UCHWAŁA NR XXIV/146/96
Rady Gminy w Grębocicach
z dnia 26 września 1996 roku

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przeprowadzenia odcinka gazociągu wysokiego ciśnienia Proszówek-Gwizdanów na terenie gminy Grębocice.

Na podstawie art. 7 ust. 1, art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku **o samorządzie terytorialnym** (Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 i Nr 58, poz. 261) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku **o zagospodarowaniu przestrzennym** (Dz.U. Nr 89, poz. 415) **Rada Gminy Grębocice uchwala, co następuje:**

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru leżącego w gminie Grębocice, wyznaczonego dla przebiegu projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia Proszówek-Gwizdanów, obejmujący ustalenia planu zawarte w treści niniejszej uchwały oraz rysunek planu w skali 1:10000, stanowiący załącznik nr 1 do uchwały.

Wyżej wymieniony plan stanowi zmianę następujących dokumentów planistycznych:

- miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Grębocice, zatwierdzonego uchwałą nr XVI/53/91 Rady Gminy w Grębocicach z dnia 19 grudnia 1991 roku (ogłoszonego w Dz. U. województwa legnickiego Nr 1 z dnia 7 stycznia 1992 roku, poz. 5)
- zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonej uchwałą nr XXXVII/138/94 Rady Gminy w Grębocicach z dnia 10 marca 1994 roku (ogłoszonej w Dz. U. województwa legnickiego Nr 5 z dnia 18 marca 1994 roku, poz. 24),

§ 2.

Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmuje się pas terenu o szerokości 30 m na trasie projektowanego gazociągu wysokiego ciśnienia Proszówek-Gwizdanów. Przebieg tego pasa określono na rysunku planu.

1. Na całym obszarze objętym planem ograniczeniu podlega lokalizacja nowych inwestycji budowlanych, zgodnie z zasadami określonymi w obowiązujących przepisach szczególnych.
2. Obszar objęty zmianą planów dzieli się na strefy, dla których w dalszej części uchwały określa się zasady zagospodarowania.

3. W strefie o szerokości 6 m (po 3 m od osi gazociągu, po obu jej stronach):
a) zakłada się całkowite wyłączenie gruntów z dotychczasowego ich użytkowania, na czas określony budową gazociągu
b) po zakończeniu inwestycji, zakłada się przywrócenie poprzedniego użytkowania gruntów, z wyjątkiem nasadzeń drzew.

4. W strefach określonych odległościami 3-10 m od osi gazociągu, po obu jej stronach:
a) dopuszcza się, na czas budowy gazociągu, możliwość zmiany dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów z wyjątkiem wycinki lasu (na terenie oznaczonym na mapach ewidencyjnych symbolem Ls)
b) teren obejmujący działki nr: 15/2 i 13 przeznacza się pod zalesienie
c) na pozostałych terenach zakłada się przywrócenie dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów w miejscach czasowo zajętych dla potrzeb budowy gazociągu oraz utrzymania dotychczasowego sposobu użytkowania w pozostałych miejscach.

5. W strefach określonych odległościami: 10-15 m od osi gazociągu, po obu jej stronach, zakłada się utrzymanie dotychczasowego sposobu użytkowania gruntów, z wyjątkiem terenów obejmujących działki nr: 15/2 i 13, które przeznacza się pod zalesienie.

6. Wszystkie roboty ziemne związane z budową gazociągu należy wykonywać pod nadzorem archeologicznym. Badania archeologiczne mogą prowadzić uprawnione instytucje lub osoby po uzyskaniu zezwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Legnicy, na wniosek inwestora.

§ 3.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego jest przepisem gminnym i stanowi podstawę ustalania warunków zabudowy i zagospodarowania terenu objętego planem.

§ 4.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Grębocice.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Legnickiego.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Gminy w Grębocicach
Jan Łuszczewski