

**Uchwała NrXI/62/99.....
Rady Miejskiej Miejska Górka
z dnia...30 kwietnia 1999 roku.....**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego trasy gazociągu Wierzchowice –Krobia.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U.Nr 13 z 1996r.poz.74 z późn.zmianami) oraz art.26 ustawy z dnia 7lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz.U.Nr 15 z dnia 25 lutego 1999r.) Rada Miejska Miejska Górka uchwala co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego trasy gazociągu Wierzchowice – Krobia w części przebiegającej przez teren gminy Miejska Górka.

§ 2.

- 1.Granice planu wyznaczono na rysunku planu w skali 1:10000 , stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- 2.Granice planu obejmują obszar strefy bezpieczeństwa.

§ 3.

Ustalenia rysunku planu obowiązują z wyjątkiem elementów oznaczonych gwiazdką , które stanowią treść informacyjną.

§ 4.

Przedmiotem planu jest:

- 1) ustalenie przeznaczenia terenów i zasad ich zagospodarowania,
- 2) określenie linii rozgraniczających ulice i drogi publiczne,
- 3) określenie zasad obsługi w zakresie infrastruktury technicznej, a w szczególności ustalenie przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia DN 500 PMG Wierzchowice – Węzeł Krobia.

§ 5.

- 1.Ustala się trasę przebiegu gazociągu Wierzchowice – Krobia DN 500 mm o ciśnieniu nominalnym 8,4MPa – na odcinku od granicy z gminą Pępowo do granicy z gminą Jutrosin.

2. Wzdłuż trasy gazociągu przebiegać będzie linia światłowodowa zgodnie z rysunkiem planu.

3. W strefach bezpieczeństwa tożsamy z „odległościami podstawowymi gazociągów” należy zapewnić warunki jakim powinny odpowiadać sieci gazowe w szczególności dotyczy to zbliżenia gazociągu do obiektów terenowych na odległość mniejszą niż odległość podstawowa.

4. Przebieg gazociągu może ulec korektom w toku ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku wystąpienia na jego trasie przeszkód, niezidentyfikowanych w trakcie sporządzania planu. Korekty te oraz zmiana parametrów projektowych gazociągów, nie pociągające za sobą zwiększenia stref odległości podstawowej gazociągu, nie wymagają zmian planu.

5. Wzdłuż trasy gazociągu na czas jego budowy musi być przygotowany pas roboczy o szerokości 25m. w terenie otwartym. Przygotowanie pasa roboczego wymaga przeprowadzenia wzdłuż całej trasy:

1) zdjęcia warstwy humusu w pasie o szerokości 8,0m. i przyzmożenie go wzdłuż trasy gazociągu,

2) splantowanie terenu wykopu i pasa roboczego.

6. Po zakończeniu prac montażowych oraz hydraulicznej próbie wytrzymałości i szczelności gazociągu należy zrekultywować teren w kierunku rolniczym. Roboty związane z przekroczeniem rzek i cieków należy wykonywać w okresie minimalnych przepływów wody w ciekach. Po zakończeniu robót koryta cieków należy przywrócić do stanu pierwotnego. Zniszczone w czasie prowadzonych robót rurociągi drenarskie należy odbudować i przywrócić do stanu poprzedniego.

7. Skrzyżowania z podziemnymi liniami infrastruktury technicznej należy wykonywać z obowiązującymi normami technicznymi.

§ 6.

1. Ustala się zgodnie z rysunkiem planu linie rozgraniczające dla odcinków dróg krzyżujących się z trasą gazociągu:

1) drogi krajowej (KD-IV) nr 324 Rawicz – Ostrów Wlkp.

2) dróg gminnych (KD-VI)

a) Kołaczkowice – Dłoń-Melanów

b) Dłoń – Dłoń-Melanów

c) Dłoń (Huby Pn – Huby Pd)

2. Przejście gazociągu pod drogą wymienioną w ust. 1 pkt 1 należy zaprojektować metodą przecisku lub przewiertu w rurze ochronnej na głębokości min. 1,0m. licząc od rzędnej nawierzchni do górnej krawędzi rury ochronnej. Należy zachować odstęp komory przeciskowej 1,0m. od krawędzi jezdni z każdej strony.

§ 7.

Na całym odcinku trasy gazociągu ustala się kategorię przeznaczenia terenów – uprawy rolne i trwałe użytki zielone , oznaczone na rysunku planu symbolem RP.

1) Przeznaczenie podstawowe :

- a) uprawy rolne ,
- b) trwałe użytki zielone ,
- c) produkcja owoców ,
- d) chów i hodowla bydła , owiec , kóz i koni.

2) Dopuszcza się jako uzupełniające :

- a) prowadzenie gospodarki łowieckiej,
- b) lokalizację sieci i urządzeń infrastruktury technicznej.

3) Na terenach tych obowiązuje zakaz wznoszenia wszelkich obiektów.

§ 8.

1. Obejmuje się ochroną następujące stanowiska archeologiczne położone na trasie gazociągu i wyznaczone na rysunku planu:

- 1) 67-29/51 Kołaczkowice st.6 – osada wcz.średn. , obszar 0,5 ha,
- 2) 67-29/53 Kołaczkowice st.8 – osada wcz.średn. , obszar 0,5 ha

2. Z uwagi na zagrożenie pracami ziemnymi związanymi z budową gazociągu stanowiskach wymienionych w ust.1 pkt 1 i 2 należy przeprowadzić wyprzedzające ratownicze badania wykopaliskowe w pasie o szerokości 5m. na koszt inwestora.

3. Strefą ochrony archeologicznej „W” obejmuje się cały obszar planu .

4. Wszelka działalność inwestycyjna wymaga uzgodnienia z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków , a w przypadku odkrycia obiektów archeologicznych lub nawarstwień kulturowych należy przeprowadzić badania interwencyjne

§ 9.

Stawkę procentową służącą naliczeniu opłaty , o której mowa w art. 36 ust.3 ustawy z dnia 7lipca 1994r.o zagospodarowaniu przestrzennym – ustala się w wysokości 0%.

§ 10.

Traci moc plan zagospodarowania przestrzennego gminy Miejska Górka zatwierdzony uchwałą Nr XVII / 56 / 81 Rady Narodowej Miasta i Gminy Miejska Górka z dnia 27.04.1981r. w stosunku do obszaru objętego niniejszym planem.

§ 11.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Miejska Górka.

§ 12.

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia i podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego oraz podaniu do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Aleksander Januży

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWA TRASY GAZOCIĄGU WIERZCHOWICE - K W GMINIE MIEJSKA GÓRKA 1:10000



200 0 200 400 600 800 1000 metrów

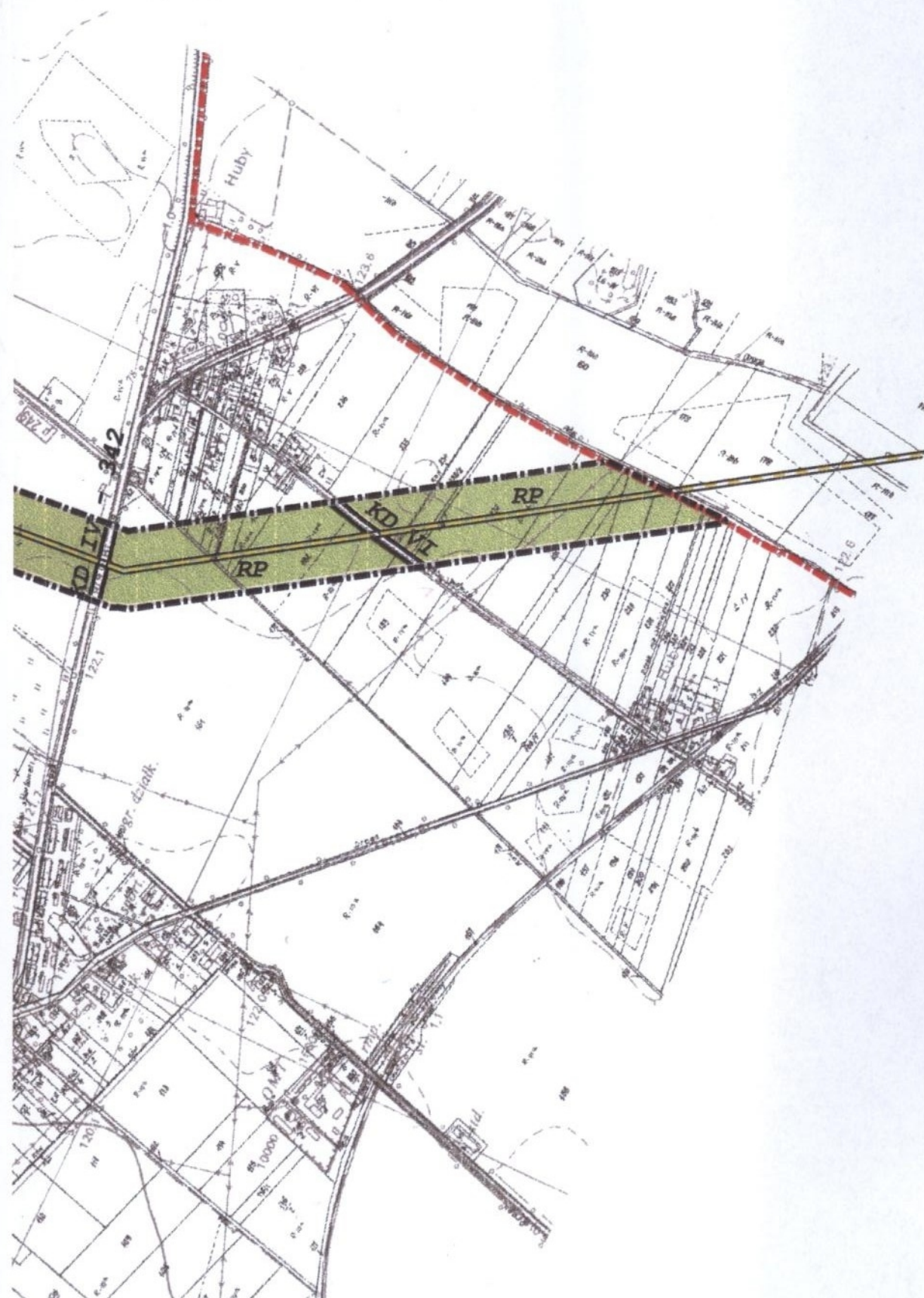
Państwowy arkusz 4 mapy nowego
pomiaru wykonanego w latach
1961-66 w skali 1:5000

Długość

prędkość

NIA PRZESTRZENNEGO KROBIA

OBJASNIENIA



- GRANICE PLANU
- * GRANICE OBREBÓW
- * GRANICE GMIN
- RP UPRAWY ROLNE I TRWALE UZYTOKI ZIELONE
- KD DROGI PUBLICZNE
- W WODY STOJACE I PLYNACE
- GAZOCIAG PROJEKTOWANY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE

RADA MIEJSKA 
Miejska Górka

Niniejszy rysunek jest załącznikiem
do UCHWAŁY NR XI/62/99
Rady Miejskiej Miejska Górka z dnia 30 kwietnia 1999.

PRZEWIDUJĄCY
RADY MIEJSKIEJ
Aleksander Jasnowy

Biurowy Studiów i Projektów Gazownictwa
GAZOPROJEKT
Spółka Akcyjna

CARDO
zespół autorski:
arch. Krystyna Babraj - Szostek
arch. Włodzimierz Szostek
opracowanie komputerowe:
Stud. Aneta Węzik

PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA
urbanistyka, architektura, inżynieria

temat:
MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO
TRASY GAZOCIĄGU
WIERZCHOWICE - KROBIA
W GMINIE MIEJSKA GÓRKA

część opracowania:
RYSUNEK PLANU

umowa: data:
Nr 1/97 1998

skala:
1:10000