

Rady Gminy Moszczenica
z dnia 29 września 1999 roku

w sprawie zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica w miejscowości Gajkowice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym /Dz.U. z 1996r. nr 13, poz. 74 z późn.zm./ oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /j.t. Dz.U. z 1999r. nr 15, poz. 139 z późn.zm./ Rada Gminy w Moszczenicy uchwala, co następuje:

§1

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica zatwierdzonym uchwałą NR VII/44/94 Rady Gminy Moszczenica z dnia 14. XII.1994r. / Dz.Urz.Woj.Piotrkowskiego nr 29, poz. 179/ wprowadza się następującą zmianę:

1/ we wsi Gajkowice teren upraw rolnych przeznacza się pod budownictwo mieszkaniowe.

Integralną całość zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica stanowią ustalenia i rysunek planu zawierający jego fragmenty.

Rysunek zmiany planu określa granicę terenu, dla którego obowiązują następujące ustalenia:

ZMIANA USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY MOSZCZENICA				
Lp.	Miejscowość symbol na rysunku planu, zmiana symboli, oznaczenia	Przeznaczenie terenu	Pow. w ha	Ustalenia szczegółowe
1.	GAJKOWICE - teren oznaczony symbolem R przeznaczyć na MN	teren upraw rolnych przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowe	4,25	Realizacja w oparciu o projekt zagospodarowania terenu nawiązujący do osiedla istniejącego od strony północnej. Wewnętrzny układ komunikacyjny dostosować do już istniejącego w terenie. Uzbrojenie w podstawowe instalacje inżynierskie. Postuluje się oczyszczanie ścieków

				za pomocą lokalnych ekologicznych oczyszczalni lub alternatywnie odprowadzenie ścieków do oczyszczalni wiejskiej. Zaopatrzenie w energię elektryczną w oparciu o warunki zasilania wydane przez Zakład Energetyczny. Formy architektoniczne projektowanej zabudowy dostosować do form regionalnych i otaczającej zabudowy.
--	--	--	--	--

§2

Wprowadzone zmiany nie dotyczą podstawowych elementów planu. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica zatwierdzonego uchwałą NR VII/44/94 Rady Gminy Moszczenica z dnia 14.12.1994r. /Dz.Urz.Woj.Piotrkowskiego nr 29, poz. 179/, z wyjątkiem zmian wprowadzonych w niniejszej uchwale, są nadal obowiązujące.

§3

Zgodnie z art. 10 ust. 3, art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym ustala się jednorazową opłatę od wzrostu nieruchomości w wysokości 20%.

§4

Ustala się, że rysunek zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Moszczenica będący załącznikiem do niniejszej uchwały stanowi jej integralną część.

§5

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy w Moszczenicy.

§6

1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY GMINY
Marcel Piekarek

GMINA MOSZCZENICA GAJKOWICE

1 : 10 000

Załącznik nr1
do uchwały Nr .XIII/95/9
z dnia 29.IX.1999r.



GENERALNY PROJEKTANT

AUGUSTYN SZTUK

mgr inż. architekt

upr. projekt. i wykon. Nr 216/74 z §5 ust. 1 pkt 1 i 2
upr. do projekt. w plan. przestrzennym Nr 279/83

zam. ul. Parkowa 10/12
97-300 Piotrków Trybunalski