2000 z dnia 5 października 2000 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Miasta Sławna dla działek położonych pomiędzy ul. Morską, Armii Krajowej i rz. Moszczenicą o numerach: 745/1, 749/5, 758 oraz fragmentów działek nr 744, 745/2, 749/7, 752/4, 752/15, 752/16, 753/1, 753/4, 753/7, 753/8, 1280 w obrębie 2.
2. Planem objęte są działki położone pomiędzy ul. Morską, Armii Krajowej i rz. Moszczenicą o numerach: 745/1, 749/5, 758 oraz fragmenty działek nr 744, 745/2, 749/7, 752/4, 752/15, 752/16, 753/1, 753/4, 753/7, 753/8, 1280 w obrębie 2, o łącznej powierzchni 14,88 ha, które przeznacza się na funkcje rolnicze z zakazem nowej zabudowy siedliskowej oraz nowych obiektów, służących produkcji rolniczej.
3. Integralną częścią uchwały jest rysunek w skali 1:1000, stanowiący załącznik do uchwały.

§ 2.

Fragment działki nr 744, wyznaczony na załączniku do uchwały, objęty jest „strefą ograniczonej ochrony archeologicznej „w3”. W związku z powyższym inwestor robót ziemnych zawiadomi Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie podjęcia prac z dwutygodniowym wyprzedzeniem, celem podjęcia negocjacji warunków finansowania i wykonania nadzoru archeologicznego.

§ 3.

Ustala się 0% stawkę, służącą do naliczania jednorazowej opłaty w stosunku do wzrostu wartości nieruchomości, w momencie zbywania nieruchomości przez obecnego właściciela.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sławna.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY
Maciej Bobek