DZIENNIK URZĘDOWY
WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO

Poznań, dnia 11 września 2026 r.

Poz. 6731

Podpisany przez:
Karina Ewa Wiśniewska
Data: 11.09.2026 11:53:18

UCHWAŁA NR XXVI/250/2026
RADY GMINY KLESZCZEWO

z dnia 26 sierpnia 2026 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego działki nr 84/6, nr 84/2 oraz część działki nr 84/10, obręb ewidencyjny Krzyżowniki, gm. Kleszczewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662 z późn. zm.), art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538), oraz art. 67 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r., poz. 1688 ze zmianami), a także w związku z podjęciem Uchwały Nr XVII/146/2025 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 października 2025 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmującego działki nr 84/6, nr 84/2 oraz część działki nr 84/10, obr. ewid. Krzyżowniki, gm. Kleszczewo, Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne

§ 1. 1. Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, obejmujący działki nr 84/6, nr 84/2 oraz część działki nr 84/10, obr. ewid. Krzyżowniki, gm. Kleszczewo, zwany dalej „planem”, stwierdzając, że nie narusza ustaleń Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, uchwalonego Uchwałą Nr XXXII/186/01 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 26.09.2001 r. ze zmianami.

2. Plan obejmuje obszar, którego granice określono w części graficznej planu.

3. Załączniki do uchwały stanowią:

1) rysunek planu w skali 1:1000 – załącznik nr 1;

2) rozstrzygnięcie Rady Gminy Kleszczewo o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych - załącznik nr 2;

3) dane przestrzenne miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – załącznik nr 3.

§ 2. Ilekroć w niniejszej uchwale mowa o:

1) terenie – należy przez to rozumieć część obszaru planu o określonym przeznaczeniu i ustalonych zasadach zagospodarowania, wydzieloną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi i oznaczoną symbolem cyfrowo-literowym;

2) nieprzekraczalnej linii zabudowy – należy przez to rozumieć linię, przed którą wyklucza się lokalizację budynków, wiat oraz wolnostojących instalacji fotowoltaicznych. Nieprzekraczalna linia zabudowy nie dotyczy podziemnych części obiektów budowlanych;

3) obiektach rekreacji – należy przez to rozumieć obiekty oraz urządzenia służące rekreacji i wypoczynkowi, a także inne z nimi związane, w tym między innymi place zabaw, siłownie zewnętrzne, stoły do gry w tenisa stołowego, stoły do gry w szachy;

4) tablicy informacyjnej – należy przez to rozumieć element systemu informacji gminnej, informacji turystycznej, przyrodniczej, historycznej lub edukacji ekologicznej;

5) zieleni towarzyszącej – należy przez to rozumieć kształtowane przez człowieka skupiska drzew i krzewów gatunków rodzimych wraz z pozostałymi składnikami szaty roślinnej, podnoszące walory estetyczne przestrzeni.

§ 3. Ustala się następujące przeznaczenie terenów na obszarach objętych planem:

1) teren usług kultu religijnego lub zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1UR-ZP;

2) teren usług biurowych i administracji lub zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1UA-ZP;

3) teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, oznaczony na rysunku planu symbolem 1RZP;

4) teren zieleni naturalnej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1ZN;

5) teren zieleni urządzonej, oznaczony na rysunku planu symbolem 1ZP.

§ 4. W zakresie zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego ustala się:

1) nakaz sytuowania zabudowy przy uwzględnieniu nieprzekraczalnych linii zabudowy, zgodnie z rysunkiem planu;

2) dopuszczenie wysunięcia przed wyznaczone linie zabudowy elementów budynków takich jak:

   a) niezabudowane schody zewnętrzne, zadaszenia nad wejściami, markizy, rampy, pochylnie, podziemne części budynków – do 1,5 m przed wyznaczoną linię zabudowy,

   b) gzymsy, okapy – do 0,6 m przed wyznaczoną linię zabudowy;

3) dopuszczenie lokalizacji zieleni towarzyszącej, sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej, w tym stacji ładowania pojazdów elektrycznych, stacji transformatorowych, zgodnie z przepisami odrębnymi, z wyłączeniem terenu 1ZN;

4) dla istniejącej zabudowy:

   a) dopuszczenie prowadzenia robót budowlanych z zachowaniem parametrów określonych w planie,

   b) dopuszczenie przebudowy i odbudowy z zachowaniem dotychczasowych parametrów,

   c) dopuszczenie zachowania liczby kondygnacji, geometrii dachu oraz kolorystyki elewacji i kolorystyki pokrycia dachowego w przypadku rozbudowy, remontu lub odbudowy;

5) dla istniejącej zabudowy zlokalizowanej poza wyznaczonymi na rysunku planu nieprzekraczalnymi liniami zabudowy:

   a) dopuszczenie remontu i przebudowy, w tym termomodernizacji oraz rozbudowy lub dobudowy o obiekty i urządzenia dla osób ze szczególnymi potrzebami,

   b) dopuszczenie rozbudowy i nadbudowy z zachowaniem tej samej odległości od pasa drogowego i z zachowaniem pozostałych ustaleń w planie;

6) dopuszczenie zmiany sposobu użytkowania istniejących budynków zgodnie z przeznaczeniem określonym w planie;

7) kolor pokrycia dachowego w przypadku dachu o kącie nachylenia głównych połaci dachowych powyżej 12° – odcienie brązu, czerwieni, szarości lub grafitu;

8) kolor elewacji – biały, czarny, odcienie beżu lub szarości lub kolory zastosowanych materiałów budowlanych w barwach dla nich naturalnych;

9) dopuszczenie zastosowania innego niż określony w pkt 8 koloru elewacji na 30% powierzchni każdej ze ścian zewnętrznych budynku;

10) dopuszczenie lokalizacji tablic informacyjnych;

11) dopuszczenie wydzielania działek pod obiekty infrastruktury technicznej, dla których nie ustala się minimalnej powierzchni.

§ 5. W zakresie zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu oraz kształtowania krajobrazu ustala się:

1) zakaz lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, z wyjątkiem inwestycji celu publicznego;

2) dopuszczenie lokalizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko;

3) zakaz lokalizacji:

a) biogazowni,

b) elektrowni wiatrowych,

c) elektrowni fotowoltaicznych, z zastrzeżeniem §10 ust. 2 pkt 7, 8,

d) zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii;

4) w zakresie ochrony przed hałasem teren ZP, kwalifikowany jest jako teren rekreacyjno-wypoczynkowe, zgodnie z przepisami odrębnymi;

5) dopuszczenie przebudowy, likwidacji lub rozbudowy istniejących budowli drenarskich i melioracyjnych, w tym odcinkowego skanalizowania, z zachowaniem ciągłości przepływu wód i dalszego poprawnego funkcjonowania całego systemu;

6) zakaz prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na odzysku, przeładunku i unieszkodliwianiu odpadów, w tym ich składowaniu oraz na zbieraniu odpadów.

§ 6. 1. Na obszarze objętym planem znajdują się obszary i obiekty, dla których obowiązują przepisy odrębne z zakresu ochrony zabytków i opiece nad zabytkami:

1) zespół dworsko-parkowy wpisany do rejestru zabytków pod nr 2069/A na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu z dnia 20.02.1986 r.

2) zespół folwarczny ujęty w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków;

3) nawarstwienia kulturowe historycznej zabudowy zespołu dworsko-parkowego oraz zespołu folwarcznego.

2. W zakresie zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków, w tym krajobrazów kulturowych, oraz dóbr kultury współczesnej:

1) ustala się nakaz uzyskania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych w granicach zespołu dworsko-parkowego;

2) ustala się nakaz uzyskania uzgodnienia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych w granicach zespołu folwarcznego;

3) podczas prac ziemnych przy realizacji inwestycji związanych z zabudowaniem i zagospodarowaniem w granicach zespołu dworsko-parkowego oraz zespołu folwarcznego ustala się nakaz prowadzenia badań archeologicznych zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

§ 7. W zakresie wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, nie podejmuje się ustaleń.

§ 8. 1. W zakresie granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie na podstawie odrębnych przepisów:

1) ustala się nakaz uwzględnienia lokalizacji obszaru planu w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 143 Subzbiornik Inowrocław-Gniezno;

2) w granicach powierzchni ograniczających zabudowę (BRA) dla lotniczych urządzeń naziemnych (LUN) ustala się nakaz ograniczenia wysokości obiektów budowlanych wraz z umieszczonymi na nich urządzeniami, zgodnie z dokumentacją rejestracyjną lotniczych urządzeń naziemnych.

2. W zakresie obszarów szczególnego zagrożenia powodzią, terenów górniczych, a także obszarów osuwania się mas ziemnych oraz krajobrazów priorytetowych określonych w audycie krajobrazowym oraz w planach zagospodarowania przestrzennego województwa, nie podejmuje się ustaleń.

§ 9. W zakresie szczególnych warunków zagospodarowania terenów oraz ograniczeń w ich użytkowaniu, w tym zakazu zabudowy, nie podejmuje się ustaleń.

§ 10. 1. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji ustala się:

1) powiązanie z układem zewnętrznym poprzez drogę gminną, zlokalizowaną poza obszarem planu, zgodnie z rysunkiem planu;

2) nakaz zapewnienia, dla samochodów osobowych, na terenie działki, co najmniej:

   a) 1 miejsca do parkowania na każde rozpoczęte 50 m^2 powierzchni użytkowej lokalu lub budynku usługowego, jednakże nie mniej niż 1 miejsce do parkowania na każdy odrębny lokal użytkowy,

   b) 1 miejsca do parkowania na 2 osoby zatrudnione w obiektach produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;

3) w ramach miejsc do parkowania, o których mowa w pkt 2, nakaz lokalizacji stanowisk postojowych do parkowania dla pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową, w liczbie nie mniejszej niż 1 stanowisko na każde rozpoczęte 20 stanowisk postojowych, w przypadku lokalizacji więcej niż 20 miejsc postojowych;

4) nakaz zapewnienia dróg pożarowych, zgodnie z przepisami odrębnymi.

2. W zakresie zasad modernizacji, rozbudowy i budowy infrastruktury technicznej ustala się:

1) dopuszczenie budowy nowych sieci, obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej oraz przebudowy, modernizacji, skablowania, rozbudowy, remontów, rozbiórki i odbudowy istniejących sieci i urządzeń infrastruktury technicznej na obszarze objętym planem, z wyłączeniem terenu 1ZN;

2) powiązanie projektowanych sieci infrastruktury technicznej z istniejącymi sieciami infrastruktury technicznej zlokalizowanymi poza obszarem planu;

3) w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:

   a) zaopatrzenie w wodę z istniejącej sieci wodociągowej lub projektowanej sieci wodociągowej o średnicy nie mniejszej niż 90 mm lub zgodnie z przepisami odrębnymi,

   b) dopuszczenie realizacji hydrantów przeciwpożarowych,

   c) dopuszczenie lokalizacji własnych ujęć wód podziemnych;

4) w zakresie odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych ustala się:

   a) odprowadzanie ścieków bytowych i przemysłowych do istniejącej sieci kanalizacji sanitarnej lub projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy nie mniejszej niż 150 mm, zgodnie z ustaleniami przepisów odrębnych;

   b) nakaz podczyszczenia ścieków przemysłowych nieodpowiadających parametrom określonym w przepisach odrębnych, przed odprowadzeniem do sieci kanalizacji sanitarnej,

   c) dopuszczenie odprowadzania ścieków bytowych i przemysłowych do zbiorników bezodpływowych do czasu realizacji sieci kanalizacji sanitarnej,

   d) dopuszczenie odprowadzania ścieków do przyzakładowych obiektów podczyszczania ścieków,

   e) dopuszczenie lokalizacji przepompowni ścieków;

5) w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:

   a) zagospodarowanie wód opadowych i roztopowych w granicach własnej działki budowlanej, w tym dopuszczenie gromadzenia wód opadowych i roztopowych w otwartych lub zamkniętych zbiornikach retencyjnych i studniach chłonnych oraz wykorzystanie ich do celów gospodarczych i przeciwpożarowych lub odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do istniejącej sieci kanalizacji deszczowej lub projektowanej sieci kanalizacji deszczowej o średnicy nie mniejszej niż 150 mm, zgodnie z ustaleniami przepisów odrębnych,

b) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych z utwardzonych powierzchni parkingów i placów manewrowych powierzchniowo, poprzez drenaż lub odprowadzanie wód opadowych i roztopowych, zgodnie z przepisami odrębnymi,

c) stosowanie rozwiązań służących ochronie wód podziemnych i powierzchniowych na parkingach oraz placach manewrowych;

6) w zakresie zaopatrzenia w gaz ziemny ustala się zasilanie z istniejącej sieci gazowej lub projektowanej sieci gazowej o średnicy nie mniejszej niż 25 mm lub z indywidualnych zbiorników;

7) w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:

a) podłączenie do sieci elektroenergetycznej,

b) dopuszczenie zasilania z instalacji odnawialnych źródeł energii elektrycznej,

c) dopuszczenie lokalizacji sieci i innych urządzeń elektroenergetycznych, w tym stacji transformatorowych;

8) w zakresie zaopatrzenia w ciepło do celów grzewczych i technologicznych ustala się stosowanie paliw charakteryzujących się niskimi wskaźnikami emisyjnymi, takie jak: paliwa płynne, gazowe, energia elektryczna lub instalacje odnawialnych źródeł energii;

9) gromadzenie i zagospodarowanie odpadów w sposób zgodny z przepisami odrębnymi.

§ 11. 1. Ustala się następujące szczegółowe zasady oraz warunki scalania i podziału, zgodnie z przepisami odrębnymi o gospodarce nieruchomościami:

1) minimalna powierzchnia działek wydzielonych w wyniku scalania i podziału nieruchomości na terenie:

a) 1UR-ZP: 500 m^2,

b) 1UA-ZP: 3000 m^2;

2) minimalna szerokość frontu działek powstających w wyniku scalania i podziału nieruchomości na terenach 1UR-ZP, 1UA-ZP: 20,0 m;

3) kąt przebiegu granic działki w stosunku do pasa drogowego na terenach 1UR-ZP, 1UA-ZP: 70° – 110°.

2. Nie ustala się granic obszarów wymagających przeprowadzenia scaleń i podziału nieruchomości.

§ 12. W zakresie sposobu i terminu tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów nie podejmuje się ustaleń.

§ 13. Ustala się stawkę procentową służącą naliczeniu jednorazowej opłaty od wzrostu wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w wysokości 30%.

Rozdział 2.
Ustalenia szczegółowe

§ 14. Dla terenu usług kultu religijnego lub zieleni urządzonej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UR-ZP, ustala się następujące zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) przeznaczenie: teren usług kultu religijnego lub zieleni urządzonej;

2) zakaz lokalizacji nowych budynków;

3) dla istniejącego budynku dopuszczenie wyłącznie remontu i odbudowy, z zachowaniem istniejących parametrów oraz uwzględnieniem ustaleń §6 ust. 2;

4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 70%;

5) obsługa komunikacyjna z drogi gminnej, zlokalizowanej poza obszarem planu.

§ 15. Dla terenu usług biurowych i administracji lub zieleni urządzonej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1UA-ZP, ustala się następujące zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) przeznaczenie: teren usług biurowych i administracji lub zieleni urządzonej;

2) dopuszczenie lokalizacji naziemnych miejsc do parkowania;

3) zakaz lokalizacji nowych budynków;

4) dla istniejącego budynku dopuszczenie wyłącznie remontu i odbudowy, z zachowaniem istniejących parametrów oraz uwzględnieniem ustaleń §6 ust. 2;

5) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 70%;

6) obsługa komunikacyjna poprzez teren 1RZP z drogi gminnej, zlokalizowanej poza obszarem planu.

§ 16. Dla terenu produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1RZP, ustala się następujące zasady kształtowania zabudowy oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) przeznaczenie: teren produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych;

2) dopuszczenie lokalizacji:

a) obiektów budowlanych związanych z prowadzeniem działalności usługowej związanej bezpośrednio z przeznaczeniem określonym w pkt 1, wraz z infrastrukturą towarzyszącą;

b) wiat, budynków gospodarczych i garaży;

3) minimalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,01;

4) maksymalna nadziemna intensywność zabudowy: 0,80;

5) maksymalna intensywność zabudowy: 1,20;

6) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 30%;

7) maksymalny udział powierzchni zabudowy: 40%;

8) geometria dachów budynków oraz wiat: jednospadowe lub dwuspadowe symetryczne, o kącie nachylenia głównych połaci dachowych od 15° do 35°;

9) maksymalna wysokość zabudowy:

a) budynków: 15,0 m, z zastrzeżeniem lit. b,

b) wiat i garaży: 8,0 m,

c) budowli: 20,0 m, z zastrzeżeniem pkt 10;

10) dopuszczenie lokalizacji budowli o wysokości większej niż 15,0 m, o których mowa w pkt 9 lit. c, wyłącznie w odległości równej lub większej 1-krotności całkowitej wysokości budowli, od krawędzi jezdni drogi zlokalizowanej w granicach działki nr ewid. 83/4, położonej poza obszarem planu;

11) maksymalna liczba kondygnacji budynków: 3 kondygnacje nadziemne;

12) obsługa komunikacyjna z drogi zlokalizowanej w granicach działki nr ewid. 83/5, położonej poza obszarem planu.

§ 17. Dla terenu zieleni naturalnej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZN, ustala się następujące zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) przeznaczenie: teren zieleni naturalnej – park wiejski;

2) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 100%;

3) zakaz lokalizacji obiektów budowlanych.

§ 18. Dla terenu zieleni urządzonej, oznaczonego na rysunku planu symbolem 1ZP, ustala się następujące zasady oraz wskaźniki zagospodarowania terenu:

1) przeznaczenie: teren zieleni urządzonej – park;

2) dopuszczenie lokalizacji:

a) wiat na rowery,

b) obiektów rekreacji,

c) urządzeń wodnych;

3) nakaz zachowania istniejącego zbiornika wodnego, oznaczonego na rysunku planu;

4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 80%;

5) maksymalna wysokość zabudowy budowli: 5,0 m;

6) zakaz lokalizacji budynków oraz stanowisk postojowych.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

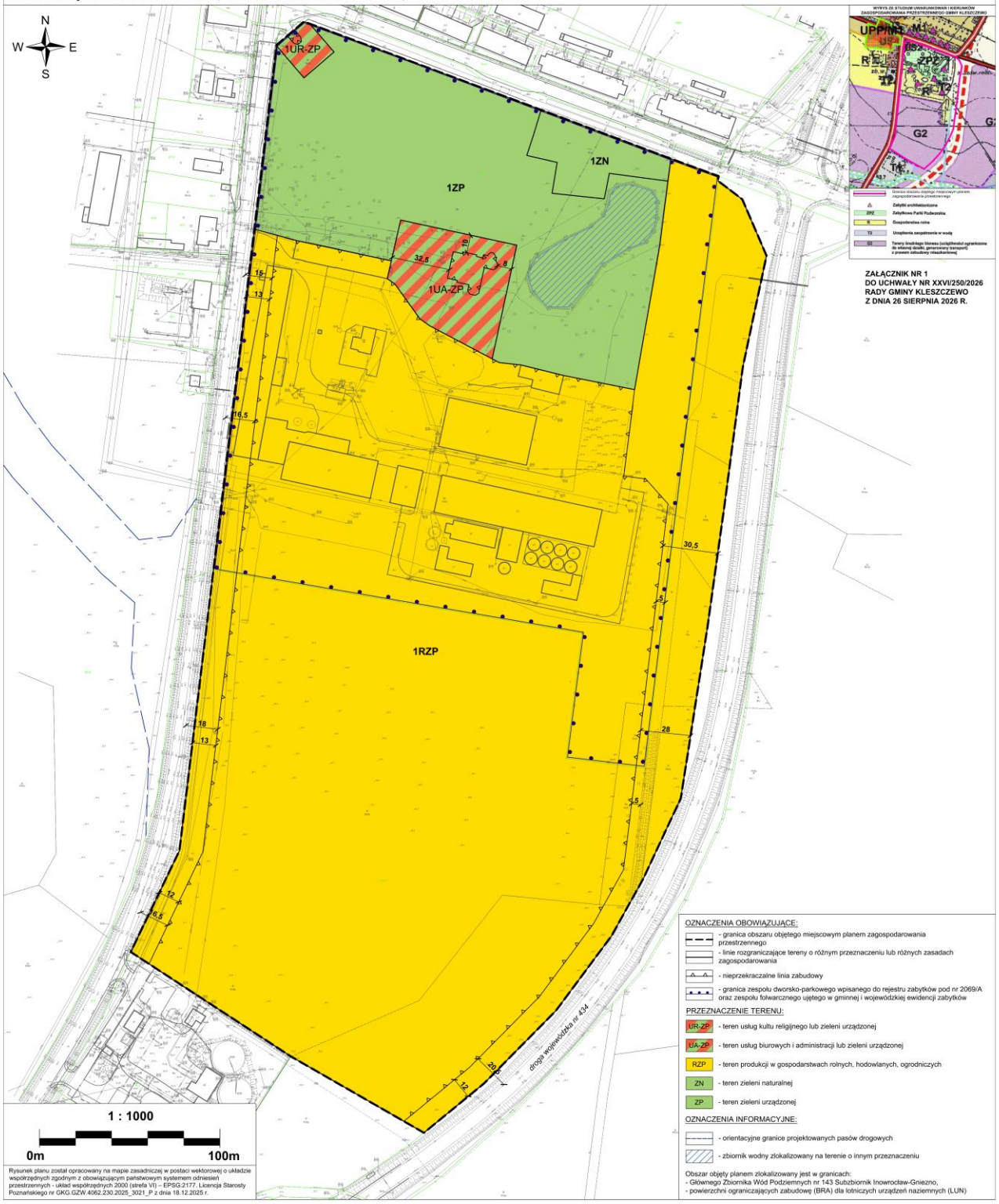
§ 19. Traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo, przyjęty Uchwałą Nr XXXVII/181/2005 Rady Gminy w Kleszczewie z dnia 30 września 2005 r. ze zmianą, w zakresie objętym granicami opracowania planu.

§ 20. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 21. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

Przewodnicząca Rady Gminy
(-) Dorota Wysz

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY KLESZCZEWO, OBEJMUJĄCY DZIAŁKI NR 84/6, NR 84/2 ORAZ CZĘŚĆ DZIAŁKI NR 84/10, OBR. EWID. KRZYŻOWNIKI, GM. KLESZCZEWO



Załącznik nr 2 do uchwały nr XXVI/250/2026
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 sierpnia 2026 r.

Rozstrzygnięcie Rady Gminy Kleszczewo
o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych

Na podstawie art. 20 ust. 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r., poz. 538) Rada Gminy Kleszczewo rozstrzyga, co następuje:

1. Sposób realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej:

1) zadania w zakresie infrastruktury technicznej prowadzić będą właściwe przedsiębiorstwa, w kompetencji których leży rozwój sieci: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, energetycznej, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oraz na podstawie przepisów odrębnych. Zadania w zakresie gospodarki odpadami realizowane będą zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie gminy oraz na podstawie przepisów odrębnych;
2) za podstawę przyjęcia do realizacji zadań określonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, które należą do zadań własnych gminy, stanowić będą zapisy planu wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne;
3) określenie terminów przystąpienia i zakończenia realizacji tych zadań, ustalone będzie według kryteriów i zasad przyjętych przy konstruowaniu planu wydatków na wieloletnie programy inwestycyjne;
4) inwestycje realizowane mogą być etapowo w zależności od wielkości środków przeznaczonych na inwestycje.

2. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej określonych w planie:

1) udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilno - prawnym lub w formie partnerstwa publiczno – prywatnego – „PPP”;
2) wydatki z budżetu gminy;
3) współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet gminy – w ramach m. in.:
   a) dotacji unijnych,
   b) dotacji samorządu województwa,
   c) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
   d) kredytów i pożyczek bankowych,
   e) innych środków zewnętrznych.

Przewodnicząca Rady
Gminy
Dorota Wysz

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr XXVI/250/2026
Rady Gminy Kleszczewo
z dnia 26 sierpnia 2026 r.
Zalacznik3.gml

Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz.U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę