

**UCHWAŁA NR LVI/472/2023
RADY GMINY KLESZCZEWO**

z dnia 30 sierpnia 2023 r.

**w sprawie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy
Kleszczewo w części tekstowej w zakresie lokalizacji dróg gminnych i wewnętrznych**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zmianami), art. 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977) oraz w związku z Uchwałą Nr XXXII/263/2021 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 29 września 2021 r., Rada Gminy Kleszczewo uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się zmianę studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo, zatwierdzonego uchwałą Nr XXXII/186/2001 Rady Gminy Kleszczewo z dnia 26 września 2001 r. z późniejszymi zmianami.

§ 2. Wprowadza się następujące zmiany w tekście studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo:

- 1) Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – tekst ujednolicony: nowe brzmienie ust. 5 w rozdziale VII. Ocena stanu zagospodarowania gminy, podrozdział 4. Wnioski z funkcjonowania systemów technicznych, podrozdział 4.1. Sieć transportowa, o treści (str. 75): „5. *Wymagana jest systematyczna modernizacja nawierzchni dróg wojewódzkich i powiatowych oraz budowa nawierzchni utwardzonej na drogach gminnych, gruntowych dla potrzeb wzrastającego ruchu drogowego, a także budowa nowych i rozbudowa istniejących dróg gminnych i wewnętrznych na terenach gruntów rolnych.*”;
- 2) Kierunki zagospodarowania przestrzennego – tekst ujednolicony: nowe brzmienie pkt 7 w rozdziale 3. Kierunki zagospodarowania przestrzennego gminy, podrozdział 3.9. Komunikacja, o treści (str. 36): „7) *utwardzenie dróg gminnych o nawierzchni gruntowej celem zagwarantowania przejeźdźności przez cały rok oraz dopuszczenie budowy nowych i rozbudowy istniejących dróg gminnych i wewnętrznych na terenach gruntów rolnych, w każdej ze stref funkcjonalno-przestrzennych.*”.

§ 3. Integralną częścią uchwały są następujące załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – tekst studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo. Uwarunkowania zagospodarowania przestrzennego – tekst ujednolicony wraz z rysunkami:
 - a) Ukształtowanie powierzchni terenu,
 - b) Tło przyrodnicze terenu gminy,
 - c) Synteza uwarunkowań z diagnozą stanu i funkcjonowania środowiska przyrodniczego,
 - d) Infrastruktura techniczna – sieć gazownicza,
 - e) Infrastruktura techniczna – komunikacja,
 - f) Infrastruktura techniczna – sieć elektroenergetyczna,
 - g) Infrastruktura techniczna – sieć wodociągowa;
- 2) Załącznik nr 2 – tekst studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Kleszczewo. Kierunki zagospodarowania przestrzennego – tekst ujednolicony;
- 3) Załącznik nr 3 – rysunek w skali 1:10 000 „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kleszczewo” – rysunek ujednolicony;
- 4) Załącznik nr 4 – bilans terenów przeznaczonych pod zabudowę;
- 5) Załącznik nr 5 – rozstrzygnięcie o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany studium;
- 6) Załącznik nr 6 – dane przestrzenne.

§ 4. Zmiana studium obejmuje zasięgiem obszar gminy Kleszczewo.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kleszczewo.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Marek Maciejewski