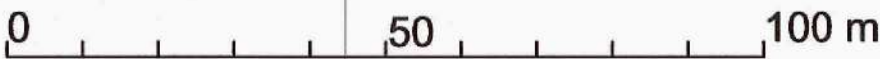


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO



RYСУNEK PLANU
OBSZAR 1 BORZĘCIN DUŻY

SKALA 1 : 1 000



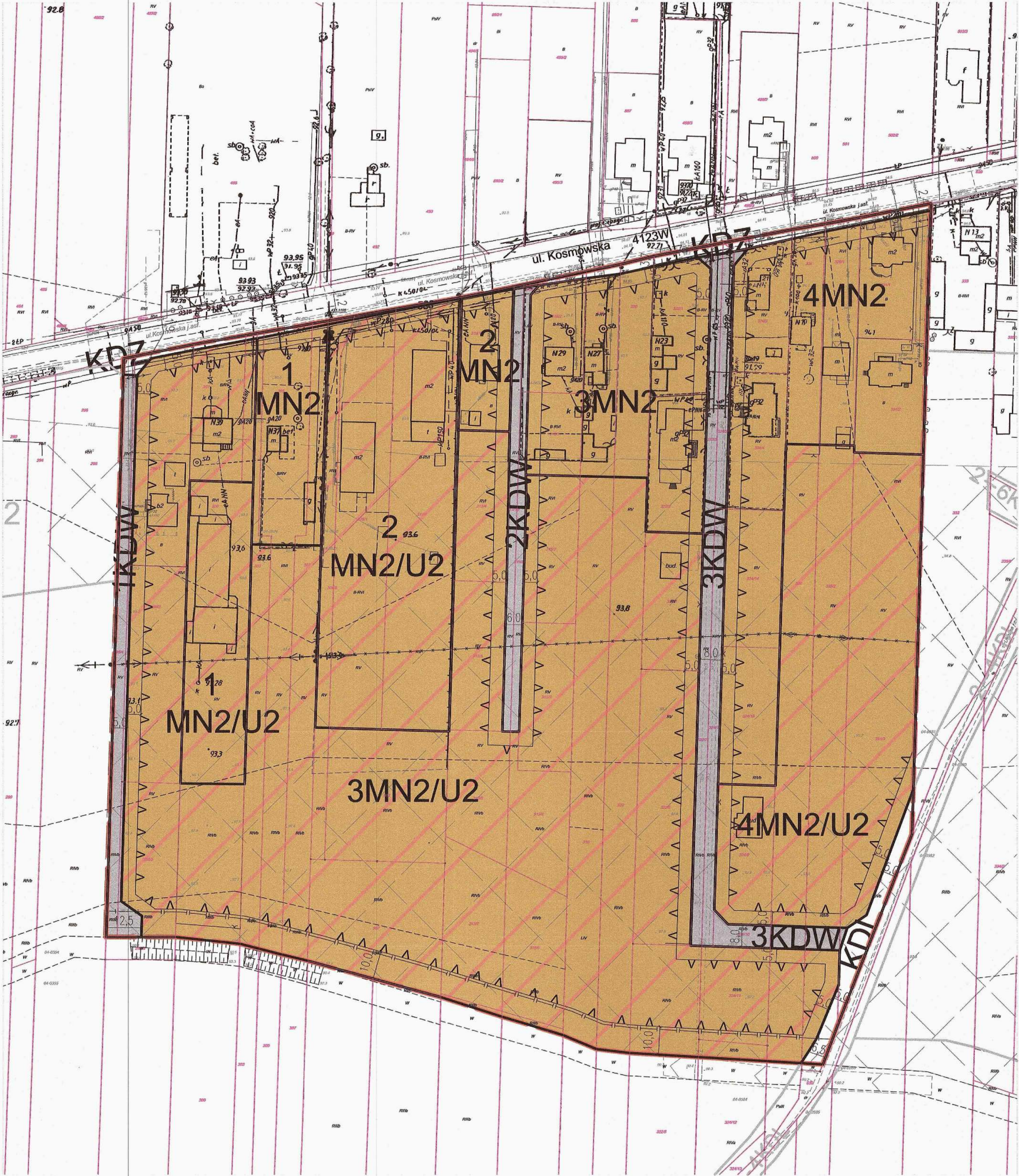
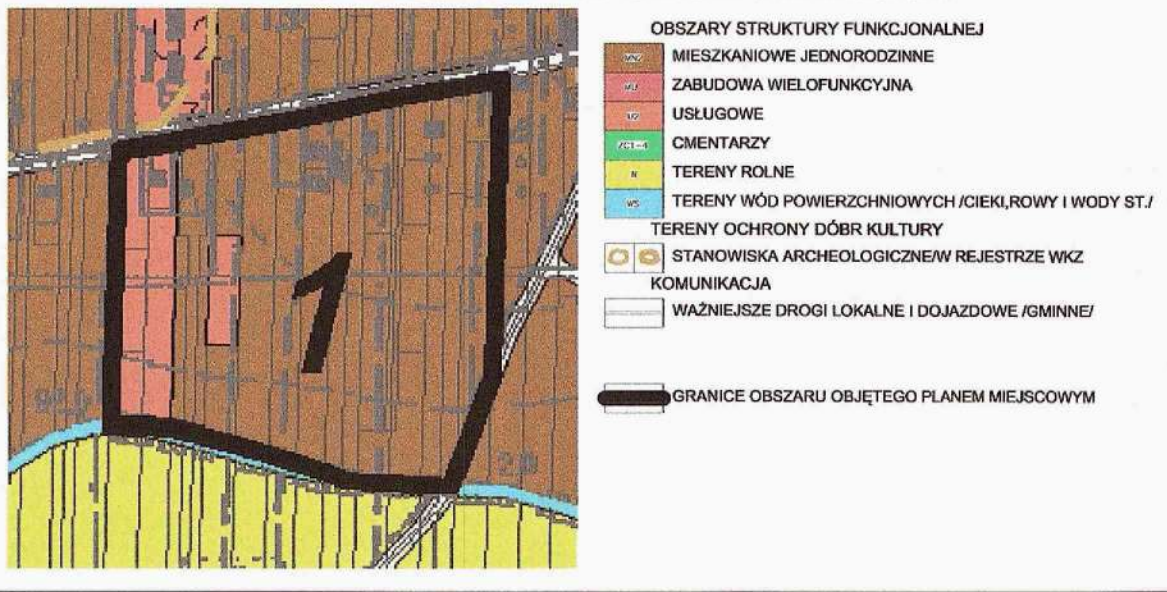
RADA GMINY
Stare Babice

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Kulesz

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR XXVIII/248/17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
GMINY STARE BABICE UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/326/06 RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 1 CZERWCA 2006 R.
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR VIII/57/15 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 28 MAJA 2015 R.



- LEGENDA
- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU**
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
 - ISTNIEJĄCA NAPOWIETRZNA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV DO PRZENIESIENIA I SKABLOWANIA
 - REJON LOKALIZACJI PRZENIESIONEJ I SKABLOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY**
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW**
- MN2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MN2/U2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - KDW TERENY DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:**
- KDZ KLASY ZBIORCZEJ
 - KDL KLASY LOKALNEJ
- OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH**
- OBSZARY ZMELIOROWANE / ZDRENOWANE
- INFORMACJE**
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
 - OZNACZENIA I LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
 - STACJA TRANSFORMATOROWA 15/0,4 KV

WÓJT GMINY STARE BABICE		
Tytuł opracowania: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO		
ZESPÓŁ AUTORÓW	mgr inż. arch. Anna Markert	WA-122
	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Macowicz	WA-440
	mgr inż. Urszula Ogłędzka	WA-441
	mgr inż. Monika Popławska	WA-421
	mgr inż. Krzysztof Zgierski	
	mgr inż. Natalia Brzostek	

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO

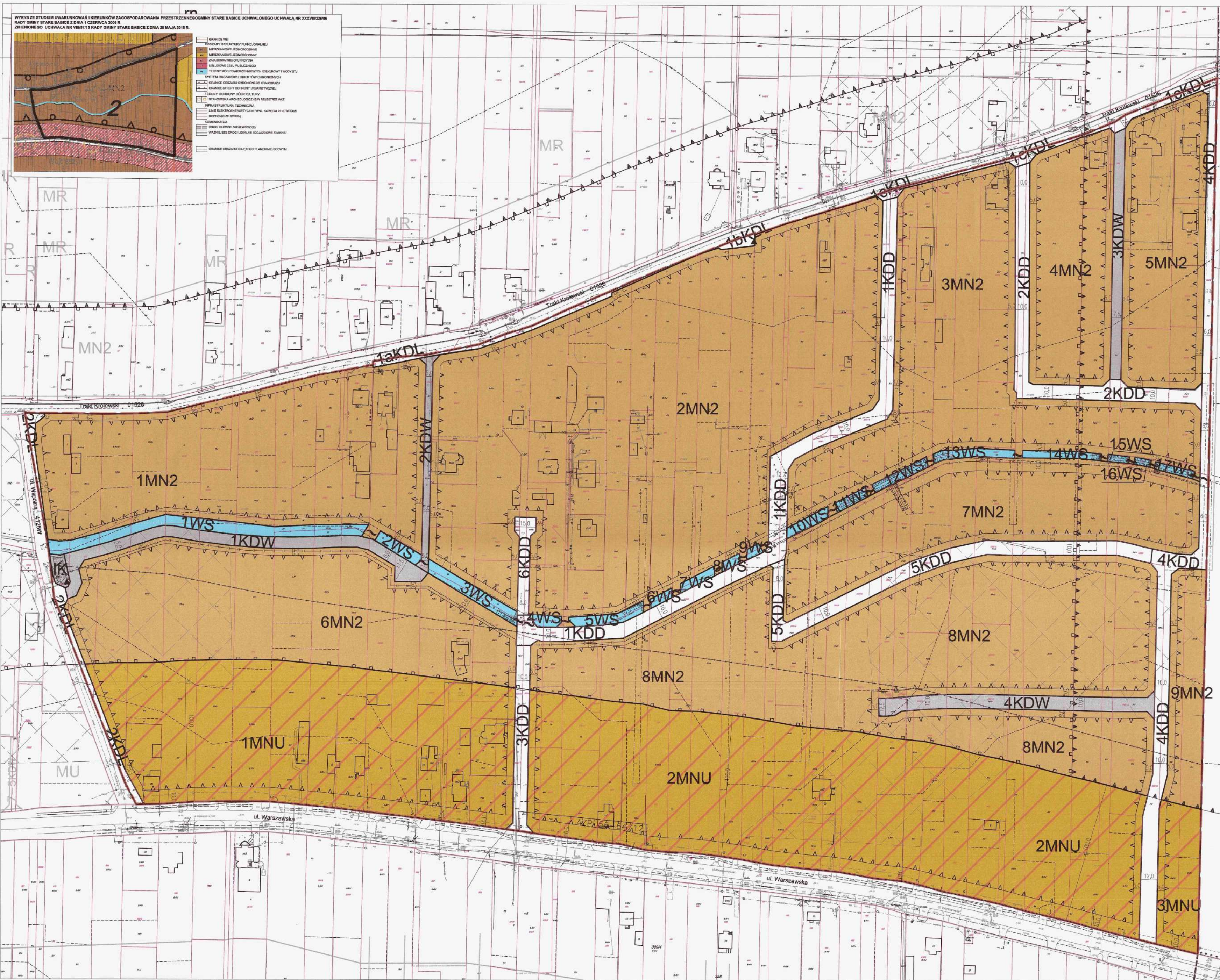
RYSunek Planu

Obszar 2 Wojcieszyn

Skala 1 : 1 000



0 50 100 m



ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR XXVIII/248/17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

OPIEKOWANO W DZIENNIKU
URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

RADA GMINY
Stare Babice

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk J. Nowak

- LEGENDA
- OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
 - GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY
 - ISTNIEJĄCA NAPOWIERZNIOWA LINIA ELEKTROENERGETYCZNA ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV DO PRZENIESIENIA I SKABLOWANIA
 - REJON LOKALIZACJI PRZENIESIENIA I SKABLOWANEJ LINII ELEKTROENERGETYCZNEJ ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV
 - RÓW MELIORACYJNY DO SKANALIZOWANIA
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKACZALNE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MN2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MNU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ
 - WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - KDW TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH
 - IK TEREN URZĄDZENI ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
- KDL KLASY LOKALNEJ
 - KDD KLASY DOJAZDOWEJ
- OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODREBNYCH
- OBZASY ZMELIOROWANE / ZDRENOWANE
 - GRANICE STREFY ZWYKŁEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - GRANICE STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
 - WSPÓLNA GRANICA STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU I STREFY ZWYKŁEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- INFORMACJE
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE OBRĘBÓW
 - ROWY MELIORACYJNE SKANALIZOWANE
 - OZNACZENIA I LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
 - STACJA TRANSFORMATOROWA 15/0,4 KV

WÓJT GMINY STARE BABICE		
WYKONANIE: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO		
mgr inż. arch. Anna Markert	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Maciewicz	WA-122
mgr inż. Urszula Ogińska	mgr inż. Krzysztof Giełkowski	WA-440
mgr inż. Monika Popielska	mgr inż. Natalia Broszko	WA-441
mgr inż. Krzysztof Giełkowski		WA-421

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO



RYSUNEK PLANU
OBSZAR 3 KOCZARGI STARE
SKALA 1 : 1 000

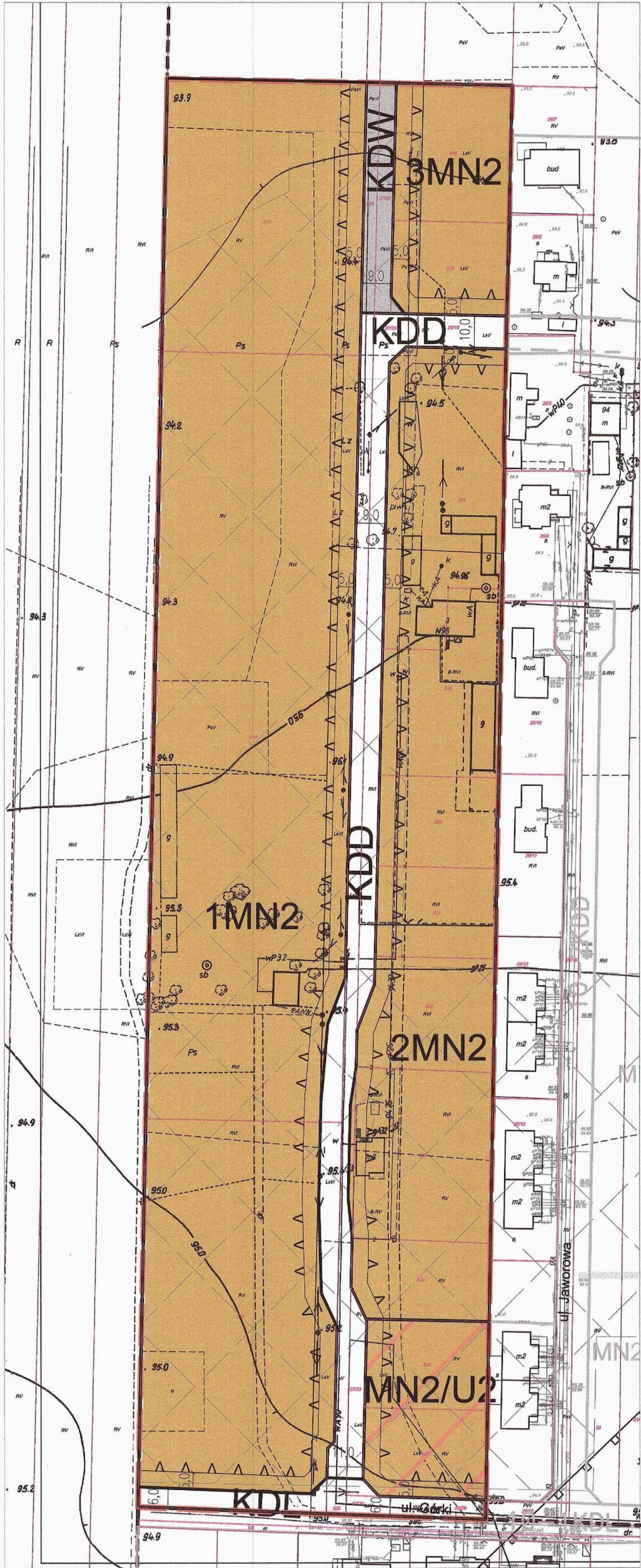
RADA GMINY
Stare Babice

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Kuniewicz

ZAŁĄCZNIK NR 3
DO UCHWAŁY NR XXVIII/248/17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU
URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

0 50 100 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARE BABICE UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/326/06 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 1 CZERWCA 2006 R. ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR VIII/57/15 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 28 MAJA 2015 R.



- GRANICE WSI
- OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ
- MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
- MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE EKSTENSYWNE
- SYSTEM OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIENYCH
- GRANICE STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ
- TERENY OCHRONY DÓBR KULTURY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE W REJESTRZE WKZ
- KOMUNIKACJA
- WAZNIEJSZE DROGI LOKALNE I DOJAZDOWE (GMINNE)



LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY

- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW

- MN2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- MN2/U2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
- KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

TEREN DROGI PUBLICZNEJ:

- KDL KLASY LOKALNEJ
- KDD KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH

- OBSZARY ZMELIOROWANE / ZDRENOWANE

INFORMACJE

- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
- GRANICE ADMINISTRACYJNE OBRĘBÓW
- OZNACZENIA I LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY POZA OBSZAREM OBJĘTYM PLANEM
- GRANICE GRUNTU LEŚNEGO

WÓJT GMINY STARE BABICE		
TYTUŁ OPRACOWANIA:		
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO		
ZESPÓŁ AUTORÓW	mgr inż. arch. Anna Markert	WA-122
	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Maciewicz	WA-440
	tech. Urszula Ogłędzka	WA-441
	mgr inż. Monika Popławska	WA-421
	mgr inż. Krzysztof Zgierski	
	mgr inż. Natalia Brzostek	

**OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU
URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918**

zewodniczący Rady Gminy
Henryk Kanoewicz

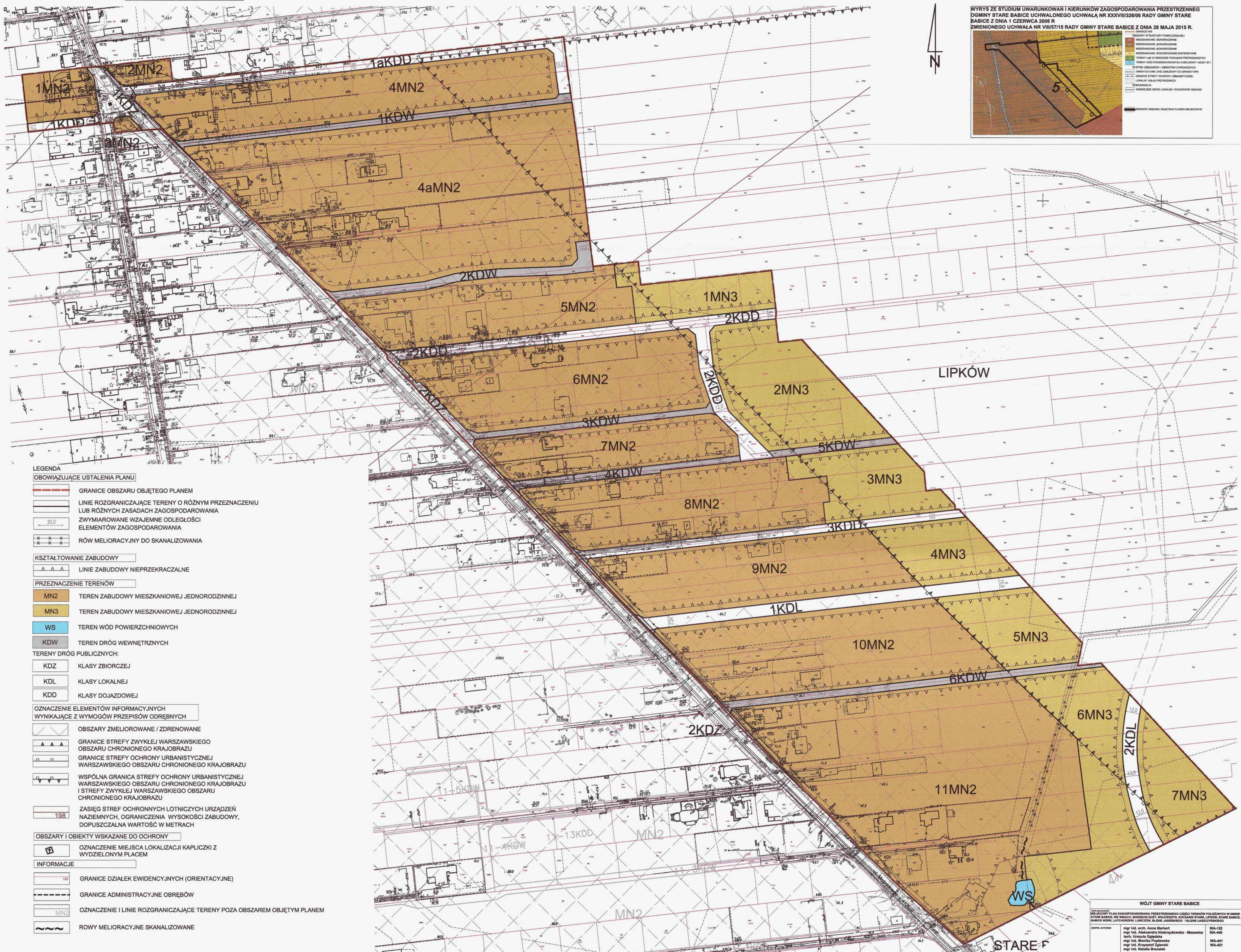
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Macewicz tech. Urszula Ogłędzka mgr inż. Monika Popławska mgr inż. Krzysztof Zgierski mgr inż. Natalia Brzostek	WA-122 WA-440 WA-441 WA-421
-----------------	--	--

RADA GMINY
Stare Babice

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Kunoewicz

50 100 m

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU
URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

[illegible]

WÓJT GMINY STARE BABICE			
Typ przedmiotu:			
WYKONANIE PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESZTREWNIENIA CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BÓRZEK DOLNY, WÓJCZYŃSKO, KOCZARSI STARE, LUPCOW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BŁZNE JASIEŃSKIE I BŁZNE ŁASZCZYŃSKIE			
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Aleksandra Niebrydzka - Macewicz tech. Urszula Ogólska	WA-122 WA-440	
	mgr inż. Monika Popławska mgr inż. Krzysztof Zieliński mgr inż. Natyła Bregal	WA-441 WA-421	

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO

RYSUNEK PLANU
OBSZAR 7 STARE BABICE
SKALA 1 : 1 000

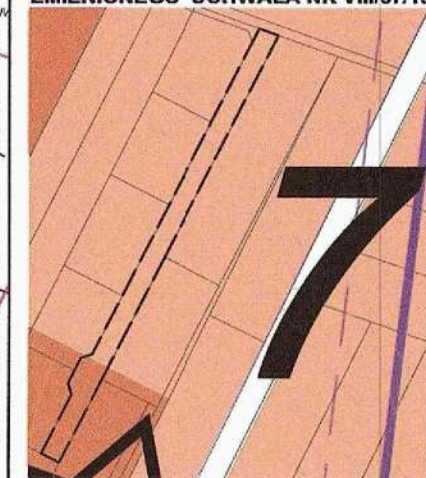
ZAŁĄCZNIK NR 6
DO UCHWAŁY NR XXVIII/248/17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU
URZĘDOWYM WOJEWÓDZTWA
MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918



0 50 100 m

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO GMINY STARE BABICE UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/326/06
RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 1 CZERWCA 2006 R.
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR VIII/57/15 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 28 MAJA 2015 R.
OBSZARY STRUKTURY FUNKCJONALNEJ



- MIESZKANIOWE JEDNORODZINNE
- USŁUGOWE
- SYSTEM OBSZARÓW I OBIEKTÓW CHRONIONYCH
- GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
- GRANICE STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ
- TERENY OCHRONY DÓBR KULTURY
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE W REJESTRZE WKZ
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- LINIE ELEKTROENERGETYCZNE WYS. NAPIĘCIA ZE STREFAMI
- KOMUNIKACJA
- WAŻNIEJSZE DRogi LOKALNE I DOJAZDOWE /GMINNE/
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

RADA GMINY
Stare Babice
Przewodniczący Rady Gminy
Hanna Kuneiewicz

LEGENDA

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU
LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI
ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA

PRZEZNACZENIE TERENÓW

KDW TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

TEREN DROGI PUBLICZNEJ:

KDD KLASY DOJAZDOWEJ

OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODREBNYCH

GRANICE I OBSZAR ZABYTKU ARCHEOLOGICZNEGO
WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTKÓW

INFORMACJE

- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
- WSPÓLNA GRANICE STREFY OCHRONY URBANISTYCZNEJ
WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU I
STREFY ZWYKŁEJ WARSZAWSKIEGO OBSZARU CHRONIONEGO
KRAJOBRAZU
- OBSZARY ZMELIOROWANE / ZDRENOWANE
- OZNACZENIA I LINIE ROZGRANICZAJĄCE POZA OBSZAREM PLANU

WÓJT GMINY STARE BABICE

TYTUŁ OPRACOWANIA: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO		
ZESPÓŁ AUTORÓW:	mgr inż. arch. Anna Markert	WA-122
	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Maciewicz	WA-440
	tech. Urszula Ogledzka	
	mgr inż. Monika Popławska	WA-441
	mgr inż. Krzysztof Zgierski	WA-421
	mgr inż. Natalia Brzostek	

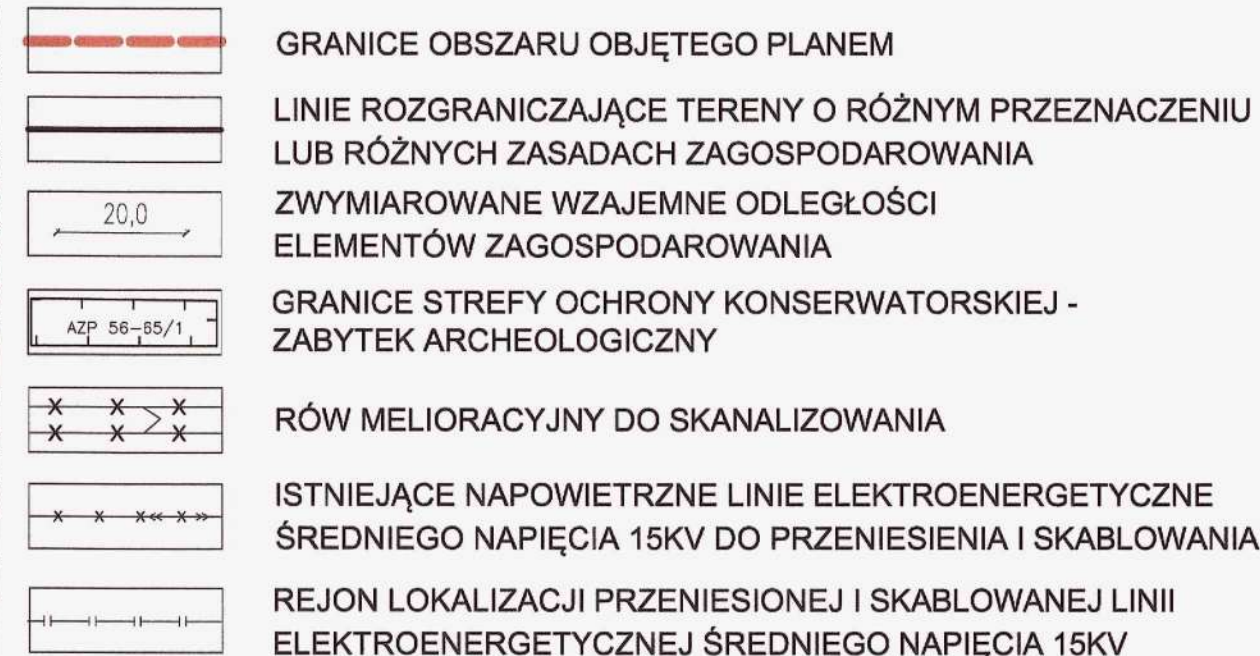
RADA GMINY
Stare Babice

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Kunczewicz

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

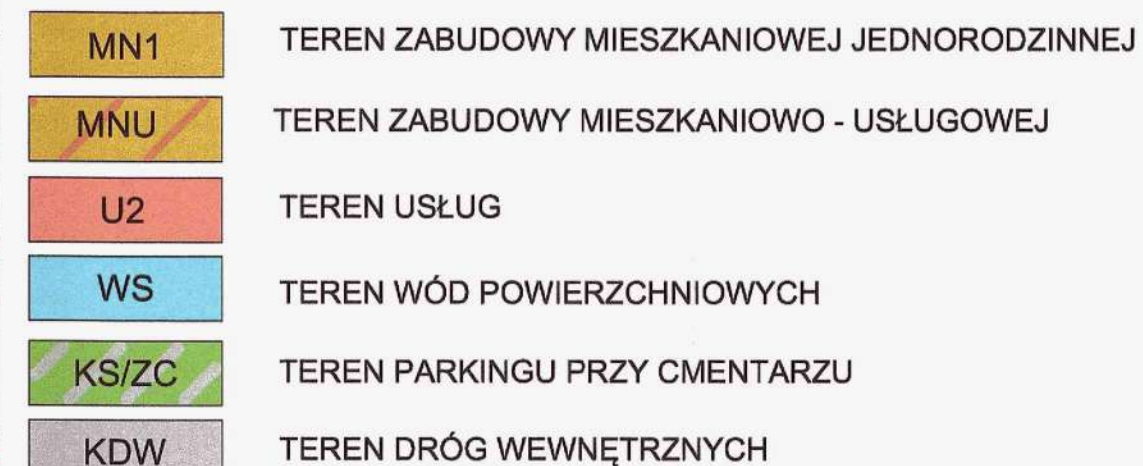


OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU



Λ Λ Λ LINIE ZABUDOWY NIEPRZĘKACZAJNE

PRZEZNACZENIE TERENÓW



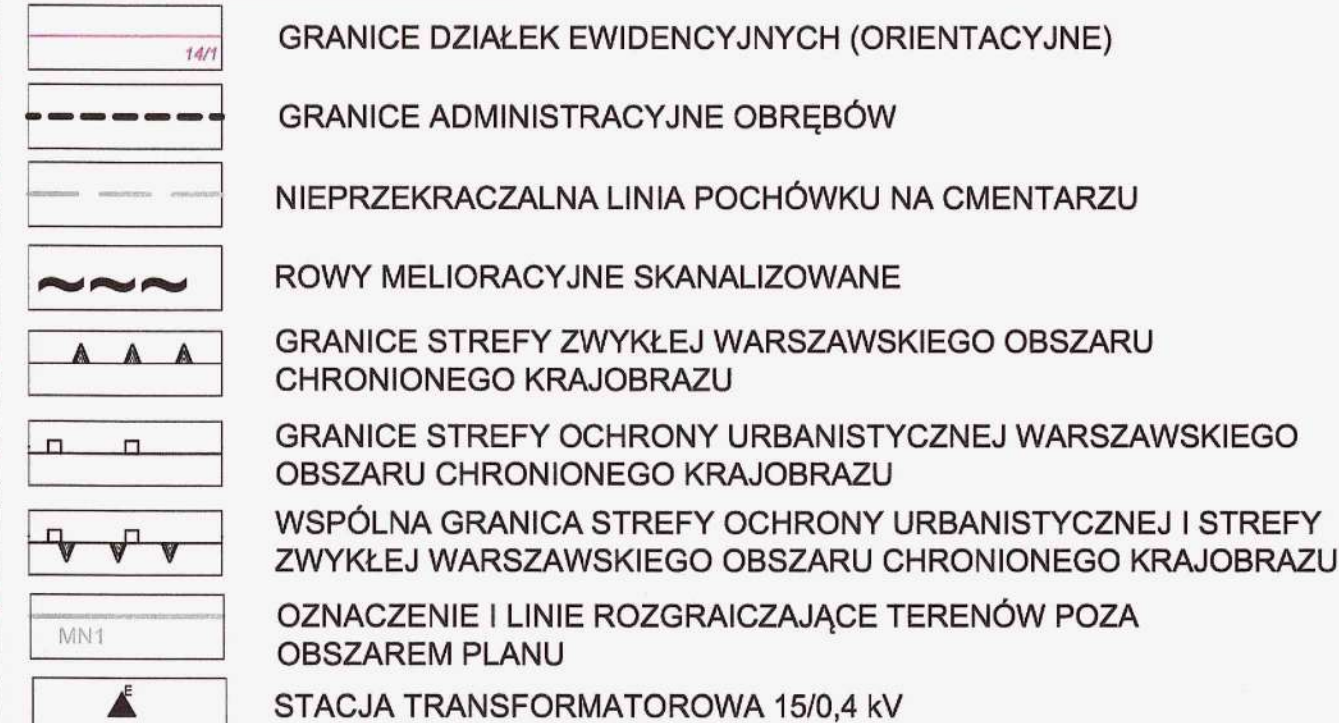
TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:



OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH
WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODREBNYCH



INFORMACJE



WÓJT GMINY STARE BABICE

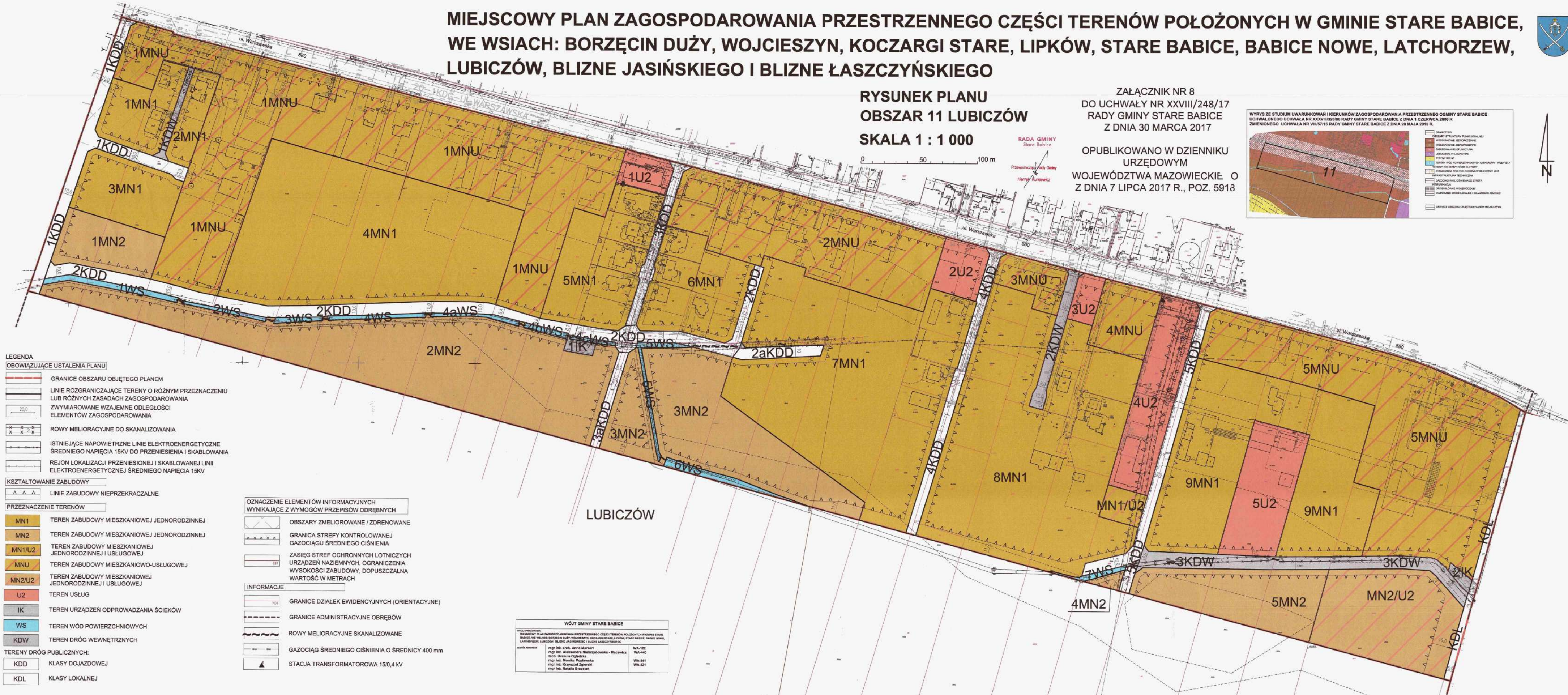
TYTUŁ OPRACOWANIA:
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE
STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOZCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE
BARICE NOWE I LATCHÓRZEW I LUBICZÓW I LUBIEŹ I ASIŃSKIEGO I LUBIEŹ I ASIŃSKIEGO

ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Anna Markert	WA-122
	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Macewicz	WA-440
	tech. Urszula Ogłędzka	
	mgr inż. Monika Popławska	WA-44
	mgr inż. Krzysztof Zgierski	WA-42
	mgr inż. Natalia Brzostek	

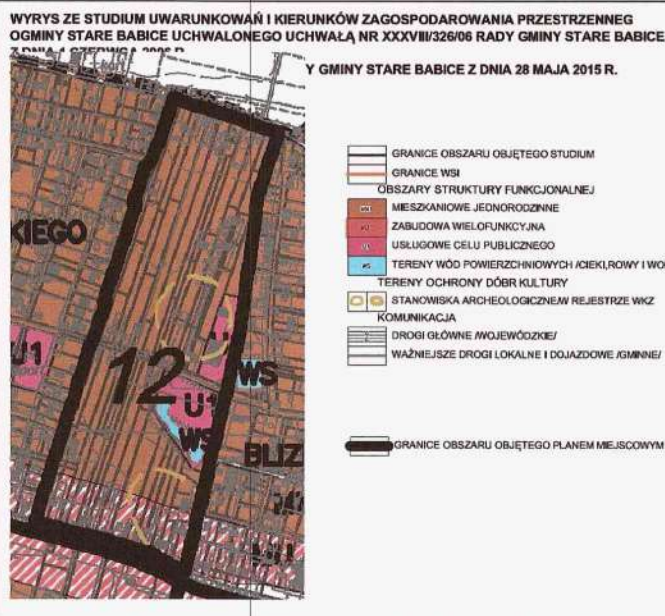
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARE BABICE UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/326/06 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 1 CZERWCA 2006 R. ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR VII/5715 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 28 MAJA 2015 R.

LEGENDA:

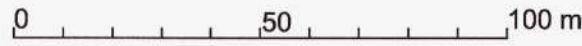
- GRANICE WSI
- TERENY PRZEDSIĘWZIĘCIA FUNKCYJNALNEJ
- MEZANADZIORNE JEDNOKOŚCINE
- MEZANADZIORNE JEDNOKOŚCINE
- PAZDZIORA WIELKOPOLSKA
- USŁUGOWO-PRODUCYJNE
- TERENY ROLNE
- TERENY WODOPRAWNOŚCIOWYCH OŚRODKÓW I WZDZ. ST.
- TERENY OCHRONY DZIAŁ. KULT.
- STANOWISKA ARCH. I DZIEDZIN. HIST. IZST. WZD.
- INFRASTRUKTURA TECHNICZNA
- GAZOWO WYŁ. CIĘŻENIA ZE SIĘTKA
- INDEKSACJA
- DRÓG GŁÓWNE I DROGI WYKŁ. WZDZ.
- WADZĄCE DRÓG. LOKALNE I DROGI WYKŁ. GMINNE
- GRANICE OBSZARU OCHROŃ. PLAN. MEZANADZIOR.



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO



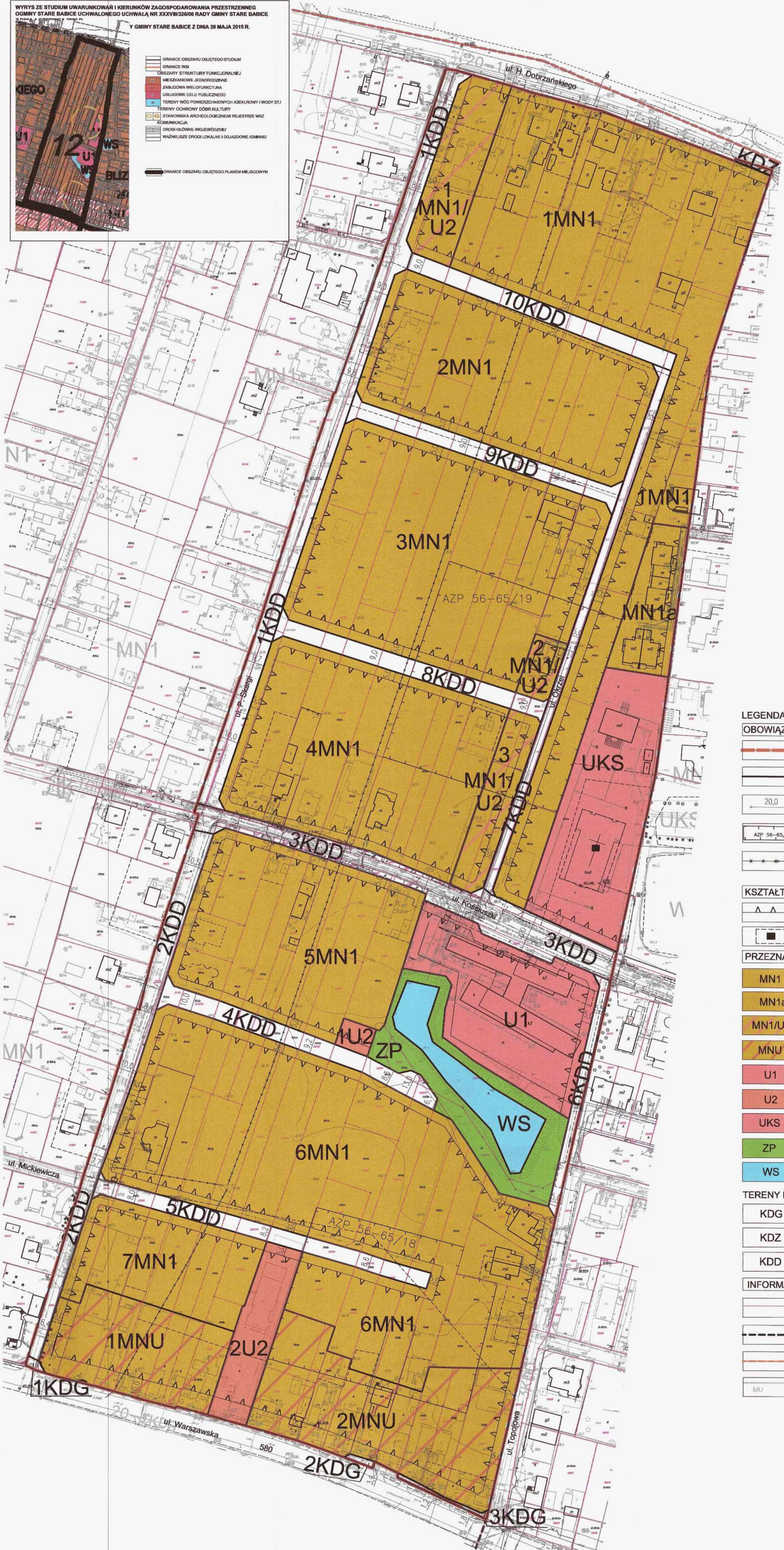
RYSUNEK PLANU
OBSZAR 12
BLIZNE JASIŃSKIEGO
SKALA 1 : 1 000



ZAŁĄCZNIK NR 9
DO UCHWAŁY NR XXVIII/248/17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

RADA GMINY
Stare Babice
Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Kuniewicz



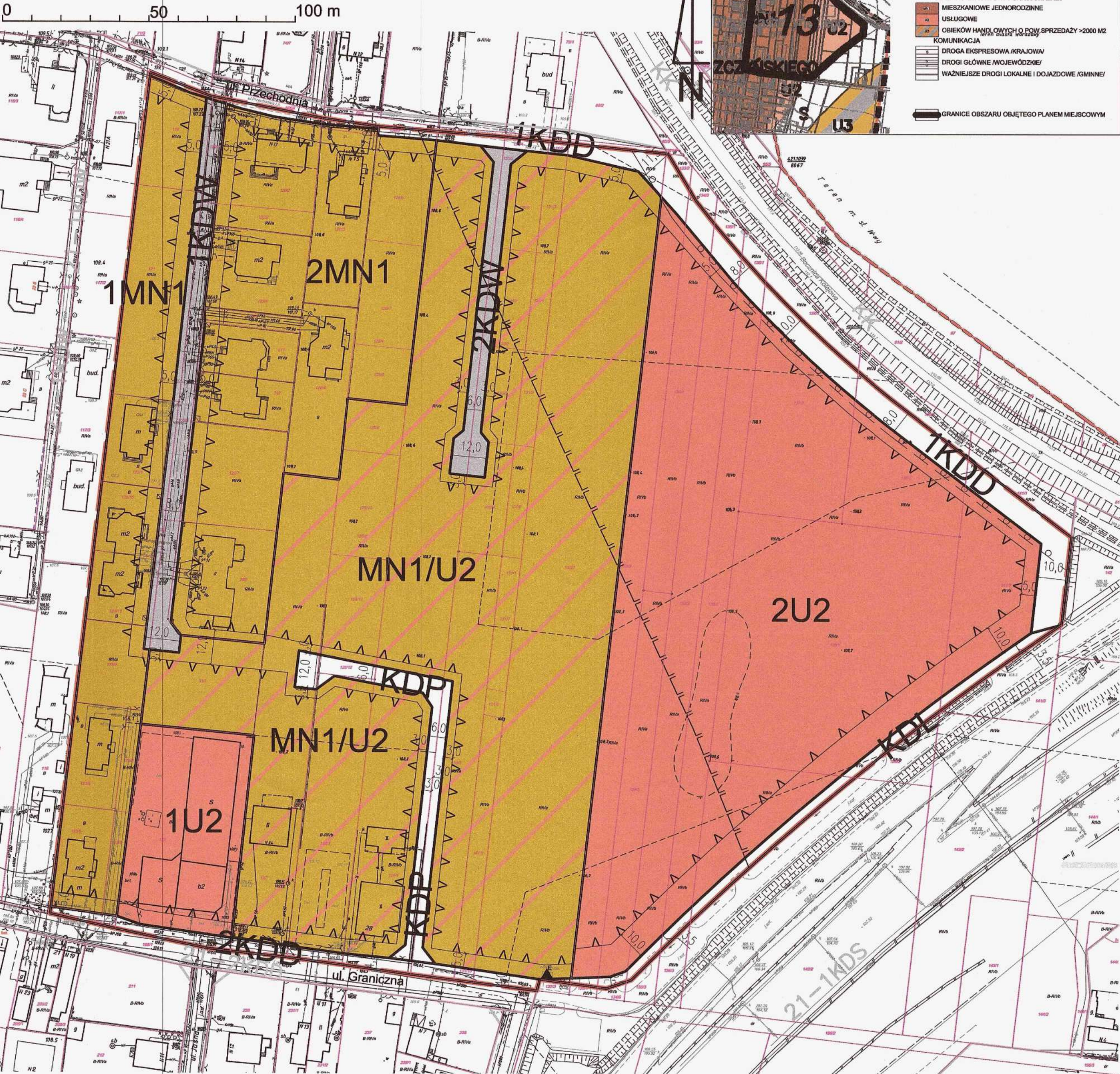
- LEGENDA
- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
 - GRANICE STREFY OCHRONY KONSERWATORSKIEJ - ZABYTEK ARCHEOLOGICZNY
 - ISTNIEJĄCE NAPIĘTRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚREDNIEGO NAPIĘCIA 15KV DO PRZEBUDOWY I SKABLOWANIA
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
 - DOMINANTA WYSOKOŚCIOWA ZE STREFĄ DOPUSZCZALNEJ LOKALIZACJI
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MN1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MN1a TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ SZEREGOWEJ
 - MN1/U2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - MNU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
 - U1 TEREN USŁUG CELE PUBLICZNEGO
 - U2 TEREN USŁUG
 - UKS TEREN USŁUG KULTU SAKRALNEGO
 - ZP TEREN ZIELENI URZĄDZONEJ
 - WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
- KDG KLASY GŁÓWNEJ
 - KDZ KLASY ZBIORCZEJ
 - KDD KLASY DOJAZDOWEJ
- INFORMACJE
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE OBRĘBÓW
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
 - OZNACZENIE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW POZA OBSZAREM PLANU

WÓJT GMINY STARE BABICE		
Tytuł opracowania: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO		
OPRACOWAŁ:	mgr inż. arch. Anna Markert mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Maciewicz mgr inż. Urszula Ogłódka mgr inż. Monika Popiawska mgr inż. Krzysztof Zgierski mgr inż. Natalia Brzostek	WA-122 WA-440 WA-441 WA-421

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO



RYSUNEK PLANU
OBSZAR 13 BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO
SKALA 1 : 1 000



ZAŁĄCZNIK NR 10
DO UCHWAŁY NR XXVIII/248/17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

OPUBLIKOWANO W DZIENNIKU URZĘDOWYM
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO
Z DNIA 7 LIPCA 2017 R., POZ. 5918

RADA GMINY
Stare Babice

Przewodniczący Rady Gminy
Henryk Kunsewicz

- LEGENDA
- OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZALNE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MN1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MN1/U2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - U2 TEREN USŁUG
 - KDW TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
- KDL KLASY LOKALNEJ
 - KDD KLASY DOJAZDOWEJ
 - KDP TEREN CIĄGU PIESZO - JEZDNEGO
- OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- GRANICA STREFY OCHRONNEJ TERENU KOLEJOWEGO
 - GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA PORTU LOTNICZEGO IM. F. CHOPINA W WARSZAWIE
- INFORMACJE
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE OBRĘBÓW
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
 - OZNACZENIE I LINIE ROZGRAICZAJĄCE TERENÓW POZA OBSZAREM PLANU
 - STACJA TRANSFORMATOROWA 15/0,4 kV

WÓJT GMINY STARE BABICE		
TYTUŁ OPRACOWANIA: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO		
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. arch. Anna Markert	WA-122
	mgr inż. Aleksandra Niebrzydowska - Macewicz	WA-440
	tech. Urszula Ogłędzka	WA-441
	mgr inż. Monika Popławska	WA-421
	mgr inż. Krzysztof Zgierski	
	mgr inż. Natalia Brzostek	

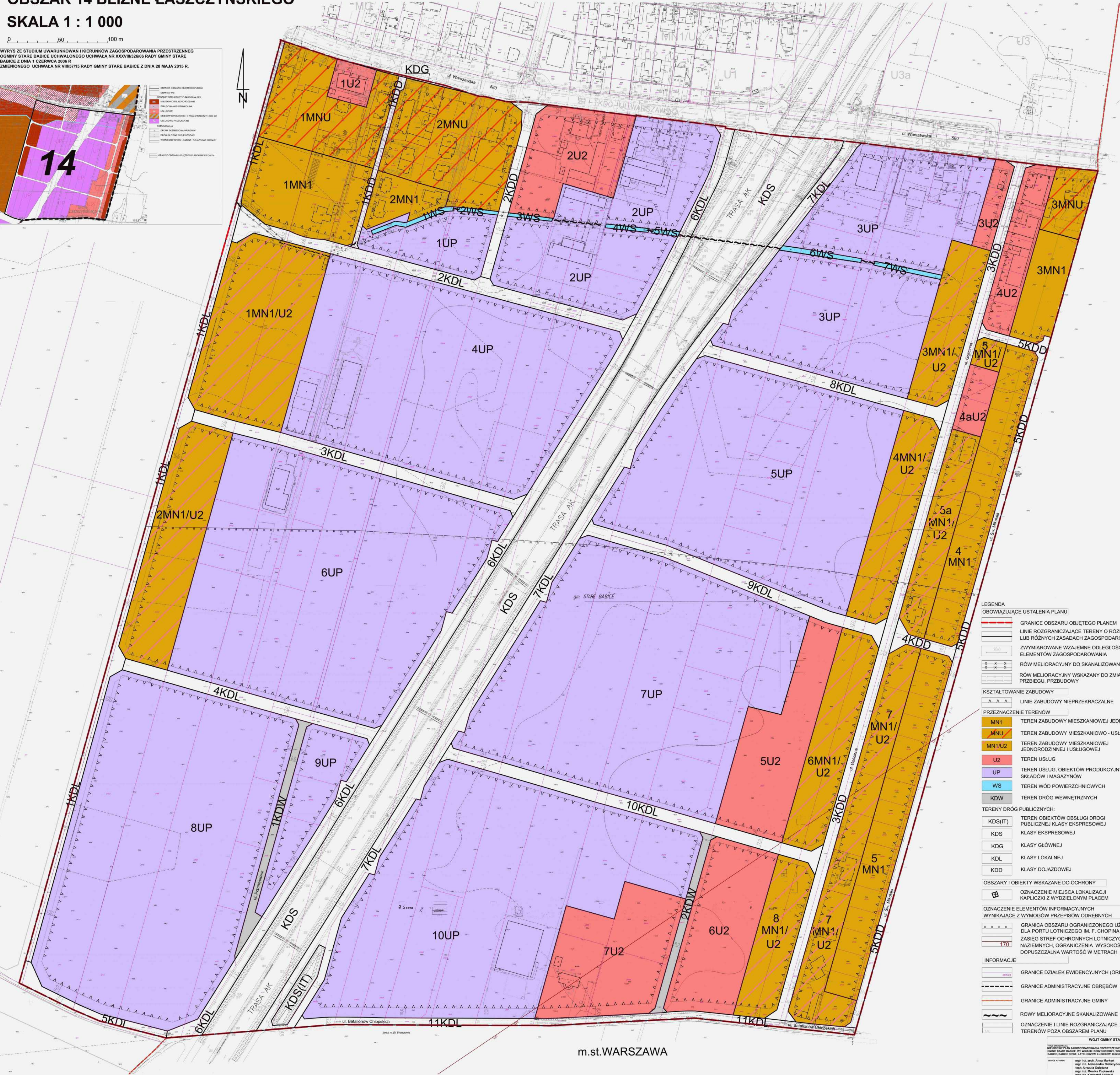
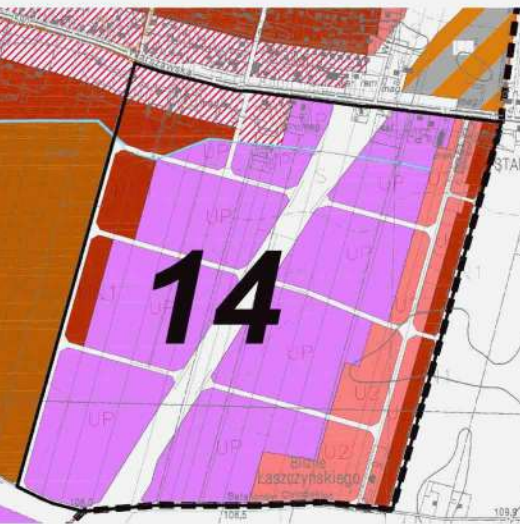
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI TERENÓW POŁOŻONYCH W GMINIE STARE BABICE, WE WSIACH: BORZĘCIN DUŻY, WOJCIESZYN, KOCZARGI STARE, LIPKÓW, STARE BABICE, BABICE NOWE, LATCHORZEW, LUBICZÓW, BLIZNE JASIŃSKIEGO I BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO



RYSUNEK PLANU
OBSZAR 14 BLIZNE ŁASZCZYŃSKIEGO
SKALA 1 : 1 000

ZAŁĄCZNIK NR 11
DO UCHWAŁY NR XXVIII/ 284 /17
RADY GMINY STARE BABICE
Z DNIA 30 MARCA 2017

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY STARE BABICE UCHWAŁONEGO UCHWAŁĄ NR XXXVIII/286/06 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 1 CZERWCA 2006 R.
ZMIENIONEGO UCHWAŁĄ NR VIII/57/15 RADY GMINY STARE BABICE Z DNIA 28 MAJA 2015 R.



- LEGENDA
OBOWIAZUJĄCE USTALENIA PLANU
- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
 - LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - ZWYMIAROWANE WZAJEMNE ODLEGŁOŚCI ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA
 - RÓW MELIORACYJNY DO SKANALIZOWANIA
 - RÓW MELIORACYJNY WSKAZANY DO ZMIANY PRZEBIEGU, PRZEBUDOWY
- KSZTAŁTOWANIE ZABUDOWY
- LINIE ZABUDOWY NIEPRZEKRACZAJĄCE
- PRZEZNACZENIE TERENÓW
- MN1 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
 - MNU TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWO - USŁUGOWEJ
 - MN1/U2 TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I USŁUGOWEJ
 - U2 TEREN USŁUG
 - UP TEREN USŁUG, OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW
 - WS TEREN WÓD POWIERZCHNIOWYCH
 - KDW TEREN DRÓG WEWNĘTRZNYCH
- TERENY DRÓG PUBLICZNYCH:
- KDS(IT) TEREN OBIEKTÓW OBSŁUGI DRÓGI PUBLICZNEJ KLASY EKSPRESOWEJ
 - KDS KLASY GŁÓWNEJ
 - KDG KLASY GŁÓWNEJ
 - KDL KLASY LOKALNEJ
 - KDD KLASY DOJAZDOWEJ
- OBSZARY I OBIEKTY WSKAZANE DO OCHRONY
- OZNACZENIE MIEJSCA LOKALIZACJI KAPLICZKI Z WYDZIELONYM PLACEM
- OZNACZENIE ELEMENTÓW INFORMACYJNYCH WYNIKAJĄCE Z WYMOGÓW PRZEPISÓW ODRĘBNYCH
- GRANICA OBSZARU OGRANICZONEGO UŻYTKOWANIA DLA PORTU LOTNICZEGO IM. F. CHOPINA W WARSZAWIE
 - ZASIĘG STREF OCHRONNYCH LOTNICZYCH URZĄDZEŃ NAZIEMNYCH, OGRANICZENIA WYSOKOŚCI ZABUDOWY, DOPUSZCZALNA WARTOŚĆ W METRAH
- INFORMACJE
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH (ORIENTACYJNE)
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE OBRĘBÓW
 - GRANICE ADMINISTRACYJNE GMINY
 - RÓWY MELIORACYJNE SKANALIZOWANE
 - OZNACZENIE I LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENÓW POZA OBSZAREM PLANU

m.st.WARSZAWA

WÓJT GMINY STARE BABICE

mgr inż. arch. Anna Markert WA-122
mgr inż. Aleksandra Kucharska - Maciejewska WA-443
mgr inż. Marcin Prokopiuk WA-441
mgr inż. Krzysztof Zgierski WA-421
mgr inż. Natalia Brodzka