

UCHWAŁA NR XXVI/232/2001

RADY GMINY W WOLI KRZYSZTOPORSKIEJ

z dnia 14 sierpnia roku

w sprawie zmiany fragmentów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 5 i art.40 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity z 1996 r. Dz.U. Nr 13, poz.74 ze zmianami) oraz art.7 i art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity z 1999 r. Dz.U. Nr 15, poz.139 ze zmianami), w związku z uchwałami własnymi Nr XIII/121/99 z dnia 22.12.1999 r. i Nr XV/133/2000 z dnia 15 marca 2000 r. o przystąpieniu do sporządzenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy, Rada Gminy w Woli Krzysztoporskiej uchwala, co następuje:

& 1.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska zatwierdzonego uchwałą Nr XI/45/90 Gminnej Rady Narodowej w Woli Krzysztoporskiej z dnia 20 kwietnia 1990 roku (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 15, poz.162 z dnia 25 maja 1990 r. z późniejszymi zmianami) wprowadza się następujące zmiany:

1. W jednostce urbanistycznej „A”

- Sołectwo Mąkolice. Na terenie upraw polowych R działki nr 186, 187/3, 187/4, 187/5, 187/6 i 187/7 przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego.
- Sołectwo Miłaków. Na terenie upraw polowych R działkę nr 10 przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego.
- Sołectwo Piekary. Na terenie upraw polowych działki nr 110, 111 i 394 przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego.

2. Ustalenia szczegółowe dla jednostki „A”

- Sołectwo Mąkolice. Złoże posiada powierzchnię 5,81 ha i stanowi rozbudowę przyległego od strony północnej wyeksploatowanego złoża kruszywa. Dojazd do kopalni drogą utwardzoną biegnącą od drogi powiatowej Nr 30532 oznaczonej symbolem 08 TDW. Zasoby kopalin w polu A i B wynoszą 1 368 768 Mg. Eksploatacja złoża w warstwie suchej.
- Sołectwo Miłaków. Złoże posiada powierzchnię 1,3 ha.

Badania udokumentowały istniejącą warstwę kruszywa naturalnego – głównie piasków średnio i gruboziarnistych oraz pospólek piaskowo – żwirowych.

Zasoby kruszywa wynoszą 58 852 Mg i zalegają w warstwie suchej. Dojazd do kopalni istniejący drogą powiatową Nr 30534 oznaczoną symbolem 010 TDW.

- Sołectwo Piekary. Złoże posiada powierzchnię 4,44 ha.
Zasoby kruszywa wynoszą 55 918 Mg i zalegają w warstwie suchej. Dojazd do kopalni istniejącej drogą utwardzoną prowadzącą od drogi powiatowej Nr 30532 oznaczonej symbolem 08 TDW.
- Po zakończeniu eksploatacji złóż tereny zostaną zrekultywowane w kierunku rolniczym na koszt właścicieli kopalń.
- W planie ruchu zakładu górniczego kierunek postępującej eksploatacji złóż odbywać się będzie z części najbardziej oddalonej od stref zabudowy mieszkaniowej.

3. W jednostce urbanistycznej „C”

- Sołectwo Borowa. Na terenie upraw polowych R działki nr 188, 189 i 190/3 przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego.
- Sołectwo Pawłów Górny. Na terenie upraw polowych R działkę Nr 149/2 przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego.
- Sołectwo Poraj. Na terenie upraw polowych R działkę nr 55 przeznacza się pod powierzchnią eksploatację kruszywa naturalnego.

4. Ustalenia szczegółowe dla jednostki „C”

- Sołectwo Borowa. Złoże piasku ze żwirem posiada 3,47 ha o zasobach 342 911 MG i zalega w warstwie suchej. Dojazd do kopalni drogą powiatową Nr 30540 oznaczoną symbolem 014 TDW.
- Sołectwo Pawłów Górny. Złoże posiada powierzchnię 26,72 ha i zalega w warstwie suchej.
Kopalnię stanowią piaski różnoziarniste z otoczkami oraz piaski ze żwirem.
Dojazd do kopalni drogą powiatową Nr 30542 oznaczoną symbolem 016 TDW.
- Sołectwo Poraj. Złoże posiada powierzchnię 6,90 ha .
Kopalnię stanowi piasek i piasek ze żwirem. Zasoby kopalni wynoszą 82 650 MG i zalegają w warstwie suchej.
Dojazd do kopalni drogą gminną oznaczoną symbolem 042 TDG.
- Po zakończeniu eksploatacji złóż tereny zostaną zrekultywowane w kierunku rolniczym na koszt właścicieli kopalń.
- W planie ruchu zakładu górniczego kierunek postępującej eksploatacji złóż odbywać się będzie z części najbardziej oddalonej od stref zabudowy mieszkaniowej.

& 2.

W zakresie nie objętym zmianami, o których mowa w niniejszej uchwale, obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska zatwierdzony uchwałą Nr XI/45/90 Gminnej Rady Narodowej z dnia 20 kwietnia 1990 r. (Dz. Urz. Woj. Piotrkowskiego Nr 15, poz.162 ze zmianami).

& 3.

Ustala się, że rysunki zmian miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wola Krzysztoporska, będące załącznikami nr 1, nr 2, nr 3 i nr 4 do niniejszej uchwały, stanowią jej integralną część.

& 4.

Zgodnie z art. 10 ust.3 i art. 36 ust.3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu wartości nieruchomości w wysokości 20%.

& 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy Wola Krzysztoporska.

& 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY**

mgr inż. Zbigniew Balczukiewicz