



DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA ŁÓDZKIEGO

Łódź, dnia 10 grudnia 2019 r.

Poz. 6694

UCHWAŁA NR XI/69/2019 RADY MIEJSKIEJ W WARCIE

z dnia 10 września 2019 r.

w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części sołectwa Bartochów, Małków, Duszniki

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 5 i art. 40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1571) oraz art. 20 ust.1 i art. 15 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945, Dz. U. z 2019 poz. 60, 235, 730, 1009) w nawiązaniu do uchwały Nr VII/38/15 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 17 marca 2015 r. w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części sołectwa Bartochów, Małków, Duszniki, po stwierdzeniu, iż plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Warty, biorąc pod uwagę rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Łódzkiego z dnia 25 maja 2016 r. Nr PNIK-I.4131.310.2016 stwierdzające nieważność uchwały Nr XXIII/126/16 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 31 marca 2016 r. w części dotyczącej terenów oznaczonych symbolami 12PE i 13PE przedstawionych na rysunku planu, uchwala się, co następuje:

Rozdział 1 Przepisy ogólne

§ 1.1. Uchwala się zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych fragmentów terenów położonych w sołectwach Bartochów, Małków, Duszniki, w gminie Warta w granicach i zakresie odnoszącym się do terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolami 12PE i 13PE stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/126/16 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 31 marca 2016 r.

2. Treść niniejszej uchwały uzupełnia uchwałę Nr XXIII/126/16 Rady z dnia 31 marca 2016 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z 2016 r. poz. 2065 z dnia 10 maja 2016 r.

3. Załącznikiem do niniejszej uchwały jest rysunek planu w skali 1:2000 stanowiący załącznik Nr 1x.

4. Integralną częścią uchwały są:

- 1) rysunek planu – załącznik Nr 1x wraz z wyrysem ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Warty;
- 2) rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu planu, stanowiące załącznik Nr 2 do uchwały,
- 3) rozstrzygnięcie sposobu realizacji zapisanych w planie inwestycji w zakresie infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, stanowiące załącznik Nr 3 do uchwały.

§ 2. Celem regulacji zawartych w ustaleniach planu jest przeznaczenie pod eksploatację powierzchniową terenu wymagającego udokumentowania zasobów, tereny udokumentowanego złoża „Bartochów VI” oraz pozostawienie w rolniczym użytkowaniu gruntów rolnych o glebach klas prawnie chronionych.

§ 3. 1. Ilekroć w tekście niniejszej uchwały jest mowa o:

- 1) **planie** – należy przez to rozumieć ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, którego ustalenia są zawarte w niniejszej uchwale uzupełniającej uchwałę Nr XXIII/126/16 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 31 marca 2016 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego z 2016 r. poz. 2065 z dnia 10 maja 2016 r.;
- 2) **rysunku planu** – należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1:2000, stanowiący załącznik nr 1x do niniejszej uchwały;
- 3) **obszarze planu** – należy przez to rozumieć obszar objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, o którym mowa w § 1 niniejszej uchwały, w granicach przedstawionych na rysunku planu;
- 4) **przeznaczeniu podstawowym** – należy przez to rozumieć ustalone w planie przeznaczenie (funkcję), dominujące w obrębie danego terenu;
- 5) **przeznaczeniu dopuszczalnym** – należy przez to rozumieć określone rodzaje przeznaczenia inne niż podstawowe, które nie są sprzeczne z przeznaczeniem podstawowym i je uzupełniają;
- 6) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granicę pomiędzy terenami o różnym przeznaczeniu podstawowym lub o różnym sposobie użytkowania czy zagospodarowania, w tym również pomiędzy terenami dróg a terenami przeznaczonymi pod inny rodzaj zagospodarowania lub użytkowania;
- 7) **przepisach odrębnych** – należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi oraz ograniczenia w dysponowaniu terenem wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych.

2. Pojęcia i określenia użyte w planie, a nie zdefiniowane w niniejszym paragrafie należy rozumieć w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 4. 1. Rysunek planu (załącznik nr 1x do uchwały) obowiązuje w zakresie:

- 1) granic obszaru objętego planem;
- 2) przeznaczenia terenów wraz z liniami rozgraniczającymi tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania;
- 3) granic udokumentowanego złoża „Bartochów VI”;
- 4) maksymalny dopuszczalny zasięg uciążliwości od elektrowni wiatrowych, wyznaczony zasięgiem izofony 45 dB/noc, stanowiący granicę strefy ochronnej od tych elektrowni;
- 5) oznaczeń literowo-cyfrowych przeznaczenia terenów.

2. Inne oznaczenia na rysunku planu posiadają charakter informacyjny.

§ 5. Ustala się następujące symbole określające w planie podstawowe formy przeznaczenia i zagospodarowania terenów:

- 1) 12PE, 13PE – tereny powierzchniowej eksploatacji, wymagające udokumentowania zasobów;
- 2) 14PG – tereny powierzchniowej eksploatacji surowców w granicach udokumentowanego złoża kruszywa „Bartochów VI”;
- 3) 15R – tereny rolnicze.

Rozdział 2

Ustalenia ogólne dotyczące obszaru objętego planem

§ 6. Ustala się następujące zasady w zakresie ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:

- 1) w granicach ustanowionych terenów górniczych muszą się znaleźć wszystkie przewidywane szkodliwe wpływy prowadzonej działalności w zakresie powierzchniowej eksploatacji surowców;

- 2) powierzchniowa eksploatacja, ze względu na zajmowaną powierzchnię, może stanowić przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;
- 3) zakaz dokonywania zmiany stosunków wodnych, w tym zasypywania oczek wodnych, które mogą powstać wskutek eksploatacji;
- 4) eksploatacja zasobów może objąć wyłącznie warstwę suchą, bez nacinania poziomów wodonośnych;
- 5) działalność gospodarcza na obszarze objętym planem nie może doprowadzić do pogorszenia stanu jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd);
- 6) każdy sposób zagospodarowania terenu wynikający z ustaleń planu, musi uwzględniać jego odporność na zmieniające się warunki klimatyczne;
- 7) działalność związana z eksploatacją powierzchniową nie może powodować szkody w środowisku w rozumieniu przepisów odrębnych;
- 8) obszar objęty planem nie jest klasyfikowany akustycznie;
- 9) obszar objęty planem nie jest objęty ochroną prawną na podstawie przepisów o ochronie przyrody;
- 10) na obszarze położonym w granicach planu nie występują ujęcia wód podziemnych i obszary szczególnego zagrożenia powodziowego, nie występują też grunty zmeliorowane i rowy melioracyjne.

§ 7. Ustala się następujące zasady w zakresie ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej: w granicach planu nie występują obiekty i obszary objęte ochroną na podstawie przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z czym zasad ochrony nie ustala się.

§ 8. Zasady wyposażenia terenów w urządzenia infrastruktury technicznej:

- 1) zaopatrzenie w wodę: tereny eksploatacji powierzchniowej nie wymagają wyposażenia terenu w sieć wodociągową i indywidualne ujęcia wody; w tym celu ustala się zaopatrywanie w wodę pitną w postaci przenośnych pojemników;
- 2) odprowadzenie ścieków bytowo-gospodarczych: tereny przeznaczone pod eksploatację nie wymagają wyposażenia w urządzenia w zakresie odprowadzania ścieków; w tym celu będą wykorzystywane przenośne kabiny typu toy toy;
- 3) odprowadzenie wód opadowych:
 - a) powierzchniowe, po terenie przeznaczonym pod eksploatację i tereny rolne,
 - b) obowiązek oczyszczenia wód opadowych pochodzących z utwardzonych powierzchni lub parkingów przed odprowadzeniem do gruntu, zgodnie z przepisami odrębnymi;
- 4) zaopatrzenie w energię elektryczną: z istniejącej sieci elektroenergetycznej ;
- 5) zaopatrzenie w ciepło: tereny przeznaczone pod eksploatację surowców i tereny rolne nie wymagają zaopatrzenia w ciepło;
- 6) gospodarka odpadami: odpady powstałe na terenie zakładu górniczego (z wyłączeniem odpadów wydobywczych, które będą lokowane w wyrobiskach górniczych i na wałach ochronnych wokół wyrobisk w celach rekultywacyjnych i technologicznych, nie będą stanowić obiektów unieszkodliwiania odpadów wydobywczych) zostaną zagospodarowane w ramach zakładowego systemu ich gromadzenia i utylizacji oraz uzyskanych w tym zakresie decyzji i pozwoleń.

§ 9. Szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:

- 1) tereny oznaczone symbolami PE i PG nie wymagają ustalenia obowiązku przeprowadzenia scalenia i podziału nieruchomości w oparciu o przepisy odrębne;
- 2) dopuszcza się scalenie, a następnie podział nieruchomości, o ile zostanie wykazany związek podziału z eksploatacją surowców, prowadzoną lub/i planowaną rekultywacją, a także zakupem gruntów przez przedsiębiorcę;
- 3) w przypadkach, o których mowa w punkcie 2, ustala się, minimalną 2000 m² powierzchnię działki powstałej wskutek podziału;

4) podziały nieruchomości na terenach rolniczych – zgodnie z przepisami odrębnymi.

§ 10. Zasady ochrony środowiska i bezpieczeństwa powszechnego:

- 1) szkodliwe oddziaływanie eksploatacji w zakresie wymagań dotyczących zapewnienia bezpieczeństwa powszechnego, nie może wykraczać poza granice ustanowionych terenów górniczych;
- 2) działalność związana z eksploatacją powierzchniową nie może powodować przekroczenia standardów jakości środowiska określonych w przepisach odrębnych, a w szczególności w zakresie hałasu, wibracji, emisji zanieczyszczeń oraz promieniowania elektromagnetycznego poza granicą obszaru objętego planem.

§ 11. Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) zakaz składowania w wyrobiskach odpadów nie pochodzących z działalności górniczej;
- 2) obowiązek zachowania pasów ochronnych wokół wyrobisk, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy;
- 3) obowiązek zachowania stateczności zboczy wyrobisk.

§ 12. Zasady kształtowania przestrzeni publicznych oraz rozmieszczenia inwestycji celu publicznego: w granicach obszaru objętego planem nie występują tereny uznane w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy i miasta Warta za obszary przestrzeni publicznych, w związku z tym nie ustala się wymagań wynikających z potrzeb ich kształtowania.

§ 13. Na obszarze objętym planem ustala się szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: dla projektowanych obiektów o wysokości równej lub większej od 50 m ponad poziom terenu, obowiązują wymagania wynikające z przepisów odrębnych w zakresie lokalizacji i oznakowania przeszkodowego tych obiektów.

§ 14. Na obszarze objętym planem dopuszcza się lokalizację inwestycji celu publicznego z zakresu łączności publicznej i telekomunikacji w rozumieniu przepisów odrębnych oraz inwestycje realizowane na rzecz obronności i bezpieczeństwa państwa.

Rozdział 3 **Ustalenia szczegółowe**

§ 15. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu – załączniku Nr **1x** symbolami **12PE i 13PE** ustala się:

1. Przeznaczenie terenu:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin w granicach zasobów wymagających udokumentowania;
- 2) lokalizację wszelkiego rodzaju tymczasowych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, urządzeń budowlanych związanych z potrzebami eksploatacji powierzchniowej na warunkach wynikających z przepisów odrębnych – jako przeznaczenie dopuszczalne;
- 3) do czasu udokumentowania zasobów i rozpoczęcia eksploatacji na warunkach wynikających z uzyskanych koncesji – ustala się rolniczy sposób zagospodarowania i użytkowania terenów z możliwością lokalizacji tymczasowych wiat, altan i nieogrzewanych szklarni, budowli oraz innych obiektów i urządzeń budowlanych wchodzących w skład gospodarstw rolnych, z wyłączeniem budynków i pomieszczeń mieszkalnych, a także z wyłączeniem budynków służących przetwórstwu rolno-spożywczemu.

2. Warunki zagospodarowania terenu:

- 1) uzyskanie koncesji na eksploatację kopalin wymaga udokumentowania zasobów;
- 2) obowiązuje zakaz prowadzenia eksploatacji przy zastosowaniu materiałów wybuchowych;
- 3) pozyskane kruszywo może być sortowane na miejscu;
- 4) na terenach przeznaczonych pod eksploatację powierzchniową, nie objętych koncesjami, do czasu ich uzyskania i podjęcia eksploatacji, ustala się kontynuowanie upraw rolnych z dopuszczeniem lokalizacji obiektów i urządzeń, o których mowa w ust.1 pkt 3;

- 5) ustala się rolniczy kierunek rekultywacji wyrobisk poeksploatacyjnych z wykorzystaniem odpadów wydobywczych. Zaleca się także uwzględnienie urozmaicenia rolniczego krajobrazu nasadzeniami o charakterze leśnym lub zadrzewieniami;
- 6) dopuszcza się lokalizację tymczasowych obiektów budowlanych o wysokości do 5 m w odległości 1,5 m od granicy lub bezpośrednio przy granicy, za wyjątkiem działek bezpośrednio sąsiadujących z terenami, na których udokumentowano zasoby surowcowe, na które uzyskano koncesję na eksploatację;
- 7) parametry i wskaźniki kształtowania tymczasowej zabudowy i zagospodarowania działek:
 - a) maksymalna wysokość – 5 m do kalenicy,
 - b) geometria dachów – płaskie lub spadowe o kącie nachylenia połaci do 35⁰,
 - c) intensywność zabudowy – w przedziale 0,02-0,2,
 - d) wskaźnik powierzchni zabudowy – maksymalnie 5 %,
 - e) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej – 90 %.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej:

- 1) terenu oznaczonego symbolem 12PE – z gminnej drogi publicznej, klasy lokalnej, oznaczonej w planie symbolem 1KDL oraz z gminnej drogi wewnętrznej sąsiadującej od wschodu, położonej poza granicą planu.
- 2) terenu oznaczonego symbolem 13PE - z gminnej drogi publicznej, klasy lokalnej, oznaczonej w planie symbolem 1KDL oraz z gminnej drogi wewnętrznej, oznaczonej w planie symbolem KDW1;
- 3) nie ustala się wydzielonych miejsc do parkowania.

§ 16. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu – załączniku Nr **1x** symbolem **14PG** ustala się:

1. Przeznaczenie terenu:

- 1) przeznaczenie podstawowe – tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin w granicach udokumentowanego złoża kruszywa „Bartochów VI”;
- 2) lokalizację wszelkiego rodzaju tymczasowych obiektów, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej, urządzeń budowlanych związanych z potrzebami eksploatacji powierzchniowej na warunkach wynikających z przepisów odrębnych – jako przeznaczenie dopuszczalne;
- 3) lokalizację tymczasowych obiektów zaplecza kopalni z pomieszczeniami socjalnymi i gospodarczymi, wiaty, portiernie i inne związane z potrzebami działalności wydobywczej, na warunkach określonych w przepisach odrębnych jako przeznaczenie dopuszczalne.

2. Warunki zagospodarowania terenu:

- 1) sposób prowadzenia eksploatacji – zgodnie z uzyskaną koncesją oraz opracowaniami wynikającymi z przepisów odrębnych;
- 2) obowiązuje zakaz prowadzenia eksploatacji przy zastosowaniu materiałów wybuchowych;
- 3) pozyskane kruszywo nie może być przedmiotem przeróbki na miejscu wydobywania;
- 4) ustala się zakaz zabudowy za wyjątkiem tymczasowych obiektów budowlanych, urządzeń i sieci infrastruktury technicznej wynikających z potrzeb działalności wydobywczej, których maksymalna wysokość ustala się na 10 m od poziomu terenu;
- 5) ustala się obowiązek rekultywacji wyrobiska poeksploatacyjnego z wykorzystaniem odpadów wydobywczych w sposób zgodny z odrębnymi dokumentami sporządzonymi zgodnie z przepisami odrębnymi i przywróceniu terenu do rolniczego użytkowania. Zaleca się także uwzględnienie urozmaicenia rolniczego krajobrazu nasadzeniami o charakterze leśnym lub zadrzewieniami.

3. Zasady obsługi komunikacyjnej: z istniejącej drogi publicznej, gminnej klasy lokalnej, oznaczonej symbolem 1KDL za pośrednictwem dojazdu poprowadzonego po terenie o symbolu 12PE pozostającym we władaniu użytkownika złoża.

§ 17. Dla terenów oznaczonych na rysunku planu – załączniku Nr **1x** symbolem **15R** ustala się:

- 1) podstawowe i wyłączone przeznaczenie terenu – tereny rolnicze z zakazem zabudowy;
- 2) z uwagi na brak możliwości zmiany rolniczego użytkowania i zagospodarowania oraz zabudowy – ustaleń dla zabudowy nie określa się;
- 3) podziały są dopuszczalne na podstawie przepisów odrębnych.

Rozdział 4 **Ustalenia końcowe**

§ 18. 1. Ustala się wysokość stawki procentowej, służącej naliczaniu jednostkowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości w wyniku uchwalenia planu. Wysokość stawki procentowej ustala się na poziomie 30% dla terenów oznaczonych na rysunku planu – załączniku Nr 1x symbolami 12PE, 13PE i 14PG.

2. Dla terenów rolniczych oznaczonych symbolem 15R wzrost wartości nieruchomości, w wyniku uchwalenia planu nie występuje, wobec czego stawki procentowej nie ustala się.

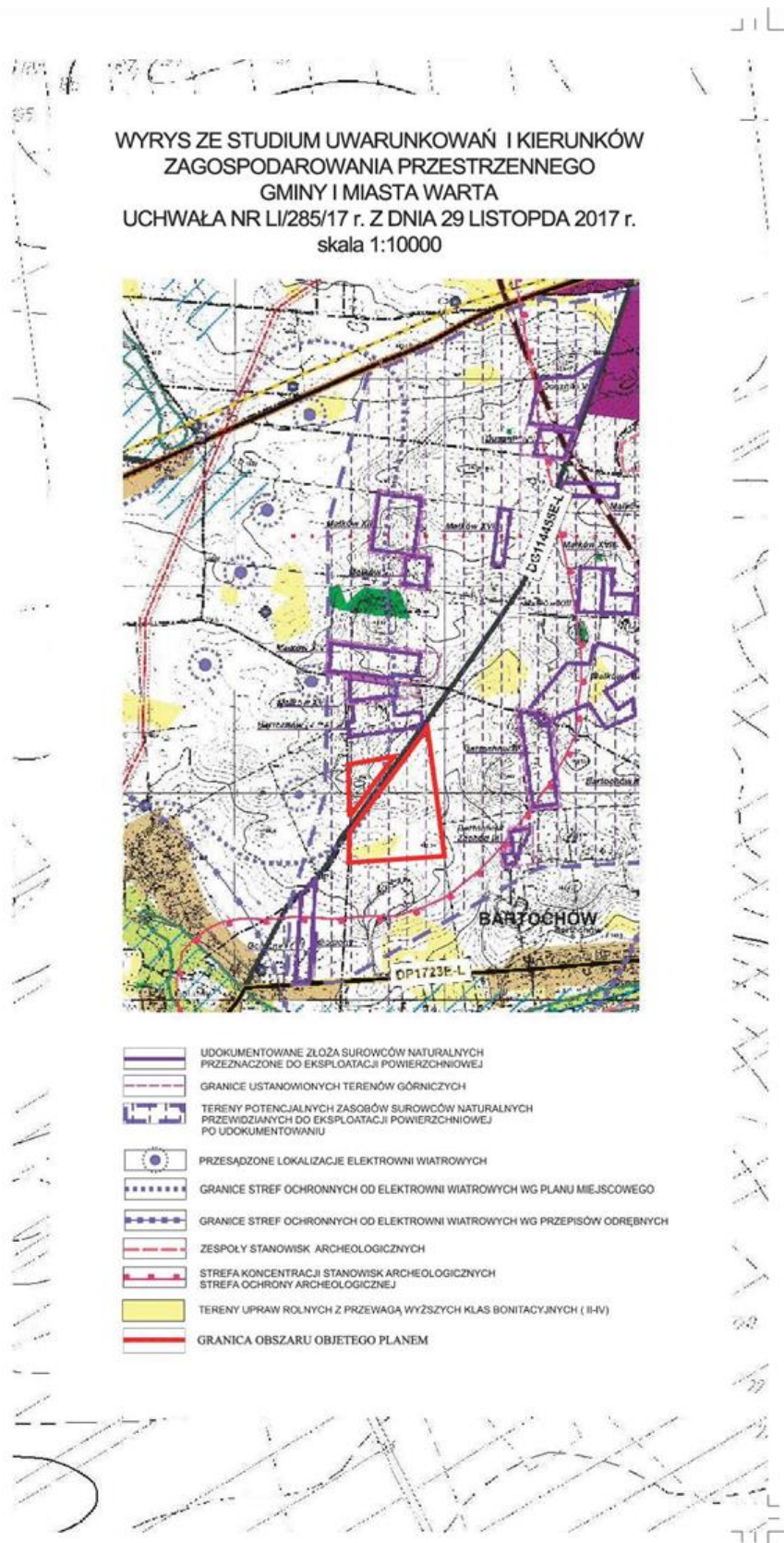
§ 19. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Warty.

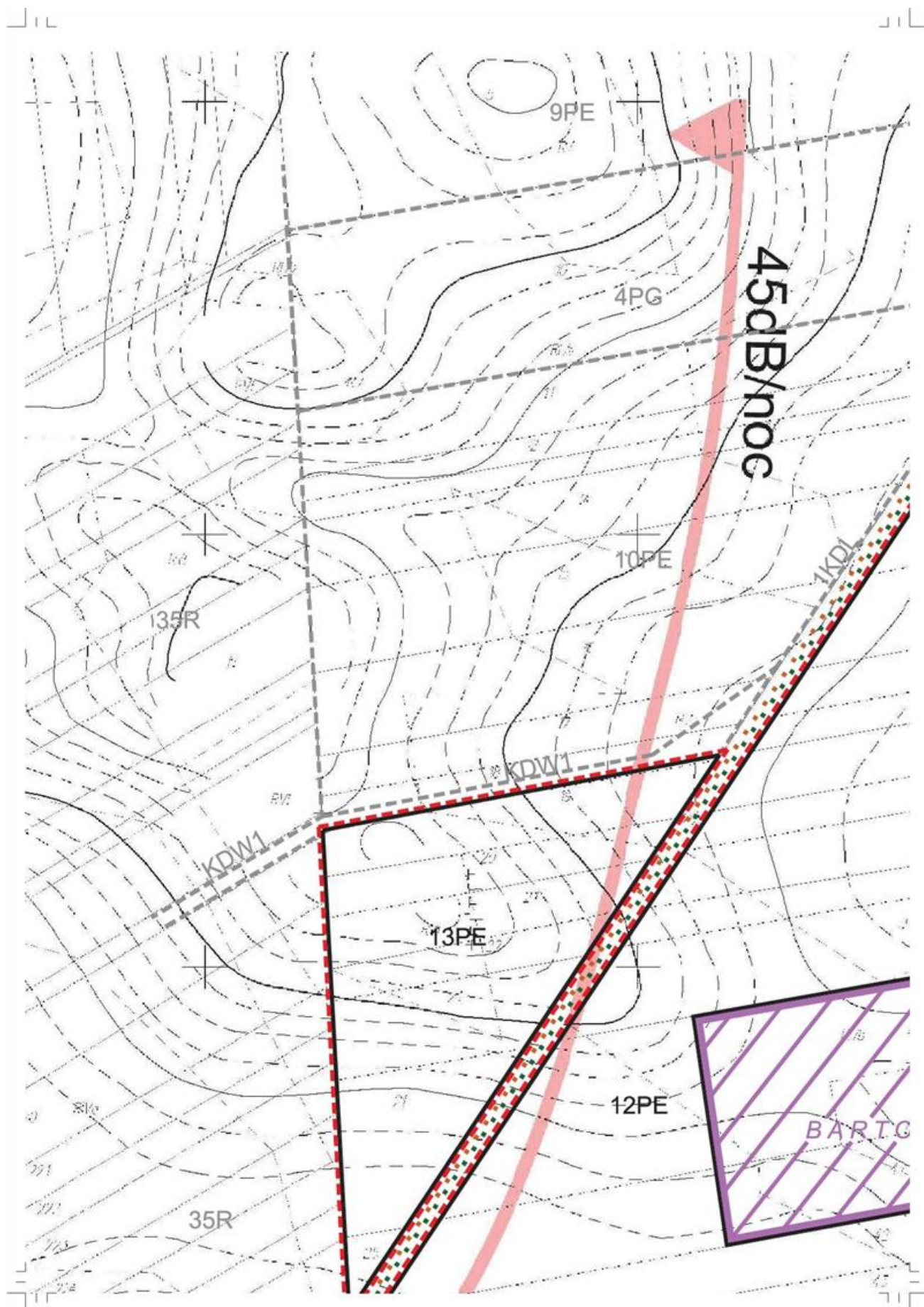
§ 20. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

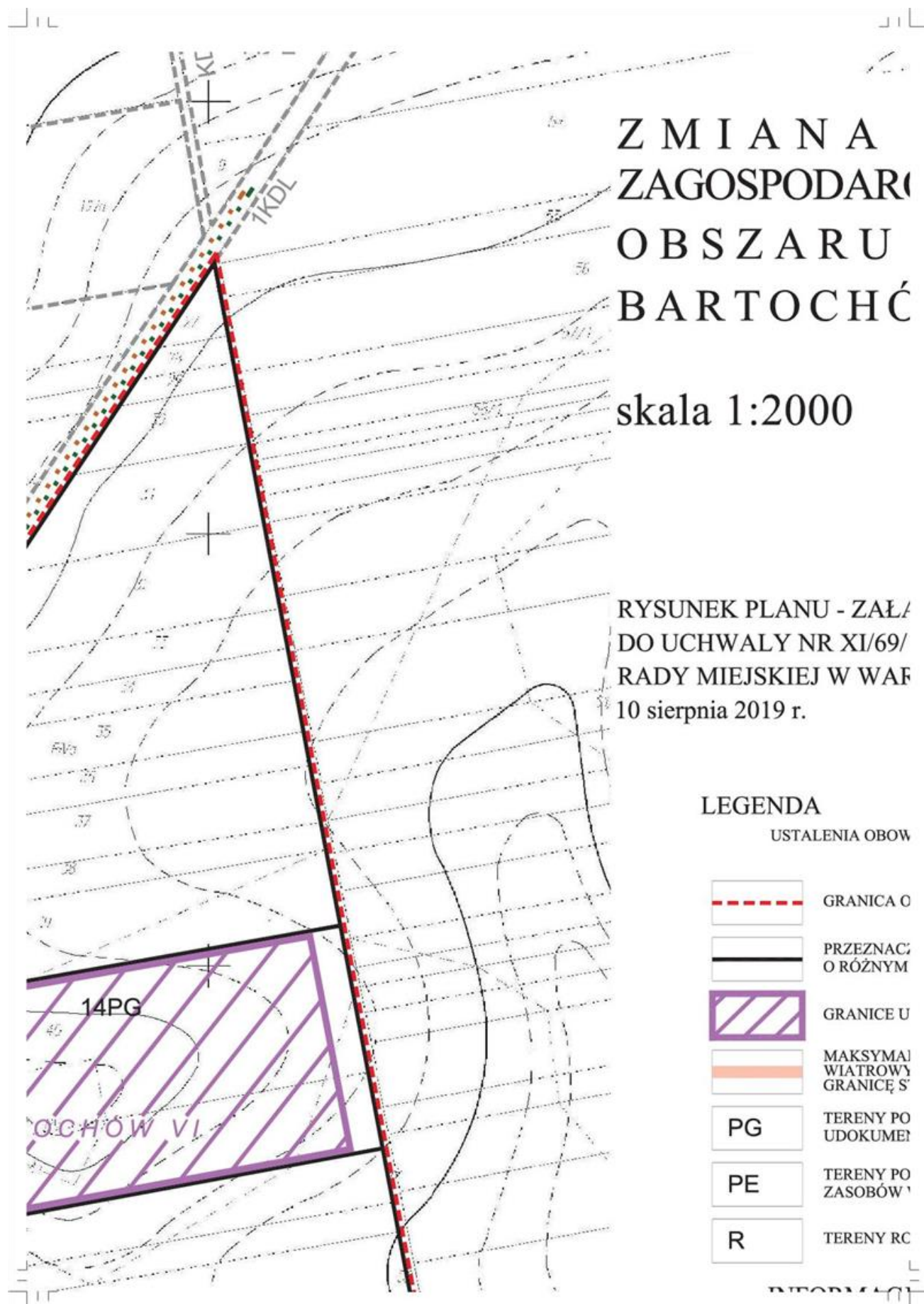
Przewodniczący Rady

Grzegorz Kopacki

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XI/69/2019
Rady Miejskiej w Warcie
z dnia 10 września 2019 r.







M I E J S C O W E G O P L A N U
R O W A N I A P R Z E S T R Z E N N E G O D L A
C Z Ę Ś C I S O Ł E C T W A
Ó W , M A Ł K Ó W , D U S Z N I K I

0 20 40 60 80 100m

ŁĄCZNIK NR1x

9/19

ARCIE Z DNIA

OWIAZUJĄCE

A OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM

ACZENIA TERENÓW WRAZ Z LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY
M PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA

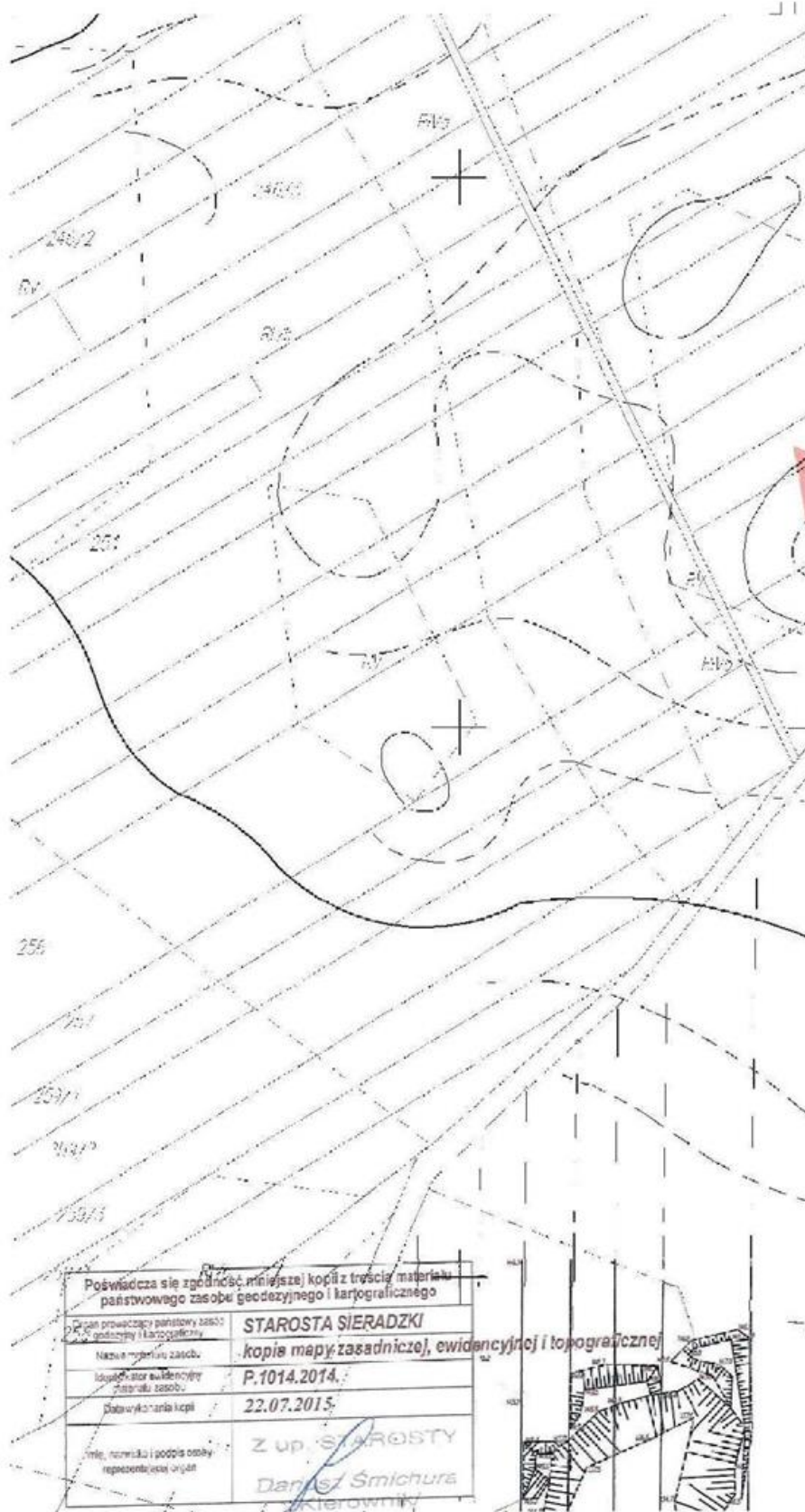
UDOKUMENTOWANYCH ZASOBÓW ZŁÓŻ KRUSZYWA

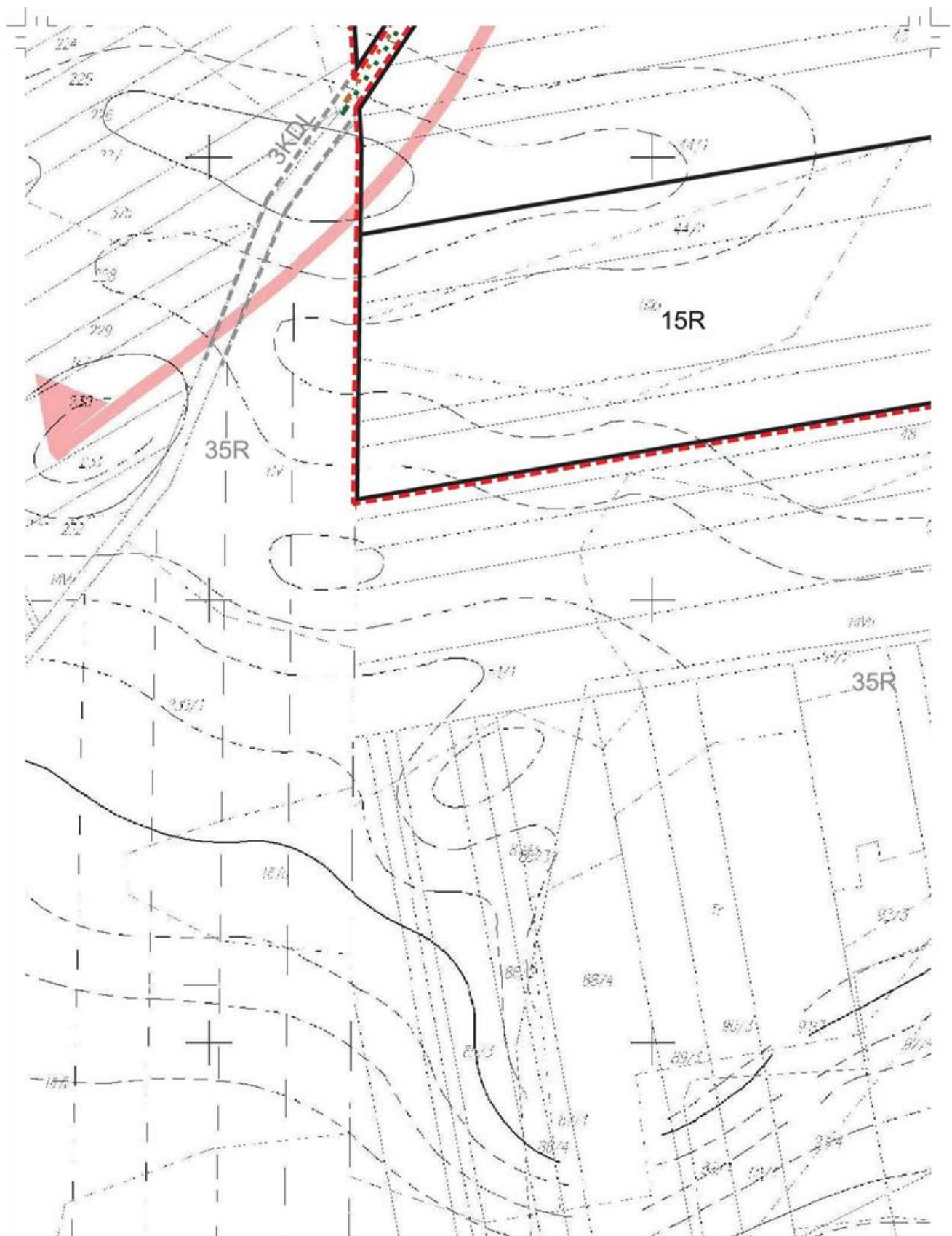
ALNY DOPUSZCZALNY ZASIEG UCIAŻLIWOŚCI OD ELEKTROWNI
WYCH WYZNACZONY ZASIEGIEM IZOFOŃY 45 dB/noc, STANOWIĄCY
STREFY OCHRONNEJ OD TYCH ELEKTROWNI

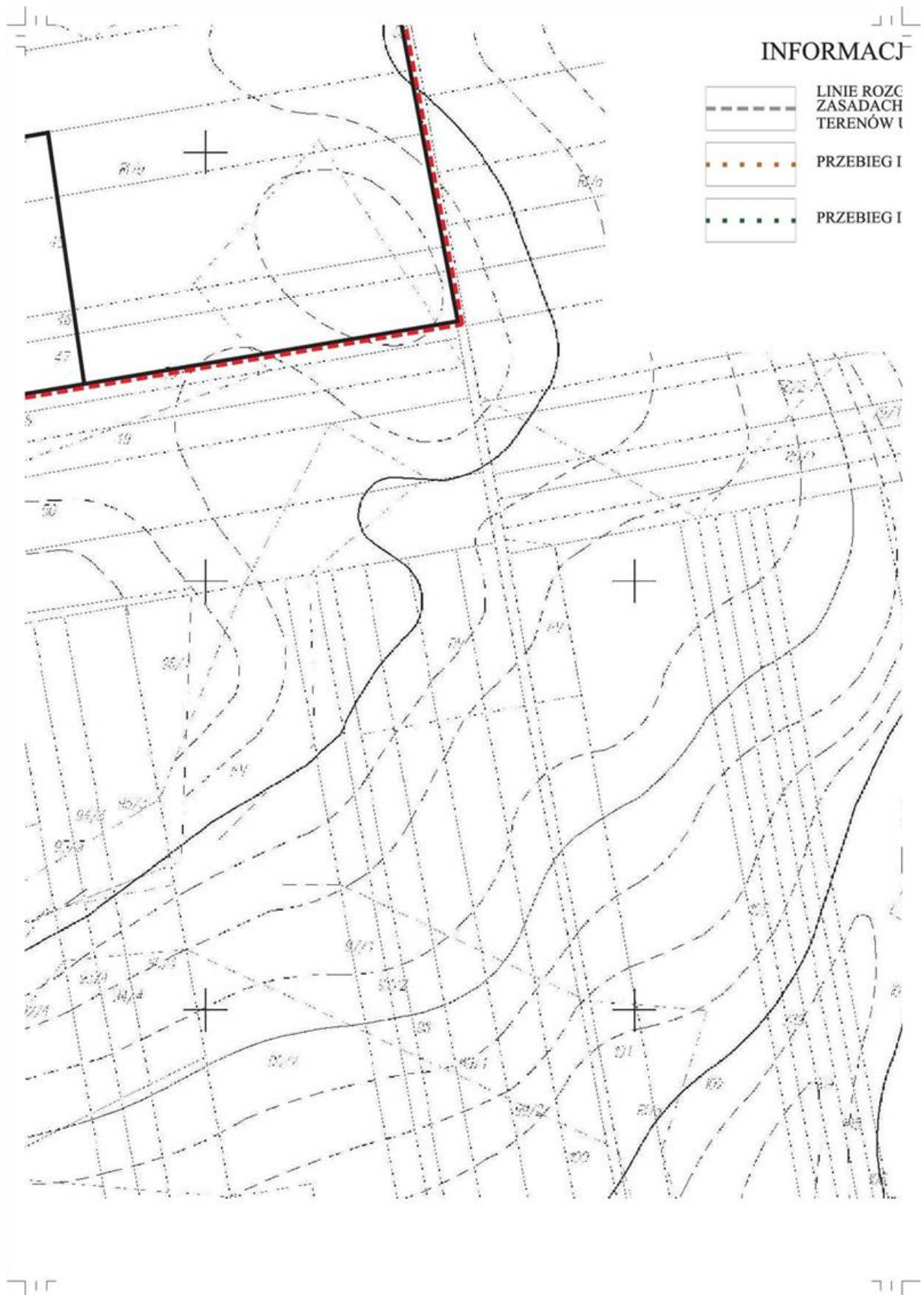
POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW W GRANICACH
MENTOWANYCH ZŁÓŻ KRUSZYWA

POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW W GRANICACH
W WYMAGAJACYCH UDOKUMENTOWANIA

ROLNICZE





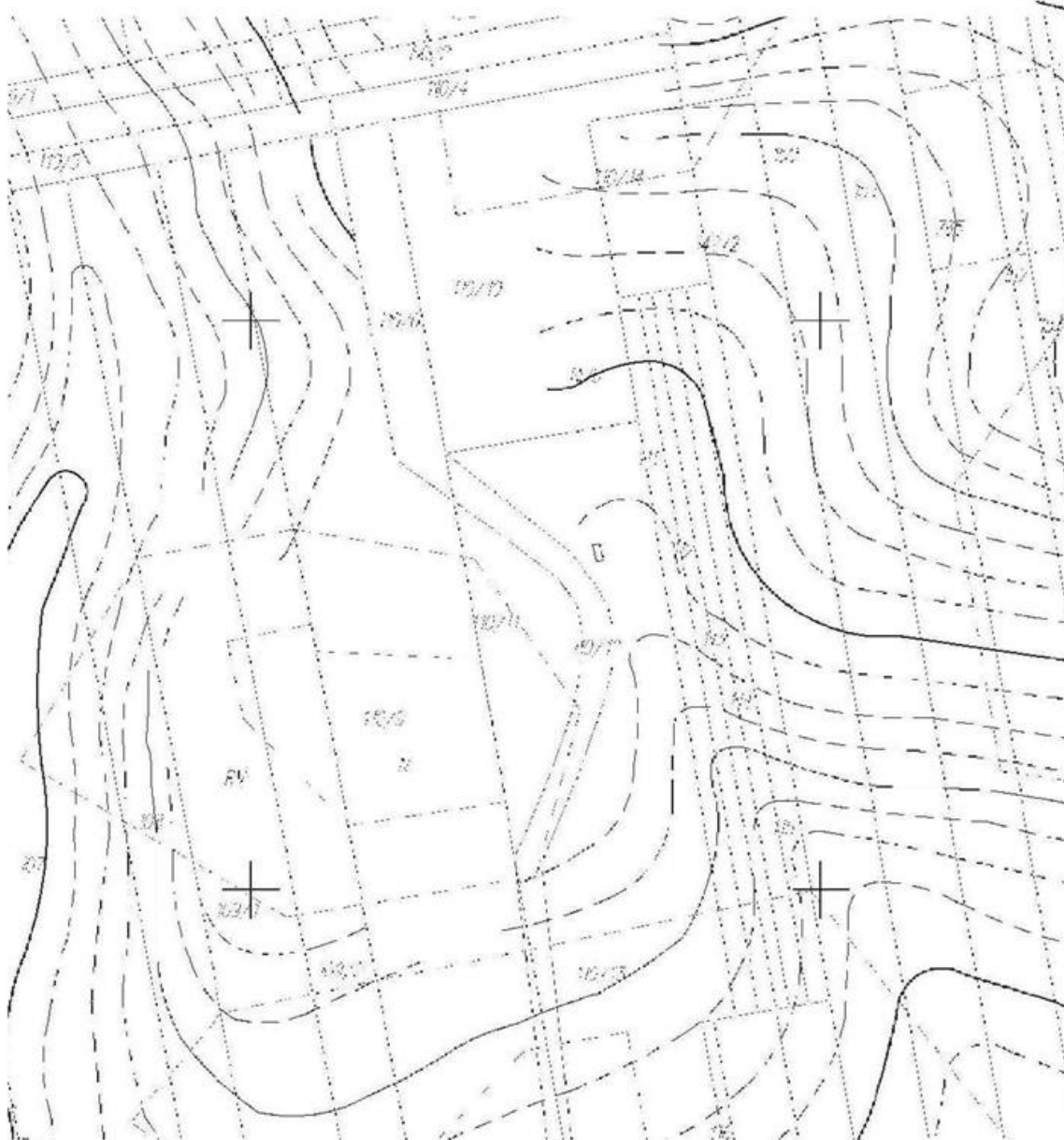


CJE

IZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH
CH ZAGOSPODAROWANIA, POZA PLANEM ORAZ SYMBOLEDŁA TYCH
W USTALONE OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM MIEJSCOWYM

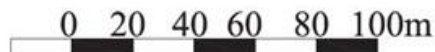
G ISTNIEJĄCEGO ROWEROWEGO SZLAKU TURYSTYCZNEGO

G ISTNIEJĄCEGO PIESZEGO SZLAKU TURYSTYCZNEGO



OBSZARU CZĘŚCI SOŁECY BARTOCHÓW, MAŁKÓW, DUSZNI

skala 1:2000



RYSUNEK PLANU - ZAŁĄCZNIK NR1x
DO UCHWAŁY NR XI/69/19
RADY MIEJSKIEJ W WARCIE Z DNIA
10 sierpnia 2019 r.

LEGENDA

USTALENIA OBOWIĄZUJĄCE

	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	PRZEZNACZENIA TERENÓW WRAZ Z LINIAMI ROZGRANICZAJĄCYMI TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICE UDOKUMENTOWANYCH ZASOBÓW ZŁÓŻ KRUSZYWA
	MAKSYMALNY DOPUSZCZALNY ZASIĘG UCIAŻLIWOŚCI OD ELEKTROWNI WIATROWYCH WYZNACZONY ZASIĘGIEM IZÓFONY 45 dB/noc, STANOWIĄCY GRANICĘ STREFY OCHRONNEJ OD TYCH ELEKTROWNI
	TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW W GRANICACH UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KRUSZYWA
	TERENY POWIERZCHNIOWEJ EKSPLOATACJI SUROWCÓW W GRANICACH ZASOBÓW WYMAGAJACYCH UDOKUMENTOWANIA
	TERENY ROLNICZE

INFORMACJE

	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA, POZA PLANEM ORAZ SYMBOLEDŁA TYCH TERENÓW USTALONE OBOWIĄZUJĄCYM PLANEM MIEJSCOWYM
	PRZEBIEG ISTNIEJĄCEGO ROWEROWEGO SZLAKU TURYSTYCZNEGO
	PRZEBIEG ISTNIEJĄCEGO PIESZEGO SZLAKU TURYSTYCZNEGO

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XI/69/2019
Rady Miejskiej w Warcie
z dnia 10 września 2019 r.

**Rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu wniesionych podczas wyłożenia
do publicznego wglądu**

„Projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części sołectwa Bartochów, Małków, Duszniki w gminie Warta” w granicach i zakresie odnoszącym się do terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolami 12PE i 13PE stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/126/16 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 31 marca 2016 r. wraz z prognozą oddziaływania na środowisko” był przedmiotem wyłożenia do publicznego wglądu w dniach od 27 czerwca do 19 lipca 2019 r. z możliwością wnoszenia uwag do 02 sierpnia 2019 r.

Podczas wyłożenia w/w dokumentów do publicznego wglądu nie wpłynęły żadne uwagi.

W tej sytuacji, zgodnie z art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.), Rada Miejska w Warcie nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XI/69/2019
Rady Miejskiej w Warcie
z dnia 10 września 2019 r.

Rozstrzygnięcie o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania

Na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018, poz. 1945, z późn. zm.) Rada Miejska w Warcie stwierdza, że w „Projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru części sołectwa Bartochów, Małków, Duszniki w gminie Warta w granicach i zakresie odnoszącym się do terenów oznaczonych na rysunku planu w skali 1:2000 symbolami 12PE i 13PE stanowiącym załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIII/126/16 Rady Gminy i Miasta w Warcie z dnia 31 marca 2016 r.” nie przewiduje się zadań inwestycyjnych z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

W tej sytuacji, na podstawie art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Rada Miejska w Warcie nie podejmuje rozstrzygnięcia w tym zakresie.