

**UCHWAŁA NR XXVII/194/21
RADY GMINY SAMBORZEC**

z dnia 9 listopada 2021 r.

**w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741 ze zm.) w związku z uchwałą XVII/128/20 Rady Gminy Samborzec z dnia 4 grudnia 2020 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec, po przedłożeniu przez Wójta Gminy Samborzec projektu zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec, Rada Gminy Samborzec po stwierdzeniu, że projekt zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Samborzec uchwalonego uchwałą Rady Gminy Samborzec Nr IV/18/02 Rady Gminy Samborzec z dnia 30 grudnia 2002 r., zmienioną uchwałą Nr XXIV/94/08 Rady Gminy Samborzec z dnia 30 czerwca 2008 r., uchwała:

§ 1. 1. Zmianę Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec, zwaną dalej " zmianą planu".

2. Części składowe zmiany planu stanowią:

- 1) treść niniejszej uchwały;
- 2) załącznik nr 1 – rysunek zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec w skali 1: 1000”;
- 3) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Samborzec w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonej do publicznego wglądu projektu zmiany planu;
- 4) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcie Rady Gminy Samborzec w sprawie sposobu realizacji, zapisanych w zmianie planu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania;
- 5) załącznik nr 4 - zbiór danych przestrzennych.

§ 2. W uchwale Nr XXXI/121/2009 Rady Gminy Samborzec z dnia 6 lutego 2009 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Samborzec dla części miejscowości Chobrzany (Dz. Urz. Woj. Świąt. z 2009 r. nr 134, poz. 1291) wprowadza się następujące zmiany:

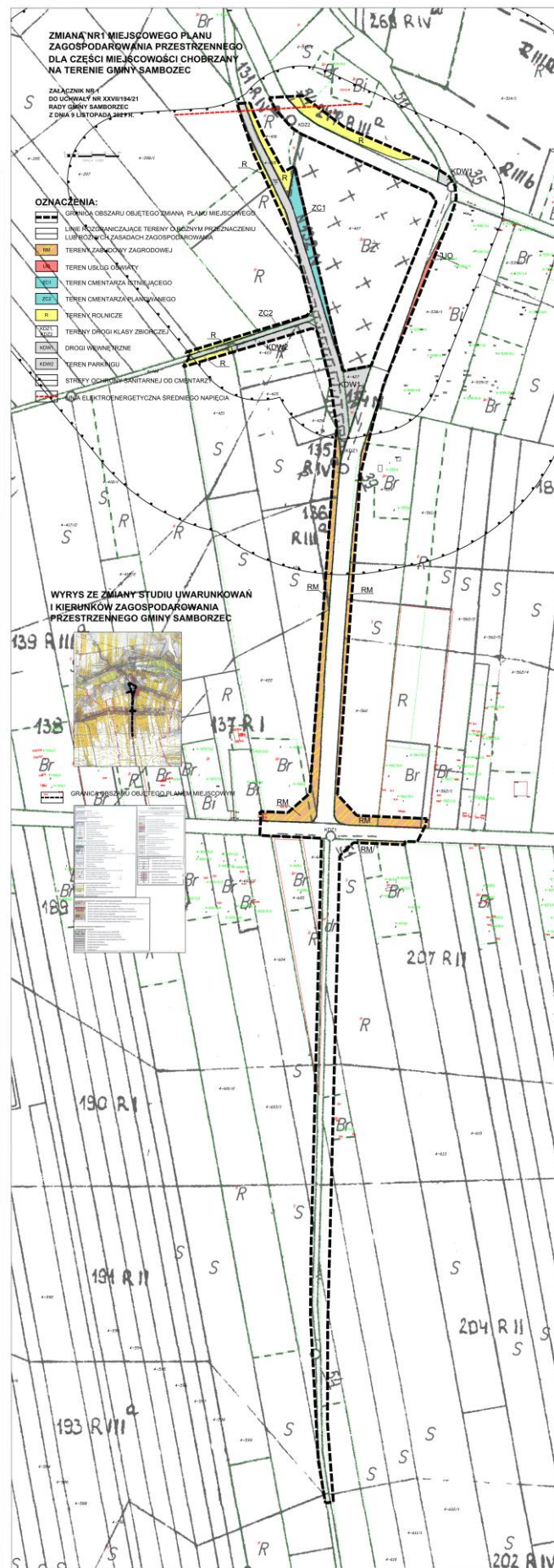
- 1) w § 3 ust. 1 dodaje się pkt 9 w brzmieniu: "Teren usług oświaty oznaczony symbolem UO";
- 2) dodaje się § 22a w brzmieniu: "Teren usług oświaty oznaczony na rysunku zmiany planu symbolem UO, w granicach którego ustala się zakaz lokalizacji kubaturowych obiektów budowlanych oraz ustala się dopuszczalny poziom hałasu jak dla budynków związanych ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży";
- 3) § 17 ust. 4 otrzymuje brzmienie: "Szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi od 6 m do 14 m";
- 4) § 17 ust. 5 pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie: "szerokość pasa ruchu: minimum 3 m";
- 5) § 18 ust. 4 otrzymuje brzmienie: "Szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi od 10 m do 19,5 m";
- 6) § 18 ust. 5 pkt 2 lit. b otrzymuje brzmienie: "szerokość pasa ruchu: minimum 3 m";
- 7) § 19 ust. 4 otrzymuje brzmienie: "Szerokość drogi w liniach rozgraniczających wynosi od 5 m do 30 m";
- 8) w § 19 dodaje się ust. 5 w brzmieniu: "Szerokość jezdni min. 3,5 m".

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Samborzec.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Świętokrzyskiego.

Przewodniczący Rady Gminy

Mieczysław Piątek



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr XXVII/194/21 Rady Gminy Samborzec z dnia 09.11.2021 r. w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Samborzec o sposobie rozpatrzenia uwag wniesionych do wyłożonego do wyłożonego do publicznego wglądu projektu zmiany planu - uwagi nie wpłynęły.

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XXVII/194/21 Gminy Samborzec z dnia 09.11.2021 r. w sprawie zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany na terenie gminy Samborzec.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Samborzec o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych.

Działając na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r., poz. 741 ze zm.) oraz § 11 pkt 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164, poz. 1578) Rada Gminy Samborzec przyjmuje poniższe rozstrzygnięcie:

realizacja ustaleń zmiany planu nie wymaga realizacji infrastruktury technicznej, która należy do zadań własnych gminy. W związku z tym koszty na jej realizację nie będą generowane.

Załącznik Nr 4 do uchwały Nr XXVII/194/21

Rady Gminy Samborzec

z dnia 9 listopada 2021 r.

Zalacznik4.xml



Dane przestrzenne do zmiany Nr 1 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części miejscowości Chobrzany obejmujące: lokalizację przestrzenną obszaru objętego aktem w postaci wektorowej w obowiązującym państwowym systemie odniesień przestrzennych, atrybuty zawierające informacje o akcie oraz część graficzną aktu w postaci cyfrowej reprezentacji z nadaną georeferencją w obowiązującym systemie odniesień przestrzennych - zapisane w formie elektronicznej.