

UCHWAŁA NR XXX/148/10

RADY GMINY REGNÓW

z dnia 21 stycznia 2010r.

w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Regnów.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1591; z 2002 r. Nr 23, poz. 220; Nr 62, poz. 558; Nr 113, poz. 984; Nr 153, poz. 1271; Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 80, poz. 717 i Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz.1055; z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457; z 2006 r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337; z 2007 r. Nr 48, poz. 327; Nr 138, poz. 974 i Nr 173 poz. 1218; z 2008 r. Nr 180, poz. 1111 i Nr 223 poz. 1458 oraz z 2009 r. Nr 52, poz. 420 i Nr 157, poz. 1241) oraz art.15 ust. 2, art. 20 ust. 1, art. 27 i art. 29 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717; z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 141, poz. 1492; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 130, poz. 1087; z 2006 r. Nr 45, poz. 319, Nr 225, poz. 1635; z 2007 r. Nr 127, poz. 880 oraz z 2008 r. Nr 199, poz. 1227, Nr 201, poz. 1237 i Nr 220 poz. 1413) w nawiązaniu do Uchwały Nr XXIV/123/09 Rady Gminy Regnów z dnia 30 czerwca 2009r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obowiązujących na obszarze gminy Regnów, Rada Gminy Regnów uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Nie sformułowano rozstrzygnięcia w zakresie nie uwzględnionych uwag do projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (uwagi nie wpłynęły).

2. Stwierdza się zgodność projektu zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Regnów.

3. Nie sformułowano rozstrzygnięcia o sposobie realizacji inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, oraz zasadach ich finansowania – zadania nie występują.

4. Zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 0%.

§ 2. W § 2 ust. 1 pkt 2d Uchwały Nr XIV/56/96 Rady Gminy w Regnowie z dnia 18 lipca 1996r. w sprawie zatwierdzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentów wsi: Annosław, Podskarbice Szlacheckie, Regnów, Nowy Regnów, Ryłsk, Ryłsk Duży. Gmina Regnów (Dz. Urz. Wojew. Skierniewickiego Nr 23 poz.161) wyrazy „bez prawa odbudowy, rozbudowy i nadbudowy” zastępuje się wyrazami „bez prawa odbudowy i rozbudowy w kierunku przylegającej drogi”.

§ 3. W § 2 ust. 1 pkt 3b Uchwały Nr XXIV/121/97 Rady Gminy w Regnowie z dnia 30 grudnia 1997r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Kazimierzów i Podskarbice Królewskie oraz fragmentów wsi: Annosław, Podskarbice Szlacheckie, Regnów, Ryłsk i Ryłsk Mały gmina Regnów (Dz. Urz. Wojew. Skierniewickiego Nr 4 poz.215) wyrazy „bez prawa odbudowy, rozbudowy i nadbudowy” zastępuje się wyrazami „bez prawa odbudowy i rozbudowy w kierunku przylegającej drogi”.

§ 4. W § 2 ust. 1 pkt 3b Uchwały Nr X/51/99 Rady Gminy w Regnowie z dnia 14 października 1999r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu wsi Regnów Gmina Regnów (Dz. Urz. Wojew. Łódzkiego Nr 142 poz.1538; z 2001r Nr 43, poz. 1120; z 2003r. Nr 223 poz. 2085) wyrazy „bez prawa

odbudowy, rozbudowy i nadbudowy" zastępuje się wyrazami „bez prawa odbudowy i rozbudowy w kierunku przylegającej drogi”.

§ 5. W § 3 pkt 4 Uchwały Nr XXV/117/2001 Rady Gminy Regnów z dnia 15 listopada 2001r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Sowidół i Wólka Strońska oraz fragmentów wsi: Annosław, Regnów, Ryłsk Duży i Sławków Gmina Regnów (Dz. Urz. Wojew. Łódzkiego Nr 43 poz. 1121) wyrazy „ale bez prawa odbudowy, rozbudowy i nadbudowy” zastępuje się wyrazami „ale bez prawa odbudowy i rozbudowy w kierunku przylegającej drogi”.

§ 6. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.



PRZEWODNICZĄCY RADY

Kazimierz Tkaczyk
Kazimierz Tkaczyk